GRUPO FINANCIERO
monex
Fiduciario

México, D.F., a 23 de febrero de 2015

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/649 (PATRICB 07 y 07-2), los términos en mayúscula tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizar el próximo **25 de febrero de 2015** hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de febrero de 2015
Valor UDI (Fecha de Pago): 5.284243
Fecha de Pago Anterior: 26 de enero de 2015

Saldo Total (Cuenta General)	$ 9,657,174.52
CONCEPTO	**PESOS**
1. Gastos Mensuales	
Comisión por Administración	$464,616.62
Anualidad a la CNBV	$0.00
Anualidad a la BMV	$0.00
Honorarios Agencias Calificadoras	$0.00
Honorarios Auditor	$0.00
Pagos primas por Seguros de Vida e Incapacidad y Seguros de Daños	$374,509.86
Honorarios Fiduciarios	$0.00
Gastos de Traducción	$0.00
Honorarios del Representante Común	$30,784.88
Otros Gastos	$0.00
Gastos de Cobranza	$13,029.40
TOTAL GASTOS MENSUALES	**$882,940.76**
Saldo Parcial	**$8,774,233.76**
2. Monto de Pago de Intereses Serie A	**$1,667,508.18**
3. Depósitos a la Subcuenta de Reserva	**-$52,461.99**
3.1 Saldo Actual de la Subcuenta de Reserva	$2,763,082.99
3.2 Saldo Objetivo de la Subcuenta de Reserva	$2,710,621.00
4. Monto total pagadero a AMBAC en términos del contrato de SGF	$0.00
5. Monto de Pago de Intereses Serie B si no se ha verificado una Causa de Amort. Anticipada o Causa de Vencimiento Anticipado	**$255,477.44**
Saldo Parcial	**$6,903,710.13**
6. Monto del Pago de Principal de la Serie A	**$4,988,023.77**
7. En caso de Causa de Amort. Anticipada o Causa de Vencimiento Anticipado, el Monto de Acarreo de Intereses e Intereses Moratorios Serie B	$0.00
8. En caso de Causa de Amort. Anticipada o Causa de Vencimiento Anticipado, el Monto de Pago de Intereses Serie B	$0.00
9. En caso de Causa de Amort. Anticipada o Causa de Vencimiento Anticipado, el Monto de Acarreo de Intereses e Intereses Moratorios Serie B	$0.00
Saldo Parcial	$1,915,686.36
10. Monto del Pago de Principal Serie B	**$578,321.60**
11. En caso de NO ejercer la Opción de Amort Anticipada, el monto necesario para reducir el SICB-A a cero y luego el SICB-B a cero	$0.00
12. En caso de ejercer la Opción de Amort Anticipada, el monto necesario para reducir el SICB-A a cero y luego el SICB-B a cero	$0.00
13. Monto que se adeude a las Agencias Calificadoras por honorarios	$0.00
14. Los "Gastos Mensuales" que excedan el límite establecido en el Anexo "Q"	$0.00
15. Monto total de cualquier indemnización que se le adeude al Fiduciario, Ambac o al Representante Común	$0.00
16. Monto Neto a los Tenedores de las Constancias	**$1,337,364.76**
SALDO FINAL	$0.00

GRUPO FINANCIERO
monex
Fiduciario

	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	$246,429,780.13	$28,571,568.71
Valor Nominal Ajustado por Título en M.N.	24.891897	25.974153
Total de Títulos:	9,900,000	1,100,000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de febrero de 2015** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	$241,441,756.36	$27,993,247.11
Valor Nominal Ajustado por Título en M.N.	24.388056	25.448406
Total de Títulos:	9,900,000	1,100,000

Atentamente,
El Representante Común

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Héctor E. Vázquez Abén