

MXMACFW 06U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2016						
Cotización UDI:		UDIs	Pesos		5.415289	
Resumen del Portafolio						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	79,250,254.17	429,163,029.65			
2	Pagos de Principal Programados	157,064.41	850,549.17			
3	Pre-pagos de Principal	502,679.71	2,722,155.90			
4	Inmuebles Recuperados	2,323,177.76	12,580,678.97			
4.1	Reverso de Capital	-	-			
5	Conciliación de Saldos Patrimonio	-	-			
5.1	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	76,267,332.29	413,009,645.61			
Total de Depósitos del Periodo						
6	Pagos de Principal Programados	157,064.41	850,549.17			
7	Pre-pagos de Principal	502,679.71	2,722,155.90			
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-	-			
9	Monto Total de Pagos de Principal	659,744.12	3,572,705.08			
10	Intereses Ordinarios	135,873.57	735,794.66			
11	Intereses Moratorios	-	-			
12	Comisión por Administración	7,849.34	42,506.44			
13	Penalización por Prepagos	-	-			
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	9,075.17	49,144.67			
15	Seguro de Vida	22,331.17	120,929.72			
16	Seguro de Daños y Contenidos	-	-			
17	Seguro de Desempleo	-	-			
18	Excedentes en Liquidación	-	-			
19	Cargo por Cobranza	3,928.01	21,271.31			
20	Cuota de Mantenimiento	-	-			
21	Cuota de Conservación	50.00	270.76			
22	Montos Recibidos por Aplicar	5,914.30	32,027.62			
23	Total de Depósitos del Periodo	844,765.67	4,574,650.26			
Operación de Cobertura de SHF						
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	9,075.17	49,144.67			
25	Cobertura Total a Pagar SHF	14,463.92	78,326.31			
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-			
27	Saldo a Favor SHF	14,463.92	78,326.31			
28	Saldo a Favor Fideicomiso	(5,388.75)	(29,181.64)			
Cargos del Periodo						
29	Saldo a Favor SHF	14,463.92	78,326.31			
30	Seguro de vida pagado	38,505.47	208,518.25			
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	-	-			
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-			
33	Comisión por Administración Pagada	118,904.16	643,900.39			
34	Cargo por Cobranza	-	-			
35	Cuota Conservación	-	-			
36	Gasto de Cobranza	-	-			
37	GPI Pagada	-	-			
38	Gastos Judiciales & Gastos Comercialización	85,810.82	464,792.76			
39	Comisión por Venta de Inmuebles	-	-			
40	Total de Cargos del Periodo	257,684.37	1,395,537.71			
Seguros						
41	Seguro de vida cobrado	891.07	4,825.38			
42	Seguro de vida pagado	-	-			
43	Saldo seguro de vida	891.07	4,825.38			
44	Seguro de daños cobrado	-	-			
45	Seguro de daños pagado	-	-			
46	Saldo seguro de daños	-	-			
47	Seguro de desempleo cobrado	-	-			
48	Seguro de desempleo pagado	-	-			
49	Saldo seguro de desempleo	-	-			
Resumen Cuenta General						
50	Total de Depósitos del Periodo	844,765.67	4,574,650.26			
51	Total Cargos del periodo	257,684.37	1,395,435.33			
52	Montos Recibidos por Aplicar	5,914.30	32,027.62			
53	Excedentes en Liquidación	-	-			
53	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-			
54	Saldo Positivo Negativo Seguros	-	-			
55	Disponible a transferir al Fideicomiso	581,167.01	3,147,187.31	574,445.04		3,110,785.89
Estatos de la Cartera de Créditos Hipotecarios						
56	Al Corriente	150	17.75%	10,854,085.54	10,203,896.44	13.26%
57	De 1 a 30 días	15	1.78%	934,556.98	933,228.05	1.22%
58	De 31 a 60 días	4	0.47%	297,820.00	297,671.60	0.39%
59	De 61 a 90 días	10	1.18%	845,730.14	845,059.49	1.11%
60	De 91 a 120 días	2	0.24%	166,881.66	166,495.06	0.22%
61	De 121 a 150 días	4	0.47%	303,555.29	303,153.14	0.40%
62	De 151 a 180 días	1	0.12%	70,405.46	70,251.53	0.09%
63	Más de 180 días	659	77.99%	65,777,219.10	63,447,576.98	83.19%
64	TOTALES	845	100.00%	79,250,254.17	76,267,332.29	100.00%
65	Número de Créditos	179	666	186	659	197
66	Saldo Insoluto de Principal	12,279,855.58	63,987,476.71	12,819,755.31	63,447,576.98	76,267,332.29
67	Porcentaje del total de cartera	16.10%	83.90%	16.81%	83.19%	100.00%
68	Interes No Cubiertos	62,172.92	34,645,442.91	86,622.13	34,620,993.70	34,707,615.83
69	Montos Recibidos por Aplicar	5,861.59	-	5,861.59	-	5,861.59
70	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	26,923.33	11,560,907.35	38,939.46	11,548,891.22	11,587,830.68
71	Proceso Judicial		491		48,222,850.60	
72	Créditos Mes Pasado en Portafolio		864		79,253,185.00	
73	Créditos Pre-pagos en el Periodo		5		591,947.11	
74	Inmuebles Recuperados		14		2,323,177.76	
75	Créditos Anadidos al Portafolio		1		113,952.40	
76	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)		1		118,893.23	
77	Créditos Actuales en el Portafolio		845		76,267,332.29	
78	Pérdidas o Ganancias Acumuladas				(69,125,423.95)	
79	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)				93,064,289.51	

Mabel Sánchez Gómez
Gerente de Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA 31 DE MAYO DE 2016

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	53,986.19
5	Pago de Principal Programado	245,830.83
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-
7	Monto total de Pago de Principal Cobrado	299,817.02
8	Intereses Ordinarios	121,581.03
9	Intereses Moratorios	-
10	Comisión por Administración	6,783.43
11	Penalización por Prepago	-
12	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	9,423.51
13	Seguro de Vida	22,650.78
14	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
15	Excedentes en Liquidación	0.20
16	Cargo por Cobranza	5,023.76
17	Cuota de Mantenimiento	-
18	Cuota de Conservación	50.00
19	Montos Recibidos Por Aplicar	173,197.47
20	Saldo a Favor SHF	14,519.64
21	GPI Pagada por el Administrador	-
22	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
23	Comisión por administración pagada	97,689.90
24	Seguros de Vida y Daños pagados	38,915.51
25	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
26	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	-
27	Gasto por Avance de Etapa Judicial	-
28	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	314,204.48

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2016

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- En este periodo se reembolsara a Patrimonio la Comisión por Avance de Etapas Judiciales por la cantidad de \$345,542.52. Adicionalmente se autorizaron \$119,250.24 por gastos. Ambos se ven reflejados en los cargos del periodo del reporte consolidado
2. Se realiza la quidación de un crédito de CCI perteneciente al portafolio de Fincasa Hipotecaria con nombre del cliente Juan Jorge Garcia Morales (0601000001004186).
3. Se realiza la reestructura de un crédito con número 10376 siendo el sustituto el crédito número 3000000177101 con un saldo de 113,952.40 udis, resultando una diferencia de saldo de 2,930.81.

CREDITO ANT	CREDITO ACTUAL	SALDO ANT REEST	SALDO DESP REEST
10376	3000000177101	116,883.23	113,952.40

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- 1- El Administrador Patrimonio en sustitución de Hipotecaria su Casita y Crédito y Casa aplica cobranza con el valor de la UDI de la fecha en que la recibe, por lo que puede existir una diferencia entre el monto disponible y el flujo recibido en cuenta. Se debe considerar el flujo real en UDIS para la distribución de los recursos.
2. En este periodo se realiza la liquidación anticipada de cinco créditos registrando un prepago total por 491,375.25 udis

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. En este periodo se reportan la adjudicación de 14 inmuebles 12 del administrador Patrimonio y dos de CCI

Admon	Originador	Saldo
CCI	HM	873,871.01
CCI	HN	523,955.00
PAT	HSC	72,940.04
PAT	HSC	67,635.52
PAT	HSC	79,938.06
PAT	HSC	83,509.30
PAT	HSC	77,952.40
PAT	HSC	71,361.50
PAT	HSC	75,183.89
PAT	HSC	74,956.29
PAT	HSC	77,731.64
PAT	HSC	78,980.80
PAT	HSC	78,694.18
PAT	HSC	86,468.13

2. No se reportan ventas de inmuebles
3. Al cierre del mes de junio el universo de inmuebles cierra con 197 con un saldo total de 16,796,957.22 udis

REESTRUCTURAS DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2016

Fecha Aplicación	Nombre	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Tasa	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	Pablo Antonio Chan Perera	10376	116,883.23	3000000177101	113,952.40	1,197.38	1,108.82	8.30	180	48,836.75	23/05/2016	Patrimonio	HCyC

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2016

Valor de la UDI a la fecha de pago: **5.416482**

Calculo Comisión Superv Administradores			
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	10,854,085.54	0.29%	3,042.76
De 1 a 30 días	934,556.98	0.25%	225.85
De 31 a 60 días	297,820.00	0.25%	71.97
De 61 a 90 días	845,730.14	0.25%	204.38
De 91 a 120 días	166,881.66	0.18%	29.04
De 121 a 150 días	303,555.29	0.18%	52.82
De 151 a 180 días	70,405.46	0.18%	12.25
Más de 180 días	65,777,219.10	0.15%	9,537.70
TOTALES	79,250,254.17		13,176.77

Monto en Pesos
\$ 71,371.76

DESGLOSE DE VENTAS

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Junio 2016	\$0.00	-	-
Total	-	-	-

\$ -

Total De Comisión de
 Administración
 Maestra

\$ 71,371.76

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2016

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avance	Patrimonio	63,794.64	5.416482	345,542.52
TOTALES		63,794.64		345,542.52

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Judiciales 2016	Patrimonio	22,016.18	5.416482	119,250.24
TOTALES		22,016.18		119,250.24

*

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles		-	-	-
TOTALES		-		-

TOTAL GENERAL	85,810.82	464,792.76
----------------------	------------------	-------------------

DESGLOSE DE GASTOS Y COMISIONES DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2016

NÚMERO EXTER	ADAMANTINE	NOMBRE	FIDECOMISO	PERIODO	ETAPA	TOTAL UOPs	COBRO AL 50% UOPs	FECHA TIPO DE COBRO	TIPO DE COBRO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS	ADMINISTRADOR
104736	301201010184884	RAFAEL MENDOZA RYNSO	HSBC F/232017	jun-16	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/07/2016	5.416027	5,416.03	866.56	6,282.59	AUTORIZADO	Patrimonio
105149	301201010077906	DANIEL ORTIGA ZAPATA	HSBC F/232017	jun-16	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/07/2016	5.416027	5,416.03	866.56	6,282.59	AUTORIZADO	Patrimonio
105425	301201010113289	DIANA DEL ANGEL SANCHEZ	HSBC F/232017	jun-16	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/07/2016	5.416027	5,416.03	866.56	6,282.59	AUTORIZADO	Patrimonio
105752	3012010101151123	MIGUEL ALFONSO LOPEZ ALONSO	HSBC F/232017	jun-16	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/07/2016	5.416027	5,416.03	866.56	6,282.59	AUTORIZADO	Patrimonio
104006	3012010101156114	MARIA VALLADARES OCCAMPO	HSBC F/232017	jun-16	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/07/2016	5.416027	5,416.03	866.56	6,282.59	AUTORIZADO	Patrimonio
105815	3012010101575236	OCTAVIO ALVARO BARRAGAN BALBUENA	HSBC F/232017	jun-16	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/07/2016	5.416027	5,416.03	866.56	6,282.59	AUTORIZADO	Patrimonio
105839	3012010101150281	ILEA GONZALO OLIVERA	HSBC F/232017	jun-16	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/07/2016	5.416027	5,416.03	866.56	6,282.59	AUTORIZADO	Patrimonio
104092	3010010102487906	LUCIANA PEÑAZA MEDINA	HSBC F/232017	jun-16	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/07/2016	5.416027	5,416.03	866.56	6,282.59	AUTORIZADO	Patrimonio
104784	3012010102007214	OSCAR HERNANDEZ MORALES	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
104999	3012010101048626	ALEJANDRO ALVARADO GUTIERREZ	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
105231	3012010101091030	FERNANDO MONTES DE OCA AVILES	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
105240	3012010101092926	ARQUELÍ MENDOZA SANCHEZ	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
105244	3012010101092930	MANUEL LAZARO VILASENOR	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
105314	3012010101101045	EDUARDO HERNANDEZ HERNANDEZ	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
103931	3012010101203249	VICTOR EDUARDO CHARLE ORDONEZ	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
105385	3012010101107942	MARIA DE JESUS GONZALEZ FLORES	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
103953	3012010101118387	IVONNE MARIA DE JESU GARCIA PEREZ	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
105490	3012010101125853	GLORIA ZUNIGA ORTIZ	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
105928	3012010101169000	LORDENIA VARGAS MORALES	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
105943	3012010101170565	SAIL SANTIAGO PINOLETEL	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
104083	3010010102487716	OMAR EDUARDO LEMUS AVENDAÑO	HSBC F/232017	jun-16	Remate	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio
105500	3012010101126471	RAUL CRUZ HERRERA	HSBC F/232017	jun-16	Remate-Sentencia Emplazamiento Remate-Sentencia	9,500.00	4,750.00	10/07/2016	5.416027	25,726.13	4,116.18	29,842.31	AUTORIZADO	Patrimonio
104005	3012010101155017	HILDA BERTHA NOYOLA AVILA	HSBC F/232017	jun-16	Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/07/2016	5.416027	25,726.13	4,116.18	29,842.31	AUTORIZADO	Patrimonio
105183	3012010101084672	JUAN CARLOS ETOHAGARAY MONDRAGON	HSBC F/232017	jun-16	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/07/2016	5.416027	8,124.04	1,299.85	9,423.89	AUTORIZADO	Patrimonio
103939	3012010101105529	ROSA KARINA FELIX BELTRAN	HSBC F/232017	jun-16	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/07/2016	5.416027	8,124.04	1,299.85	9,423.89	AUTORIZADO	Patrimonio
105491	3012010101125879	HECTOR ROLDAN BOCANEGRA	HSBC F/232017	jun-16	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/07/2016	5.416027	8,124.04	1,299.85	9,423.89	AUTORIZADO	Patrimonio
104013	3012010101163565	VICTOR HUGO LOPEZ CORTES	HSBC F/232017	jun-16	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/07/2016	5.416027	8,124.04	1,299.85	9,423.89	AUTORIZADO	Patrimonio
105523	3012010101129715	MANUEL DE JESUS MACHICO GARCIA	HSBC F/232017	jun-16	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/07/2016	5.416027	12,186.06	1,949.77	14,135.83	AUTORIZADO	Patrimonio

115,350.24

CREDITO	ADAMANTINE	ACREDITADO	FIDECOMISO	PERIODO	CONCEPCION DE GASTO	#FACTURA	ID FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	GR RETENIDO	TOTAL	ESTATUS	ADMINISTRADOR
50370	6246	RUBEN MARQUEZ GARAY	HSBC F/232017	jun-16	Copias simples - Testimonio Honorario Notificación Corredor	1012603	201550	39.60	6.34	-	-	45.94	AUTORIZADO	Patrimonio
50995	13628	ALMA INGRID BERUMEN GUTIERREZ	HSBC F/232017	jun-16	Público	876	202759	2,000.00	320.00	-	-	2,320.00	AUTORIZADO	Patrimonio
103883	3012010101072725	RAMIRO SOTO RODRIGUEZ	HSBC F/232017	jun-16	Copias certificadas (Exhorto para prevenir el otorgamiento voluntario de escritura)	2.16002E+11	202703	382.82	-	-	-	382.82	AUTORIZADO	Patrimonio
103942	3012010101103846	VIRGINIA HAYDÉE ROMERO BALLESTRÓS	HSBC F/232017	jun-16	Exhorto	459	201415	2,000.00	320.00	-	-	2,320.00	AUTORIZADO	Patrimonio
103943	3012010101107240	ROSA ARIEL BECERRA	HSBC F/232017	jun-16	Copias certificadas - Cesiones	2408	202707	300.00	48.00	-	-	348.00	AUTORIZADO	Patrimonio
103966	3012010101137783	PATRICIA ORNELAS PACHECO	HSBC F/232017	jun-16	Exhorto para emplazar	251	199533	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	AUTORIZADO	Patrimonio
104001	3012010101151297	SALOME DAVIS SANDOVAL VELAZQUEZ	HSBC F/232017	jun-16	Copias certificadas	2.16002E+11	202076	494.11	-	-	-	494.11	AUTORIZADO	Patrimonio
104006	3012010101156114	MARIA VALLADARES OCCAMPO	HSBC F/232017	jun-16	Exhorto para emplazar	A1179	201128	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	AUTORIZADO	Patrimonio
104038	3012010101098425	RODOLFO PINEDO	HSBC F/232017	jun-16	Avalúo	1192	201822	2,000.00	352.00	-	-	2,352.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104039	3012010101098423	MIRIAM MERCEDES IBARRA BUSTAMANTE	HSBC F/232017	jun-16	Certificado de gravamen	2.16004E+11	199704	403.00	-	-	-	403.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104039	3012010101098423	MIRIAM MERCEDES IBARRA BUSTAMANTE	HSBC F/232017	jun-16	Copias certificadas - Cesiones	2408	202707	300.00	48.00	-	-	348.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104181	3010010102489457	CLOTILDES SANCHEZ GONZALEZ	HSBC F/232017	jun-16	Impuesto Predial	1046958	197963	8,010.04	-	-	-	8,010.04	AUTORIZADO	Patrimonio
104186	3010010102489158	SERGIO ALBERTO GOMEZ CAMEY	HSBC F/232017	jun-16	Copias certificadas - Cesiones	2408	202707	300.00	48.00	-	-	348.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104272	3010010102507158	CESAR ARTURO LEON FLORES	HSBC F/232017	jun-16	Gestiones por Obtención de CLG	6277	201956	750.00	120.00	-	-	870.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104272	3010010102507158	CESAR ARTURO LEON FLORES	HSBC F/232017	jun-16	Avalúo	1214	201993	2,000.00	352.00	-	-	2,352.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104677	3010010101827953	CARMEN BERTILLO LOPEZ MEDINA	HSBC F/232017	jun-16	Actualización de avalúo	252	200994	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104776	3010010101795049	ROSA HAYDÉE MALDONADO SOTO	HSBC F/232017	jun-16	Certificado de gravamen	2.16004E+11	200950	403.00	-	-	-	403.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104781	3012010101001534	ROSA MARIA RANGEL IBARRA	HSBC F/232017	jun-16	Certificado de gravamen	2.16002E+11	199794	403.23	-	-	-	403.23	AUTORIZADO	Patrimonio
104820	3012010101008216	MYRIAM ARRIOLA CAZARES	HSBC F/232017	jun-16	Certificado de gravamen	3160131	201262	365.20	-	-	-	365.20	AUTORIZADO	Patrimonio
104820	3012010101008216	MYRIAM ARRIOLA CAZARES	HSBC F/232017	jun-16	Impuesto Predial	3190396	201341	4,732.00	-	-	-	4,732.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104820	3012010101008216	MYRIAM ARRIOLA CAZARES	HSBC F/232017	jun-16	Copias certificadas	3160123	201342	300.42	-	-	-	300.42	AUTORIZADO	Patrimonio
104820	3012010101008216	MYRIAM ARRIOLA CAZARES	HSBC F/232017	jun-16	Copias certificadas	3160122	201343	73.03	-	-	-	73.03	AUTORIZADO	Patrimonio
104820	3012010101008216	MYRIAM ARRIOLA CAZARES	HSBC F/232017	jun-16	Certificación de no adeudo	7540	201345	182.00	-	-	-	182.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104889	3012010101019296	CARLOS DANIEL ALONSO ORTIZ	HSBC F/232017	jun-16	Gestiones por Obtención de CLG	445	199636	524.48	83.92	55.94	52.45	500.01	AUTORIZADO	Patrimonio
104889	3012010101019296	CARLOS DANIEL ALONSO ORTIZ	HSBC F/232017	jun-16	Actualización de avalúo	331	201374	1,573.43	251.75	167.83	157.34	1,500.01	AUTORIZADO	Patrimonio
104923	3012010101090459	RAFAEL ELISEO VILLAGASO LOPEZ	HSBC F/232017	jun-16	Exhorto para emplazar	328	201150	2,000.00	320.00	-	-	2,320.00	AUTORIZADO	Patrimonio
104989	3012010101044658	MARIA SOLEDAD MARTINEZ DELGADILLO	HSBC F/232017	jun-16	Copias simples - Poderes	1012592	201489	152.40	24.38	-	-	176.78	AUTORIZADO	Patrimonio
105012	3012010101053600	MARTHA LETICIA ZEPEDA HERNANDEZ	HSBC F/232017	jun-16	Avalúo	4C833	197864	5,800.00	-	-	-	5,800.00	AUTORIZADO	Patrimonio
105083	3012010101067063	NICOLAS PEREZ ESCALONA	HSBC F/232017	jun-16	Gestiones por Obtención de CLG Busqueda de Antecedentes	A309	199882	500.00	80.00	-	-	580.00	AUTORIZADO	Patrimonio
105083	3012010101067063	NICOLAS PEREZ ESCALONA	HSBC F/232017	jun-16	medidas y colindancias	A332	199240	431.03	68.97	-	-	500.00	AUTORIZADO	Patrimonio
105123	3012010101077315	RUBEN SILVA COVARRUBIAS	HSBC F/232017	jun-16	Honorarios Carta Notificación	A1189	201267	750.00	120.00	80.00	75.00	715.00	AUTORIZADO	Patrimonio
105129	3012010101073996	CARLOS RADAMES ALMADA VALENZUELA	HSBC F/232017	jun-16	Edictos - Emplazamiento	SCBA00652	20632	6,824.40	1,091.90	-	-	7,916.30	AUTORIZADO	Patrimonio
105129	3012010101073996	CARLOS RADAMES ALMADA VALENZUELA	HSBC F/232017	jun-16	Edict									

REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE JUNIO DE 2016.

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
263.83.29	194.543.551.66	0.134%	1.621%	2006	1-Noviembre
334.743.91	190.954.323.94	0.175%	2.124%	2006	1-Diciembre
180.428.78	185.828.040.29	0.097%	1.171%	2007	1-Enero
300.940.52	185.605.132.10	0.162%	1.963%	2007	1-Febrero
471.563.80	184.075.463.99	0.605%	7.508%	2007	1-Marzo
1.113.890.91	179.723.299.57	0.034%	0.403%	2007	1-Abril
60.275.79	177.027.464.06	0.034%	0.409%	2007	1-Mayo
1.531.359.60	172.762.591.60	0.886%	11.171%	2007	1-Junio
926.556.89	164.931.464.77	0.562%	6.954%	2007	1-Julio
386.194.45	172.167.974.99	0.224%	2.725%	2007	1-Agosto
238.940.12	172.476.737.62	0.139%	1.675%	2007	1-Septiembre
157.496.44	171.591.540.34	0.092%	1.107%	2007	1-October
1.452.101.00	166.396.886.88	0.873%	10.990%	2007	1-Noviembre
624.444.20	165.227.156.14	0.378%	4.631%	2007	1-Diciembre
423.100.17	164.236.415.91	0.258%	3.136%	2008	1-Enero
1.019.137.49	160.237.203.99	0.636%	7.905%	2008	1-Febrero
1.989.988.11	154.004.460.55	1.298%	16.737%	2008	1-Marzo
2.006.134.30	146.603.254.43	1.359%	17.459%	2008	1-Abril
448.921.77	153.547.605.52	0.292%	3.566%	2008	1-Mayo
1.149.960.26	151.623.028.32	0.758%	9.491%	2008	1-Junio
150.717.35	146.492.033.41	0.103%	1.242%	2008	1-Julio
459.809.09	142.489.838.92	0.323%	3.942%	2008	31-Julio
555.665.02	141.378.085.47	0.393%	4.820%	2008	31-Agosto
893.646.77	139.017.843.34	0.643%	7.993%	2008	30-OCTUBRE
734.582.07	132.793.512.67	0.553%	6.844%	2008	31-OCTUBRE
647.061.33	128.297.546.78	0.504%	6.223%	2008	30-Noviembre
603.374.56	125.510.751.81	0.481%	5.924%	2008	31-Diciembre
643.483.80	121.091.769.90	0.531%	6.567%	2009	31-Enero
379.875.26	118.884.520.45	0.320%	3.903%	2009	28-Febrero
949.514.19	115.631.213.39	0.821%	10.311%	2009	31-Marzo
886.708.78	112.991.056.32	0.785%	9.834%	2009	30-Abril
832.210.59	109.285.546.70	0.762%	9.531%	2009	31-Mayo
433.659.17	106.642.583.01	0.407%	4.990%	2009	30-Junio
55.740.39	104.493.938.95	0.053%	0.642%	2009	31-Julio
418.911.30	101.680.933.91	0.412%	5.057%	2009	31-Agosto
476.992.24	97.955.471.25	0.487%	6.002%	2009	30-OCTUBRE
267.199.29	94.695.510.72	0.282%	3.439%	2009	31-October
361.979.37	91.378.024.55	0.396%	4.859%	2009	30-Noviembre
575.359.90	85.944.807.66	0.669%	8.336%	2009	31-Diciembre
98.620.74	80.629.807.00	0.122%	1.478%	2010	31-Enero
204.618.83	80.018.734.19	0.256%	3.112%	2010	28-Febrero
431.421.37	78.460.935.71	0.559%	6.802%	2010	31-Marzo
316.873.61	75.440.742.24	0.415%	5.089%	2010	30-Abril
346.470.15	74.933.363.43	0.462%	5.692%	2010	31-Mayo
234.979.55	73.082.547.55	0.322%	3.927%	2010	30-Junio
432.406.73	70.336.336.63	0.619%	7.632%	2010	31-Julio
490.851.84	68.880.704.47	0.713%	8.895%	2010	31-Agosto
96.201.98	67.113.373.70	0.143%	1.734%	2010	30-OCTUBRE
111.143.00	66.086.410.32	0.168%	2.037%	2010	31-October
40.072.82	63.798.936.57	0.077%	0.928%	2010	30-Noviembre
190.947.27	61.219.324.96	0.312%	3.808%	2010	31-Diciembre
294.245.34	59.781.976.17	0.492%	6.069%	2011	31-Enero
330.190.94	57.490.644.01	0.574%	7.114%	2011	28-Febrero
221.425.21	56.935.656.47	0.389%	4.768%	2011	31-Marzo
219.888.16	55.568.982.17	0.396%	4.853%	2011	30-Abril
471.506.46	54.665.130.90	0.863%	10.856%	2011	31-Mayo
578.787.39	52.837.906.17	1.095%	13.966%	2011	30-Junio
447.648.50	50.650.445.84	0.884%	11.137%	2011	31-Julio
465.875.16	47.133.164.90	1.031%	13.096%	2011	31-Agosto
72.991.75	45.851.981.42	1.592%	20.863%	2011	30-OCTUBRE
276.894.32	45.042.546.07	0.615%	7.631%	2011	31-October
3.888.08	43.814.532.24	0.009%	0.107%	2011	30-Noviembre
109.821.34	42.146.202.13	0.261%	3.172%	2011	31-Diciembre
248.755.53	40.696.793.77	0.611%	7.587%	2012	31-Enero
153.275.89	39.473.112.12	0.388%	4.760%	2012	29-Febrero
18.291.86	38.031.113.62	0.048%	0.578%	2012	31-Marzo
341.018.84	36.745.478.39	0.928%	11.723%	2012	30-Abril
14.980.58	36.214.799.75	0.041%	0.497%	2012	31-Mayo
146.080.56	35.429.681.36	0.418%	5.132%	2012	30-Junio
578.309.66	34.870.722.76	1.658%	21.821%	2012	31-Julio
6.226.95	34.776.753.26	0.018%	0.215%	2012	31-Agosto
543.641.14	33.553.268.30	1.620%	21.272%	2012	30-Septiembre
146.553.62	32.453.759.26	0.452%	5.556%	2012	31-October
27.562.33	32.013.044.76	0.086%	1.038%	2012	30-Noviembre
25.552.21	32.167.195.35	0.079%	0.958%	2012	31-Diciembre
14.910.58	31.385.529.56	0.046%	0.572%	2013	31-Enero
245.600.38	31.080.577.11	0.790%	9.906%	2013	28-Febrero
520.187.70	29.851.835.88	1.743%	23.036%	2013	31-Marzo
99.507.58	29.409.539.87	0.338%	4.137%	2013	30-Abril
415.596.96	28.433.956.96	1.462%	19.020%	2013	31-Mayo
121.531.27	28.188.190.65	0.431%	5.298%	2013	30-Junio
235.199.55	27.171.203.71	0.866%	10.897%	2013	31-Julio
86.394.25	26.729.936.30	0.323%	3.948%	2013	31-Agosto
100.180.14	26.580.419.39	0.377%	4.618%	2013	30-Septiembre
182.646.09	26.007.395.23	0.703%	8.761%	2013	31-October
732.082.61	25.068.703.78	2.920%	41.258%	2013	30-Noviembre
147.226.12	24.853.824.12	0.592%	7.345%	2013	31-Diciembre
272.294.65	24.471.696.74	1.113%	14.201%	2014	31-Enero
549.458.06	23.771.071.32	2.311%	31.550%	2014	28-Febrero
0.00	23.884.617.38	0.000%	0.000%	2014	31-Marzo
356.125.15	23.576.705.46	1.510%	19.710%	2014	30-Abril
309.640.67	23.237.287.03	1.333%	17.216%	2014	31-Mayo
271.059.91	22.227.735.62	1.219%	15.659%	2014	30-Junio
196.138.22	21.344.480.28	0.914%	11.540%	2014	31-Julio
318.869.72	20.690.909.43	1.541%	20.144%	2014	31-Agosto
153.694.52	20.859.034.49	0.737%	9.209%	2014	30-Septiembre
298.106.99	20.336.701.74	1.466%	19.080%	2014	31-October
196.465.47	19.745.680.45	0.995%	12.615%	2014	30-Noviembre
154.425.33	19.189.456.27	0.805%	10.096%	2014	31-Diciembre
0.00	18.485.142.44	0.000%	0.000%	2015	31-Enero
3.152.45	18.278.406.31	0.017%	0.207%	2015	28-Febrero
274.601.96	17.738.737.21	1.546%	20.243%	2015	31-Marzo
54.835.53	16.850.824.35	0.325%	3.976%	2015	30-Abril
421.580.64	16.313.374.38	2.584%	35.822%	2015	31-Mayo
136.645.49	15.806.097.38	0.865%	10.882%	2015	30-Junio
207.095.55	15.531.955.40	1.333%	17.227%	2015	31-Julio
251.806.85	15.471.949.01	1.628%	21.377%	2015	31-Agosto
759.895.36	15.159.927.37	5.013%	79.843%	2015	30-Septiembre
139.699.81	14.856.729.02	0.934%	11.802%	2015	31-October
20.939.07	14.614.742.70	0.143%	1.732%	2015	30-Noviembre
20.912.87	14.490.672.48	0.144%	1.746%	2015	31-Diciembre
296.698.27	14.099.463.59	2.104%	28.390%	2016	31-Enero-2016
184.326.40	13.780.082.92	1.338%	17.287%	2016	29-Febrero-2016
685.032.64	12.808.614.57	5.348%	86.864%	2016	31-Marzo-2016
194.081.08	13.708.571.77	1.416%	18.377%	2016	30-Abril-2016
245.830.83	12.505.688.36	1.966%	26.314%	2016	31-Mayo-2016
502.679.71	12.279.855.58	4.094%	61.840%	2016	30-Junio-2016

