



### Ofrecen 11.1 millones de dólares por el tercer paquete de activos relacionados con camino real

- **El paquete incluye terrenos e inmuebles en Cancún, Cozumel y Manzanillo**
- **En esta licitación se registraron 13 participantes**

El Instituto para la Protección al Ahorro Bancario (IPAB) informa que Banco Unión designó a Danzet S.A. de C.V., Terra Sud Resorts de México, Jesús Ramón Álamo Navarro y al Instituto de Vivienda del Estado de Colima (Ivecol) como ganadores de la subasta para adquirir el tercer paquete de activos relacionados a la cadena de hoteles Camino Real, tras ofrecer en conjunto 11.1 millones de dólares.

Este paquete estuvo conformado por terrenos e inmuebles ubicados en Cancún, Cozumel y Manzanillo, todos ellos propiedad de Banco Unión y de Fraccionadora y Hotelera del Pacífico. La firma CMI Staubach fungió como agente colocador en el proceso.

Con la finalidad de atraer a un mayor número de inversionistas y obtener el máximo valor de recuperación, estos activos fueron divididos en 8 subpaquetes, de los cuales 4 fueron asignados el pasado viernes 26 de mayo. La firma de los respectivos contratos de compraventa se tiene prevista para el mes de junio.

El proceso de venta de los restantes 4 subpaquetes, cuyos activos están ubicados en Manzanillo, se declaró desierto al no recibirse posturas o bien por que el precio ofrecido se ubicó por debajo de las expectativas mínimas de recuperación. Estos terrenos e inmuebles serán enajenados en procesos posteriores.

Con la venta de este tercer paquete, concluye el proceso de venta de los activos relacionados a la cadena Camino Real. Los recursos que se obtendrán se destinarán a abatir el costo fiscal asociado a los programas de apoyo a ahorradores.

ooo000ooo