



ANEXO "M"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 24 de Noviembre de 2016.

**Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple,
INVEX Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Mauricio Rangel Laisequilla y Luis Fernando Turcott Ríos.

Ref. TFOVICB 16U | Reporte de Distribuciones
Fideicomiso Emisor

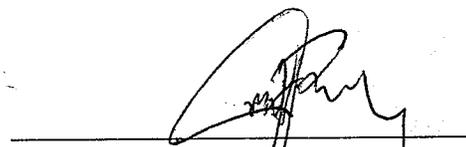
Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "Fideicomiso Emisor"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario Emisor"), con la comparecencia de CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "Garante") , según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 28 de Noviembre de 2016, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple


Mónica Jiménez Labora Sarabia
Delegada Fiduciaria


Cristina Reus Medina
Delegada Fiduciaria

Fecha de Pago: 28 Noviembre 2016

Fecha de Anterior:

Saldo Disponible a Distribuir

\$209,215,204.52

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Honorarios Administración	\$2,333,235.03
Honorarios Administración Maestra (Factura F 817)	\$129,384.93
Contraprestación GPO	\$2,349,489.94
Total Gastos de Mantenimiento	\$4,812,109.90

	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	6,023,157.46	33,261,477.68
Total Monto de Pago de Principal	6,023,157.46	33,261,477.68

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	30,991,194.00	\$171,141,616.94
Total Amortización Parcial de Principal		

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia		
Total pagos al Tenedor de la Constancia		

Saldo Final 0

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **24 Noviembre 2016**

	-		28/11/2016	
	TFOVICB - 16U		TFOVICB - 16U	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	12,781,236		12,781,236	
Saldo Insoluto de los CBF's:	0	\$0.00	1,278,123,600	\$7,058,138,500.08
Saldo Insoluto por Título:	0.000000	0.000000	100.000000	552.226600
Valor de la Udi:		0		5.522266

c.c.p. FOVISSSTE
Miguel Noreña No. 28