

MXMACFW 07U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2017

	Cotización UDI:	UDIs	Pesos			
			5.688380			
Resumen del Portafolio						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	121,466,274.70	690,946,327.68			
2	Pagos de Principal Programados	132,832.90	755,604.01			
3	Pre-pagos de Principal	582,829.63	3,315,356.41			
4	Inmuebles Recuperados	902,660.58	5,134,676.39			
4.1	Reverso de Capital	0.00	0.00			
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	119,847,951.59	681,740,690.87			
Total de Depósitos del Portafolio						
6	Pagos de Principal Programados	132,832.90	755,604.01			
7	Pre-pagos de Principal	582,829.63	3,315,356.41			
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-	-			
9	Quitas de capital	-	-			
	Montos Totales de Pagos de Principal	715,662.53	4,070,960.42			
10	Intereses Ordinarios	288,497.48	1,641,083.30			
11	Intereses Moratorios	0.00	-			
12	Comisión por Administración	25,548.44	145,329.24			
13	Penalización por Prepagos	0.00	-			
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	28,551.03	162,409.11			
15	Seguro de Vida	36,704.14	208,787.10			
16	Seguro de Daños y Contenidos	0.00	-			
17	Seguro de Desempleo	-	-			
18	Excedentes en Liquidación	390.15	2,219.32			
19	Carro por Cobranza	13,710.08	77,988.14			
20	Cuota de Mantenimiento	1,304.20	7,418.79			
21	Cuota de Conservación	25.00	142.21			
22	Montos Recibidos por Aplicar	33,412.86	190,065.04			
23	Total de Depósitos del Periodo	1,143,805.91	6,506,402.66			
Cargos del Portafolio						
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	28,551.03	162,409.11			
25	Cobertura Total a Pagar SHF	30,232.41	171,973.44			
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	0.00	-			
27	Saldo a Favor SHF	30,232.41	171,973.44			
28	Saldo a Favor Fideicomiso	-1,681.38	9,564.33			
Cargos del Periodo						
29	Saldo a Favor SHF	30,232.41	171,973.44			
30	Seguro de vida pagado	49,016.22	278,822.89			
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	15,655.81	89,056.20			
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-			
33	Comisión por Administración Pagada	127,179.66	723,446.23			
34	Carro por Cobranza	0.00	-			
35	Cuota Mantenimiento	1,304.20	7,418.79			
36	Cuota Conservacion	0.00	-			
36.1	Gastos y Comisiones de Cobranza (Por Reembolso)	17,417.70	99,078.51			
36.2	Comisiones de Administración Pendientes 2012-2013	84,909.94	483,000.00			
37	GPI Pagada	-	-			
38	Total de Cargos del Periodo	325,715.94	1,852,796.04			
Seguros						
39	Montos de seguros cobrados	36,704.14	208,787.10			
40	Montos de seguros pagados	64,672.03	367,679.08			
41	Montos totales de seguros	-27,967.89	-158,891.98			
Resumen Cuenta General						
42	Total de Depósitos del Periodo	1,143,805.91	6,506,402.66	Flujo Real UDIs	Flujo Real Pesos	
43	Total Cargos del periodo	325,715.94	1,852,796.04			
44	Montos Recibidos por Aplicar	33,412.86	190,065.04			
45	Excedentes en Liquidación	390.15	2,219.32			
46	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-			
47	Saldo Positivo Negativo Seguros	-	-			
47.1	Comisión por venta de Inmuebles	-	-			
48	Disponible a transferir al Fideicomiso	784,286.96	4,461,322.25	694,346.37	3,949,706.01	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios						
	No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio	
49	Al Corriente	434	30.03%	29,408,392.95	28,708,412.86	23.95%
50	De 1 a 30 días	37	2.56%	2,715,444.75	2,709,558.56	2.26%
51	De 31 a 60 días	21	1.45%	1,424,221.10	1,421,997.62	1.19%
52	De 61 a 90 días	13	0.90%	774,829.71	772,643.63	0.64%
53	De 91 a 120 días	12	0.83%	818,237.71	816,715.43	0.68%
54	De 121 a 150 días	4	0.28%	166,050.28	165,872.29	0.14%
55	De 151 a 180 días	7	0.48%	405,562.55	404,725.61	0.34%
56	Más de 180 días	917	63.46%	85,753,535.65	84,848,025.59	70.80%
57	TOTALES	1,445	100.00%	121,466,274.70	119,847,951.59	100.00%
	Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Total de Cartera	Inmuebles Recuperados
58	Número de Créditos	505	940	528	917	1445
59	Saldo Insoluto de Principal	33,612,612.67	86,235,338.92	34,999,926.00	84,848,025.59	119,847,951.59
60	Porcentaje del total de cartera	28.05%	71.95%	29.20%	70.80%	100.00%
61	Interes No Cubiertos	136,873.04	46,136,867.71	195,669.85	46,078,070.90	46,273,740.75
62	Montos Recibidos por Aplicar	29,736.18	3,525.32	29,736.20	3,525.30	33,261.50
63	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	51,685.01	13,956,623.39	76,823.88	13,931,384.52	14,008,308.40
64	Proceso Judicial		No. de Crédito	Saldo Insoluto		
			620	57,496,774.01		
65	Créditos Mes Pasado en Portafolio		No. de Crédito	Saldo Insoluto		
			1464	121,466,274.70		
66	Créditos Pre-pagados en el Periodo			7		
67	Inmuebles Recuperados			12		902,660.58
68	Créditos Añadidos al Portafolio			0		0
69	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)			0		0
70	Créditos Actuales en el Portafolio		1,445	119,847,951.59		
71	Pérdidas o Ganancias Acumuladas			Montos		
				-41,588,321.53		
72	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			133,140,274.68		

RESUMEN REESTRUCTURAS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	121,466,274.70	690,946,327.68
Reestructuras del periodo	-	-
Saldo Inicial desp Reest	121,466,274.70	690,946,327.68

Mabel Sánchez Gómez
Gerente de Administración Maestra

Miguel Angel Almáguera Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2017

	Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)	UDIS
1	Producto bruto de liquidación	508,565.87
2	Gastos de Cobranza	
3	Producto Neto de Liquidación	508,565.87
	Prepago de Principal	
	Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza	
5	Pago de Principal Programado	151,353.70
6	Prepago de Principal	105,992.01
7	Principal Producto Neto de Liquidación	90,471.33
	Quitas	1,782.95
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	346,034.10
10	Intereses Ordinarios	342,081.98
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	31,332.92
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	33,173.71
15	Seguro de Vida	43,271.02
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
17	Seguro de Desempleo	-
18	Excedentes en Liquidación	-
19	Cargo por Cobranza Cobrada	11,667.02
20	Cuota de Mantenimiento	1,685.95
21	Gastos de Cobranza	
22	Cuota de Conservación	25.00
23	Montos Recibidos Por Aplicar	118,827.73
24	Saldo a Favor SHF	21,010.34
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
27	Comisión por administración pagada	146,595.20
28	Cargo por Cobranza Pagada	-
29	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	48,900.09
30	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
31	Comision por Venta de Inmuebles	-
32	Gastos y Comisiones de Cobranza (Por Reembolso)	157,120.25
33	Comisiones de Administración Pendientes 2012-2013	-
32	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	433,959.87

REESTRUCTURAS ENERO 2017

RESTRUCTURED LOANS															PARAMETER TO BE CONSIDER				
Consecutive	Month Reported	Original ID Contract		Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Udis)	Collection Expenses	Final Balance	Restructurin Date	Trust		Release or Forbearance amount	Accesorios	Total Payment (interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructurin g date	Appraisal Value (latest available)	Original Rate	Bond Remainig Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De contrato nuevo	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Insoluto Final	Gastos de Cobranza	SALDO INICIAL	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	Diferencia de Saldos	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interés)	Pago total (periodo de amortización)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
1		3012010101054566	3000000181149		80,512.39		79,901.71					233595							
2		3010010101846516	3000000182667		98,723.30		90,522.99					233595	8,200.31						
3		3012010101114592	3000000183079		78,017.02		72,260.21					233595	5,756.81						
4		304500000019	3000000182765		56,633.07		48,640.67					233595	7,392.40						
5		440150001251	3000000182919		73,086.09		83,492.52					233595	- 10,406.43						
		250001000067	3000000183068		76,701.40		73,420.91					233595	3,280.49						
							448,239.01						15,434.26						

REESTRUCTURAS NOVIEMBRE 2016

RESTRUCTURED LOANS															PARAMETER TO BE CONSIDER				
Consecutive	Month Reported	Original ID Contract		Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Udis)	Collection Expenses	Final Balance	Restructurin Date	Trust		Release or Forbearance amount	Accesorios	Total Payment (interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructurin g date	Appraisal Value (latest available)	Original Rate	Bond Remainig Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De contrato nuevo	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Insoluto Final	Gastos de Cobranza	SALDO INICIAL	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	Diferencia de Saldos	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interés)	Pago total (periodo de amortización)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
1		200150000459	3000000181770		62,709.95		60,161.34					233595	2,548.61						

REESTRUCTURAS OCTUBRE 2016

RESTRUCTURED LOANS															PARAMETER TO BE CONSIDER				
Consecutive	Month Reported	Original ID Contract		Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Udis)	Collection Expenses	Final Balance	Restructurin Date	Trust		Release or Forbearance amount	Accesorios	Total Payment (interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructurin g date	Appraisal Value (latest available)	Original Rate	Bond Remainig Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De contrato nuevo	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Insoluto Final	Gastos de Cobranza	SALDO INICIAL	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	Diferencia de Saldos	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interés)	Pago total (periodo de amortización)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
1		8.018E+11	3000000180267		57,994.78		48,399.29					233595	9,595.49						

REESTRUCTURAS SEPTIEMBRE 2016

RESTRUCTURED LOANS															PARAMETER TO BE CONSIDER				
Consecutive	Month Reported	Original ID Contract		Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Udis)	Collection Expenses	Final Balance	Restructurin Date	Trust		Release or Forbearance amount	Accesorios	Total Payment (interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructurin g date	Appraisal Value (latest available)	Original Rate	Bond Remainig Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De contrato nuevo	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Insoluto Final	Gastos de Cobranza	SALDO INICIAL	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	Diferencia de Saldos	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interés)	Pago total (periodo de amortización)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
1	sep-16	3030010102531984	3000000177043		80,608.66		81,648.86					233595	- 1,040.20						
2	sep-16	100080002502	3000000179585		56,348.54		59,491.50					233595	- 3,142.96						
													- 4,183.16						

REESTRUCTURAS AGOSTO 2016

RESTRUCTURED LOANS															PARAMETER TO BE CONSIDER				
Consecutive	Month Reported	Original ID Contract		Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Udis)	Collection Expenses	Final Balance	Restructurin Date	Trust		Release or Forbearance amount	Accesorios	Total Payment (interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructurin g date	Appraisal Value (latest available)	Original Rate	Bond Remainig Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De contrato nuevo	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Insoluto Final	Gastos de Cobranza	SALDO INICIAL	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	Diferencia de Saldos	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interés)	Pago total (periodo de amortización)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
1	ago-16	590150000099	3000000178611		66,312.41		62,252.34	05/08/2016				233595	4,060.07						

REESTRUCTURAS JULIO 2016

RESTRUCTURED LOANS															PARAMETER TO BE CONSIDER				
Consecutive	Month Reported	Original ID Contract		Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Udis)	Collection Expenses	Final Balance	Restructurin Date	Trust		Release or Forbearance amount	Accesorios	Total Payment (interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructurin g date	Appraisal Value (latest available)	Original Rate	Bond Remainig Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De contrato nuevo	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Insoluto Final	Gastos de Cobranza	SALDO INICIAL	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	Diferencia de Saldos	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interés)	Pago total (periodo de amortización)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
1	jul-16	3030010102592382	3000000177169		135,636.62	0.00	126,880.11	15/07/2016				233595	8,756.51						
2	jul-16	600130001107	3000000178314		103,260.99	1467.89	84113.32	17/05/2016				233595	19,147.67						
													27,904.18						

EVENTOS RELEVANTES DEL 1 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2017

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- Este mes se realiza el tercer pago al Administrador Patrimonio por \$ 483,000 MN por concepto de comisiones adeudadas en el periodo de noviembre 2012 a noviembre 2013, mismos que ascienden a un total de \$2,352,768.19, quedando un saldo remanente al día e hoy de: \$704,665.24.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

2.- Este mes se están considerando gastos por un importe total de \$99,078.51, del periodo de enero, mismos que se encuentran desglosados en las pestañas: Gastos de cobranza.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- Este mes se reportan 12 Adjudicaciones con un saldo total de 902,660.58 UDIS, quedando un inventario total de 158 inmuebles con un saldo total de 13,292,323.09

2.- Se esta validando gastos judiciales y de comercialización de meses anteriores para reembolsar a Patrimonio.

MXMACFW 07U

REPORTE DE ADEUDOS DE ACCESORIOS AL ADMINISTRADOR PRIMARIO AL 28 DE FEBRERO DE 2017

ADEUDO ACCESORIOS - PATRIMONIO

	PESOS	UDI'S
COMISIONES PENDIENTES NOVIEMBRE 2012 - NOVIEMBRE 2013	\$ 2,352,768.19	
IMPORTE POR AMORTIZAR EN ESTE PERIODO (NOVIEMBRE)	\$ 847,192.42	\$ 152,491.38
IMPORTE POR AMORTIZAR EN ESTE PERIODO (DICIEMBRE)	\$317,910.53	\$56,927.50
IMPORTE POR AMORTIZAR EN ESTE PERIODO (ENERO)	\$0.00	\$0.00
IMPORTE POR AMORTIZAR EN ESTE PERIODO (FEBRERO)	\$483,000.00	\$84,909.94
ADEUDO POR CUBRIR PARA EL SIGUIENTE PERIODO:	\$ 704,665.24	

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO 2017

5.715627

Calculo Comisión Superv Administradores Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	29,408,392.95	0.29%	8,244.15
De 1 a 30 días	2,715,444.75	0.25%	656.23
De 31 a 60 días	1,424,221.10	0.25%	344.19
De 61 a 90 días	774,829.71	0.25%	187.25
De 91 a 120 días	818,237.71	0.18%	142.37
De 121 a 150 días	166,050.28	0.18%	28.89
De 151 a 180 días	405,562.55	0.18%	70.57
Más de 180 días	85,753,535.65	0.15%	12,434.26
TOTALES	121,466,274.70		22,107.92

\$ 126,360.62

TOTAL

\$ 126,360.62

DESGLOSE DE VENTAS

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Adamantine	\$0.00	-	\$0.00
Total	-	-	-

\$0.00

Admon	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Monto de Comisión	Saldo en UDIS
PATRIMONIO	0	-	\$ -	0.00	#iDIV/0!	0%	\$0.00	-
PATRIMONIO	0	-	\$ -	0.00	#iDIV/0!	0%	\$0.00	-
PATRIMONIO	0	-	\$ -	-	-	-	\$0.00	-

0.00

TOTAL

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos Judiciales	Patrimonio	17,417.70	5.688380	99,078.51
TOTALES		17,417.70		99,078.51

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisiones	Patrimonio	-	-	-
TOTALES		-		-

TOTAL GENERAL		17,417.70		99,078.51
----------------------	--	------------------	--	------------------

CONSECUTIVO	CRÉDITO	ADAMANTINE	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	FECHA CARGA	ESTATUS
1	53262	227338	HSBC F/233595	209.79	33.57	22.38	20.98	200	127	252672	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
2	53262	227338	HSBC F/233595	2,127.27	436.36	290.91	272.73	2600	133	253924	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
3	53823	2441496	HSBC F/233595	202.59	32.41	0	0	225	503	247811	Edictos - Audiencia de remate	02/02/2017	Autorizado
4	53823	246725	HSBC F/233595	800.00	128	0	0	928	4228	254425	Actualización de certificación contab	02/02/2017	Autorizado
5	53836	246981	HSBC F/233595	689.66	110.34	0	0	800	30	252057	Edictos - Emplazamiento	02/02/2017	Autorizado
6	53930	254023	HSBC F/233595	500.00	80	53.33	0	526.67	225	251979	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
7	112071	3012010101022001	HSBC F/233595	550.00	89	0	0	638	4228	254358	Certificación contable	02/02/2017	Autorizado
8	112077	301201010101061538	HSBC F/233595	2,200.00	352	0	0	2552	1668	253571	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
9	112126	3012010101145216	HSBC F/233595	9,210.34	1473.66	0	0	10684	1432	252187	Edictos - Emplazamiento	02/02/2017	Autorizado
10	112129	3012010101173127	HSBC F/233595	75.00	12	0	0	87	6549	252056	Copias certificadas - Poderes	02/02/2017	Autorizado
11	112156	3030010102535919	HSBC F/233595	720.00	0	0	0	720	137985	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
12	112187	3030010102492807	HSBC F/233595	500.00	80	53.33	0	526.67	231	252368	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
13	112187	3030010102492807	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0	0	2934	928	254361	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
14	112195	3030010102495313	HSBC F/233595	550.00	88	0	0	638	4226	254358	Certificación contable	02/02/2017	Autorizado
15	112207	3030010102497723	HSBC F/233595	75.00	12	0	0	87	6549	252056	Copias certificadas - Poderes	02/02/2017	Autorizado
16	112259	3030010102505296	HSBC F/233595	75.00	12	0	0	87	6549	252056	Copias certificadas - Poderes	02/02/2017	Autorizado
17	112274	3030010102512331	HSBC F/233595	500.00	80	53.33	0	526.67	231	252368	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
18	112275	3030010102513164	HSBC F/233595	3,000.00	480	0	0	3480	538	251611	Exhorto para ampliar	02/02/2017	Autorizado
19	112292	3030010102518585	HSBC F/233595	650.00	104	0	0	754	6948	252813	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
20	112292	3030010102518585	HSBC F/233595	2,200.00	352	0	0	2552	1668	253074	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
21	112292	3030010102518585	HSBC F/233595	650.00	88	0	0	638	4226	254358	Certificación contable	02/02/2017	Autorizado
22	112305	3030010102520524	HSBC F/233595	550.00	88	0	0	638	4226	254358	Certificación contable	02/02/2017	Autorizado
23	112323	3030010102523148	HSBC F/233595	500.00	80	53.33	0	526.67	231	252368	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
24	112337	3030010102523593	HSBC F/233595	123.19	19.71	0	0	142.9	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
25	112341	3030010102524118	HSBC F/233595	550.00	88	0	0	638	4226	254358	Certificación contable	02/02/2017	Autorizado
26	112356	3030010102526430	HSBC F/233595	3,000.00	480	0	0	3480	4016	254461	Exhorto para anotar demanda,cédula	02/02/2017	Autorizado
27	112407	3030010102536519	HSBC F/233595	2,500.00	400	0	0	2900	258	253689	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
28	112407	3030010102536519	HSBC F/233595	500.00	80	53.33	0	526.67	231	252368	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
29	112421	3030010102535779	HSBC F/233595	2,200.00	352	0	0	2552	1668	253571	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
30	112425	3030010102536439	HSBC F/233595	500.00	80	0	0	580 A633	239	252983	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
31	112425	3030010102536439	HSBC F/233595	500.00	80	0	0	580 A649	928	253099	Busqueda de Antecedentes, medida	02/02/2017	Autorizado
32	112425	3030010102536447	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0	0	2934	4015	254361	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
33	112426	3030010102536447	HSBC F/233595	500.00	80	0	0	580 A633	928	252983	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
34	112426	3030010102536447	HSBC F/233595	500.00	80	0	0	580 A649	928	253099	Busqueda de Antecedentes, medida	02/02/2017	Autorizado
35	112426	3030010102536447	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0	0	2934	928	254361	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
36	112430	3030010102536678	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0	0	2934	952	254361	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
37	112430	3030010102536678	HSBC F/233595	500.00	80	0	0	580 A663	928	255979	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
38	112430	3030010102536678	HSBC F/233595	500.00	80	0	0	580 A664	928	255980	Busqueda de Antecedentes, medida	02/02/2017	Autorizado
39	112443	3030010102537726	HSBC F/233595	550.00	88	0	0	638	4226	254358	Certificación contable	02/02/2017	Autorizado
40	112475	3030010102565834	HSBC F/233595	2,200.00	352	0	0	2552	1680	254874	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
41	112519	3012010101019494	HSBC F/233595	750.00	120	0	0	907	5314584287	254165	Certificado de gravamen	02/02/2017	Autorizado
42	112597	3012010101068160	HSBC F/233595	750.00	120	0	0	870 A661	259999	255999	Honorarios Cartas Notificación	02/02/2017	Autorizado
43	112627	3012010101082526	HSBC F/233595	750.00	120	0	0	870	620	252215	Honorarios Cartas Notificación	02/02/2017	Autorizado
44	112632	3012010101084779	HSBC F/233595	1,200.00	192	0	0	1382	989	255122	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
45	112640	301201010108874	HSBC F/233595	750.00	120	0	0	870	1897	256043	Honorarios Cartas Notificación	02/02/2017	Autorizado
46	112684	3012010101103082	HSBC F/233595	720.00	0	0	0	720	137985	252577	Legalización de exhortos	02/02/2017	Autorizado
47	112685	3012010101103132	HSBC F/233595	720.00	0	0	0	720	137987	252570	Legalización de exhortos	02/02/2017	Autorizado
48	112744	3012010101129236	HSBC F/233595	676.00	0	0	0	676	39825	253883	Agua y Drenaje	02/02/2017	Autorizado
49	112744	3012010101129236	HSBC F/233595	138.00	22	0	0	139	839826	253884	Agua y Drenaje	02/02/2017	Autorizado
50	112744	3012010101129236	HSBC F/233595	320.00	0	0	0	320 A218496	253668	Certificado de gravamen	02/02/2017	Autorizado	
51	112744	3012010101129236	HSBC F/233595	1,810.34	289.65	0	0	2099.99	2391	255613	Avaluo	02/02/2017	Autorizado
52	112744	3012010101129236	HSBC F/233595	1,551.72	248.26	0	0	1800	2392	255614	Elaboracion de planos (deslinde)	02/02/2017	Autorizado
53	112744	3012010101129236	HSBC F/233595	154.92	25.82	0	0	193.74	184.32	256029	Certificado de gravamen	02/02/2017	Autorizado
54	112760	3012010101135472	HSBC F/233595	105.60	16.9	0	0	122.5	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
55	112775	3012010101139326	HSBC F/233595	750.00	120	0	0	870	1681	252928	Honorarios Cartas Notificación	02/02/2017	Autorizado
56	112792	3012010101146941	HSBC F/233595	720.00	0	0	0	720	137989	252579	Legalización de exhortos	02/02/2017	Autorizado
57	112793	3012010101146941	HSBC F/233595	2,200.00	352	0	0	2332	4015	254165	Exhorto para ampliar	02/02/2017	Autorizado
58	112823	3012010101160819	HSBC F/233595	550.00	88	0	0	638	4226	254358	Certificación contable	02/02/2017	Autorizado
59	112842	3012010101165719	HSBC F/233595	550.00	88	0	0	638	4226	254358	Certificación contable	02/02/2017	Autorizado
60	112864	3012010101172160	HSBC F/233595	5,244.93	839.19	559.46	524.49	5000.17	41	256922	Gestiones por Inscripción en RPP	02/02/2017	Autorizado
61	134555	8801001	HSBC F/233595	18,877	0	0	0	18,877	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
62	134558	88010014	HSBC F/233595	550.00	88	0	0	638	4226	254358	Certificación contable	02/02/2017	Autorizado
63	161701	100080001470	HSBC F/233595	2,000.00	320	0	0	2320 A653	255856	Exhorto para practicar notificaciones	02/02/2017	Autorizado	
64	161712	100080001744	HSBC F/233595	750.00	120	0	0	870	620	252215	Honorarios Cartas Notificación	02/02/2017	Autorizado
65	161730	100080002114	HSBC F/233595	280.00	44.8	0	0	324.8	6747	254932	Copias certificadas - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
66	162201	171001007019	HSBC F/233595	80.00	13	53.33	0	476.87	186	251856	Gestiones por Obtencion de CLG	02/02/2017	Autorizado
67	162211	17100101386	HSBC F/233595	1,000.00	160	0	0	1160	2476	253847	Actualización de certificación contab	02/02/2017	Autorizado
68	162239	171004000013	HSBC F/233595	75.00	12	0	0	87	6549	252056	Copias certificadas - Poderes	02/02/2017	Autorizado
69	162285	200010000039	HSBC F/233595	87.12	13.94	0	0	101.06	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
70	162422	200150001051	HSBC F/233595	84.45	13.52	0	0	98	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
71	162423	200150001119	HSBC F/233595	68.64	10.98	0	0	79.62	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
72	162429	200170000109	HSBC F/233595	79.20	12.67	0	0	91.87	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
73	162433	200170000174	HSBC F/233595	79.20	12.67	0	0	91.87	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
74	162436	200180000002	HSBC F/233595	68.64	10.98	0	0	79.62	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
75	162439	200180000131	HSBC F/233595	76.56	12.25	0	0	88.81	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
76	162448	200210000333	HSBC F/233595	71.28	11.4	0	0	82.68	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
77	162451	202001000043	HSBC F/233595	52.80	8.45	0	0	61.25	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
78	162461	21100101027296	HSBC F/233595	55.44	8.87	0	0	64.31	1016004	252055	Copias simples - Testimonios	02/02/2017	Autorizado
79	162500	212003000685	HSBC F/233595	75.00	12	0	0	87	6710	254896	Copias certificadas - Poderes	02/02/2017	Autorizado
80	162521	212003001428	HSBC F/233595	75.00	12	0	0	87	6710	254896	Copias certificadas - Poderes	02/02/2017	Autorizado
81	162530	212003001883	HSBC F/233595	75.00	12</								

REPORTE DE PREPAGO AL 28 DE FEBRERO DE 2017
"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1,197,164.31	251,978,190.96	0.475%	5.853%	2007	enero-00
373,091.37	249,805,726.07	0.149%	1.807%	2007	abril-07
1,132,747.40	247,223,174.30	0.458%	5.639%	135102999	mayo-07
698,226.38	243,648,728.10	0.287%	3.494%	157216.91	junio-07
612,512.63	242,522,806.92	0.253%	3.073%	226838.82	julio-07
1,103,321.22	239,750,596.49	0.460%	5.664%	81826.22	agosto-07
956,680.97	237,867,433.47	0.402%	4.934%	2007	septiembre-07
1,254,464.14	235,695,145.01	0.532%	6.577%	2007	octubre-07
451,879.12	233,680,778.90	0.193%	2.345%	2007	noviembre-07
1,901,598.92	231,640,180.81	0.821%	10.308%	157216.91	diciembre-07
1,500,937.08	228,124,514.82	0.658%	8.187%	226838.82	enero-08
746,706.19	227,121,542.47	0.329%	4.017%	0	febrero-08
1,030,756.09	225,263,252.21	0.458%	5.631%	384055.73	marzo-08
1,301,264.23	225,765,057.35	0.576%	7.140%	410471.37	abril-08
488,922.42	223,798,662.79	0.218%	2.653%	2008	mayo-08
741,485.13	220,756,069.65	0.338%	4.106%	37442.14	junio-08
1,245,481.81	218,181,070.94	0.571%	7.089%	2008	julio-08
1,559,567.48	215,124,342.15	0.725%	9.055%	39592.95	agosto-08
491,213.03	212,838,723.45	0.231%	2.805%	41960.53	septiembre-08
1,642,859.01	207,907,500.84	0.790%	9.905%	6804.92	octubre-08
969,724.34	204,446,535.18	0.474%	5.843%	831.13	noviembre-08
1,431,387.10	201,572,161.69	0.710%	8.862%	1594.15	diciembre-08
1,029,687.59	197,511,017.49	0.521%	6.439%	13334.41	enero-09
1,610,450.38	192,738,301.82	0.836%	10.501%	1961.46	febrero-09
1,170,679.66	190,686,965.64	0.614%	7.621%	0	marzo-09
798,894.46	189,423,559.98	0.422%	5.180%	32125.17	abril-09
1,184,234.24	185,668,789.67	0.638%	7.928%	2009	mayo-09
1,483,713.81	181,572,314.91	0.817%	10.259%	2009	junio-09
776,788.47	178,929,694.86	0.434%	5.336%	39592.95	julio-09
477,444.23	176,495,462.92	0.271%	3.295%	29763.34	agosto-09
567,350.41	173,292,846.52	0.327%	4.001%	2009	septiembre-09
904,253.59	170,273,615.77	0.513%	6.562%	2009	octubre-09
843,896.25	165,911,401.38	0.388%	4.758%	2009	noviembre-09
733,595.26	162,149,539.25	0.452%	5.566%	2009	diciembre-09
695,386.61	157,676,913.21	0.441%	5.423%	29763.34	enero-10
496,740.17	155,136,166.58	0.320%	3.911%	56217.79	febrero-10
1,008,867.22	153,548,100.86	0.657%	8.176%	18133.28	marzo-10
812,887.46	151,424,158.48	0.537%	6.636%	2010	abril-10
768,216.45	149,452,172.46	0.514%	6.346%	110406.15	mayo-10
902,506.80	147,310,333.74	0.613%	7.605%	8217.74	junio-10
938,200.62	144,319,021.85	0.650%	8.086%	1961.46	julio-10
604,573.73	142,269,800.26	0.425%	5.220%	2010	agosto-10
470,166.16	139,275,332.04	0.338%	4.127%	2010	septiembre-10
685,023.00	137,714,967.35	0.497%	6.135%	2010	octubre-10
277,157.30	135,164,913.83	0.205%	2.489%	2010	noviembre-10
385,326.04	131,277,902.94	0.294%	3.580%	2010	diciembre-10
589,945.26	127,634,115.07	0.462%	5.690%	41960.53	enero-11
570,304.10	125,176,004.52	0.458%	5.686%	56217.79	febrero-11
1,196,515.05	122,343,634.96	0.978%	12.388%	2011	marzo-11
392,588.57	116,192,863.30	0.338%	4.131%	6804.92	abril-11
461,779.43	113,210,592.81	0.408%	5.006%	18133.28	mayo-11
338,469.34	110,716,427.94	0.306%	3.731%	2011	junio-11
493,449.58	108,975,983.64	0.453%	5.571%	831.13	julio-11
673,796.38	106,392,323.64	0.633%	7.870%	2011	agosto-11
1,038,467.93	104,556,440.17	0.993%	12.592%	2011	septiembre-11
672,160.27	101,891,417.46	0.660%	8.210%	2011	octubre-11
449,017.19	99,610,164.36	0.451%	5.545%	2011	noviembre-11
833,278.78	96,922,092.83	0.860%	10.819%	2011	diciembre-11
744,987.35	94,046,767.90	0.792%	9.931%	2012	enero-12
621,532.21	92,069,085.91	0.675%	8.409%	2012	febrero-12
570,029.66	89,905,743.34	0.634%	7.879%	2012	marzo-12
951,621.71	87,980,245.92	1.082%	13.780%	2012	abril-12
657,028.19	86,639,557.56	0.758%	9.489%	2012	mayo-12
280,404.46	85,334,917.20	0.329%	4.015%	2012	junio-12
145,053.46	84,547,316.50	0.172%	2.078%	2012	julio-12
491,525.03	83,514,482.21	50700.00%	6.258%	2012	agosto-12
679,408.75	81,778,470.47	3800.00%	10.438%	2012	septiembre-12
147,973.25	81,187,213.25	3200.00%	2.209%	2012	octubre-12
426,380.65	79,638,996.93	900.00%	6.617%	2012	noviembre-12
673,817.52	77,819,594.02	1500.00%	10.900%	2012	diciembre-12
78,808.22	77,379,661.66	900.00%	1.229%	2013	enero-13
477,932.19	75,938,961.48	900.00%	7.819%	2013	febrero-13
155,308.19	75,252,366.18	98200.00%	2.505%	2013	marzo-13
569,020.45	73,154,313.57	0.778%	9.744%	2013	abril-13
468,180.32	72,056,373.45	0.650%	8.082%	2013	mayo-13
393,908.41	69,960,705.25	0.563%	6.970%	2013	junio-13
677,743.65	68,603,159.88	0.988%	12.521%	2013	julio-13
685,851.38	67,023,335.64	1.023%	12.995%	2013	agosto-13
658,728.19	65,359,652.40	1576019.000%	12.788%	4103152.5	septiembre-13
292,722.81	64,518,706.57	3193577.000%	5.562%	189.4	octubre-13
392,131.36	63,499,899.21	5070859.000%	7.724%	12655380	noviembre-13
693,307.61	61,869,880.94	1.124%	14.357%	2013	diciembre-13
274,987.78	61,720,095.11	0.448%	5.479%	2014	enero-14
181,731.80	61,292,953.61	0.298%	3.617%	2014	febrero-14
300,076.78	59,765,851.53	0.502%	6.194%	2014	marzo-14
341,270.05	58,785,931.06	0.581%	7.193%	2014	abril-14
367,681.63	59,010,164.11	0.623%	7.739%	2014	mayo-14
353,040.22	57,936,070.92	0.609%	7.562%	2014	junio-14
648,874.83	56,846,042.15	1.141%	14.591%	2014	julio-14
624,974.20	54,742,096.21	1.142%	14.594%	2014	agosto-14
602,544.97	53,101,162.66	1.135%	14.499%	2014	septiembre-14
863,092.47	51,928,665.41	1.662%	21.873%	2014	octubre-14
122,779.25	51,534,102.38	0.238%	2.897%	2014	noviembre-14
339,918.26	50,756,586.07	0.670%	8.339%	2014	diciembre-14
241,011.58	50,241,027.10	0.480%	5.911%	2015	enero-15
322,243.73	49,252,814.10	0.654%	8.140%	2015	febrero-15
677,879.82	47,567,808.59	1.425%	18.507%	2015	marzo-15
275,337.22	47,785,470.27	0.578%	7.138%	2015	abril-15
367,225.05	46,623,152.74	0.878%	9.872%	2015	mayo-15
154,443.95	45,833,369.26	0.337%	4.119%	2015	junio-15
528,620.06	44,948,992.26	1.178%	15.082%	2015	julio-15
334,445.19	44,167,618.90	0.757%	9.475%	2015	agosto-15
288,344.69	43,953,969.32	0.656%	8.163%	2015	septiembre-15
689,966.66	42,752,312.29	1.614%	21.181%	2015	octubre-15
226,838.82	42,161,479.62	0.538%	6.651%	2015	noviembre-15
394,612.34	41,658,502.44	0.947%	11.978%	2015	diciembre-15
500,438.06	40,951,668.15	1.222%	15.691%	2016	enero-16
161,771.51	40,732,819.00	0.397%	4.871%	2016	febrero-16
310,049.89	40,254,895.79	0.770%	9.644%	2016	marzo-16
115,015.55	39,675,089.28	0.290%	3.535%	2016	abril-16
271,463.87	39,289,420.37	0.691%	8.614%	2016	mayo-16
541,567.55	38,033,949.33	1.424%	18.491%	2016	junio-16
230,769.80	38,071,560.58	0.606%	7.521%	2016	julio-16
498,144.27	37,426,962.99	1.331%	17.194%	2016	agosto-16
592,547.37	36,578,593.62	1.620%	21.257%	2016	septiembre-16
100,986.37	35,332,448.33	0.281%	3.425%	2016	octubre-16
422,970.23	34,967,998.56	1.210%	15.521%	2016	noviembre-16
578,868.38	34,388,065.99	1.683%	22.179%	2016	diciembre-16
105,992.01	34,589,026.12	1.683%	22.179%	2016	enero-17
582,829.63	33,612,612.67	1.734%	22.911%	2016	febrero-17

