

MXMACCB 052 U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2017

		UDIs		Pesos			
Cotización UDI:				5.795087			
<b>Resumen del Portafolio</b>							
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	55,755,736.23	323,109,342.20			<b>RESUMEN REESTRUCTURAS</b>	
2	Pagos de Principal Programados	97,389.16	564,378.66				
3	Pre-pagos de Principal	178,357.52	1,033,597.35				
4	Inmuebles Recuperados	-	-				
5	Ajuste en Saldo de Capital Vencido	787.35	4,562.76				
6	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	55,480,776.90	321,515,928.96				
<b>Total de Depósitos del Periodo</b>							
7	Pagos de Principal Programados	97,389.16	564,378.66			<b>RESUMEN DE SALDOS A FAVOR</b>	
8	Pre-pagos de Principal	178,357.52	1,033,597.35				
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-	-				
9.1	Quitas de Capital	-	-				
10	Monto Total de Pagos de Principal	275,746.68	1,597,976.00				
11	Intereses Ordinarios	204,176.18	1,183,218.73				
12	Intereses Moratorios	-	-				
13	Comisión por Administración	44,029.79	255,156.46				
14	Penalización por Prepagos	-	-				
15	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	12,826.57	74,331.09				
16	Seguro de Vida	20,605.23	119,409.10				
17	Seguro de Daños y Contenidos	-	-				
18	Seguro de Desempleo	-	-				
19	Excedentes en Liquidación	1,480.55	8,579.92				
20	Cargo por Cobranza	-	-				
21	Cuota de Mantenimiento	-	-				
22	Cuota de Conservación	-	-				
23	Montos Recibidos por Aplicar	15,428.10	89,407.18				
24	Gastos Judiciales	-	-				
	Bonificaciones	55.55	321.92				
	Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	53,495.70	310,012.24				
25	Total de Depósitos del Periodo	520,741.85	3,017,744.33				
<b>Operación de Cobertura de SHF</b>							
26	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	32,962.41	191,020.03				
27	Cobertura Total a Pagar SHF	22,641.58	131,209.93				
28	Ejercicio de cobertura SHF apl	20,135.84	116,688.94				
29	Saldo a Favor SHF	22,641.58	131,209.93				
30	Saldo a Favor Fideicomiso	10,320.83	59,810.11				
<b>Cargos del Periodo</b>							
31	Saldo a Favor SHF	22,641.58	131,209.93				
32	Seguro de vida pagado	145.91	845.56				
33	Seguro de Daños y Contenidos pagados	-	-				
34	Seguro de Desempleo pagado	-	-				
35	Comisión por Administración Pagada	55,276.58	320,332.59				
36	Cargo por Cobranza	-	-				
37	Cuota Mantenimiento	-	-				
38	Cuota Conservación	-	-				
38.1	Gastos de Locales y de Cobranza	-	-				
38.2	Excedentes en Liquidación Anteriores	-	-				
39	GPI Pagada	-	-				
40	Total de Cargos del Periodo	78,064.07	452,388.08				
<b>Seguros</b>							
41	Seguro de vida cobrado	20,605.23	119,409.10				
42	Seguro de vida pagado	145.91	845.56				
43	Saldo seguro de vida	20,459.32	118,563.54				
44	Seguro de daños cobrado	-	-				
45	Seguro de daños pagado	-	-				
46	Saldo seguro de daños	-	-				
47	Seguro de desempleo cobrado	-	-				
48	Seguro de desempleo pagado	-	-				
49	Saldo seguro de desempleo	-	-				
<b>Resumen Cuenta General</b>							
50	Total de Depósitos del Periodo	520,741.85	3,017,744.33				
51	Recuperación de GPI o SCV	-	-				
52	Total Cargos del periodo	78,064.07	452,388.08				
53	Montos Recibidos por Aplicar	15,428.10	89,407.18				
54	Excedentes en Liquidación	1,480.55	8,579.92				
55	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-				
56	Saldo Positivo Negativo Seguros	-	-				
	Gastos Judiciales	-	-				
	Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	53,495.70	310,012.24				
58	Disponible a transferir al Fideicomiso	479,264.83	2,777,381.39				
58.1	Cantidad Desembolsada por el IFC	-	-				
59	Flujo Disponible para Distribuir	-	-	479,264.83	2,777,381.39	-	-
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios</b>							
60	Al Corriente	321	40.53%	20,003,178.62	19,735,677.89		35.57%
61	De 1 a 30 días	26	3.28%	1,743,002.48	1,739,371.65		3.14%
62	De 31 a 60 días	16	2.02%	1,037,321.78	1,034,943.53		1.87%
63	De 61 a 90 días	8	1.01%	527,999.11	527,238.98		0.95%
64	De 91 a 120 días	6	0.76%	362,686.32	362,595.06		0.65%
65	De 121 a 150 días	7	0.88%	399,783.70	399,161.60		0.72%
66	De 151 a 180 días	5	0.63%	322,443.05	322,443.05		0.58%
67	Más de 180 días	403	50.88%	31,359,321.17	31,359,345.14		56.52%
68	TOTALES	792	100.00%	55,755,736.23	55,480,776.90		100.00%
<b>Resumen Cartera</b>							
69	Número de Créditos	371		421		403	
70	Saldo Insoluto de Principal	23,037,232.05		32,443,544.85		24,121,431.76	
71	Porcentaje del total de cartera	41.52%		58.48%		43.48%	
72	Interes No Cubiertos	99,809.55		19,637,026.78		147,968.49	
73	Montos Recibidos por Aplicar	15,428.10		-		15,428.10	
74	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	41,532.96		7,836,772.52		64,139.51	
<b>Proceso Judicial</b>							
75	Proceso Judicial			250		19,721,382.42	
<b>Resumen Créditos</b>							
76	Créditos Mes Pasado en Portafolio			796		55,755,736.23	
77	Créditos Pre-pagos en el Periodo			3		115,101.14	
78	Inmuebles Recuperados			0		-	
76	Créditos Añadidos al Portafolio			0		-	
77	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)			0		-	
78	Créditos Actuales en el Portafolio			792		55,480,776.90	
<b>Resumen Pérdidas</b>							
79	Pérdidas o Ganancias Acumuladas					(10,766,993.79)	
80	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)					58,861,678.48	

Mabel Sánchez Gómez  
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Director Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE JULIO DE 2017

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	91,548.58
6	Pago de Principal Programado	122,920.66
7	Principal Producto Neto de Liquidación	-
7.1	Quitas y Reversos de Capital	-
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	214,469.24
10	Intereses Ordinarios	248,815.79
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	53,372.53
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	39,546.33
15	Seguro de Vida Cobrado	22,803.25
16	Seguro de vida Pagado	30,096.43
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	-
22	Cargo por Cobranza	4,927.93
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	600.00
25	Montos Recibidos Por Aplicar	54,609.88
26	Saldo a Favor SHF	24,931.81
27	Pago GPI	32,666.93
28	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
29	Recuperación de GPI o SCV	-
	Gastos Legales y de Cobranza	39,044.98
30	Comisión por Administración Pagada	51,225.71
	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	-
31	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
32	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>406,569.21</b>
32.1	Cantidad Desembolsada por el IFC	

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2017

**A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO**

- 1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal". La línea de garantía del IFC ya fue agotada por lo que no se solicitan recursos.
- 2.- El mes pasado se consideró un cálculo aproximado por la cantidad desembolsada para el IFC de \$241,023.44 en el periodo anterior a una tasa anual del 9.00 % de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC. La cual fue correcta. No hay ajuste en el cálculo de interés para este mes.
- 3.- Las cantidades desembolsadas por el IFC en el periodo anterior devengaron intereses ordinarios por \$241,023.43 a una tasa anual del 9.00 % de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.
- 4.- Se realizó el Ajuste de Capital Vencido de los Créditos: 3010010101841194, 3010010101823192, 3010010101847589 y 3010010101826419 por la cantidad de 787.35 Udi's.
- 5.- El Saldo Final del mes pasado no cuadra con el inicial del mes debido a que este mes se reporta el cambio de Administrador, siendo ahora Adamantine Servicios, quien administre el portafolio, se realizó el barrido de cada uno de los créditos dando una diferencia en saldos iniciales de 3,430.56 Udi's
- 6.- Este mes no se reportan gastos

**B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR**

- 1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado por el administrador Patrimonio, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

**C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION**

1. En este periodo NO se registran Ventas ni Adjudicaciones, por lo tanto:  
Queda un inventario de 44 Inmuebles, con un saldo de 3,380,901.58 Udi's

**REESTRUCTURAS DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2017**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	----------------------	---------	----------	-------	----------------------	-------------	---------------	------------

**Reestructuras Junio**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Abril**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Marzo**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Febrero**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Enero**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	180	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Noviembre**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Octubre**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Septiembre**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Agosto**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Julio**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Junio**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC

**REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE AGOSTO DE 2017**

**"IMPORTES EN UDIS"**

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo- 12
552,856.69	53,874,843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457,761.87	51,022,629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1,739,469.43	48,826,192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480,536.49	46,311,516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402,602.74	44,635,725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332,963.81	41,397,871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72,886.05	39,356,580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226,526.63	38,076,783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243,554.08	35,066,569.54	0.695%	8.660%	2015	31-Marzo-15
187,304.77	33,458,124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304,950.52	31,787,691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
309,971.54	29,175,141.14	1.062%	13.521%	2016	29-Febrero-16
246,204.53	28,934,464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
616,024.84	28,169,538.36	2.187%	29.640%	2016	30-Abril-16
400,657.67	27,891,021.62	1.437%	18.667%	2016	31-Marzo-16
471,308.46	27,385,862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
137,969.24	27,647,696.09	0.499%	6.155%	2016	31-Julio-16
374,141.87	27,494,452.55	1.361%	17.609%	2016	31-Agosto-16
466,504.41	26,551,366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
221,736.57	26,229,435.63	0.845%	10.630%	2016	31-Octubre-16
560,489.81	25,462,997.78	2.201%	29.859%	2016	30-Noviembre-16
593,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316,242.19	25,477,221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
154,928.83	25,196,013.98	0.615%	7.633%	2017	28-Febrero-17
210,728.44	24,923,415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
435,806.62	24,196,125.26	1.801%	23.889%	2017	30-Abril-17
157,109.62	23,983,211.12	0.655%	8.150%	2017	31-Mayo-17
362,089.93	23,690,396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
91,548.58	23,328,492.65	0.392%	4.812%	2017	31-Julio-17
178,357.52	23,037,232.05	0.774%	9.697%	2017	31-Agosto-17









23710	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ C&B) LEGAL S.C.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	PUEBLA	NOTIFICACIÓN CESIÓN POR FEDATARIO	Notificación. Recepción d	NO DEMANDADOS		07/21/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	60,633.01	21	No	Retroceso
23722	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOM	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ SOTO CORTES GUSTAVI	ESPECIAL HIPOTI 20 CIVIL	836/2015	DISTRITO FEDERAL	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	NO DEMANDADOS	09/23/2015	08/23/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	57,911.45	21	No	Avance
24254	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ ROBLES PAYAN Y ASOCI	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SINALOA	POR DEMANDAR	NO DEMANDADOS	06/20/2017	09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	83,156.81	21	No	Retroceso
24263	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ RODRIGUEZ, BENJAMIN ORONARIO CIVI	PRIMERO	3277/2009	YUCATAN	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	NO DEMANDADOS	02/23/2012	08/15/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	90,446.96	21	No	Misma etapa por bloque
24748	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ NO SE CUENTA CON LA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	25,308.17	21	No	
3840	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ SOTO CORTES GUSTAVI	ESPECIAL HIPOTI 29 CIVIL	982/2015	DISTRITO FEDERAL	EJECUCION DE SENTENCIA	NO DEMANDADOS	11/03/2015	08/03/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	82,367.90	21	No	Misma etapa por bloque
3847	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA POR DEMANDADO SOTO CORTES GUSTAVI	ESPECIAL HIPOTI 40 CIVIL	05/2016	DISTRITO FEDERAL	EJECUCION DE SENTENCIA	NO DEMANDADOS	01/06/2016	02/18/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	113,521.45	21	No	Misma etapa por bloque
3849	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	MIGRACIÓN	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ NO SE CUENTA CON LA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	NO DEMANDADOS	08/31/2017	09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	105,099.95	21	No	Retroceso
3853	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ DIONNE ISLAS	ESPECIAL HIPOTI CUARTO DE PRIV	240-2016-II	VERACRUZ	EMPLAZAMIENTO	NO DEMANDADOS	02/15/2016	02/20/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	109,305.56	21	Por prescribir	Misma etapa por bloque
10541	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ DIONNE ISLAS	ESPECIAL HIPOTI SEGURO DE PR	251-2016	VERACRUZ	EMPLAZAMIENTO	NO DEMANDADOS	02/15/2016	05/08/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	74,910.73	21	Por prescribir	Misma etapa por bloque
10542	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORV	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A Y A SERVICIOS LEGALI	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SINALOA	POR DEMANDAR	NO DEMANDADOS	06/20/2017	09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	64,772.94	17	No	Retroceso
10546	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAE	GESTION PERSONAL VISITA A DOM	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A Y A SERVICIOS LEGALI	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SINALOA	POR DEMANDAR	NO DEMANDADOS	06/20/2017	09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	63,471.96	8	No	Retroceso
10548	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	MIGRACIÓN	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ ROBLES PAYAN Y ASOCI	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SINALOA	POR DEMANDAR	NO DEMANDADOS	06/20/2017	09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	70,432.89	21	No	Retroceso
21006	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	DESHABITADA	DIONNE ISLAS	ESPECIAL HIPOTI SEXTO	VERACRUZ	PAE	INMUEBLES	02/15/2016	02/14/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	66,522.39	21	No	
25170	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ DIONNE ISLAS	ESPECIAL HIPOTI CUARTO DE PRIV	3041/09	VERACRUZ	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	NO DEMANDADOS	02/15/2016	07/11/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	91,455.54	21	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
30000017772	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAE	GESTION PERSONAL VISITA A DOM	PREPARACIÓN DE DOCUMENTOS	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ NO SE CUENTA CON LA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	70,390.59	10	No	
300000177825	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	MIGRACIÓN	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMAC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ NO SE CUENTA CON LA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	98,996.12	6	No	
300000179370	Patrimonio												09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	59,811.16	8		
300000181900	Patrimonio												09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	51,974.00	6		
300000181178	Patrimonio												09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	140,208.87	8		
300000183464	Patrimonio												09/01/2017	09/01/2017	Bursatilizado	MMMACCB 052 U F247	50,456.57	5		