



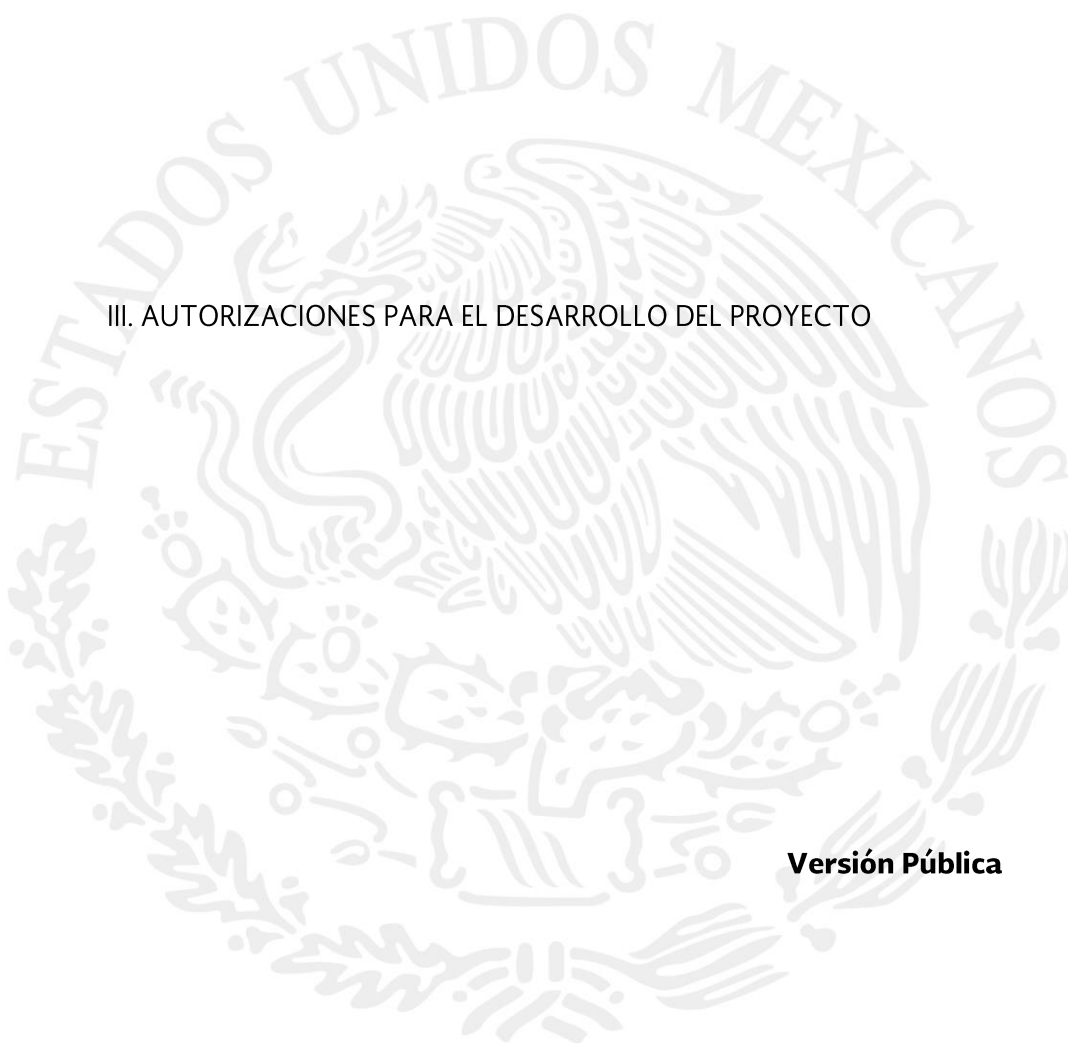
**ISSSTE**

INSTITUTO DE SEGURIDAD  
Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO

“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

**Proyecto de Construcción de un nuevo Hospital General en la  
Zona Sur de la Ciudad de México**

III. AUTORIZACIONES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO



**Versión Pública**



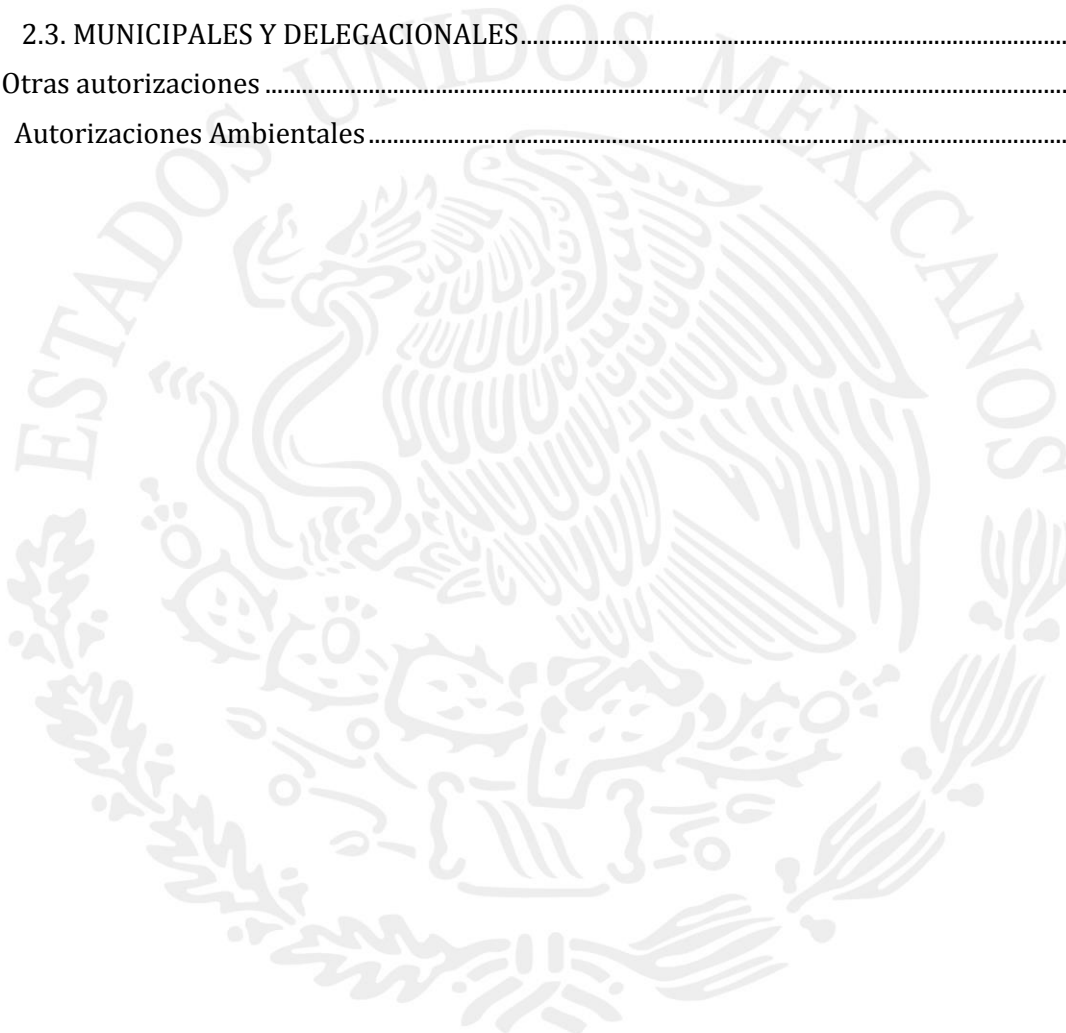
# ISSSTE

INSTITUTO DE SEGURIDAD  
Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO

“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

## Índice

1.- Autorizaciones para el desarrollo del proyecto APP-ISSSTE .....	2
1.1.- Autorizaciones para la ejecución de la obra y factibilidad para obtenerlas .....	2
1.1.1. FEDERALES .....	2
1.1.2. ESTATALES.....	2
1.1.3. MUNICIPALES Y DELEGACIONALES .....	4
2.- Autorizaciones para la prestación de servicios y factibilidad para obtenerlas .....	5
2.1. FEDERALES .....	5
2.2. ESTATALES.....	6
2.3. MUNICIPALES Y DELEGACIONALES.....	6
3.- Otras autorizaciones .....	6
4.- Autorizaciones Ambientales.....	7



“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

## **1.- AUTORIZACIONES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO APP-ISSSTE**

De conformidad con lo establecido en el artículo 14 de la Ley de Asociaciones Público Privadas, debe contarse con un análisis de las autorizaciones necesarias para el desarrollo del Proyecto APP-ISSSTE. En este sentido, tanto el artículo 12 de la citada Ley como el artículo 23 de su Reglamento señalan que estas autorizaciones deben identificarse para distinguir aquellas que son necesarias para la ejecución de las obras y aquellas requeridas para la prestación de los servicios.

### **1.1.- AUTORIZACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y FACTIBILIDAD PARA OBTENERLAS**

#### **1.1.1. FEDERALES**

##### **1. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Autorización del Comité de Bienes Inmuebles del ISSSTE para otorgar una concesión sobre el Inmueble.

##### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

##### **2. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Autorización del Instituto Nacional de Antropología e Historia para ejecución de obra (demolición y construcción).

##### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

#### **1.1.2. ESTATALES**

##### **1. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Aviso de Ejecución de Obra / Demolición

##### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

##### **2. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

Aprobación del Plan de Manejo de Residuos Sólidos-Residuos de la construcción/Manejo Especial

**Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

**3. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Certificado Único de Zonificación

**Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

**4. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Dictamen Favorable de Impacto Urbano.

**Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

**5. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Factibilidad de Servicios Hidráulicos.

**Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

**6. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Instalación de toma de agua potable y conexión a drenaje

**Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

**7. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Autorización en Materia de Impacto Ambiental / Manifestación de Impacto Ambiental General.

**Factibilidad:**

“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

Es factible obtener la autorización correspondiente.

### **3.1.3. MUNICIPALES Y DELEGACIONALES**

#### **1. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Constancia de Alineamiento y Número Oficial.

#### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

#### **2. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Licencia de Construcción Especial / Demolición

#### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

#### **3. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Aviso de Terminación de obra (Licencia de Construcción Especial / Demolición)

#### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

#### **4. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Registro de Manifestación de Construcción Tipo C.

#### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

#### **5. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Aviso de Terminación de Obra / Manifestación de Construcción Tipo C

#### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

**6. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Licencia de Construcción Especial / Andamios y Tapias que invadan la acera en medida superior a 0.5 metros y para realizar excavaciones y cortes de más de un (1) metro de profundidad.

**Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

**7. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Aviso de Terminación de Obra / Licencias de Construcción Especial.

**Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

**2.- AUTORIZACIONES PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y  
FACTIBILIDAD PARA OBTENERLAS**

**2.1. FEDERALES**

**1. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Licencia Sanitaria para establecimiento que utiliza fuentes de radiación para fines médicos o de diagnóstico / Rayos X—Medicina Nuclear—Radio Terapia.

**Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

**2. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Licencia Sanitaria para establecimiento de Atención Médica / Actos Quirúrgicos y Obstétricos— Disposición y Banco de Órganos, Tejidos y Células—Bancos de Sangre y Servicios de Transfusión Sanguínea.

**Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

## **2.2. ESTATALES**

### **1. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Visto Bueno de Seguridad y Operación

#### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

### **2. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Registro de Constancia de Seguridad Estructural.

#### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

### **3. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Licencia Ambiental Única

#### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

## **2.3. MUNICIPALES Y DELEGACIONALES**

### **1. Permiso y/o Licencia y/o Autorización:**

Autorización de Uso y Ocupación

#### **Factibilidad:**

Es factible obtener la autorización correspondiente.

## **3.- OTRAS AUTORIZACIONES**

Además de las autorizaciones gubernamentales descritas en las secciones 3.1. y 3.2. anteriores, debe mencionarse que, dependiendo de las condiciones específicas asociadas al desarrollo del Proyecto APP-ISSSTE en las etapas de ejecución y construcción de las obras de infraestructura y de la prestación de los servicios (ocupación y operación del Nuevo Hospital), podría resultar necesario gestionar ante autoridades diversas de los ámbitos local o federal, autorizaciones,

“2016, AÑO DEL NUEVO SISTEMA DE JUSTICIA PENAL”

licencias o permisos adicionales, como pueden ser los necesarios para la instalación de anuncios denominativos, la colocación de placa de control de uso y ocupación, o la declaración para la apertura de establecimientos mercantiles.

#### 4.- AUTORIZACIONES AMBIENTALES

NORMA	OBJETIVO
NOM-001-SEMARNAT-1996	Establece los límites máximos permisibles de contaminante en las descargas de aguas y bienes nacionales
NOM-002-SEMARNAT-1996	Establece los límites máximos permisibles de contaminante en las descargas de aguas residuales a los sistemas de alcantarillado urbano
NOM-003-SEMARNAT-1997	Límites máximos permisibles de contaminantes para las Aguas Residuales tratadas que se reúsen en servicios al público
NOM-080-SEMARNAT-1994	Límites máximos permisibles de emisión de ruido proveniente del escape de los vehículos automotores
NOM-081-SEMARNAT-1994	Límites máximos permisibles de emisión de ruido de las fuentes fijas y su método de medición
NOM-086-SEMAR-SENER-SCFI 2005	Especificaciones de los combustibles fósiles para la protección ambiental
NOM-127-SSSA1-1994	Límites permisibles de Calidad y tratamientos a que debe someterse el Agua para su potabilización

Además de los estudios correspondientes que nos permitan estimar que el ambiente colindante a la construcción del predio encuadra dentro de los límites establecidos en la normatividad, se deberán realizar estudios de dirección y velocidad del viento, geología y geomorfología, y diversos aspectos abióticos como objetivo del análisis del sistema ambiental.