

MXMACFW 06U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2013						
		UDIs	Pesos			
Cotización UDI:			4,952562			
<b>Resumen del Portafolio</b>						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	95,881,216.05	474,857,667.14			
2	Pagos de Principal Programados	78,221.82	387,398.41			
3	Pre-pagos de Principal	86,384.25	427,823.35			
4	Inmuebles Recuperados	245,142.39	1,214,082.89			
5	Conciliación de Saldos Patrimonio	-	-			
5.1	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	95,471,467.59	472,828,362.48			
<b>Total de Depósitos del Periodo</b>						
6	Pagos de Principal Programados	78,221.82	387,398.41			
7	Pre-pagos de Principal	86,384.25	427,823.35			
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	204,127.40	1,010,953.63			
9	Monto Total de Pagos de Principal	368,733.47	1,826,175.39			
10	Intereses Ordinarios	238,342.00	1,180,403.53			
11	Intereses Moratorios	-	-			
12	Comisión por Administración	11,476.51	56,838.13			
13	Penalización por Prepagos	-	-			
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	15,660.34	77,558.80			
15	Seguro de Vida	36,215.70	179,360.50			
16	Seguro de Daños y Contenidos	3,860.99	19,121.79			
17	Seguro de Desempleo	-	-			
18	Excedentes en Liquidación	3,168.37	15,691.55			
19	Cargo por Cobranza	9,352.74	46,320.02			
20	Cuota de Mantenimiento	-	-			
21	Cuota de Conservación	-	-			
22	Montos Recibidos por Aplicar	97,550.18	483,123.31			
23	Total de Depósitos del Periodo	784,360.30	3,884,593.03			
<b>Operación de Cobertura de SHF</b>						
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	15,660.34	77,558.80			
25	Cobertura Total a Pagar SHF	42,469.02	210,330.47			
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-			
27	Saldo a Favor SHF	42,469.02	210,330.47			
28	Saldo a Favor Fideicomiso	(26,808.68)	(132,771.66)			
<b>Cargos del Periodo</b>						
29	Saldo a Favor SHF	42,469.02	210,330.47			
30	Seguro de vida pagado	42,668.79	211,319.82			
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	16,374.18	81,094.16			
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-			
33	Comision por Administración Pagada	110,993.03	549,699.85			
34	Cargo por Cobranza	-	-			
35	Cuota Mantenimiento	-	-			
36	Cuota Conservacion	-	-			
37	GPI Pagada	-	-			
38	Total de Cargos del Periodo	212,505.02	1,052,444.30			
<b>Seguros</b>						
39	Seguro de vida cobrado	649.29	3,215.65			
40	Seguro de vida pagado	5,392.22	26,705.30			
41	Saldo seguro de vida	(4,742.93)	(23,489.65)			
42	Seguro de daños cobrado	385.73	1,910.35			
43	Seguro de daños pagado	1,477.40	7,316.92			
44	Saldo seguro de daños	(1,091.67)	(5,406.56)			
45	Seguro de desempleo cobrado	-	-			
46	Seguro de desempleo pagado	-	-			
47	Saldo seguro de desempleo	-	-			
<b>Resumen Cuenta General</b>						
48	Total de Depósitos del Periodo	784,360.30	3,884,593.03			
49	Total Cargos del periodo	212,505.02	1,052,444.30			
50	Montos Recibidos por Aplicar	97,550.18	483,123.31			
51	Excedentes en Liquidación	3,168.37	15,691.55			
52	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-			
53	Saldo Positivo Negativo Seguros	(5,834.60)	(28,896.22)			
53	Comisión por Venta de Inmuebles	11,125.55	55,100.00			
54	Disponible a transferir al Fideicomiso	465,845.78	2,307,130.09	453,721.57	2,247,084.19	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios</b>						
	No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio	
55	Al Corriente	261	25.71%	22,161,147.40	22,347,035.56	23.41%
56	De 1 a 30 días	28	2.76%	3,163,521.44	2,424,446.52	2.54%
57	De 31 a 60 días	14	1.38%	872,915.55	1,210,891.60	1.27%
58	De 61 a 90 días	9	0.89%	973,619.32	747,562.62	0.78%
59	De 91 a 120 días	7	0.69%	971,712.44	532,264.46	0.56%
60	De 121 a 150 días	9	0.89%	966,275.73	790,575.74	0.83%
61	De 151 a 180 días	10	0.99%	642,237.59	973,979.76	1.02%
62	Más de 180 días	677	66.70%	66,129,786.58	66,444,711.33	69.60%
63	TOTALES	1015	100.00%	95,881,216.05	95,471,467.59	100.00%
<b>Cartera Vigente y Seguros no cubiertos</b>						
	Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Inmuebles Recuperados	
64	Número de Créditos	312	703	338	677	
65	Saldo Insoluto de Principal	26,729,936.30	68,741,531.29	29,026,756.26	66,444,711.33	
66	Porcentaje del total de cartera	28.00%	72.00%	30.40%	69.60%	
67	Interes No Cubiertos	124,231.17	22,622,716.97	240,520.31	22,506,427.83	
68	Montos Recibidos por Aplicar	97,550.18	-	94,630.05	2,920.13	
69	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	35,180.00	7,340,160.33	76,127.85	7,299,212.48	
<b>Proceso Judicial</b>						
70	Proceso Judicial	No. de Crédito	Saldo Insoluto	26,200,694.90		
<b>Créditos Mes Pasado en Portafolio</b>						
71	Créditos Mes Pasado en Portafolio	No. de Crédito	Saldo Insoluto	95,881,216.05		
72	Créditos Pre-pagados en el Periodo	1	62,376.72			
73	Inmuebles Recuperados	3	245,142.39			
74	Créditos Añadidos al Portafolio	0	-			
75	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)	0	-			
76	Créditos Actuales en el Portafolio	1015	95,471,467.59			
<b>Pérdidas o Ganancias Acumuladas</b>						
77	Pérdidas o Ganancias Acumuladas		(49,467,876.02)			
78	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)		112,189,692.21			

Gabriel Iván Anaya Luna  
Gerente de Administración Mestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera  
Gerente de Administración Mestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA 31 DE JULIO DE 2013

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	82,693.28
6	Pago de Principal Programado	235,199.55
7	Principal Producto Neto de Liquidaciones	121,792.95
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	439,685.78
10	Intereses Ordinarios	268,560.59
11	Interes Moratorios	-
12	Comisión por Administración	12,450.63
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	17,267.18
15	Seguro de Vida	39,384.90
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	4,322.35
17	Excedentes en Liquidación	2,687.27
18	Cargo por Cobranza	11,224.05
19	Cuota de Mantenimiento	-
20	Cuota de Conservación	-
21	Montos Recibidos Por Aplicar	27,550.04
22	Saldo a Favor SHF	43,444.46
23	GPI Pagada por el Administrador	-
24	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
25	Comisión por administración pagada	111,227.30
26	Seguros de Vida y Daños pagados	76,770.30
27	Saldo Positivo Negativo en Seguros	(5,622.28)
28	Comisión por Venta de Inmueble	-
29	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	567,075.70

## MXMACFW 06U Y MXMACFW 062U

### REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2013

#### A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- Del periodo de Julio de 2012 hay \$30,031.73 por concepto de gastos judiciales, los cuales se distribuyeron el 25 de Agosto en el Flujo Real, estos gastos se reembolsaran al administrador una vez que envíe el respaldo de los mismos, y de acuerdo al programa de reembolsos.

2.- En este periodo se van a distribuir \$1,010,953.63 por concepto de la Venta de 5 Inmuebles, los cuales tenian un saldo de 418,768.34 UDIS, generando una pérdida por \$968,574.48

3.- Se está incluyendo una pestaña con el detalle de la Comisión Maestra a pagar del periodo y el detalle de la Comisión por Venta de Inmuebles de los periodos de Agosto de 2013 por la cantidad de 55,100.00 con el soporte de la Factura A 80

#### B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1- El Administrador Hipotecaria Patrimonio en sustitución de Hipotecaria su Casita y Crédito y Casa aplica cobranza con el valor de la UDI de la fecha en que la recibe, por lo que puede existir una diferencia entre el monto disponible y el flujo recibido en cuenta. Se debe considerar el flujo real en UDIS para la distribución de los recursos.

2 Patrimonio llevó a cabo la migración de sistema de la información de los créditos que administra en el Periodo de Octubre de 2012; como resultado de esto se presento una diferencia en el Saldo Inicial de los créditos reportados el periodo anterior el cuál sigue en conciliación con Patrimonio por: 1,752.68 UDIS y para el periodo de Diciembre se aplico un Saldo en conciliación por 7,513.21 UDIS dando un total a Conciliar de 9,265.89 UDIS

#### C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- En este periodo el inventario de Inmuebles Recuperados queda en 183, ya que se descuentan 5 inmuebles por Venta del periodo y se suman 3 inmuebles recuperados del mes.

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE AGOSTO DE 2013.

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Videntes	%	CPR	AÑO	MES
260,853.89	194,543,551.66	0.134%	1.621%	2006	1-Noviembre
334,743.91	190,954,323.94	0.175%	2.124%	2006	1-Diciembre
180,428.78	185,828,040.29	0.097%	1.171%	2007	1-Enero
300,940.52	185,605,132.10	0.162%	1.963%	2007	1-Febrero
471,563.80	184,075,463.99	0.605%	7.508%	2007	1-Marzo
1,113,890.91	179,723,299.57	0.034%	0.403%	2007	1-Abril
60,275.79	177,027,464.06	0.034%	0.409%	2007	1-Mayo
1,531,359.60	172,762,591.60	0.886%	11.171%	2007	1-Junio
926,556.89	164,931,464.77	0.562%	6.954%	2007	1-Julio
386,194.45	172,157,974.59	0.224%	2.725%	2007	1-Agosto
238,940.12	172,476,737.62	0.139%	1.675%	2007	enero-00
157,495.44	171,591,540.34	0.092%	1.107%	2007	1-October
1,452,101.00	166,396,886.88	0.873%	10.990%	2007	1-Noviembre
624,444.20	165,227,156.14	0.378%	4.631%	2007	1-Diciembre
423,100.17	164,236,415.91	0.258%	3.136%	2008	1-Enero
1,019,137.49	160,237,203.99	0.636%	7.905%	2008	1-Febrero
1,998,968.11	154,004,460.55	1.298%	16.737%	2008	1-Marzo
2,006,124.30	148,603,254.43	1.350%	17.458%	2008	1-Abril
448,921.77	153,547,605.52	0.292%	3.565%	2008	1-Mayo
1,149,960.26	151,623,028.32	0.758%	9.491%	2008	1-Junio
150,717.35	146,492,033.41	0.103%	1.242%	2008	1-Julio
459,809.09	142,489,838.92	0.323%	3.942%	2008	31-Julio
555,665.02	141,378,085.47	0.393%	4.820%	2008	31-Agosto
893,646.77	139,017,843.34	0.643%	7.993%	2008	30-OCTUBRE
734,582.07	132,793,512.67	0.553%	6.844%	2008	31-October
647,061.33	128,297,546.78	0.504%	6.223%	2008	30-Noviembre
603,374.56	125,510,751.81	0.481%	5.924%	2008	31-Diciembre
643,483.80	121,091,769.90	0.531%	6.567%	2009	31-Enero
379,875.26	118,884,520.45	0.320%	3.903%	2009	28-Febrero
949,514.19	115,631,213.39	0.821%	10.311%	2009	31-Marzo
886,708.78	112,991,056.32	0.785%	9.834%	2009	30-Abril
832,210.59	109,285,546.70	0.762%	9.531%	2009	31-Mayo
433,659.17	106,642,583.01	0.407%	4.990%	2009	30-Junio
55,740.39	104,493,938.55	0.053%	0.642%	2009	31-Julio
418,911.30	101,680,503.91	0.412%	5.057%	2009	31-Agosto
476,992.24	97,955,471.25	0.487%	6.002%	2009	30-OCTUBRE
267,199.29	94,695,510.72	0.282%	3.439%	2009	31-October
361,979.37	91,378,024.55	0.396%	4.859%	2009	30-Noviembre
575,359.90	85,944,807.66	0.669%	8.336%	2009	31-Diciembre
98,620.74	80,629,807.00	0.122%	1.478%	2010	31-Enero
204,618.83	80,018,734.19	0.256%	3.112%	2010	28-Febrero
431,421.37	78,460,935.71	0.550%	6.802%	2010	31-Marzo
316,873.61	76,440,742.24	0.415%	5.089%	2010	30-Abril
346,470.15	74,933,353.43	0.462%	5.692%	2010	31-Mayo
234,979.55	73,082,547.55	0.322%	3.927%	2010	30-Junio
432,406.73	70,336,336.63	0.615%	7.632%	2010	31-Julio
490,851.84	68,880,704.47	0.713%	8.895%	2010	31-Agosto
96,201.98	67,113,373.70	0.143%	1.734%	2010	30-OCTUBRE
111,143.00	66,086,410.32	0.168%	2.037%	2010	31-October
49,012.02	63,798,936.57	0.077%	0.926%	2010	30-Noviembre
190,947.27	61,219,324.96	0.312%	3.808%	2010	31-Diciembre
294,245.34	59,781,976.17	0.492%	6.069%	2011	31-Enero
330,190.94	57,490,644.01	0.574%	7.114%	2011	28-Febrero
221,425.21	56,935,656.47	0.389%	4.768%	2011	31-Marzo
219,888.16	55,568,982.17	0.396%	4.853%	2011	30-Abril
471,506.46	54,665,130.90	0.863%	10.856%	2011	31-Mayo
578,787.39	52,837,906.17	1.095%	13.966%	2011	30-Junio
447,648.50	50,650,445.84	0.884%	11.137%	2011	31-Julio
485,875.16	47,133,164.50	1.031%	13.096%	2011	31-Agosto
724,991.75	45,551,861.42	1.592%	20.863%	2011	30-OCTUBRE
276,894.32	45,042,546.07	0.615%	7.631%	2011	31-October
3,888.08	43,814,532.24	0.009%	0.107%	2011	30-Noviembre
109,821.34	42,146,202.13	0.261%	3.172%	2011	31-Diciembre
248,755.53	40,696,793.77	0.611%	7.587%	2012	31-Enero
153,275.89	39,473,112.12	0.388%	4.760%	2012	29-Febrero
18,261.86	38,031,113.62	0.048%	0.578%	2012	31-Marzo
341,018.84	36,745,478.39	0.928%	11.723%	2012	30-Abril
14,960.58	36,214,789.75	0.041%	0.497%	2012	31-Mayo
148,080.56	35,429,661.36	0.418%	5.132%	2012	30-Junio
578,309.66	34,870,722.76	1.658%	21.821%	2012	31-Julio
6,226.95	34,776,753.26	0.018%	0.215%	2012	31-Agosto
543,641.14	33,553,268.30	1.620%	21.272%	2012	30-Septiembre
146,553.62	32,453,759.26	0.452%	5.556%	2012	31-October
27,562.33	32,013,044.76	0.086%	1.038%	2012	30-Noviembre
25,555.21	32,167,105.35	0.079%	0.958%	2012	31-Diciembre
14,910.58	31,385,529.56	0.048%	0.572%	2013	31-Enero
245,600.38	31,080,577.11	0.790%	9.906%	2013	28-Febrero
520,187.70	29,851,835.88	1.743%	23.036%	2013	31-Marzo
99,507.58	29,409,539.87	0.338%	4.137%	2013	30-Abril
415,586.96	28,433,956.96	1.462%	19.020%	2013	31-Mayo
121,531.27	28,188,190.65	0.431%	5.298%	2013	30-Junio
235,199.55	27,171,203.71	0.866%	10.897%	2013	31-Julio
86,384.25	26,729,936.30	0.323%	3.948%	2013	31-Agosto

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AGOSTO DE 2013  
MMACFW 06U

Numero de Crédito	Administrador	Originador	Causa de Ataque	Gestión Realizada	Estado de la vivienda	Despacho / Abogado Responsable	Tipo Juicio Planeado	Juzgado	Numero Expediente Demanda	Jurisdicción	Fecha Presentación Demanda	Causa de No Demanda (Créditos con más de 180 días de atraso)	Clave Macro Etapa	Clave Sub-Etapa	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
30101010138245	PAT	HSC	O	GP	1.1	NATALIA KIKUKO HARADA FURLINO	1						PD	1	1.1
30101010138246	PAT	HSC	B	GP	1.1	COORDINATIVO ROSALDO DOMÍNGUEZ Y GRANILLO	1						PD	1	1.1
3030001010249019	PAT	HSC	B	CTEL	1.1	COORDINATIVO ROSALDO DOMÍNGUEZ Y GRANILLO	1						PD	1	1.1
301010101020088	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	COORDINATIVO ROSALDO DOMÍNGUEZ Y GRANILLO	1						PD	1	1.1
301010101338811	PAT	HSC	B	GP	2	COORDINATIVO ROSALDO DOMÍNGUEZ Y GRANILLO	1						PD	1	1.1
301010101102621	PAT	HSC	B	GP	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1						PD	1	1.1
3010101010204181	PAT	HSC	O	MSJ	1	ORTIGA & ORTIGA, S.C.	1	40	1475/2008	EM	29/02/2012		3	3.1	05/09/2012
301010101141278	PAT	HSC	O	GP	1.1	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C.	1						3	3.1	29/02/2012
301010101155660	PAT	HSC	B	GP	1.1	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C.	1						3	3.1	29/02/2012
301010101156130	PAT	HSC	O	CTEL	1	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C.	1						3	3.1	29/02/2012
3010101010249883	PAT	HSC	B	GP	1.1	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C.	1						3	3.1	29/02/2012
301010101101116	PAT	HSC	B	GP	1.1	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C.	1						3	3.1	29/02/2012
301010101110707	PAT	HSC	O	GP	1.1	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C.	1						3	3.1	29/02/2012
301010101146420	PAT	HSC	O	CTEL	3	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C.	1						3	3.1	29/02/2012
3030001010205058	PAT	HSC	B	GP	1.1	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C.	1						3	3.1	29/02/2012
30300010102521670	PAT	HSC	B	GP	1.1	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C.	1						3	3.1	29/02/2012
301010101100955	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	NATALIA KIKUKO HARADA FURLINO	1	20	270/2010	EM	29/02/2012		3	3.1	29/02/2012
301010101099313	PAT	HSC	O	CTEL	1	NATALIA KIKUKO HARADA FURLINO	1						3	3.1	29/02/2012
301010101122828	PAT	HSC	O	GP	1.1	NATALIA KIKUKO HARADA FURLINO	1	49	774/2011	DF	29/02/2012		3	3.1	29/02/2012
301010101098167	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	MOVRAM S.C.	1						3	3.1	29/02/2012
301010101169141	PAT	HSC	I	MSJ	1	MARCO ANTONIO GRANADOS MORALES	1						3	3.1	29/02/2012
301010101124992	PAT	HSC	O	GP	1.1	MARCO ANTONIO GRANADOS MORALES	1						3	3.1	29/02/2012
3030001010249496	PAT	HSC	O	GP	7	MARCO ANTONIO GRANADOS MORALES	1						3	3.1	29/02/2012
301010101148038	PAT	HSC	O	GP	1.1	MARCO ANTONIO GRANADOS MORALES	1						3	3.1	29/02/2012
301010101100526	PAT	HSC	O	CTEL	1	MARCO ANTONIO GRANADOS MORALES	1						3	3.1	29/02/2012
301010101144058	PAT	HSC	B	GP	1.1	MANUEL VALERIO ORTIGA BERDEJO	1						3	3.1	29/02/2012
301010101147709	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1						3	3.1	29/02/2012
301010101160190	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1						3	3.1	29/02/2012
301010101130178	PAT	HSC	O	GP	1.1	JULIO MAURICIO SANCHEZ LEW	1						3	3.1	29/02/2012
301010101160918	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	JULIO MAURICIO SANCHEZ LEW	1						3	3.1	29/02/2012
301010101076296	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	JORGE ALBERTO AGUILAR MARTIN DEL	1	58	1164/2008	EM	02/10/2008		3	3.1	29/02/2012
301010101156874	PAT	HSC	O	CTEL	1	JESUS FEDERICO SANTOS CASTANEDA	1						3	3.1	29/02/2012
301010101092965	PAT	HSC	C	CTEL	1	CONSULTORES JURIDICOS VASA Y ASOCIADAS S	1	55	908/2008	EM	29/02/2012		3	3.1	29/02/2012
301010101823220	PAT	HSC	O	GP	7	CONSULTORES JURIDICOS VASA Y ASOCIADAS S	1	35	852/2011	DF	29/02/2012		3	3.1	29/02/2012
301010101024054	PAT	HSC	O	GP	1	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1						3	3.1	29/02/2012
3030001010252000	PAT	HSC	B	CTEL	1.1	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1						3	3.1	29/02/2012
3010101011330705	PAT	HSC	O	GP	1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1						3	3.1	29/02/2012
301010101128121	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1						3	3.1	29/02/2012
301010101118247	PAT	HSC	O	GP	1	ACRA, S.C.	1	68	107/10	DF	29/02/2012		3	3.1	29/02/2012
301010101014578	PAT	HSC	C	GP	1.1	ACRA, S.C.	1	45	759/2011	BCN	29/02/2012		3	3.1	29/02/2012
3010101010293218	PAT	HSC	P	GP	2	ACRA, S.C.	1	33	853/2011	DF	29/02/2012		3	3.1	29/02/2012
301010101145786	PAT	HSC	B	CTEL	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	64	1369/2011	EM	06/09/2012		3	3.3	06/09/2012
301010101091873	PAT	HSC	C	CTEL	1	ORTIGA & ORTIGA, S.C.	1	54	1170/09	DF	29/02/2012		3	3.8	25/02/2013
30300010102511598	PAT	HSC	O	MSJ	1	GUARNEROS TRULLIO SA DE CV	1	37	627/2009	BCN	29/02/2012		3	3.8	29/02/2012
301010101072725	PAT	HSC	O	GP	8	GUARNEROS TRULLIO SA DE CV	1	40	758/2011	DF	29/02/2012		3	3.8	29/02/2012
301010101164639	PAT	HSC	O	GP	2.9	GUARNEROS TRULLIO SA DE CV	1	57	57/2011	DF	29/02/2012		3	3.8	29/02/2012
3030001010249861	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	GUARNEROS TRULLIO SA DE CV	1	14	48/2011	BCN	29/02/2012		3	3.8	29/02/2012
301010101171473	PAT	HSC	P	GP	3	GUARNEROS TRULLIO SA DE CV	1	48	707/2011	DF	29/02/2012		3	3.8	29/02/2012
30300010102514758	PAT	HSC	O	GP	1	GRUPO ML	1	15	790/2011	DF	29/02/2012		3	3.8	29/02/2012
301010101092410	PAT	HSC	O	GP	7	GRUPO ML	1	6	6/2011	BCN	29/02/2012		3	3.8	29/02/2012
301010101146768	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	16	955/2008	EM	28/08/2012		3	3.8	28/08/2012
301010101103157	PAT	HSC	B	CTEL	1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	60	1162/2008	EM	05/09/2012		3	3.8	18/01/2013
301010101162310	PAT	HSC	B	CTEL	7	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	52	1379/2008	EM	05/09/2012		3	3.8	18/01/2013
301010101134888	PAT	HSC	B	CTEL	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	36	1289/2011	EM	05/09/2012		3	3.8	05/09/2012
30300010102511080	PAT	HSC	B	CTEL	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	59	1289/2011	EM	12/09/2012		3	3.8	12/09/2012
30300010102497392	PAT	HSC	B	GP	7	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	46	939/2009	EM	03/09/2012		3	3.8	03/09/2012
301010101083052	PAT	HSC	O	CTEL	1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	66	572/2009	EM	05/09/2012		3	3.8	18/01/2013
301010101155678	PAT	HSC	B	GP	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	36	816/2009	EM	27/08/2012		3	3.8	27/08/2012
301010101159670	PAT	HSC	B	GP	3	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	2	103/2010	EM	10/09/2012		3	3.8	10/09/2012
301010101081908	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	2	32/2012	EM	27/08/2012		3	3.8	27/08/2012
301010101145182	PAT	HSC	P	GP	2	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	31	1438/2011	EM	16/07/2012		3	3.8	16/07/2012
301010101141726	PAT	HSC	B	GP	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	35	1369/2011	EM	12/09/2012		3	3.8	12/09/2012
30300010102244208	PAT	HSC	B	GP	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	31	1426/2011	EM	16/07/2012		3	3.8	16/07/2012
301010101068806	PAT	HSC	B	GP	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	16	1424/2011	EM	13/09/2012		3	3.8	13/09/2012
3030001010251337	PAT	HSC	O	CTEL	1	ACRA, S.C.	1	43	1157/2011	DF	29/02/2012		3	3.8	29/02/2012
301010101132701	PAT	HSC	O	GP	7	ACRA, S.C.	1	68	737/2011	BCN	29/02/2012		3	3.8	29/02/2012
301010101174620	PAT	HSC	O	GP	7	ACRA, S.C.	1	14	1418/2010	DF	29/02/2012		3	3.8	29/02/2012
301010101160215	PAT	HSC	B	CTEL	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	24	1426/2011	EM	05/09/2012		4	4.1	15/01/2013
301010101101987	PAT	HSC	B	CTEL	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	57	1427/2011	EM	12/09/2012		4	4.1	16/01/2013
301010101141728	PAT	HSC	B	CTEL	3	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	43	1424/2011	EM	04/09/2012		4	4.1	16/01/2013
301010101101888	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	47	1424/2011	EM	05/09/2012		4	4.1	16/01/2013
301010101149275	PAT	HSC	P	GP	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	46	1427/2011	EM	05/09/2012		5	5.1	17/07/2012
301010101021489	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	1	35	900/2009	EM	04/09/2012		5	5.1	06/06/2012
301010101164456	PAT	HSC	O	GP	1.1	NATALIA KIKUKO HARADA FURLINO	1	17	1390/2011	EM	29/02/2012		5	5.1	30/04/2012
301010101170404	PAT	HSC	O	GP	1	GUARNEROS TRULLIO SA DE CV	1	17	737/2011	DF	29/02/2012		5	5.1	30/04/2012
301010101151297	PAT	HSC	O	GP	7	GRUPO ML	1	38	406/4	DF	29/02/2012		5	5.1	30/04/2012
301010101850351	PAT	HSC	O	CTEL	1.1	CONSULTORES JURIDICOS VASA Y ASOCIADAS S	1	77	717/20						

Numero de Crédito	Administrador	Originador	Causa de litigio	Gestión Realizada	Estado de la vigencia	Despacho / Abogado Responsable	Tipo Juicio Planteado	Juzgado	Numero Expediente Juicio	Jurisdicción	Fecha Presentación Demanda	Causa de No Demanda (Créditos con más de 180 días de atraso)	Clave Macro Etapa	Clave Sub-Etapa	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
301201010107241	PAT	HSC	O	CTEL	2	GRUPO ML	1	41° CIVIL	17/2009	DF				7	29/02/2012
301201010105844	PAT	HSC	O	CTEL	2	GRUPO ML	1	41° CIVIL	17/2009	DF				7	29/02/2012
301201010105349	PAT	HSC	O	GP	3	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1							7	29/02/2012
301201010113860	PAT	HSC	O	CTEL	1	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1							7	29/02/2012
3012010101126471	PAT	HSC	O	CTEL	1	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1							7	29/02/2012
301201010102462	PAT	HSC	O	CTEL	1	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1	9	1248/2009	EM	31/08/2009			7	02/03/2012
3012010101107190	PAT	HSC	O	CTEL	1	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1	46	756/2011	EM	29/02/2012			7	05/03/2012
301201010107708	PAT	HSC	O	GP	1	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1	51	756/2011	EM	29/02/2012			7	26/03/2012
3012010101127461	PAT	HSC	O	GP	1	JULIO MAURICIO SANCHEZ LEW	1							7	29/02/2012
3012010101173176	PAT	HSC	O	CTEL	1	JULIO MAURICIO SANCHEZ LEW	1							7	29/02/2012
3012010101166096	PAT	HSC	O	GP	1	JULIO MAURICIO SANCHEZ LEW	1							7	29/02/2012
3012010101171234	PAT	HSC	O	GP	1	JULIO MAURICIO SANCHEZ LEW	1							7	29/02/2012
3012010101127396	PAT	HSC	O	MSJ	1	JULIO MAURICIO SANCHEZ LEW	1							7	29/02/2012
3012010101169943	PAT	HSC	O	GP	1	JULIO MAURICIO SANCHEZ LEW	1							7	29/02/2012
3012010101051328	PAT	HSC	O	GP	1	GUARNEROS TRUJILLO SA DE CV	1	42 CIVIL	338/2009	DF				7	29/02/2012
3012010101174372	PAT	HSC	O	GP	2	GUARNEROS TRUJILLO SA DE CV	1	52 CIVIL	346/2009	DF				7	29/02/2012
3012010101163193	PAT	HSC	O	CTEL	7	GUARNEROS TRUJILLO SA DE CV	1							7	29/02/2012
3012010101018181	PAT	HSC	O	CTEL	1	GRUPO ML	1							7	29/02/2012
3012010101096522	PAT	HSC	O	GP	1	GRUPO ML	1	58 CIVIL	367/2009	DF				7	29/02/2012
3012010101106713	PAT	HSC	O	GP	1	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1							7	29/02/2012
3012010101114473	PAT	HSC	O	GP	7	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1							7	29/02/2012
3012010101133633	PAT	HSC	O	GP	1	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1							7	29/02/2012
3012010101049128	PAT	HSC	O	GP	7	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1							7	29/02/2012
3012010101093176	PAT	HSC	O	GP	1	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1							7	29/02/2012
3012010101037036	PAT	HSC	O	GP	1	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1							7	29/02/2012
3012010101038046	PAT	HSC	O	GP	1	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1							7	29/02/2012
3012010101152980	PAT	HSC	O	GP	1	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1							7	29/02/2012
3012010101081262	PAT	HSC	O	GP	7	ACRA S.C	1	38 CIVIL	1471/2009	DF	03/09/2009			7	29/02/2012
3012010101082087	PAT	HSC	O	GP	1	ACRA S.C	1	569 CIVIL	4240/07	DF	11/07/2007			7	29/02/2012
3012010101164902	PAT	HSC	O	CTEL	1	ACRA S.C	1	41° CIVIL	571/2008	DF	03/06/2008			7	29/02/2012
3010010101827953	PAT	HSC	O	GP	7	ACRA S.C	1	42	371/2009	DF	14/10/2009			7	29/02/2012
3012010101140568	PAT	HSC	O	CTEL	1	ACRA S.C	1	62	523/09	DF	15/04/2009			7	29/02/2012
3012010101048626	PAT	HSC	O	CTEL	1	ACRA S.C	1	38° CIVIL	1369/2009	DF	18/09/2009			7	29/02/2012
3012010101170065	PAT	HSC	O	CTEL	1	ACRA S.C	1	23° CIVIL	859/2009	DF	26/05/2011			7	29/02/2012
3012010101087749	PAT	HSC	O	CTEL	1	ACRA S.C	1	57 CIVIL	802/2009	DF	11/06/2009			8	8.1 29/02/2012
3012010101085922	PAT	HSC	O	CTEL	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	18	512/2008	DF	06/06/2008			8	8.1 04/06/2012
3012010101090337	PAT	HSC	O	GP	1	MOTRAM S.C	1	42	472/2009	EM	03/04/2009			8	8.1 29/02/2012
3012010101169901	PAT	HSC	O	MSJ	1	GRUPO ML	1	54° CIVIL	1356/10	DF				8	8.1 29/02/2012
3012010101099623	PAT	HSC	O	CTEL	1	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1	60	1302/2011	EM	29/02/2012			8	8.1 27/03/2012
3012010101151859	PAT	HSC	O	MSJ	1	JULIO MAURICIO SANCHEZ LEW	1	74	3092/011	GTO	14/04/2011			8	8.1 29/02/2012
3012010101159803	PAT	HSC	O	CTEL	1	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	1	7	1314/2009	EM	27/08/2012			8	8.1 21/01/2013
3012010101073715	PAT	HSC	O	GP	1	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	1	5	967/2009	EM	06/06/2012			8	8.1 27/08/2012
3012010101093119	PAT	HSC	O	CTEL	7	MANUEL VALERIO ORTEGA BERDEJO	1							8	8.1 09/01/2013
3012010101143197	PAT	HSC	O	GP	7	MANUEL VALERIO ORTEGA BERDEJO	1							8	8.1 04/06/2012
3012010101146172	PAT	HSC	O	CTEL	1	GRUPO ML	1							14	14.1 29/02/2012
30120101010512844	PAT	HSC	O	GP	1	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101050478	PAT	HSC	O	CTEL	1	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101105012	PAT	HSC	O	MSJ	1	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101095114	PAT	HSC	O	CTEL	7	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101092921	PAT	HSC	O	GP	8	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101166843	PAT	HSC	O	CTEL	7	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101097854	PAT	HSC	O	GP	7	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101132644	PAT	HSC	O	GP	8	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101172658	PAT	HSC	O	CTEL	7	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101171785	PAT	HSC	O	GP	1	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101050481	PAT	HSC	O	CTEL	1	BACKOFFICE	1							14	14.1 29/02/2012
3012010101092407	PAT	HSC	O	CTEL	1	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	1	32	1162/2009	EM	15/02/2012			14	14.1 03/03/2013
3012010101150298	PAT	HSC	O	GP	1	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C	1	16	0074/2010	EM				15	15.1 29/02/2012
3012010101015427	PAT	HSC	O	GP	1	MARCO ANTONIO GRANADOS MORALES	1							15	15.1 29/02/2012
30120101010250772	PAT	HSC	O	GP	1	GUARNEROS TRUJILLO SA DE CV	1							15	15.1 29/02/2012
3012010101094875	PAT	HSC	O	MSJ	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	39	866/2009	DF	24/06/2009			16	16.2 25/02/2012
3012010101150798	PAT	HSC	O	CTEL	1	MOTRAM S.C	1							16	16.2 29/02/2012
3012010101131554	PAT	HSC	O	CTEL	1	GRUPO ML	1							16	16.2 29/02/2012
3012010101151321	PAT	HSC	O	GP	1	JULIO MAURICIO SANCHEZ LEW	1							16	16.2 29/02/2012
3012010101151017	PAT	HSC	O	GP	7	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	1	11	0967/2009	EM	10/07/2009			16	16.2 12/01/2013
3012010101090570	PAT	HSC	O	GP	2	ACRA S.C	1	13° CIVIL	580/08	DF	08/08/2011			16	16.2 29/02/2012
301201010102524072	PAT	HSC	O	GP	1	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	1	19	720/2008	EM	27/08/2012			17	17.1 06/06/2013
301201010102852	PAT	HSC	O	GP	1	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	1	63	1426/2011	EM	13/09/2012			17	17.1 06/06/2013
3012010101014546	PAT	HSC	O	CTEL	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	43	1609/2008	DF	08/01/2009			17	17.1 04/06/2012
3012010101087855	PAT	HSC	O	MSJ	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	55	1123/09	DF	11/08/2009			17	17.1 04/06/2012
3012010101158938	PAT	HSC	O	GP	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	26	674/2009	DF	22/05/2009			17	17.1 25/02/2012
3012010101174901	PAT	HSC	O	GP	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	25	866/2009	DF	26/06/2009			17	17.1 01/06/2012
3012010101114683	PAT	HSC	O	CTEL	7	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1		956/09	DF	07/07/2009			17	17.1 01/06/2012
3010010101837689	PAT	HSC	O	CTEL	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	58	1033/09	DF	03/08/2010			17	17.1 27/02/2012
3012010101132727	PAT	HSC	O	CTEL	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	22	866/2009	DF	29/06/2009			17	17.1 01/06/2012
30120101010261907	PAT	HSC	O	GP	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	47	956/09	DF	07/07/2009			17	17.1 04/06/2012
3012010101101011	PAT	HSC	O	CTEL	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	10	401/2010	DF	15/04/2010			17	17.1 04/06/2012
3012010101113391	PAT	HSC	O	GP	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	40	451/2011	DF	04/04/2011			17	17.1 25/02/2013
3012010101092434	PAT	HSC	O	CTEL	7	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	61	775/2011	DF	09/06/2011			17	17.1 25/02/2013
3012010101138559	PAT	HSC	O	GP	1	ORTEGA & ORTEGA S.C.	1	31	775/2011	DF	22/06/2011			17	17.1 03/03/2012
3012010101110095	PAT	HSC	O	GP	1	MANUEL VALERIO ORTEGA BERDEJO	1							17	17.1 22/01/2013
3012010101088317	PAT	HSC	O	CTEL	1	MANUEL VALERIO ORTEGA BERDEJO	1							17	17.1 16/01/2013
3012010101024098	PAT	HSC	O	CTEL	1	MANUEL VALERIO ORTEGA BERDEJO	1							17	17.1 09/01/2013
3012010102487781	PAT	HSC	O	CTEL	1	MANUEL VALERIO ORTEGA BERDEJO	1							17	17.1 29/10/2012
3012010101131059	PAT	HSC	O	CTEL	1	MANUEL VALERIO ORTEGA BERDEJO	1							17	17.1 22/01/2013
3012010102487757	PAT	HSC	O	GP	1	MANUEL VALERIO ORTEGA BERDEJO	1							17	17.1 11/06/2012
3012010102487716	PAT	HSC	O	GP	7	MANUEL VALERIO ORTEGA BERDEJO	1							17	17.1 29/10/2012
3012010101147642	PAT	HSC	O	GP	3	MANUEL VALERIO ORTEGA BERDEJO	1							17	17.1 11/06/2012
3012010101101029	PAT	HSC	O	GP	1	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1	43	756/2011	EM	31/05/2011			17	17.1 29/02/2012
3012010101071756	PAT	HSC	O	CTEL	1	KARINA BARRAGAN GARDUÑO	1	72	756/2011	EM	10/06/2012			17	17.1 07/03/2012
3012010101480547	PAT	HSC	O	GP	1	A									









Número de Crédito	Administrador	Originador	Causa de la demanda	Gestión Realizada	Estado de la demanda	Despacho / Abogado Responsable	Tipo Juicio Planteado	Juzgado	Número Expediente Juzgado	Jurisdicción	Fecha Presentación Demanda	Causa de No Demanda (Créditos con más de 180 días de atraso)	Clave Macro Etapa	Clave Sub-Etapa	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal	
301.2010101087848	PAT	HSC	P	O	CTEL											
301.2010101126984	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101128448	PAT	HSC	O	CTEL	3											
301.2010101133888	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101089888	PAT	HSC	P	P	CTEL	1.1										
301.201010117464	PAT	HSC	P	GP	2											
3010010101812443	PAT	HSC	O	CTEL	1											
301.2010101147592	PAT	HSC	I	MSJ	1.1											
3000010102487872	PAT	HSC	O	GP	9											
301.2010101098985	PAT	HSC	O	CTEL	2											
301.2010101119773	PAT	HSC	O	GP	1											
301.2010101018447	PAT	HSC	I	GP	9											
301.2010101126554	PAT	HSC	O	GP	7											
301.2010101113933	PAT	HSC	I	CTEL	9											
301.2010101014495	PAT	HSC	K	GP	1.1											
301.2010101080991	PAT	HSC	P	GP	1.1											
301.2010101166287	PAT	HSC	O	GP	7											
301.2010101077153	PAT	HSC	O	GP	2											
301.2010101084910	PAT	HSC	P	GP	9											
301.0010101979523	PAT	HSC	K	GP	1.1											
301.2010101113846	PAT	HSC	P	CTEL	7											
3000010102501288	PAT	HSC	P	GP	1.1											
301.2010101163565	PAT	HSC	O	CTEL	1.1											
301.2010101103249	PAT	HSC	B	GP	1.1	OGA ASESORES LABORALES EMPRESARIALES S.C	1						7	7.1	29/02/2012	
301.2010101097722	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101110236	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101132826	PAT	HSC	O	GP	2											
301.2010101150364	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101170289	PAT	HSC	P	CTEL	1.1											
301.2010101138298	PAT	HSC	O	CTEL	1.1											
301.2010101077435	PAT	HSC	C	GP	2											
301.2010101147196	PAT	HSC	B	GP	7											
301.2010101044658	PAT	HSC	O	CTEL	1.1											
301.2010101147204	PAT	HSC	I	GP	1.1											
301.2010101001534	PAT	HSC	O	GP	1											
301.2010101144540	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101174661	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101094059	PAT	HSC	P	GP	9											
3000010102507737	PAT	HSC	P	GP	1.1											
301.2010101138546	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101999455	PAT	HSC	O	GP	1											
301.2010101125952	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101154696	PAT	HSC	O	CTEL	1.1											
301.2010101077875	PAT	HSC	O	GP	3											
301.2010101103140	PAT	HSC	B	GP	1.1											
301.20101010528716	PAT	HSC	O	GP	1.1											
3000010102502805	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101113917	PAT	HSC	O	CTEL	8											
301.2010101049111	PAT	HSC	O	CTEL	7								13	13.1	15/08/2013	
301.2010101984291	PAT	HSC	P	GP	1.1											
301.2010101160790	PAT	HSC	P	CTEL	1.1											
301.0010101825718	PAT	HSC	O	CTEL	1											
3000010102521241	PAT	HSC	O	CTEL	1											
3000010102513172	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101042900	PAT	HSC	O	CTEL	1											
301.2010101077229	PAT	HSC	P	GP	1.1											
301.2010101052374	PAT	HSC	O	GP	1.1	BONA LEGIS ABOGADOS ASOCIADOS	1						15	15.1	29/02/2012	
301.2010101019248	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101113200	PAT	HSC	P	GP	9											
301.2010101126174	PAT	HSC	P	GP	9											
301.2010101109774	PAT	HSC	O	GP	7											
301.2010101077096	PAT	HSC	O	CTEL	1											
301.2010101040714	PAT	HSC	O	GP	1											
301.2010101109998	PAT	HSC	O	GP	1											
301.2010101024280	PAT	HSC	O	CTEL	1											
301.2010101000346	PAT	HSC	O	CTEL	1.1											
301.2010101115503	PAT	HSC	O	CTEL	1											
301.2010101129715	PAT	HSC	O	CTEL	1											
301.2010101146080	PAT	HSC	O	GP	7											
301.2010101090800	PAT	HSC	O	GP	1											
301.2010101109626	PAT	HSC	O	CTEL	1.1											
301.2010101089950	PAT	HSC	O	CTEL	1.1											
301.2010101037470	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.0010101832490	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101114527	PAT	HSC	O	GP	2											
301.2010101173918	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101125069	PAT	HSC	O	CTEL	7											
301.2010101156387	PAT	HSC	O	CTEL	7											
301.2010101147345	PAT	HSC	O	CTEL	1.1											
301.2010101166685	PAT	HSC	O	CTEL	1											
301.2010101017050	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101042991	PAT	HSC	P	MSJ	7											
301.2010101998607	PAT	HSC	O	CTEL	1.1											
301.2010101007333	PAT	HSC	O	GP	1											
301.2010101028206	PAT	HSC	O	GP	1.1											
301.2010101147485	PAT	HSC	O	GP	7											
20099	PAT	HCC	O	GP	8	VIDAURI GUAJARDO, LUIS ANGEL	1							1	1.1	17/06/2011
24318	PAT	HCC	O	GP	7	LIC SINUE RUIZ	1							1	1.1	17/06/2011
10976	PAT	HCC	O	CTEL	9	LIC SINUE RUIZ	1							1	1.1	17/06/2011
21728	PAT	HCC	O	CTEL	3	LIC SILVIA MORALES MATA	1							1	1.1	17/06/2011
14445	PAT	HCC	O	GP	1	LIC HECTOR DIAZ CERVANTES	1							1	1.1	17/06/2011
13628	PAT	HCC	O	CTEL	7	LIC HECTOR DIAZ CERVANTES	1							1	1.1	17/06/2011
4958	PAT	HCC	O	CTEL	9	LIC HECTOR DIAZ CERVANTES	1							1	1.1	17/06/2011
24790	PAT	HCC	O	GP	1	J.M.S.R. ABOGADOS S.C.	1							1	1.1	17/06/2011
23709	PAT	HCC	O	CTEL	1	GUARNEROS TRUJILLO SA DE CV	1							1	1.1	17/06/2011
2751	PAT	HCC	O	GP	1	GARCIA, HOMERO GERARDO	1							1	1.1	17/06/2011
5550	PAT	HCC	O	CTEL	1.1	GARCIA, HOMERO GERARDO	1							1	1.1	17/06/2011
4933	PAT	HCC	O	GP	1	GARCIA, HOMERO GERARDO	1							1	1.1	17/06/2011
2528	PAT	HCC	O	GP	1.1	GARCIA, HOMERO GERARDO	1							1	1.1	17/06/2011
6246	PAT	HCC	O	CTEL	7	BACKOFFICE	1							1	1.1	17/06/2011
18658	PAT	HCC	O	GP	1	BACKOFFICE	1							1	1.1	17/06/2011
6149	PAT	HCC	O	CTEL	1.1	BACKOFFICE	1							1	1.1	17/06/2011
5307	PAT	HCC	O	MSJ	1.1	BACKOFFICE	1							1	1.1	17/06/2011
19909	PAT	HCC	O	MSJ	1.1	BACKOFFICE	1							1	1.1	17/06/2011
1998	PAT	HCC	O	CTEL	7	BACKOFFICE	1							1	1.1	17/06/2011
17913	PAT	HCC	O	CTEL	1.1	BACKOFFICE	1							1	1.1	17/06/2011
14521	PAT	HCC	O	CTEL	7	BACKOFFICE	1							1	1.1	17/06/2011
18510	PAT	HCC	O	CTEL	1.1	LIC. JOSE ARTURO GOMEZ MUERTA	1							1	1.2	11/04/2012
6241	PAT	HCC	O	CTEL	1.1	JORGE ARCE BALDERRAM	1	JUZGADO SEGUNDO	291/2009	SIN				1	1.8	23/02/2012
5175	PAT	HCC	O	MSJ	1.1	JORGE ARCE BALDERRAM	1	JUZGADO PRIMERO	1340/2009	SIN				4	4.1	30/04/2012
4020	PAT	HCC	O	CTEL	1	RODRIGUEZ, BENJAMIN	1							6	6.3	17/06/2011
6262	PAT	HCC	O	CTEL	1.1	RODRIGUEZ, BENJAMIN	1							6	6.3	17/06/2011
10265	PAT	HCC	O	CTEL	1.1	LIC. SINUE RUIZ	1	PRIMERO	1428/2008	YUC	16/10/2008			17	17.1	12/12/2011

Numero de Crédito	Administrador	Originador	Causa de litigio	Gestión Realizada	Estado de la vivienda	Despacho / Abogado Responsable	Tipo Juicio Planteado	Juzgado	Número Expediente Juzgado	Jurisdicción	Fecha Presentación Demanda	Causa de No Demanda (Créditos con más de 180 días de atraso)	Clave Macro Etapa	Clave Sub-Etapa	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal	
4542	PAT	HCC	O	CTEL	1.1	ANDRÉS MARTÍN PICHARDO	3	53	666/2009	EM				17	17.1	23/02/2012
6257	PAT	HCC	O	EP	1.1								PD			
23818	PAT	HCC	O	CTEL	1.1								PD			
2246	PAT	HCC	O	CTEL	3	LIC. KARINA GUADALUPE CASANOVÁ	1						PD	1	1.1	
4276	PAT	HCC	O	EP	3	BACKOFFICE	1						PD	1	1.1	17/06/2011
20311	PAT	HCC	O	CTEL	1.1	LIC. SERGIO AGUIRRE TOVAR	1						PD	1	1.1	17/06/2011
2521	PAT	HCC	O	EP	1.1								PD			
14602	PAT	HCC	O	EP	1											
14446	PAT	HCC	O	EP	3											
00022220007656	GMAC	11	H	PDEM	NA	Augusto Turcott	3	60 Civil	1368/09	SLP	01/09/2009			6	6.3	
000524200072669	GMAC	11	A	PDEM	NA	Augusto Turcott	3	69 Civil	1092/2010	SLP	16/08/2010			7	7.1	
0601000001004186	GMAC	12	D	PDEM	NA	Augusto Turcott	3	32 Civil	1089/2007	DF	05/11/2007			7	7.1	
11104120900104	GMAC	10	H	PDEM	NA	Augusto Turcott	3	15 Civil	1279/09	SLP	02/09/2009			7	7.1	
1-40029	GMAC	06	H	PDEM	NA	Augusto Turcott	3	23 Civil	1248/09	DF	27/08/2009			7	7.1	
23987	GMAC	10	M	PDEM	NA	Augusto Turcott	3	2 Civil	499/2011	DF	07/04/2011			5	5.1	
2-400051	GMAC	06	H	PDEM	NA	Augusto Turcott	3	35 Civil	1255/09	JAL	28/08/2009			7	7.1	
2-400052	GMAC	06	A	PDEM	NA	Augusto Turcott	3	30 Civil	164/2010	JAL	08/02/2010			5	5.1	
62-400002	GMAC	06	H	IDEM	NA	Augusto Turcott	3	77 Civil	1665/2011	COA	07/12/2011			3	3.9	
69-400001	GMAC	06	A	PDEM	NA	Augusto Turcott	3	60 Civil	0577/2008	SLP	04/06/2008			7	7.1	
356010006	GMAC	09	B	IDEM	NA	Augusto Turcott	3							3	3.9	
38-400007	GMAC	06	N	IDEM	NA	Andrés Bernal Betancourt	3							3	3.1	
01-25975-6	GMAC	10	A	CTEL	NA					ORO						

CAUSAS DE ATRASO		GESTIONES REALIZADAS		EDO DE LA VIVIENDA	
ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION
A	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	CTEL	COMUNICACION TELEFONICA	1	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE EN ESE MOMENTO)
B	ECONOMIA INFORMAL (VENTAS BAJAS)	AVISO	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE CTA	1.1	HABITADA POR DEMANDADO
C	DE EMPLEO	GP	GESTION PERSONAL VENTA A DOMICILIO O TRABAJO	2	PRESTADA
D	PROBLEMAS DE SALUD	PP	PROMESA DE PAGO	3	RENTADA
E	DIVORCIO DE SINTEGRACION FAMILIAR	PAV	PAGO DEL ADIUDO VENCIDO SE REINGRESA A LA COBRANZA NORMAL	4	NE GOCCO
F	FUERTE DE LA CIUDAD	PPA	PAGO FAMILIAR	5	TRASPASO IRREGULAR
G	MOVIMIENTOS SOCIALES	PG	YA PAGO	6	VIVIENDA NO ENTREGADA (POR EL PROMOTOR)
H	LOCALIZABLE	IDEM	IMPEDICION DE DEMANDA	7	DESHABITADA
I	SIN SOLIDIDAD DE PAGO	PDEM	PROCESO DE MANEJO	8	VANDALIZADA (SIN FUERTAS, VENTANAS, ETC)
J	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO	CJ	CONVENIO JUDICIAL	9	SE TRASPASA
K	GAULA VALIDADO DE OBRA	DJ	DACION EN PAGO FORMALIZADA	10	INVALIDA
L	CREDITO AL CORRIENTE	PD	PODER PARA DACION		
M	DECLARACION	DTK	DACION EN TRAMITE		
N	TRASPASO IRREGULAR	ADJ	ADJUDICACION		
O	OTRAS PROMESAS DE PAGO	AA	AGUIERACION		
P	DISMINUCION DE INGRESOS	PP1	PROMESA DE PAGO INCUMPLIDA		
Q	EMIGRACION	SS	SIN SERVICIO		
		IR	INTERESADO EN REESTRUCTURA		
		MSJ	MENSAJE POR PERSONA O BUZEN		
		CE	COBRANZA EXTRA JUDICIAL		

Secuencial etapas	ID Macroetapa	Macro etapas	ID Etapa	Etapa
1				Por Demandar. Solicitud De Testimonio
2			1.2	Por Demandar. Certificación
3			1.3	Por Demandar. Entregar Exp. A Abogado Interno
4	1	POR DEMANDAR	1.4	Por Demandar. Certificación. Corrección En Sistema
5			1.5	Por Demandar. Certificación. Ejecución
6			1.6	Por Demandar. Error En Testimonio
7			1.7	Por Demandar. No Existe Testimonio
8			1.8	Por Demandar. Solicitud De Testimonio
9	2	ELABORACIÓN DE DEMANDA	2.1	Elaboración De Demanda
10			3.1	Presentación De La Demanda
11			3.2	Presentación De Demanda. Prevención
12			3.3	Presentación De Demanda. Radicación
13	3	PRESENTACION DE LA DEMANDA	3.4	Presentación De Demanda. Cita Para Emplazar
14			3.5	Presentación De Demanda. Habilitación De Horas
15			3.6	Presentación De Demanda. Oficios De Búsqueda
16			3.7	Presentación De Demanda. Nuevo Domicilio Para Emplazar
17			3.8	Presentación De Demanda. Exhorto
18			3.9	Presentación De Demanda. Emplazamiento Por Edictos
19	4	DESISTIMIENTO	4.1	Desistimiento
20	5	EMPLAZAMIENTO	5.1	Emplazamiento
21			6.1	Allegatos
22	6	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	6.2	Contestación
23			6.3	Pruebas
24			6.4	Pruebas Y Allegatos
25	7	SENTENCIA	7.1	Sentencia
26	8	SENTENCIA EJECUTORIA	8.1	Sentencia Ejecutoriada
27	9	SENTENCIA EN CONTRA	9.1	Sentencia. En Contra
28	10	APELACION	10.1	Apelación
29	11	AMPARO DIRECTO	11.1	Amparo Directo
30	12	AMPARO INDIRECTO	12.1	Amparo Indirecto
31	13	DACION ADMINISTRATIVA	13.1	Dación Administrativa
32	14	DACION JUDICIAL	14.1	Dación Judicial
33	15	CONVENIO JUDICIAL	15.1	Convenio Judicial
34			15.2	Convenio Con Quita
35			15.3	Convenio Permanente
36			15.4	Convenio Reestructura
37			16.1	Ejecución Convenio Judicial
38			16.2	Ejecución Convenio Judicial. Adjudicación Por Tercero
39			16.3	Ejecución Convenio Judicial. Audiencia De Remate
40			16.4	Ejecución Convenio Judicial. Avalúes
41			16.5	Ejecución Convenio Judicial. Certificado De Gravamen
42			16.6	Ejecución Convenio Judicial. Espera De Aprobación De Remate
43			16.7	Ejecución Convenio Judicial. Inscripción De Embargo
44			16.8	Ejecución Convenio Judicial. Requerimiento
45			16.9	Ejecución Convenio Judicial. Segunda Almoneda
46			16.11	Ejecución Convenio Judicial. Tercera Almoneda
47	16	EJEC. CONV. JUDICIAL	16.12	Ejecución Convenio Reestructura
48			16.13	Ejecución Convenio Reestructura. Adjudicación Por Tercero
49			16.14	Ejecución Convenio Reestructura. Audiencia De Remate
50			16.15	Ejecución Convenio Reestructura. Avalúes
51			16.16	Ejecución Convenio Reestructura. Certificado De Gravamen
52			16.17	Ejecución Convenio Reestructura. Espera De Aprobación De Remate
53			16.18	Ejecución Convenio Reestructura. Inscripción De Embargo
54			16.19	Ejecución Convenio Reestructura. Requerimiento
55			16.21	Ejecución Convenio Reestructura. Segunda Almoneda
56			16.22	Ejecución Convenio Reestructura. Tercera Almoneda
57			17.1	Ejecución De Sentencia
58			17.2	Ejecución De Sentencia. Adjudicación Por Tercero
59			17.3	Ejecución De Sentencia. Audiencia De Remate
60			17.4	Ejecución De Sentencia. Avalúes
61			17.5	Ejecución De Sentencia. Certificado De Gravamen
62			17.6	Ejecución De Sentencia. Espera De Aprobación De Remate
63			17.7	Ejecución De Sentencia. Inscripción De Embargo
64			17.8	Ejecución De Sentencia. Requerimiento
65			17.9	Ejecución De Sentencia. Segunda Almoneda
66			17.11	Ejecución De Sentencia. Tercera Almoneda
67	18	ADJUDICACIÓN, ESCRITURA	18.1	Adjudicación
68			18.2	Escripción
69	19	POSESIÓN	19.1	Poseción
70	20	FALLECIDA	20.1	Fallecida
71	21	PAGO TOTAL	21.1	Pago Total
72	22	ASUNTO CONCLUIDO	22.1	Asunto Concluido

ID DEL JUICIO	DESCRIPCION
1	ORDINARIO CIVIL
2	CONCURRENTE
3	ESPECIAL HIPOTECARIO
4	ORDINARIO MERCANTIL
5	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO

ID	DESCRIPCION
FP	FALTA DE PODERES
DI	DOCUMENTACION INCOMPLETA DEL REQUERIMIENTO
TL	EN TRAMITE DE LIQUIDACION
PR	REGULARIZACION DE DOCUMENTOS
TP	TRAMITE DE PRESENTACION

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN DEL 1 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2013

Valor de la UDI a la fecha de pago: 4.963188

Cálculo Comisión Superv Administradores			
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	22,161,147.40	0.29%	6,212.51
De 1 a 30 días	3,163,521.44	0.25%	764.52
De 31 a 60 días	872,915.55	0.25%	210.95
De 61 a 90 días	973,619.32	0.25%	235.29
De 91 a 120 días	971,712.44	0.18%	169.08
De 121 a 150 días	966,275.73	0.18%	168.13
De 151 a 180 días	642,237.59	0.18%	111.75
Más de 180 días	66,129,786.58	0.15%	9,588.82
<b>TOTALES</b>	<b>95,881,216.05</b>		<b>17,461.05</b>

Pesos \$ 86,662.48

DESGLOSE DE VENTAS DEL 1 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2013

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Agosto 2013	47,500.00	7,600.00	55,100.00
<b>Total</b>	<b>47,500.00</b>	<b>7,600.00</b>	<b>55,100.00</b>

\$ 55,100.00

Total De Comisión de Administración Maestra

\$ 141,762.48

Administrador	Número de Crédito	Número ABANKS (HSC)	Número Patrimonio	Observaciones de comercialización	Comercializador	Avalúo Venta	Valor de venta	Fecha de venta	% Avaluo	Comisión n Venta Si / No	Propuesta	Fecha de Propuesta	Gastos Pagados	Comisión n BROKER	Comisión por Venta (BROKER)	Comisión Venta (Pat / Adam)	Fecha Deposito	Mes en que reporta VENTA
HSC	3012010101026952	129605	104902	MXMACFW 06U	Paquete Venta Leonan	324,000.00	395,000.00	30-Jul-13	121.91%	Si / 8%	320,000.00	26-Jun-12	No	-	31,600.00	14-Aug-13	1-Aug-13	
HSC	3012010101105087	78967	SC 78967	MXMACFW 06U	Paquete Rosalba Marti	406,900.00	530,000.00	30-Jul-13	130.25%	Si / 8%	325,520.00	6-May-13	Si	26,500.00	15,900.00	14-Aug-13	1-Aug-13	