

MXMACCB 052 U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2015

	Cotización UDI:	UDIs	Pesos			
			5.285094			
Resumen del Portafolio						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	70,347,859.78	371,795,051.62			
2	Pagos de Principal Programados	116,484.18	615,629.84			
3	Pre-pagos de Principal	403,379.59	2,131,899.05			
4	Inmuebles Recuperados	96,076.12	507,771.33			
5	Reverso de Capital	-	-			
6	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	69,731,919.89	368,539,751.40			
Total de Depósitos del Periodo						
7	Pagos de Principal Programados	116,484.18	615,629.84			
8	Pre-pagos de Principal	403,379.59	2,131,899.05			
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-	-			
10	Monto Total de Pagos de Principal	519,863.77	2,747,528.89			
11	Intereses Ordinarios	324,691.67	1,716,026.00			
12	Intereses Moratorios	-	-			
13	Comisión por Administración	66,648.39	352,243.01			
14	Penalización por Prepagos	-	-			
15	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	48,971.51	258,819.03			
16	Seguro de Vida	24,063.46	127,177.64			
17	Seguro de Daños y Contenidos	2,381.24	12,585.09			
18	Seguro de Desempleo	-	-			
19	Excedentes en Liquidación	4,764.48	25,180.72			
20	Cargo por Cobranza	5,720.09	30,231.21			
21	Cuota de Mantenimiento	-	-			
22	Cuota de Conservación	1,225.00	6,474.24			
23	Montos Recibidos por Aplicar	7,055.03	37,286.50			
24	Gastos Judiciales	-	-			
25	Total de Depósitos del Periodo	1,005,384.64	5,313,552.33			
Operación de Cobertura de SHF						
26	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	48,971.51	258,819.03			
27	Cobertura Total a Pagar SHF	71,069.11	375,606.93			
28	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-			
29	Saldo a Favor SHF	71,069.11	375,606.93			
30	Saldo a Favor Fideicomiso	(22,097.60)	(116,787.89)			
Cargos del Periodo						
31	Saldo a Favor SHF	71,069.11	375,606.93			
32	Seguro de vida pagado	29,406.44	155,415.80			
33	Seguro de Daños y Contenidos pagados	9,926.58	52,462.91			
34	Seguro de Desempleo pagado	-	-			
35	Comision por Administración Pagada	67,026.05	354,238.97			
36	Cargo por Cobranza	-	-			
37	Cuota Mantenimiento	-	-			
38	Cuota Conservacion	-	-			
39	GPI Pagada	43,307.58	228,884.63			
40	Total de Cargos del Periodo	220,735.76	1,166,609.24			
Seguros						
41	Seguro de vida cobrado	26,740.68	141,326.99			
42	Seguro de vida pagado	29,406.44	155,415.80			
43	Saldo seguro de vida	(2,665.76)	(14,088.81)			
44	Seguro de daños cobrado	2,611.31	13,801.04			
45	Seguro de daños pagado	9,926.58	52,462.91			
46	Saldo seguro de daños	(7,315.27)	(38,661.86)			
47	Seguro de desempleo cobrado	-	-			
48	Seguro de desempleo pagado	-	-			
49	Saldo seguro de desempleo	-	-			
Resumen Cuenta General						
50	Total de Depósitos del Periodo	1,005,384.64	5,313,552.33	Flujo Real UDIs	Flujo Real Pesos	
51	Recuperación de GPI o SCV	-	-			
52	Total Cargos del periodo	220,735.76	1,166,609.24			
53	Montos Recibidos por Aplicar	7,055.03	37,286.50			
54	Excedentes en Liquidación	4,764.48	25,180.72			
55	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-			
56	Saldo Positivo Negativo Seguros	-	-			
57	Gastos Judiciales	-	-			
58	Disponible a transferir al Fideicomiso	772,829.37	4,084,475.87	756,262.56	3,996,918.72	
58.1	Cantidad Desembolsada por el IFC	-	-	-	-	
59	Flujo Disponible para Distribuir			756,262.56	3,996,918.72	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios						
60	Al Corriente	430	44.56%	28,747,926.06	28,243,412.07	40.50%
61	De 1 a 30 días	32	3.32%	2,282,508.77	2,277,835.04	3.27%
62	De 31 a 60 días	25	2.59%	1,644,065.76	1,641,126.14	2.35%
63	De 61 a 90 días	10	1.04%	672,558.97	671,764.50	0.96%
64	De 91 a 120 días	6	0.62%	407,835.10	407,261.62	0.58%
65	De 121 a 150 días	11	1.14%	947,117.54	946,592.09	1.36%
66	De 151 a 180 días	2	0.21%	129,327.45	128,558.31	0.18%
67	Más de 180 días	449	46.53%	35,516,520.13	35,415,370.12	50.79%
68	TOTALES	965	100.00%	70,347,859.78	69,731,919.89	100.00%
Resumen Cartera Vigente y Vencida						
69	Número de Créditos	497	468	516	449	965
70	Saldo Insoluto de Principal	32,834,137.75	36,897,782.14	34,316,549.77	35,415,370.12	69,731,919.89
71	Porcentaje del total de cartera	47.09%	52.91%	49.21%	50.79%	100.00%
72	Interes No Cubiertos	137,855.89	17,084,674.69	207,986.29	17,014,544.29	17,222,530.58
73	Montos Recibidos por Aplicar	7,055.03	-	7,055.03	-	7,055.03
74	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	58,275.75	7,170,138.86	87,604.05	7,140,810.56	7,228,414.61
Resumen Cartera Vigente y Vencida (+ de 180 días)						
75	Proceso Judicial		161	12,977,362.38		
Resumen Cartera Vigente y Vencida (+ de 90 días)						
76	Créditos Mes Pasado en Portafolio		972	70,347,859.78		
77	Créditos Pre-pagos en el Periodo		6	382,276.94		
78	Inmuebles Recuperados		1	96,076.12		
79	Créditos Añadidos al Portafolio		0	0		
77	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)		0	0		
78	Créditos Actuales en el Portafolio		965	69,731,919.89		
Resumen Cartera Vigente y Vencida (+ de 180 días)						
79	Pérdidas o Ganancias Acumuladas			(7,406,043.77)		
80	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			72,487,750.19		

Gabriel Iván Anaya Luna
Subdirector de Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera
Subdirector de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2015

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	187,304.77
6	Pago de Principal Programado	114,967.21
7	Principal Producto Neto de Liquidación	116,698.17
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	418,970.15
10	Intereses Ordinarios	343,776.38
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	70,888.10
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	50,977.92
15	Seguro de Vida Cobrado	25,279.14
16	Seguro de vida Pagado	31,307.84
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	2,457.87
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	10,529.11
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	12.75
22	Cargo por Cobranza	6,456.79
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	700.00
25	Montos Recibidos Por Aplicar	147,111.70
26	Saldo a Favor SHF	73,032.61
27	Pago GPI	43,387.95
28	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
29	Recuperación de GPI o SCV	-
30	Comisión por Administración Pagada	67,641.71
31	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
32	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	693,607.13
32.1	Cantidad Desembolsada por el IFC	

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2015

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal". La línea de garantía del IFC ya fue agotada por lo que no se solicitan recursos.
- 2.- Las cantidades desembolsadas por el IFC en el periodo anterior devengaron intereses ordinarios por \$225,473.53 pesos a una tasa anual del 9.00%, de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.
3. En saldo inicial se presenta una diferencia de 11.95 Udis más, debido a una conciliación por parte del Administrador Adamantine.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- 1- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado por el administrador Patrimonio, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

- 1.-El administrador Patrimonio reportó un Inmueble Recuperado del originador HSC con número de crédito.... Con un saldo de 96,076.12 quedando un inventario de 33 inmuebles con un saldo de 2,755,830.30

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE JULIO DE 2015.

"IMPORTES EN UDS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,839.00	1.189%		15/308%	2005 1-Noviembre
857,453.83	185,006,812.68	0.463%		5.705%	2005 1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%		4.655%	2006 1-Enero
1,165,254.13	180,413,821.62	0.646%		8.032%	2006 1-Febrero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%		6.741%	2006 1-Marzo
1,489,350.24	177,413,012.67	0.839%		10.552%	2006 1-Abril
821,685.94	176,336,156.40	0.466%		5.738%	2006 1-Mayo
1,915,032.96	173,960,326.60	1.101%		14.041%	2006 1-Junio
1,319,192.86	171,758,927.94	0.768%		9.616%	2006 1-Julio
2,244,827.59	169,106,046.54	1.327%		17.146%	2006 1-Agosto
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%		11.541%	2006 1-Septiembre
1,404,877.17	165,915,542.38	0.847%		10.648%	2006 1-October
1,404,877.17	165,915,542.38	0.847%		10.648%	2006 1-Noviembre
2,052,453.69	158,367,929.22	1.296%		16.711%	2006 1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%		8.634%	2007 1-Enero 07
1,350,583.19	155,471,529.23	0.869%		10.937%	2007 1-Febrero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%		7.548%	2007 1-Marzo 07
1,752,456.22	151,787,873.81	1.174%		15.038%	2007 1-Abril 07
1,210,497.76	150,439,672.43	0.805%		10.955%	2007 1-Mayo 07
1,988,361.73	147,772,264.75	1.346%		17.397%	2007 1-Junio 07
1,254,910.77	146,090,880.52	0.859%		10.809%	2007 1-Julio 07
1,957,394.68	143,896,322.06	1.360%		17.602%	2007 1-Agosto 07
2,172,829.51	141,633,296.19	1.534%		20.045%	2007 1-Sept 07
1,613,260.26	140,369,051.58	1.149%		14.988%	2007 1-October 07
1,167,648.90	138,268,864.25	0.844%		10.618%	2007 1-Noviembre 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%		10.705%	2007 1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%		11.214%	2008 1-Enero 08
1,232,205.60	132,420,387.11	0.931%		11.756%	2008 1-Febrero 08
985,844.03	130,865,947.70	0.754%		9.439%	2008 1-Marzo 08
1,281,607.39	128,748,213.51	0.989%		12.413%	2008 1-Abril 08
1,184,846.58	129,515,406.33	0.915%		11.546%	2008 1-Mayo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%		9.387%	2008 1-Junio 08
1,355,058.92	125,412,757.48	1.080%		13.765%	2008 1-Julio 08
698,564.20	121,817,851.71	0.500%		6.162%	2008 31-Julio 08
797,154,286	120,450,120.87	0.626%		8.237%	2008 31-Agosto 08
875,037.80	118,955,560.91	0.726%		9.193%	2008 30-Septiembre 08
1,602,945.52	115,690,700.84	1.386%		17.954%	2008 31-October 08
989,383.20	113,472,169.01	0.872%		10.980%	2008 30-Noviembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%		16.037%	2008 31-Diciembre 08
787,506.89	109,801,186.59	0.719%		8.971%	2009 31-Enero 09
1,685,341.74	107,129,397.26	1.573%		20.600%	2009 28-Febrero 09
1,064,567.86	105,295,558.68	1.012%		12.842%	2009 31-Marzo 09
846,975.88	103,022,296.22	0.822%		10.324%	2009 30-Abril 09
601,844.74	101,499,877.80	0.593%		7.353%	2009 31-Mayo 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%		20.013%	2009 30-Junio 09
688,465.69	98,096,000.91	0.414%		7.622%	2009 31-Julio 09
371,366.76	97,674,204.94	0.380%		4.655%	2009 31-Agosto 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%		7.312%	2009 30-Septiembre 09
1,206,960.78	93,872,812.01	1.284%		16.549%	2009 31-October 09
744,705.71	92,477,617.14	0.805%		10.103%	2009 30-Noviembre 09
949,553.33	91,300,286.83	1.041%		13.231%	2009 31-Diciembre 09
295,583.76	89,856,361.02	0.330%		4.025%	2010 31-Enero 10
538,422.85	89,779,530.98	0.601%		7.439%	2010 28-Febrero 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%		5.591%	2010 31-Marzo 10
424,750.71	88,554,490.37	0.480%		5.910%	2010 30-Abril 10
565,305.36	87,273,290.16	0.636%		7.908%	2010 31-Mayo 10
674,133.80	85,183,898.61	0.791%		9.921%	2010 30-Junio 10
764,468.38	83,725,743.21	0.913%		11.524%	2010 31-Julio 10
296,043.66	83,161,008.12	0.356%		4.357%	2010 31-Agosto 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%		22.190%	2010 30-Septiembre 10
95,996.65	79,618,343.85	0.121%		1.456%	2010 31-October 10
434,081.52	77,214,080.77	0.562%		6.959%	2010 30-Noviembre 10
571,645.73	73,203,146.42	0.781%		9.764%	2010 31-Diciembre 10
284,757.68	73,473,329.20	0.388%		4.751%	2011 31-Enero 11
360,055.45	71,838,986.35	0.501%		6.183%	2011 28-Febrero 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%		5.426%	2011 31-Marzo 11
298,256.09	67,428,736.49	0.442%		5.439%	2011 30-Abril 11
227,988.97	66,476,977.26	0.343%		4.194%	2011 31-Mayo 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%		4.402%	2011 30-Junio 11
589,674.23	64,013,977.86	0.921%		11.632%	2011 31-Julio 11
279,302.01	63,157,080.46	0.442%		5.438%	2011 31-Agosto 11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%		11.599%	2011 30-Septiembre 11
579,595.01	60,462,698.02	0.959%		12.129%	2011 31-October 11
705,258.20	59,283,673.32	1.274%		16.408%	2011 30-Noviembre 11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%		16.194%	2011 31-Diciembre 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%		5.585%	2012 31-Enero 12
644,497.76	57,086,779.30	1.129%		14.421%	2012 29-Febrero 12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%		16.048%	2012 31-Marzo 12
614,464.79	55,192,307.84	1.113%		14.209%	2012 30-Abril 12
369,144.19	54,043,677.30	0.683%		8.512%	2012 31-Mayo 12
582,866.69	53,674,843.99	1.026%		13.034%	2012 30-Junio 12
331,331.11	52,816,216.27	0.627%		7.793%	2012 31-Julio 12
748,882.77	51,910,880.97	1.443%		18.753%	2012 31-Agosto 12
457,761.87	51,022,629.05	0.897%		11.314%	2012 30-Septiembre 12
160,725.18	50,563,517.13	0.316%		3.883%	2012 31-October 12
299,512.21	49,983,250.08	0.589%		7.432%	2012 30-Noviembre 12
381,700.78	50,020,812.02	0.763%		9.551%	2012 31-Diciembre 12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%		0.679%	2013 31-Enero 13
253,856.51	49,331,698.14	0.515%		6.353%	2013 28-Febrero 13
1,739,489.43	48,826,192.09	3.553%		52.207%	2013 31-Marzo 13
909,848.07	47,717,862.71	1.933%		28.715%	2013 30-Abril 13
570,682.68	47,319,046.78	1.206%		15.472%	2013 31-Mayo 13
480,536.49	46,311,516.99	1.038%		13.187%	2013 30-Junio 13
245,372.63	46,151,527.96	0.532%		6.570%	2013 31-Julio 13
711,122.70	45,124,898.71	1.576%		20.639%	2013 31-Agosto 13
402,602.74	44,636,726.65	0.902%		11.377%	2013 30-Septiembre 13
819,576.00	43,676,171.11	1.876%		24.855%	2013 31-October 13
349,844.87	42,985,985.73	0.814%		10.216%	2013 30-Noviembre 13
612,375.38	42,684,416.08	1.438%		18.689%	2013 31-Diciembre 13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%		11.107%	2014 31-Enero 14
304,122.51	41,468,933.02	0.733%		9.164%	2014 28-Febrero 14
332,863.81	41,397,871.45	0.804%		10.090%	2014 31-Marzo 14
477,500.37	40,476,735.63	1.180%		15.112%	2014 30-Abril 14
497,965.22	39,875,005.04	1.246%		16.016%	2014 31-Mayo 14
72,886.05	39,356,580.00	0.185%		2.245%	2014 30-Junio 14
268,532.59	39,348,234.56	0.682%		8.504%	2014 31-Julio 14
539,119.73	38,909,653.67	1.407%		18.256%	2014 1-Agosto 14
238,558.63	38,505,783.77	0.585%		7.377%	2014 30-Septiembre 14
461,213.31	37,549,775.88	1.228%		15.777%	2014 31-October 14
258,504.07	37,079,256.57	1.228%		8.694%	2014 30-Noviembre 14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%		25.048%	2014 31-Diciembre 14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%		19.563%	2015 31-Enero 15
227,870.23	35,636,530.64	0.639%		7.945%	2015 28-Febrero 15
243,554.08	35,066,569.54	0.695%		8.660%	2015 31-Marzo 15
202,835.02	34,480,952.89	0.588%		7.292%	2015 30-Abril 15
399,506.82	34,118,838.83	1.171%		14.992%	2015 31-Mayo 15
187,304.77	33,456,124.04	0.560%		6.929%	2015 30-Junio 15
403,379.59	32,834,137.75	1.229%		15.781%	2015 31-Julio 15

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL JULIO DE 2015
MASCASO 026

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSAS DE ATRASO	GESTIONES REALIZADAS	ESTADO DE LA VIVIENDA	CAUSAS NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO PLANEADO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	FECHA PRESENTACION DE LA DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	FECHA OBTENIDA ULTIMA ETAPA PROCESAL	
29602	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Dehabilitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	4 CIVIL	7202/2013	Baja California No.	15/09/2012	Audificacion, Escritura	Audificacion	07/06/2015	
44242	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Dehabilitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	2 CIVIL	831/2013	Quintana Roo	11/07/2012	Audificacion, Escritura	Audificacion	16/03/2015	
23487	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Colita Consorcio Legal	Ordinario Civil	40 CIVIL	814/2013	Distrito Federal	13/09/2013	Audificacion, Escritura	Audificacion	27/06/2015	
46549	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Dehabilitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Jorge Eduardo Salgado Aguilera	Ordinario Civil	PRIMERO CIVIL	108/2013	Baja California No.	29/11/2012	Audificacion, Escritura	Audificacion	23/11/2015	
29625	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Gestion Personal Vista A Dominio O Trabajo	Rentada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	4	1256/2013	Baja California No.	18/10/2013	Amplio Indirecto	Amplio Indirecto	31/01/2014	
41027	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Dehabilitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Jorge Eduardo Salgado Aguilera	Ordinario Civil	SEXTO CIVIL	520/12	Chihuahua	08/06/2012	Contra Sentencia De Primera Instancia	Contra Sentencia De Primera Instancia	27/06/2014	
29626	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	SEXTO CIVIL	520/12	Chihuahua	09/12/2008	Contra Sentencia De Primera Instancia	Contra Sentencia De Primera Instancia	27/06/2014	
29671	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Gestion Personal Vista A Dominio O Trabajo	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	60	234/2004	Estado De Mexico	09/11/2004	Archo Judicial	Buena Vista De Remision Al Archo J.	18/10/2014	
23484	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Gestion Personal Vista A Dominio O Trabajo	Habitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Ortiz M.	Ordinario Civil	4 CIVIL	1098/2013	Baja California No.	28/08/2012	Buena Vista De Remision Al Archo J.	Buena Vista De Remision Al Archo J.	20/03/2015	
29675	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Gestion Personal Vista A Dominio O Trabajo	Dehabilitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	47	1462/2008	Estado De Mexico	08/09/2008	Buena Vista De Remision Al Archo J.	Buena Vista De Remision Al Archo J.	23/10/2014	
30010010181284	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	Otras Prorrogas De Pago	Gestion Personal Vista A Dominio O Trabajo	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Vilag Acabados, S.C.	Especial Hipotecario	5 civil	970/2012	Distrito Federal	08/10/2012	onstacion, Pruebas Y Alegatos	onstacion, Pruebas Y Alegatos	05/11/2012	
31026	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Dehabilitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	5 CIVIL	1752/2012	Baja California No.	04/07/2012	onstacion, Pruebas Y Alegatos	onstacion, Pruebas Y Alegatos	16/03/2015	
33027	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Gestion Personal Vista A Dominio O Trabajo	Habitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	5 CIVIL	7201/2012	Baja California No.	04/07/2012	onstacion, Pruebas Y Alegatos	onstacion, Pruebas Y Alegatos	13/06/2014	
34016	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	11	7202/2012	Baja California No.	26/06/2012	onstacion, Pruebas Y Alegatos	onstacion, Pruebas Y Alegatos	22/08/2012	
34018	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	11	7202/2012	Baja California No.	26/06/2012	onstacion, Pruebas Y Alegatos	onstacion, Pruebas Y Alegatos	22/08/2012	
34016	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	9	836/2012	Baja California No.	18/07/2012	onstacion, Pruebas Y Alegatos	onstacion, Pruebas Y Alegatos	17/06/2014	
44841	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Gestion Personal Vista A Dominio O Trabajo	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	4	806/2012	Baja California No.	16/07/2012	onstacion, Pruebas Y Alegatos	onstacion, Pruebas Y Alegatos	28/06/2014	
44841	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Gestion Personal Vista A Dominio O Trabajo	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	4	806/2012	Baja California No.	16/07/2012	onstacion, Pruebas Y Alegatos	onstacion, Pruebas Y Alegatos	28/06/2014	
44842	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Gestion Personal Vista A Dominio O Trabajo	Prestanda	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Sinir Ruiz	Especial Hipotecario	SELENDINO	136/21/2012	Yucatan	18/09/2012	onstacion, Pruebas Y Alegatos	onstacion, Pruebas Y Alegatos	17/06/2014	
14424	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	4	289/2013	Baja California No.	09/03/2013	onstacion, Pruebas Y Alegatos	onstacion, Pruebas Y Alegatos	23/03/2014	
4676	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Rodriguez, Bertram	Ordinario Civil	QUINTO	1153/2006	Sinaloa	16/10/2006	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	10/05/2014	
39826	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	20	874/2009	Estado De Mexico	07/07/2009	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	05/06/2012	
45119	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Jorge Eduardo Salgado Aguilera	Ordinario Civil	PRIMERO CIVIL	3	119/2007	Distrito Federal	28/11/2007	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	17/01/2013
45122	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Corporativo Obregon Y Gasca	Ordinario Civil	5	1760/2011	Guaymas	05/10/2007	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	11/10/2007	
3639	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Alonso Camacho Mejia	Ordinario Civil	2	1110/2004	Sinaloa	24/08/2004	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	23/11/2004	
3642	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Rodriguez, Bertram	Sumario Civil Hipotecario	CUARTO	1004/2009	Sinaloa	11/08/2009	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	12/01/2010	
14243	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Alonso Camacho Mejia	Ordinario Civil	1	829/2009	Sinaloa	03/07/2009	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	23/03/2012	
1956	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Rodriguez, Bertram	Sumario Civil Hipotecario	PRIMERO	644/2007	Sinaloa	08/05/2007	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	04/10/2007	
1956	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Rodriguez, Bertram	Sumario Civil Hipotecario	PRIMERO	814/2007	Sinaloa	08/05/2007	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	04/10/2007	
2032	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Rodriguez, Bertram	Ordinario Civil	1	1004/2009	Puebla	23/02/2012	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	23/02/2012	
24023	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Rodriguez, Bertram	Ordinario Civil	40	1192/2007	Distrito Federal	02/05/2007	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	17/01/2013	
21942	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	61	847/2009	Estado De Mexico	07/07/2009	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	05/06/2012	
21942	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	61	847/2009	Estado De Mexico	07/07/2009	Convenio Judicial	Convenio Judicial Acordado	05/06/2012	
20121	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Dehabilitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Rosales Sa Servicio Judicial	Ordinario Civil	2	02AL	Nuevo Leon	24/04/2014	Dacion Judicial	Dacion Judicial	28/01/2015	
30010010184821	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Dehabilitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Alfonso Esquivel Garcia	Ejercicio Mercantil	NOVENO	451/2012	Nuevo Leon	29/05/2012	Dacion Judicial	Dacion Judicial	15/08/2013	
33210	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	9	1306/2008	Chihuahua	04/09/2008	Ejecucion Convenio Judicial	Ejecucion Convenio Judicial Acualizado	03/01/2015	
33210	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	9	1306/2008	Baja California No.	31/05/2012	Ejecucion Convenio Judicial	Ejecucion Convenio Judicial, Certificado De	12/06/2015	
33210	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	9	1306/2008	Baja California No.	09/10/2008	Ejecucion Convenio Judicial	Ejecucion Convenio Judicial, Certificado De	12/06/2015	
34026	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Clament Ideas Legales	Ordinario Civil	CUARTO	888/2009	Baja California No.	13/07/2009	Ejecucion Convenio Judicial	Ejecucion Convenio Judicial, Requerimiento	28/08/2014	
44709	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Clament Ideas Legales	Ordinario Civil	Quinto	1104/2009	Baja California No.	11/08/2009	Ejecucion Convenio Judicial	Ejecucion Convenio Judicial, Requerimiento	07/06/2015	
46030	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	1	963/2009	Estado De Mexico	07/07/2009	Ejecucion Convenio Judicial	Ejecucion Convenio Judicial, Requerimiento	18/10/2014	
30010010183918	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Dehabilitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	4	1004/2009	Distrito Federal	02/05/2007	Ejecucion Convenio Judicial	Ejecucion Convenio Judicial, Requerimiento	24/06/2015	
30010010181482	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Yandilizada (Sin Puertas, Ventanas, Etc)	No Se Cuenta Con La Informacion	Acra, S.C	Ordinario Civil	48 CIVIL	354/2009	Distrito Federal	08/05/2009	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Inscripcion De Emble	12/06/2010	
29814	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Dehabilitada	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	2	730/2012	Baja California No.	15/06/2012	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Inscripcion De Emble	20/08/2011	
29814	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	11 civil	1898/2012	Baja California No.	25/09/2012	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Certificado De Grave	12/06/2015	
29795	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	5	776/2012	Baja California No.	16/06/2012	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Analisis	19/06/2015	
32226	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	9	752/2012	Baja California No.	22/06/2012	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Analisis	27/09/2015	
32226	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	9	752/2012	Baja California No.	08/06/2012	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Espera De Aprobaci	16/05/2015	
34071	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	9	710/2012	Baja California No.	16/06/2012	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Espera De Aprobaci	16/05/2015	
34071	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	8 CIVIL	746/2012	Baja California No.	26/06/2012	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Analisis	11/06/2015	
34071	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Lic. Miguel Angel Gutierrez Anyra	Ordinario Civil	8 CIVIL	746/2012	Baja California No.	26/06/2012	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Analisis	11/06/2015	
36073	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	22	874/2009	Estado De Mexico	03/06/2009	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	11/05/2014	
36073	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Colita Consorcio Legal	Ordinario Civil	18 CIVIL	814/2013	Distrito Federal	10/09/2013	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Analisis	22/04/2015	
36073	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Colita Consorcio Legal	Ordinario Civil	33	814/2013	Distrito Federal	10/09/2013	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	17/05/2015	
36073	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Colita Consorcio Legal	Ordinario Civil	33	814/2013	Distrito Federal	10/09/2013	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	17/05/2015	
36025	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	36	1400/2008	Estado De Mexico	18/06/2008	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	23/03/2012	
36025	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	4	176/2007	Estado De Mexico	04/10/2007	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	05/01/2014	
36025	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	4	176/2007	Estado De Mexico	04/10/2007	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	05/01/2014	
36025	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago	Comunicacion Telefonica	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Andres Martin Pichardo	Ordinario Civil	30	1842/2008	Estado De Mexico	29/09/2008	Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	05/01/2014	
36025	Patrimonio	Hipotecaria Credito Y Casa	Otras Prorrogas De Pago													

