



ANEXO "M"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de Julio de 2017.

**Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
INVEX Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**  
Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40-9  
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

**Atención:** Mauricio Rangel Laisequilla y Luis Fernando Turcott Ríos.

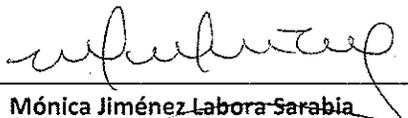
Ref. TFOVICB 16 U | Reporte de Distribuciones  
Fideicomiso Emisor

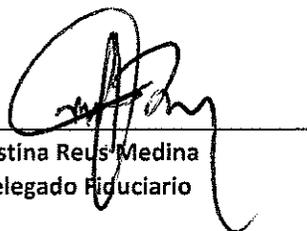
Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "Fideicomiso Emisor"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSTE" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario Emisor"), con la comparecencia de CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "Garante") , según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de Julio de 2017, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple

  
Mónica Jiménez Labora Sarabia  
Delegada Fiduciaria

  
Cristina Reus Medina  
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: 27 Julio 2017  
 Fecha de Anterior: 27 Junio 2017

Saldo Disponible a Distribuir \$86,655,666.95

| CONCEPTO   | \$MXN                 |
|--|-----------------------|
| <b>1. Gastos de Mantenimiento</b>                      |                       |
| Contraprestación de GPO                                | \$1,509,679.06        |
| Honorarios por Administración                          | \$2,293,204.79        |
| Honorarios por Administración Maestra (Factura F-1143) | \$134,975.34          |
| Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura A1074)         | \$83,520.00           |
| <b>Total Gastos de Mantenimiento</b>                   | <b>\$4,021,379.19</b> |

|   | UDIS                | \$MXN                |
|---|---------------------|----------------------|
| <b>2. Pago de Intereses</b>             |                     |                      |
| Vencidos en la Fecha de Pago            |                     |                      |
| Pagaderos en la Fecha de Pago           | 3,709,919.67        | 21,372,364.93        |
| <b>Total Monto de Pago de Principal</b> | <b>3,709,919.67</b> | <b>21,372,364.93</b> |

|   |               |                 |
|---|---------------|-----------------|
| <b>3.- Pago de Principal</b>                            |               |                 |
| Monto disponible para Amortización Parcial de Principal | 10,634,144.29 | \$61,261,922.83 |
| <b>Total Amortización Parcial de Principal</b>          |               |                 |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>           |  |  |
| Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia |  |  |
| <b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>        |  |  |

**Saldo Final** **0**

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27 Julio 2017**

|                              | <u>27/06/2017</u>    |                    | <u>27/07/2017</u>    |                    |
|------------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
|                              | <u>TFOVICB - 16U</u> |                    | <u>TFOVICB - 16U</u> |                    |
|                              | UDIS                 | \$MXN*             | UDIS                 | \$MXN*             |
| Total de Títulos:            | 12,781,236           |                    | 12,781,236           |                    |
| Saldo Insoluto de los CBF's: | 1,180,876,288        | \$6,789,654,868.33 | 1,170,242,143        | \$6,741,612,855.55 |
| Saldo Insoluto por Título:   | 92.391400            | 531.220523         | 91.559388            | 527.461732         |
| <b>Valor de la Udi:</b>      |                      | 5.749675           |                      | 5.76087            |

c.c.p. FOVISSSTE  
 Miguel Noreña No. 28