

MXMACFW 07U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2014

		UDIs		Pesos		
Cotización UDI:				5.129738		
Resumen del Portafolio						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	151,935,132.11		779,387,420.71		
2	Pagos de Principal Programados	171,573.06		880,124.84		
3	Pre-pagos de Principal	181,731.80		932,236.52		
4	Inmuebles Recuperados	70,699.63		362,670.58		
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	151,511,127.62		777,212,388.77		
Total de Depósitos del Periodo						
6	Pagos de Principal Programados	171,573.06		880,124.84		
7	Pre-pagos de Principal	181,731.80		932,236.52		
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	51,951.22		266,496.14		
9	Monto Total de Pagos de Principal	405,256.08		2,078,857.50		
10	Intereses Ordinarios	542,531.61		2,783,045.02		
11	Intereses Moratorios	-		-		
12	Comisión por Administración	46,225.40		237,124.19		
13	Penalización por Prepagos	-		-		
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	49,583.80		254,351.90		
15	Seguro de Vida	56,808.78		291,414.16		
16	Seguro de Daños y Contenidos	8,578.33		44,004.59		
17	Seguro de Desempleo	1,255.14		6,438.54		
18	Excedentes en Liquidación	4,501.26		23,090.28		
19	Cargo por Cobranza	35,311.88		181,140.69		
20	Cuota de Mantenimiento	2,389.96		12,259.87		
21	Cuota de Conservación	50.00		256.49		
22	Montos Recibidos por Aplicar	20,641.57		105,885.85		
23	Total de Depósitos del Periodo	1,173,133.81		6,017,869.08		
Operación de Cobertura de SHF						
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	49,583.80		254,351.90		
25	Cobertura Total a Pagar SHF	85,557.80		438,889.10		
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	-		-		
27	Saldo a Favor SHF	85,557.80		438,889.10		
28	Saldo a Favor Fideicomiso	(35,974.00)		(184,537.19)		
Cargos del Periodo						
29	Saldo a Favor SHF	85,557.80		438,889.10		
30	Seguro de vida pagado	57,883.53		296,927.34		
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	20,744.07		106,411.64		
32	Seguro de Desempleo pagado	1,041.99		5,345.14		
33	Comision por Administración Pagada	152,549.78		782,540.42		
34	Cargo por Cobranza	-		-		
35	Cuota Mantenimiento	2,265.31		11,620.45		
36	Cuota Conservacion	-		-		
37	GPI Pagada	-		-		
38	Total de Cargos del Periodo	320,042.48		1,641,734.09		
Seguros						
39	Seguro de vida cobrado	56,808.78		291,414.16		
40	Seguro de vida pagado	57,883.53		296,927.34		
41	Saldo seguro de vida	(1,074.75)		(5,513.19)		
42	Seguro de daños cobrado	8,578.33		44,004.59		
43	Seguro de daños pagado	20,744.07		106,411.64		
44	Saldo seguro de daños	(12,165.74)		(62,407.06)		
45	Seguro de desempleo cobrado	1,255.14		6,438.54		
46	Seguro de desempleo pagado	1,041.99		5,345.14		
47	Saldo seguro de desempleo	213.15		1,093.40		
Resumen Cuenta General						
48	Total de Depósitos del Periodo	1,173,133.81		6,017,869.08		
49	Total Cargos del periodo	320,042.48		1,641,734.09		
50	Montos Recibidos por Aplicar	20,641.57		105,885.85		
51	Excedentes en Liquidación	4,501.26		23,090.28		
52	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	0		0		
53	Saldo Positivo Negativo Seguros	-		-		
54	Disponible a transferir al Fideicomiso	827,948.50		4,247,158.86		
				711,883.93	3,651,778.04	
				Flujo Real UDIs	Flujo Real Pesos	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios		No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio
55	Al Corriente	641	36.19%	49,036,344.87	48,703,129.98	32.14%
56	De 1 a 30 días	76	4.29%	5,600,350.89	5,592,232.76	3.69%
57	De 31 a 60 días	50	2.82%	4,132,482.35	4,128,507.37	2.72%
58	De 61 a 90 días	34	1.92%	2,871,732.34	2,869,083.50	1.89%
59	De 91 a 120 días	15	0.85%	944,643.30	944,353.43	0.62%
60	De 121 a 150 días	14	0.79%	1,024,003.76	1,023,530.51	0.68%
61	De 151 a 180 días	11	0.62%	746,483.79	746,368.11	0.49%
62	Más de 180 días	930	52.51%	87,579,090.81	87,503,921.96	57.75%
63	TOTALES	1771	100.00%	151,935,132.11	151,511,127.62	100.00%
		Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Total de Cartera
64	Número de Créditos	801	970	841	930	1771
65	Saldo Insoluto de Principal	61,292,953.61	90,218,174.01	64,007,205.66	87,503,921.96	151,511,127.62
66	Porcentaje del total de cartera	40.45%	59.55%	42.25%	57.75%	100.00%
67	Interes No Cubiertos	324,047.72	29,494,606.99	450,162.51	29,368,492.20	29,818,654.71
68	Montos Recibidos por Aplicar	20,641.57	-	20,641.57	-	20,641.57
69	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	96,628.92	9,236,832.85	142,310.10	9,191,151.67	9,333,461.77
		No. de Crédito	Saldo Insoluto			
70	Proceso Judicial	300	29,563,809.65			
		No. de Crédito	Saldo Insoluto			
71	Créditos Mes Pasado en Portafolio	1773	151,935,132.11			
72	Créditos Pre-pagados en el Periodo	1	128,116.23			
73	Inmuebles Recuperados	1	70,699.63			
74	Créditos Añadidos al Portafolio	0	0			
75	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)	0	0			
76	Créditos Actuales en el Portafolio	1771	151,511,127.62			
			Monto			
77	Pérdidas o Ganancias Acumuladas		(27,119,448.50)			
78	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)		158,636,589.06			

Miguel Angel Almaguer Rivera
Gerente Administración Maestra

Gabriel Iván Anaya Luna
Gerente Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO AL 31 DE ENERO DE 2014

"IMPORTES EN UDIS"		
Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		
5	Prepago de Principal	274,987.78
6	Pago de Principal Programado	200,069.36
7	Principal Producto Neto de Liquidación	115,687.34
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	590,744.48
10	Intereses Ordinarios	649,415.64
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	55,759.31
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	58,577.98
15	Seguro de Vida	64,155.42
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	9,894.38
17	Seguro de Desempleo	1,549.19
18	Excedentes en Liquidación	4,428.97
19	Cargo por Cobranza Cobrada	43,131.38
20	Cuota de Mantenimiento	2,884.76
21	Cuota de Conservación	75.00
22	Montos Recibidos Por Aplicar	38,473.81
23	Saldo a Favor SHF	30,046.51
24	GPI Pagada por el Administrador	-
25	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
26	Comisión por administración pagada	154,040.28
27	Cargo por Cobranza Pagada	-
28	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	48,714.60
29	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
	Comision por Venta de Inmuebles	-
31	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	1,240,501.39

EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO AL REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 28 DE FEBRERO 2014

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.-El Administrador Patrimonio (HSC) reporta una Dación con un saldo de 70,699.63 udis

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

3. Se sigue conciliando con el Administrador la cantidad de (1535.65) udis derivado de la sustitución de Vértice a Patrimonio; así como también (2315.81) del mes anterior.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- En este periodo se reportan 1 venta (HSC) con un saldo de 130,188.41 udis con una pérdida de (268,897.63) mismas que serán descontadas del total

REPORTE DE PREPAGO AL 28 DE FEBRERO DE 2014
"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1,197,164.31	251,978,190.96	0.475%	5.853%	2007	marzo-07
373,091.37	249,805,726.07	0.149%	1.807%	2007	abril-07
1,132,747.40	247,223,174.30	0.458%	5.639%	2007	mayo-07
698,226.38	243,648,728.10	0.287%	3.494%	2007	junio-07
612,512.63	242,522,806.92	0.253%	3.073%	2007	julio-07
1,103,321.22	239,750,596.49	0.460%	5.664%	2007	agosto-07
956,680.97	237,867,433.47	0.402%	4.934%	2007	septiembre-07
1,254,464.14	235,695,145.01	0.532%	6.577%	2007	octubre-07
451,879.12	233,680,778.90	0.193%	2.345%	2007	noviembre-07
1,901,598.92	231,640,180.81	0.821%	10.308%	2008	diciembre-07
1,500,937.08	228,124,514.82	0.658%	8.187%	2008	enero-08
746,706.19	227,121,542.47	0.329%	4.017%	2008	febrero-08
1,030,756.09	225,263,252.21	0.458%	5.631%	2008	marzo-08
1,301,264.23	225,765,057.35	0.576%	7.140%	2008	abril-08
488,922.42	223,798,662.79	0.218%	2.653%	2008	mayo-08
741,485.13	220,756,069.65	0.336%	4.106%	2008	junio-08
1,245,481.81	218,181,070.94	0.571%	7.069%	2008	julio-08
1,559,567.48	215,124,342.15	0.725%	9.055%	2008	agosto-08
491,213.03	212,838,723.45	0.231%	2.805%	2008	septiembre-08
1,642,859.01	207,907,500.84	0.790%	9.905%	2008	octubre-08
969,724.34	204,446,535.18	0.474%	5.843%	2008	noviembre-08
1,431,387.10	201,572,161.69	0.710%	8.862%	2008	diciembre-08
1,029,687.59	197,511,017.49	0.521%	6.439%	2009	enero-09
1,610,450.38	192,738,301.82	0.836%	10.501%	2009	febrero-09
1,170,679.66	190,686,965.64	0.614%	7.621%	2009	marzo-09
798,894.46	189,423,559.98	0.422%	5.180%	2009	abril-09
1,184,234.24	185,668,789.67	0.638%	7.928%	2009	mayo-09
1,483,713.81	181,572,314.91	0.817%	10.259%	2009	junio-09
776,788.47	178,929,694.86	0.434%	5.336%	2009	julio-09
477,444.23	176,495,462.92	0.271%	3.295%	2009	agosto-09
567,350.41	173,262,646.52	0.327%	4.001%	2009	septiembre-09
904,253.59	170,273,615.77	0.531%	6.562%	2009	octubre-09
643,896.25	165,911,401.38	0.388%	4.758%	2009	noviembre-09
733,595.26	162,149,539.25	0.452%	5.566%	2009	diciembre-09
695,386.61	157,676,913.21	0.441%	5.423%	2010	enero-10
496,740.17	155,136,166.58	0.320%	3.911%	2010	febrero-10
1,008,867.22	153,548,100.86	0.657%	8.176%	2010	marzo-10
812,887.46	151,424,158.48	0.537%	6.636%	2010	abril-10
768,216.45	149,452,172.46	0.514%	6.346%	2010	mayo-10
902,506.80	147,310,333.74	0.613%	7.605%	2010	junio-10
938,200.62	144,319,021.85	0.650%	8.086%	2010	julio-10
604,573.73	142,269,800.26	0.425%	5.220%	2010	agosto-10
470,166.16	139,275,332.04	0.338%	4.127%	2010	septiembre-10
685,023.00	137,714,967.35	0.497%	6.135%	2010	octubre-10
277,157.30	135,164,913.83	0.205%	2.489%	2010	noviembre-10
385,326.04	131,277,902.94	0.294%	3.580%	2010	diciembre-10
589,945.26	127,634,115.07	0.462%	5.690%	2011	enero-11
570,304.10	125,176,004.52	0.456%	5.606%	2011	febrero-11
1,196,515.05	122,343,634.96	0.978%	12.388%	2011	marzo-11
392,588.57	116,192,863.30	0.338%	4.131%	2011	abril-11
461,779.43	113,210,592.81	0.408%	5.006%	2011	mayo-11
338,469.34	110,716,427.94	0.306%	3.731%	2011	junio-11
493,449.58	108,975,983.64	0.453%	5.571%	2011	julio-11
673,796.38	106,392,323.64	0.633%	7.870%	2011	agosto-11
1,038,467.93	104,556,440.17	0.993%	12.592%	2011	septiembre-11
672,160.27	101,891,417.46	0.660%	8.210%	2011	octubre-11
449,017.19	99,610,164.36	0.451%	5.545%	2011	noviembre-11
833,278.78	96,922,092.83	0.860%	10.819%	2011	diciembre-11
744,987.35	94,046,767.90	0.792%	9.931%	2012	enero-12
621,532.21	92,069,085.91	0.675%	8.409%	2012	febrero-12
570,029.66	89,905,743.34	0.634%	7.879%	2012	marzo-12
951,621.71	87,980,245.92	1.082%	13.780%	2012	abril-12
657,028.19	86,639,557.56	0.758%	9.489%	2012	mayo-12
280,404.46	85,334,917.20	0.329%	4.015%	2012	junio-12
145,059.46	84,547,316.50	0.172%	2.078%	2012	julio-12
491,525.33	83,514,462.31	0.589%	7.296%	2012	agosto-12
679,408.75	81,778,470.47	0.831%	10.438%	2012	septiembre-12
147,973.25	81,187,213.25	0.182%	2.209%	2012	octubre-12
426,380.65	79,636,996.93	0.535%	6.617%	2012	noviembre-12
673,817.52	77,819,594.02	0.866%	10.900%	2012	diciembre-12
78,808.22	77,379,661.66	0.102%	1.229%	2013	enero-13
477,932.19	75,938,961.48				
155,308.19	75,252,366.18	0.206%	2.505%	2013	marzo-13
569,020.45	73,154,313.57	0.778%	9.744%	2013	abril-13
468,180.32	72,056,373.45	0.650%	8.082%	2013	mayo-13
393,908.41	69,960,705.25	0.563%	6.970%	2013	junio-13
677,743.65	68,603,159.88	0.988%	12.521%	2013	julio-13
685,851.38	67,023,335.64	1.023%	12.995%	2013	agosto-13
658,728.19	65,359,652.40	1.008%	12.788%	2013	septiembre-13
292,722.81	64,518,706.57	0.454%	5.582%	2013	octubre-13
392,131.36	63,049,688.21	0.622%	7.724%	2013	noviembre-13
693,307.61	61,669,880.94	1.124%	14.357%	2013	diciembre-13
274,987.78	61,720,095.11	0.446%	5.479%	2014	enero-14

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN DEL 1 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2014

de la UDI a la fecha de pago: 5,141755

Calculo Comisión Superv Administradores	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	49,036,344.87	0.29%	13,746.52
De 1 a 30 días	5,600,350.89	0.25%	1,383.42
De 31 a 60 días	4,132,482.35	0.25%	998.66
De 61 a 90 días	2,871,732.34	0.25%	694.00
De 91 a 120 días	944,643.30	0.18%	164.37
De 121 a 150 días	1,024,003.76	0.18%	178.18
De 151 a 180 días	746,483.79	0.18%	129.89
Más de 180 días	87,579,090.81	0.15%	12,698.97
TOTALES	151,935,132.11		29,964.03

Monto en Pesos
\$ 154,067.68

DESGLOSE DE VENTAS DEL 1 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Enero 2014	81,031.20	12,964.99	93,996.19
Febrero 2014	11,700.00	1,872.00	13,572.00
Total	92,731.20	14,836.99	107,568.19

\$ 107,568.19

Total De Comisión de Administración Maestra
\$ 261,635.87

Administrador	Número de Crédito	Portafolio	Observaciones de comercialización	Comercializador	Avalúo Venta	Valor de venta	Fecha de venta	% Avaluo	Comisión Venta Si / No	Propuesta	Fecha de Propuesta	Comisión BROKER	por Venta (BROKER)	Venta (Pat / Adam)	Fecha Deposito	reporta VENTA
HSC	3012010101154036	MXMACFW 07U	Propuesta Axxiona	Adamantine	349,400.00	250,000.00	30-Nov-13	71.55%	Si / 6%	250,000.00	16-Jul-13	No		15,000.00	18-Dec-13	1-Jan-14
HSC	3030010102518262	MXMACFW 07U	Paquete Capitali	Adamantine	130,800.00	104,640.00	30-Nov-13	80.00%	Si / 8%	104,640.00	23-Aug-13	No		8,371.20	18-Dec-13	1-Jan-14
HSC	3012010101983764	MXMACFW 07U	Propuesta Axxiona	Adamantine	494,200.00	396,000.00	21-Oct-13	80.13%	Si / 8%	396,000.00	16-Jul-13	No		31,680.00	18-Dec-13	1-Jan-14
HSC	3012010101126992	MXMACFW 07U	Propuesta Axxiona	Adamantine	327,300.00	238,000.00	31-Dec-13	72.72%	Si / 6%	238,000.00	16-Jul-13	No		14,280.00	10-Jan-14	1-Jan-14
HSC	3012010101056785	MXMACFW 07U	Propuesta Axxiona	Adamantine	252,100.00	195,000.00	31-Dec-13	77.35%	Si / 6%	195,000.00	16-Jul-13	No		11,700.00	10-Jan-14	1-Jan-14
HSC	3012010101056702	MXMACFW 07U	Propuesta Axxiona	Adamantine	252,100.00	195,000.00	31-Jan-14	77.35%	Si / 6%	195,000.00	16-Jul-13	No		11,700.00	14-Feb-14	1-Feb-14

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSAS DE ATRASO	GESTIONES REALIZADAS	ESTADO DE LA VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO PLANEO	JURISDICCION	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	FECHA PRESENTACION DE LA DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	FECHA INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL
10010000224	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000248	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona Por Demanda	No Se Cuenta Con La Informacion	Cedulas Dadas	Ordinario Civil	92	1867/2008	11/04/2008	Resolución Ejecutoriada	Sentencia Ejecutoriada	08/08/2011	10/17/2011
10010000378	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona Por Demanda	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		10/10/2011
10010000426	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Cedulas Dadas	Ordinario Civil	91	1867/2008	11/04/2008	Resolución De Sentencia	Ejecucion De Sentencia	18/10/2011	
10010000778	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona Por Demanda	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000818	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Muestra A Retonar Abandona	Ordinario Civil	93	1469/2011	10/05/2011	Presentacion De Demanda	Ejecucion De Demanda	20/10/2011	
10010000814	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona Por Demanda	No Se Cuenta Con La Informacion	Cedulas Dadas	Ordinario Civil	85	777/2008	21/03/2008	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia	25/09/2010	
10010000876	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Cedulas Dadas	Ordinario Civil	109	1467/2010	10/04/2010	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia	20/10/2011	
10010000970	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona Por Demanda	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000977	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Inversion	Comunicacion Telefonica	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010001017	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Abandona	Ordinario Civil	95	1810/2008	10/08/2008	Presentacion De La Demanda	Ejecucion A Acordada	07/10/2011	
10010000989	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Comunicacion Telefonica	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Cartas Dadas	Ordinario Civil	98	1902/2011	10/05/2011	Presentacion De Demanda	Presentacion De Demanda	06/07/2011	11/07/2011
10010000993	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Inversion	Comunicacion Telefonica	Abandona Por Demanda	No Se Cuenta Con La Informacion	Cedulas Dadas	Ordinario Civil	6	1860/2008	09/11/2008	Resolución Ejecutoriada	Sentencia Ejecutoriada	03/06/2010	
10010000987	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000985	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Inversion	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona Por Demanda	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000980	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Manejo Con Persona O Buro	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		15/02/2012
10010000956	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona Por Demanda	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000954	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Josef Con Pedro	Ordinario Civil	90	107 / 2008	08/08/2008	Presentacion De La Demanda	Presentacion De Demanda	10/11/2008	16/02/2012
10010000914	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	David Juanes Duarte	Ordinario Civil	20	1845/2010	14/03/2010	Presentacion De La Demanda	Presentacion De Demanda	20/11/2012	
10010000927	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	Abandona Por Demanda	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000944	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Inversion	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000900	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona Por Demanda	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000979	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	No Se Cuenta Con La Informacion	Abandona Por Demanda	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000975	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Otras Prioridades De Pago	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000959	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000928	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000957	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000955	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	Abandona	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000967	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		21/01/2012
100100001183	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	Abandona Por Demanda	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
100100001278	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona Por Demanda	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000154	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona Por Demanda	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000217	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Cedulas Dadas	Ordinario Civil	5	1307/2011	06/09/2011	Presentacion De La Demanda	Presentacion De Demanda	20/10/2011	
10010000340	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Comunicacion Telefonica	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Josef Perdomo Gonzalez	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000367	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Abandona	Ordinario Civil	88	1108/2010	10/08/2010	Presentacion De Demanda	Presentacion De Demanda	20/10/2011	
10010000576	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Abandona	Ordinario Civil	94	1291/2010	08/10/2010	Presentacion De Demanda	Presentacion De Demanda	06/03/2011	
10010000554	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Inversion	Comunicacion Telefonica	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Abandona	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000912	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Inversion	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	Abandona	Ordinario Civil	2	1248 / 2008	10/08/2008	Presentacion De La Demanda	Ejecucion A Acordada	10/04/2011	
10010000900	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Inversion	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000900	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona Por Demanda	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					No Se Cuenta Con La Informacion		
10010000900	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Otras Prioridades De Pago	Servicio Personal Visita A Dominio O Trabajo	Abandona Por Demanda	Presentaci/No De Documentos	Mano Rosales Castillo Perez	Ordinario Civil	4	1266/2011	11/09/2011	Presentacion De Demanda	Presentacion De Demanda	20/10/2011	
10010000940	Patrimonio	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	Abandona No Se Encuentra A Nada En Ese Momento	Presentaci/No De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion					Pago Total	Pago Total	17/01/2014