

MXMACCB 052 U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2012							
		UDIs	Pesos				
Cotización UDI:			4,741,248				
<b>Resumen del Portafolio</b>							
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	94,042,940.25	445,880,902.38				
2	Pagos de Principal Programados	127,064.68	602,445.16				
3	Pre-pagos de Principal	369,144.19	1,750,204.15				
4	Inmuebles Recuperados	440,442.88	2,088,248.92				
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	93,106,288.50	441,440,004.14				
<b>Total de Depósitos del Periodo</b>							
6	Pagos de Principal Programados	127,064.68	602,445.16				
7	Pre-pagos de Principal	369,144.19	1,750,204.15				
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-	-				
9	Monto Total de Pagos de Principal	496,208.87	2,352,649.31				
10	Intereses Ordinarios	540,482.45	2,562,561.34				
11	Intereses Moratorios	-	-				
12	Comisión por Administración	103,842.46	492,342.86				
13	Penalización por Prepagos	-	-				
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	51,399.94	243,699.86				
15	Seguro de Vida	35,238.39	167,073.92				
16	Seguro de Daños y Contenidos	3,520.77	16,692.83				
17	Seguro de Desempleo	-	-				
18	Excedentes en Liquidación	9,204.68	43,641.67				
19	Cargo por Cobranza	9,057.76	42,945.09				
20	Cuota de Mantenimiento	-	-				
21	Cuota de Conservación	1,920.03	9,103.34				
22	Montos Recibidos por Aplicar	180,208.11	854,411.34				
23	Total de Depósitos del Periodo	1,431,083.45	6,785,121.56				
<b>Operación de Cobertura de SHF</b>							
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	74,925.66	355,241.14				
25	Cobertura Total a Pagar SHF	79,661.66	377,695.69				
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	23,525.72	111,541.27				
27	Saldo a Favor SHF	79,661.66	377,695.69				
28	Saldo a Favor Fideicomiso	(4,736.00)	(22,454.55)				
<b>Cargos del Periodo</b>							
29	Saldo a Favor SHF	79,661.66	377,695.69				
30	Seguro de vida pagado	42,156.20	199,873.02				
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	15,633.75	74,123.47				
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-				
33	Comision por Administración Pagada	99,510.23	471,802.67				
34	Cargo por Cobranza	-	-				
35	Cuota Mantenimiento	-	-				
36	Cuota Conservacion	-	-				
37	GPI Pagada	53,130.79	251,906.25				
38	Total de Cargos del Periodo	290,092.63	1,375,401.10				
<b>Seguros</b>							
39	Seguro de vida cobrado	35,238.39	167,073.92				
40	Seguro de vida pagado	42,156.20	199,873.02				
41	Saldo seguro de vida	(6,917.82)	(32,799.10)				
42	Seguro de daños cobrado	3,520.77	16,692.83				
43	Seguro de daños pagado	15,633.75	74,123.47				
44	Saldo seguro de daños	(12,112.98)	(57,430.64)				
45	Seguro de desempleo cobrado	-	-				
46	Seguro de desempleo pagado	-	-				
47	Saldo seguro de desempleo	-	-				
<b>Resumen Cuenta General</b>							
48	Total de Depósitos del Periodo	1,431,083.45	6,785,121.56				
49	Total Cargos del periodo	290,092.63	1,375,401.10				
50	Montos Recibidos por Aplicar	180,208.11	854,411.34				
51	Excedentes en Liquidación	9,204.68	43,641.67				
52	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-				
53	Saldo Positivo Negativo Seguros	(1,450.43)	(6,876.84)				
54	Disponibile a transferir al Fideicomiso	953,028.46	4,518,544.29	952,129.15		4,514,280.42	
54	Cantidad Desembolsada por el IFC	-	-	-		-	
54	<b>Flujo Disponible para Distribuir</b>			<b>952,129.15</b>			
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios</b>		<b>No. de Créditos</b>	<b>Porcentaje de Créditos</b>	<b>Saldo Inicial de Principal de los Créditos</b>	<b>Saldo Final de Principal de los Créditos</b>	<b>Porcentaje del Portafolio</b>	
55	Al Corriente	566	47.17%	41,584,889.10	41,108,953.40	44.15%	
56	De 1 a 30 días	99	8.25%	7,458,003.57	7,448,016.22	8.00%	
57	De 31 a 60 días	42	3.50%	3,383,132.79	3,380,220.49	3.63%	
58	De 61 a 90 días	26	2.17%	2,107,994.23	2,106,487.19	2.26%	
59	De 91 a 120 días	20	1.67%	1,708,469.97	1,706,574.34	1.83%	
60	De 121 a 150 días	16	1.33%	1,305,789.77	1,305,435.89	1.40%	
61	De 151 a 180 días	13	1.08%	919,499.60	918,843.84	0.99%	
62	Más de 180 días	418	34.83%	35,575,161.22	35,131,757.13	37.73%	
63	TOTALES	1200	100.00%	94,042,940.25	93,106,288.50	100.00%	
		<b>Cartera Vigente Hasta 90 días</b>	<b>Cartera Vencida (+ de 90 días)</b>	<b>Cartera Vigente Hasta 180 días</b>	<b>Cartera Vencida (+ de 180 días)</b>	<b>Total de Cartera</b>	<b>Inmuebles Recuperados</b>
64	Número de Créditos	733	467	782	418	1200	29
65	Saldo Insoluto de Principal	54,043,677.30	39,062,611.20	57,974,531.37	35,131,757.13	93,106,288.50	2,299,731.40
66	Porcentaje del total de cartera	58.05%	41.95%	62.27%	37.73%	100.00%	
67	Interes No Cubiertos	219,834.43	9,014,519.21	363,515.08	8,870,838.56	9,234,353.64	
68	Montos Recibidos por Aplicar	180,208.11	-	180,208.11	-	180,208.11	
69	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	99,807.15	3,056,091.47	166,356.21	2,989,542.41	3,155,898.62	
		<b>No. de Crédito</b>	<b>Saldo Insoluto</b>				
70	Proceso Judicial	116	9,595,079.91				
		<b>No. de Crédito</b>	<b>Saldo Insoluto</b>				
71	Créditos Mes Pasado en Portafolio	1214	94,042,940.25				
72	Créditos Pre-pagados en el Periodo	7	370,941.88				
73	Inmuebles Recuperados	7	440,442.88				
74	Créditos Añadidos al Portafolio	0	-				
75	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)	0	-				
76	Créditos Actuales en el Portafolio	1200	93,106,288.50				
			<b>Monto</b>				
77	Pérdidas o Ganancias Acumuladas		-	3,818,163.77			
78	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			95,406,019.90			

Mauricio Márquez Ruiz  
Supervisor Administración Maestra

Gabriel Ivan Anaya Luna  
Supervisor Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 30 DE ABRIL 2012

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	614,464.79
6	Pago de Principal Programado	113,503.68
7	Principal Producto Neto de Liquidación	-25,567.50
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	702,400.97
10	Intereses Ordinarios	545,721.12
11	Intereses Moratorios	0.00
12	Comisión por Administración Cobrada	101,086.18
13	Penalización por Prepago	0.00
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	49,031.40
15	Seguro de Vida Cobrado	34,061.05
16	Seguro de vida Pagado	42,273.88
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	3,374.24
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	15,636.43
19	Seguro de Desempleo	0.00
20	Seguro de Desempleo Pagado	0.00
21	Excedentes en Liquidación	3165.65
22	Cargo por Cobranza	9,711.07
23	Cuota de Mantenimiento	0.00
24	Cuota de Conservación	1,499.24
25	Montos Recibidos Por Aplicar	13,278.67
26	Saldo a Favor SHF	76,261.22
27	Pago GPI	62,684.49
28	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-1,450.43
29	Comisión por Administración Pagada	103,537.22
30	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	0.00
31	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>1,147,942.45</b>
31.1	Cantidad Desembolsada por el IFC	0.00

**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2012**

**A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO**

- 1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal". La línea de garantía del IFC ya fue agotada por lo que no se solicitan recursos.
- 2.- Las cantidades desembolsadas por el IFC en el periodo anterior devengaron intereses ordinarios por \$241,023.44 pesos a una tasa anual del 9.00%, de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.
- 3.- Sobre la conciliación que se esta llevando a cabo con el Administrador Hipotecaria Su Casita por concepto de GPI, se tiene un saldo a favor del Fideicomiso debido a que la cantidad disminuye cada periodo; por lo que se consideró dejar en cero "0.00" el cobro de dicho gasto y evitar incrementar dicha cantidad. En el siguiente periodo ya se tendrán las cantidades correctas cobradas por SWAP, GPI y SCV; esto con base al cuadro por la conciliación de Diciembre de 2011 a la fecha

**B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR**

- 1- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado por el administrador Patrimonio, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

**C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION**

- 1.- El administrador Hipotecaria Crédito y Casa reporta 7 daciones por un monto de 440,442.88 UDIS , mismas que ya fueron formalizadas, estos inmuebles recuperados se acumulan a los 22 inmuebles reportados el periodo anterior; quedando un inventario de 29 viviendas recuperadas

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE MAYO DE 2012.

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
1,165,254.13	180,413,821.62	0.646%	8.032%	2006	1-Febrero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	1-Marzo
1,489,350.24	177,413,012.67	0.839%	10.552%	2006	1-Abril
821,695.44	176,308,155.40	0.466%	5.738%	2006	1-Mayo
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,319,192.86	171,758,927.94	0.768%	9.616%	2006	1-Julio
2,244,827.99	169,106,046.54	1.327%	17.146%	2006	1-Agosto
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
1,404,877.17	165,915,542.38	0.847%	10.648%	2006	1-October
1,404,877.17	165,915,542.38	0.847%	10.648%	2006	1-Noviembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
1,350,583.19	155,471,529.23	0.869%	10.937%	2007	1-Febrero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,782,456.22	151,787,973.81	1.174%	15.038%	2007	1-Abril 07
1,210,497.76	150,439,672.43	0.805%	10.095%	2007	1-Mayo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
1,254,910.77	146,090,880.52	0.859%	10.809%	2007	1-Julio 07
1,957,394.68	143,896,322.06	1.360%	17.602%	2007	1-Agosto 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,613,260.06	140,369,051.58	1.149%	14.698%	2007	1-October 07
1,167,648.90	138,268,864.25	0.844%	10.618%	2007	1-Noviembre 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
1,232,205.60	132,420,387.11	0.931%	11.756%	2008	1-Febrero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
1,261,507.39	128,748,213.51	0.980%	12.413%	2008	1-Abril 08
1,184,846.58	129,515,406.33	0.915%	11.548%	2008	1-Mayo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
1,355,058.92	125,412,757.48	1.080%	13.765%	2008	1-Julio 08
608,564.20	121,817,851.71	0.500%	6.162%	2008	31-Julio 08
797,154.26	120,450,120.87	0.662%	8.237%	2008	31-Agosto 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,602,945.52	115,690,700.84	1.386%	17.954%	2008	31-October 08
989,383.20	113,472,169.01	0.872%	10.980%	2008	30-Noviembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,685,341.74	107,129,397.26	1.573%	20.600%	2009	28-Febrero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
846,975.88	103,022,296.22	0.822%	10.324%	2009	30-Abril 09
601,944.74	101,499,877.80	0.593%	7.353%	2009	31-Mayo- 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
608,465.49	99,099,000.91	0.614%	7.622%	2009	31-Julio- 09
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2009	31-Agosto- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
1,206,960.78	93,972,912.01	1.284%	16.549%	2009	31-October- 09
744,705.71	92,477,617.14	0.805%	10.103%	2009	30-Noviembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
538,422.85	89,779,530.98	0.600%	7.439%	2010	28-Febrero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
424,750.71	88,554,490.37	0.480%	5.910%	2010	30-Abril- 10
555,305.35	87,273,290.16	0.636%	7.908%	2010	31-Mayo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
764,466.39	83,725,743.21	0.913%	11.524%	2010	31-Julio- 10
296,043.66	83,161,008.12	0.356%	4.357%	2010	31-Agosto- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
95,996.65	79,618,343.85	0.121%	1.456%	2010	31-October- 10
434,081.52	77,214,080.77	0.562%	6.959%	2010	30-Noviembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
284,757.68	73,473,329.20	0.388%	4.751%	2011	31-Enero- 11
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
298,256.09	67,428,736.49	0.442%	5.439%	2011	30-Abril- 11
227,988.97	66,479,677.26	0.343%	4.194%	2011	31-Mayo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
589,674.23	64,013,977.86	0.921%	11.632%	2011	31-Julio- 11
279,302.01	63,157,080.46	0.442%	5.438%	2011	31-Agosto-11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
579,595.01	60,462,698.62	0.959%	12.129%	2011	31-October- 11
755,258.20	59,283,673.32	1.274%	16.406%	2011	30-Noviembre- 11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
644,497.76	57,086,779.30	1.129%	14.421%	2012	29-Febrero- 12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo- 12
614,464.79	55,192,307.84	1.113%	14.209%	2012	30-Abril- 12
369,144.19	54,043,677.30	0.683%	8.512%	2012	31-Mayo- 12

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL MAYO DE 2012  
 MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
Cyc															
10243	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 90,461.59	O	GP	3						PARA DEMANDA	
10251	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 90,730.98	B	GP	1						PARA DEMANDA	
10357	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 229,321.50	\$ 213,864.39	O	GP	1			CIVIL	TERCERO	04/08/2009	ADJUDICACION	06/01/2012
10541	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 74,918.70	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
13521	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 94,050.00	\$ 89,456.12	O	GP	1						PARA DEMANDA	
13530	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 94,050.00	\$ 88,531.79	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
13564	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 106,200.00	\$ 100,987.57	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
14058	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 83,997.77	\$ 78,853.44	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
14070	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 83,821.30	\$ 77,169.90	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
14097	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 88,825.00	\$ 83,547.93	O	GP	1,1						PARA DEMANDA	
14201	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 85,428.75	\$ 79,568.40	O	GP	1						PARA DEMANDA	
14245	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 94,050.00	\$ 87,386.79	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
14463	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,340.04	O	GP	1						PARA DEMANDA	
14475	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 66,729.69	\$ 60,938.91	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
15897	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 88,825.00	\$ 84,203.65	O	PDEM	1			CIVIL			PRESENTACION DEMANDA	30/12/2011
1734	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 79,200.00	\$ 74,126.64	O	GP	1						PARA DEMANDA	
1790	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 83,048.49	O	GP	1						PARA DEMANDA	
1923	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 74,710.26	O	GP	1						PARA DEMANDA	
19320	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 77,535.00	\$ 74,047.84	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
1937	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 74,987.23	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
1939	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 73,171.18	O	GP	1						PARA DEMANDA	
19446	21	GUANAJUATO	CELAYA	\$ 79,200.00	\$ 75,121.56	O	GP	1						PARA DEMANDA	
1954	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 74,987.16	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
19544	21	JALISCO	ZAPOCAN	\$ 60,988.99	\$ 58,381.06	O	GP	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
19551	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 60,988.99	\$ 57,766.92	O	CTEL	1			CIVIL	JUZGADO CUARTO	08/09/2008	AMPARO DIRECTO	30/04/2012
19554	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,961.88	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
19556	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 58,118.09	O	CTEL	1,1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
19560	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,802.65	O	GP	1						PARA DEMANDA	
19582	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 58,205.97	O	GP	1						PARA DEMANDA	
19586	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 58,029.46	O	GP	1						PARA DEMANDA	
19620	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,185.82	O	CTEL	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
19622	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,898.64	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
19627	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,185.82	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
19631	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,575.73	O	CTEL	1			CIVIL	JUZGADO PRIMERO	19/05/2009	EJECUCION SENTENCIA AVALUOS	23/02/2012
19639	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 56,154.34	O	GP	1						PARA DEMANDA	
19641	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,230.48	O	GP	1			CIVIL	JUZGADO SEGUNDO	31/03/2008	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
19643	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,261.77	O	PDEM	1						PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
19645	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,646.78	O	PDEM	1			CIVIL			PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
19648	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,796.43	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
19651	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,943.57	O	GP	1			CIVIL	JUZGADO PRIMERO	05/09/2008	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
19666	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,230.48	P	GP	1,1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
19668	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,539.04	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
20120	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 64,346.33	\$ 60,498.74	P	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
20121	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 64,346.33	\$ 60,963.01	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
20164	21	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 64,350.00	\$ 59,746.25	P	CTEL	1						PARA DEMANDA	
20282	21	COAHUILA	TORREON	\$ 94,050.00	\$ 89,296.24	O	GP	1						PARA DEMANDA	
20353	21	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 114,189.35	\$ 110,552.77	P	GP	1			CIVIL			PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
20444	21	COAHUILA	TORREON	\$ 49,500.90	\$ 46,190.22	P	GP	1						PARA DEMANDA	
20455	21	COAHUILA	TORREON	\$ 49,500.90	\$ 41,831.54	O	GP	1						PARA DEMANDA	
20473	21	COAHUILA	TORREON	\$ 44,000.80	\$ 43,081.97	O	GP	1						PARA DEMANDA	
20932	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 79,200.00	\$ 74,919.23	O	GP	1			CIVIL			CONVENIO JUDICIAL	23/12/2011
20938	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 79,200.00	\$ 74,350.62	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
21006	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 70,400.00	\$ 66,522.39	O	GP	1						PARA DEMANDA	
21628	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 148,127.20	\$ 137,087.38	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
21630	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 153,139.00	\$ 147,538.49	O	CTEL	1			CIVIL			PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
22084	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 88,548.26	O	GP	1						PARA DEMANDA	
22097	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 77,231.84	B	GP	1						PARA DEMANDA	
22114	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 108,531.74	\$ 103,896.58	B	GP	1						PARA DEMANDA	
2218	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 83,296.90	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
23408	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 48,782.00	\$ 47,282.63	O	GP	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
23487	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 75,312.68	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
23493	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,635.20	O	CTEL	1			CIVIL		17	EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
23497	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 80,975.10	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
23498	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 80,975.10	O	CTEL	1			CIVIL		59	SENTENCIA EJECUTORIADA	28/11/2011
23500	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 81,575.18	O	CTEL	1			CIVIL		28	EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
23506	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 82,512.16	O	CTEL	1			CIVIL		60	SENTENCIA EJECUTORIADA	09/06/2011
23524	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 68,850.00	\$ 62,556.76	C	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
23525	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 68,850.00	\$ 62,862.17	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
23538	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 58,160.73	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
2363	21	SINALOA	NAVOLATO	\$ 88,825.00	\$ 81,362.22	O	GP	1,1						PARA DEMANDA	
23695	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 62,222.21	O	MSJ	1			CIVIL		47	SENTENCIA EJECUTORIADA	23/05/2012
23710	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 60,633.32	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
25170	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 95,850.00	\$ 91,455.94	O	PDEM	1			CIVIL	TERCERO	04/08/2009	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
2546	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 83,567.99	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
2556	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 76,693.32	O	PDEM	1			CIVIL	PRIMERO	30/11/2006	EJECUCION SENTENCIA AVALUOS	23/02/2012
2730	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 272,247.15	\$ 250,109.73	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
28644	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,942.61	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
28653	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 74,009.36	O	CTEL	1			CIVIL	CUARTO	22/07/2009	PRESENTACION DEMANDA OFICIOS DE BUSQUEDA	23/02/2012
28654	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,931.37	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
28660	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,500.51	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
28663	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,931.37	O	CTEL	1			CIVIL	SEXTO	03/11/2008	AMPARO DIRECTO	17/01/2012
28785	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 88,825.00	\$ 83,521.48	O	CTEL	1							

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL MAYO DE 2012  
 MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
34071	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 74,163.69	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
3418	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 75,198.69	O	GP	1						PARA DEMANDA	
3419	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 74,780.44	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
34208	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 38,398.95	O	GP	1						PARA DEMANDA	
3423	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 75,638.97	O	GP	1						PARA DEMANDA	
34263	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 73,853.17	O	GP	1						PARA DEMANDA	
34289	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 73,356.13	O	GP	1						PARA DEMANDA	
34739	21	VERACRUZ	TONAYAN	\$ 79,200.00	\$ 74,163.39	O	GP	1						PRESENTACION DEMANDA	14/01/2012
34753	21	VERACRUZ	TONAYAN	\$ 79,200.00	\$ 74,314.78	O	PDEM	1						SENTENCIA	02/01/2012
34757	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 74,315.28	O	GP	1						PRESENTACION DEMANDA	06/01/2012
3610	21	QUERETARO	QUERETARO DE QUERETARO	\$ 95,328.00	\$ 90,304.54	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
3630	21	COAHUILA	TORREON	\$ 94,050.00	\$ 90,397.26	O	GP	1					24/08/2004	EJECUCION DE SENTENCIA	03/01/2012
3669	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 74,906.59	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
36705	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 66,585.02	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
36807	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 67,149.69	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
36810	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 69,083.34	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36845	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,307.06	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36847	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 75,569.96	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36851	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 70,400.00	\$ 65,289.76	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
36865	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,129.76	O	CTEL	1,1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36871	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 70,400.00	\$ 65,580.00	O	CTEL	1						EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	09/06/2011
36877	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,129.62	O	CTEL	1,1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36879	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 73,537.90	O	GP	3						PARA DEMANDA	
36886	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,365.39	O	CTEL	1,1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36897	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 75,917.41	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
36898	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 77,078.34	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36900	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 74,087.09	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
36913	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 66,000.00	\$ 63,186.63	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36924	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 73,199.40	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
36925	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 75,123.62	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36927	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,008.83	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36930	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 73,531.61	O	CTEL	1,1	\$ 25,000.00	17/05/2012				PARA DEMANDA	
36932	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 73,931.82	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
36934	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 75,307.07	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
36935	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,129.64	O	PDEM	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
36943	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 70,400.00	\$ 66,999.74	O	CTEL	1						SENTENCIA EJECUTORIADA	09/06/2011
36954	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 67,532.24	O	CTEL	1						SENTENCIA	09/06/2011
37018	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 89,109.80	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
37019	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 87,423.74	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
37024	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 69,084.79	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
3704	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 64,350.00	\$ 60,632.92	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
3707	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 64,350.00	\$ 61,754.66	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
3709	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 67,750.00	\$ 57,196.83	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
3720	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 59,400.00	\$ 57,517.93	O	GP	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
3722	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 59,400.00	\$ 56,076.10	O	GP	1						PARA DEMANDA	
3729	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 57,375.00	\$ 55,395.82	O	GP	1						PARA DEMANDA	
3731	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 59,518.16	O	GP	1						EJECUCION DE CONVENIO JUDICIAL	09/06/2011
3795	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 67,500.00	\$ 62,740.66	O	GP	1						SENTENCIA EJECUTORIADA	09/06/2011
3797	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 68,850.00	\$ 62,862.17	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
3840	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 85,500.00	\$ 82,367.59	O	GP	1						PARA DEMANDA	
3847	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 132,750.00	\$ 114,379.50	O	GP	1						EMPLAZAMIENTO	09/06/2011
3853	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 152,750.00	\$ 109,304.54	O	GP	1						PARA DEMANDA	
3857	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 58,065.44	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
3863	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 59,410.04	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
3865	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 58,699.29	O	GP	1						PARA DEMANDA	
3868	21	ESTADO DE MEXICO	CHICHOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 59,223.35	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
3886	21	BAJA CALIFORNIA SUR	PAZ	\$ 129,841.88	\$ 123,738.69	O	GP	1						PARA DEMANDA	
41037	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 84,311.13	O	PDEM	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
41043	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 83,270.98	O	CTEL	1						SENTENCIA	09/06/2011
41077	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 84,387.79	O	GP	1						PARA DEMANDA	
41088	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 83,390.41	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
41091	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 82,111.35	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
41159	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 94,050.00	\$ 88,521.70	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
4161	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 90,000.00	\$ 87,085.37	O	CTEL	1						PRESENTACION DEMANDA OFICIOS	
42026	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 88,115.15	O	CTEL	1,1					08/07/2009	DE BUSQUEDA	23/02/2012
42050	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 88,611.73	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
42053	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 88,347.58	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
42071	21	QUERETARO	CORREGIDORA	\$ 94,050.00	\$ 91,875.72	O	CTEL	1,1						SENTENCIA EJECUTORIADA	23/05/2012
4219	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 136,151.70	\$ 122,981.87	O	GP	1					03/07/2008	PARA DEMANDA	
4267	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 89,100.00	\$ 83,690.86	O	GP	1						PARA DEMANDA	
4329	21	TAMAILIPAS	NUevo LAREDO	\$ 66,690.00	\$ 65,027.50	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
4344	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 74,250.00	\$ 69,741.72	O	GP	1						DACION ADMINISTRATIVA	09/06/2011
4367	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 138,420.00	\$ 127,118.92	O	GP	1						POR DEMANDAR SOLICITUD DE	
4368	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 138,420.00	\$ 126,981.10	B	GP	1						TESTIMONIO	23/02/2012
4371	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 106,200.00	\$ 96,614.93	O	GP	1						PARA DEMANDA	
44084	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,200.00	\$ 74,163.94	O	GP	1						PARA DEMANDA	
44085	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,200.00	\$ 74,682.87	O	GP	1						PARA DEMANDA	
44478	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,449.46	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
44489	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,029.29	O	GP	1						PARA DEMANDA	
44491	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,029.29	O	GP	1						PRESENTACION DEMANDA	09/06/2011
44908	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,629.37	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
44924	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 88,825.00	\$ 83,709.11	O	GP	1						PRESENTACION DEMANDA	09/01/2012
44933	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TUJUANA	\$ 88,825.00	\$										

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL MAYO DE 2012  
 MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal	
4692	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 130,151.70	\$ 121,585.03	O	GP	1						PARA DEMANDA		
4698	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 78,283.67	\$ 72,379.89	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
4716	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 69,257.70	\$ 64,388.31	O	GP	3						PARA DEMANDA		
4721	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 130,151.70	\$ 121,711.91	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
4755	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 82,137.60	\$ 74,722.94	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
4757	21	ESTADO DE MEXICO	CHALCO	\$ 117,000.00	\$ 107,998.23	O	GP	1						PARA DEMANDA		
4784	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 57,455.06	O	GP	3						PARA DEMANDA		
4804	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 57,917.33	O	GP	1						PARA DEMANDA		
4829	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 57,663.68	O	GP	1.1						PARA DEMANDA		
4831	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 57,828.42	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
4833	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,177.30	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
4843	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,351.99	O	GP	3						PARA DEMANDA		
4845	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,177.30	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
4857	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 69,257.70	\$ 62,922.51	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
4875	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,714.24	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
4884	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,177.30	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
4897	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,032.84	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
4972	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 82,137.60	\$ 76,679.80	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
4973	21	TAMALIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 70,848.00	\$ 69,389.22	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
8949	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 86,339.50	\$ 82,762.50	O	PDEM	1						PARA DEMANDA		
8976	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 73,200.00	\$ 65,384.66	O	GP	1						PARA DEMANDA		
14462	20	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 79,200.00	\$ 71,490.27	O	GP	1						PARA DEMANDA		
1927	20	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 72,476.35	O	GP	1						PARA DEMANDA		
20463	20	COAHUILA	TORREON	\$ 49,500.90	\$ 46,364.85	O	GP	1						PARA DEMANDA		
21718	20	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	\$ 89,825.00	\$ 82,022.69	O	GP	1.1						PARA DEMANDA		
2246	20	SINALOA	CULIACAN	\$ 94,050.00	\$ 87,416.38	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
34060	20	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 79,200.00	\$ 72,039.74	O	GP	1						PARA DEMANDA		
34268	20	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 73,613.26	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA		
3733	20	ESTADO DE MEXICO	CHICLOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 57,808.53	O	CTEL	1	\$ 3,622.00	31/05/2012	CIVIL		14	EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
44479	20	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 79,200.00	\$ 71,944.76	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
45159	20	GUANAJUATO	LEON	\$ 70,515.00	\$ 65,321.55	O	CTEL	1.1					5	05/10/2007	CONVENIO JUDICIAL	28/12/2011
45389	20	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 75,150.00	\$ 70,372.08	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
45401	20	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 58,450.00	\$ 54,546.51	O	CTEL	1.1	\$ 10,000.00	15/05/2012				PARA DEMANDA		
46581	20	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 89,825.00	\$ 82,016.56	O	GP	1						PARA DEMANDA		
10091	19	YUCATAN	MERIDA	\$ 100,800.00	\$ 91,473.23	B	GP	1						PARA DEMANDA		
14368	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 69,257.70	\$ 64,870.19	O	GP	1						PARA DEMANDA		
14408	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 141,075.00	\$ 116,195.16	O	CTEL	1.1	\$ 165,863.27	10/05/2012				PARA DEMANDA		
14424	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 141,075.00	\$ 115,923.15	O	GP	1						PARA DEMANDA		
14456	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 79,200.00	\$ 71,367.39	B	GP	1.1						PARA DEMANDA		
22098	19	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 89,686.04	B	GP	1						PARA DEMANDA		
33220	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 88,825.00	\$ 71,846.57	O	GP	1						PARA DEMANDA		
33258	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 88,825.00	\$ 67,361.31	O	GP	1						PARA DEMANDA		
3656	19	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 94,050.00	\$ 117,802.45	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA		
3695	19	ESTADO DE MEXICO	CHICLOAPAN DE JUAREZ	\$ 57,200.00	\$ 53,681.39	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
37026	19	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 52,198.65	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
4346	19	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 74,250.00	\$ 66,711.70	O	GP	1						PARA DEMANDA		
46722	19	QUERETARO	SANTAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 88,600.91	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
9825	19	YUCATAN	MERIDA	\$ 89,825.00	\$ 80,553.96	O	GP	1						PARA DEMANDA		
9855	19	YUCATAN	MERIDA	\$ 79,200.00	\$ 72,654.73	B	GP	1						PARA DEMANDA		
13862	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 120,992.22	\$ 114,761.87	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
14386	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 141,075.00	\$ 114,200.12	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
34067	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 79,200.00	\$ 71,874.24	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
4394	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 79,200.00	\$ 71,479.40	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
44928	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 88,825.00	\$ 81,166.56	O	GP	1						PARA DEMANDA		
44934	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 88,825.00	\$ 77,646.62	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
14453	17	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 79,200.00	\$ 71,367.19	O	GP	1						PARA DEMANDA		
1929	17	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 69,006.49	O	GP	1						PARA DEMANDA		
19600	17	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 56,961.01	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
19646	17	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 56,873.33	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
24303	17	YUCATAN	MERIDA	\$ 83,122.00	\$ 74,704.00	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
24751	17	CHIHUAHUA	LA GUERRA	\$ 123,388.48	\$ 84,876.18	B	CTEL	1.1						PARA DEMANDA		
36688	17	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 66,000.00	\$ 52,089.49	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
44072	17	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,200.00	\$ 58,784.77	O	GP	1						PARA DEMANDA		
4725	17	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 130,151.70	\$ 117,310.67	O	CTEL	1.1	\$ 8,000.00	30/05/2012				PARA DEMANDA		
1796	16	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 80,975.24	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
1771	16	SINALOA	CULIACAN	\$ 89,825.00	\$ 80,975.24	O	GP	1						PARA DEMANDA		
21924	16	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 60,804.86	O	GP	1						PARA DEMANDA		
37075	16	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 74,071.38	O	CTEL	1						CONVENIO JUDICIAL	09/06/2011	
4397	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 90,000.00	\$ 80,613.16	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
44941	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 88,825.00	\$ 80,919.69	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
46574	16	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 89,825.00	\$ 81,545.83	O	GP	1						PARA DEMANDA		
4707	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 49,500.00	\$ 44,461.13	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
14367	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 69,210.00	\$ 64,487.16	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
23539	15	ESTADO DE MEXICO	CHICLOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 56,960.08	O	GP	1						PARA DEMANDA		
36706	15	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 65,890.01	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
4610	15	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 138,420.00	\$ 120,091.57	B	GP	1.1						PARA DEMANDA		
13837	14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 121,605.57	\$ 114,159.40	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA		
23694	14	CAMPECHE	HOPELCHEN	\$ 64,350.00	\$ 60,150.23	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
33212	14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 88,825.00	\$ 79,829.12	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
44497	14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 79,200.00	\$ 66,731.32	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
46659	14	QUERETARO	SANTAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 88,424.08	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA		
10093	13	YUCATAN	MERIDA	\$ 97,200.00	\$ 38,170.02	B	GP	1						PARA DEMANDA		
14461	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 79,200.00	\$ 70,988.35	P	CTEL	1						PARA DEMANDA		
19624	13	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 56,899.44	C	CTEL	1.1						PARA DEMANDA		
21455	13	GUANAJUATO	CELAYA	\$ 88,825.00	\$ 84,097.30	O	GP	1						PARA DEMANDA		
33284	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 88,825.00	\$ 80,492.52	P	CTEL	1.1	\$ 68,732.18	30/05/2012				PARA DEMANDA		
34271	13	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 73,448.54	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
36693	13	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 66,024.23	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
43077	13	QUERETARO	SANTAGO DE QUERETARO	\$ 82,600.00	\$ 69,604.17	B	CTEL	1.1						PARA DEMANDA		
4340	13	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 74,250.00	\$ 66,945.28	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
44912	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 88,825.00	\$ 80,706.57	O	GP	1						PARA DEMANDA		
9998	13	YUCATAN	MERIDA	\$ 94,050.00	\$ 87,935.00	B	CTEL	1.1	\$ 20,000.00	23/05/2012				PARA DEMANDA		
14489	12	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 99,900.00	\$ 89,999.44	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
1818	12	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 80,553.93	O	GP	1						PARA DEMANDA		
20144	12	NUEVO LEON	SANTA CATARINA	\$ 64,350.00	\$ 58,754.32	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
34070	12	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUJANA	\$ 79,200.00	\$ 71,945.17	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
46014	12	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	\$ 67,500.00	\$ 62,387.86	C	CTEL	1.1						PARA DEMANDA		
46672	12	QUERETARO	SANTAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 87,897.75											

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL MAYO DE 2012  
 MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
3849	11	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 132,750.00	\$ 105,099.28	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
41030	11	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 79,125.73	O	GP	1						PARA DEMANDA	
42088	11	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 87,802.08	O	GP	1,1						PARA DEMANDA	
4223	11	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 69,257.70	\$ 64,737.82	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
9927	11	YUCATAN	MERIDA	\$ 82,607.25	\$ 75,982.97	O	GP	1,1	\$ 4,556.00	16/05/2012				PARA DEMANDA	
10012	10	YUCATAN	MERIDA	\$ 83,705.50	\$ 76,806.16	P	GP	1,1						PARA DEMANDA	
13983	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 73,200.00	\$ 65,269.00	O	GP	1						PARA DEMANDA	
14259	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 116,018.39	\$ 109,688.32	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
24214	10	YUCATAN	MERIDA	\$ 97,200.00	\$ 86,798.72	B	CTEL	1,1	\$ 1,500.00	31/05/2012				PARA DEMANDA	
24283	10	YUCATAN	MERIDA	\$ 106,200.00	\$ 96,614.93	O	GP	1,1						PARA DEMANDA	
28625	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 79,200.00	\$ 76,654.47	O	GP	3						PARA DEMANDA	
28767	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,698.13	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
33210	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 88,825.00	\$ 79,829.12	P	CTEL	1,1	\$ 59,089.31	15/05/2012				PARA DEMANDA	
34255	10	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 72,768.27	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
36681	10	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 65,803.54	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
36848	10	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 71,879.41	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
45403	10	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 75,150.00	\$ 69,430.49	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
45846	10	PUEBLA	PUEBLA	\$ 79,200.00	\$ 70,713.91	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
10303	9	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 81,494.08	B	GP	1						PARA DEMANDA	
23336	9	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAAPAN DE JUAREZ	\$ 67,500.00	\$ 60,483.79	O	GP	1						PARA DEMANDA	
23722	9	CAMPESHE	HOPPELCHEN	\$ 64,350.00	\$ 57,891.65	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
24263	9	YUCATAN	MERIDA	\$ 105,480.00	\$ 93,623.64	B	GP	1			CIVIL			CONVENIO JUDICIAL	23/12/2011
2495	9	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	\$ 79,200.00	\$ 71,752.72	O	CTEL	1,1	\$ 5,000.00	11/05/2012				PARA DEMANDA	
36690	9	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 65,767.51	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
36809	9	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 64,838.72	O	CTEL	1,1	\$ 25,000.00	28/05/2012				PARA DEMANDA	
41095	9	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 81,330.86	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
4224	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 73,362.60	\$ 68,783.24	P	GP	1,1						PARA DEMANDA	
44932	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,616.01	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
45589	9	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	\$ 60,000.00	\$ 55,061.93	O	GP	1,1						PARA DEMANDA	
9893	9	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 80,117.90	B	GP	1						PARA DEMANDA	
13558	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 121,147.52	\$ 113,001.41	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
19621	8	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 55,830.19	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
21001	8	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 73,254.67	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
22101	8	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 87,453.00	P	CTEL	1,1	\$ 5,400.00	04/05/2012				PARA DEMANDA	
24289	8	YUCATAN	MERIDA	\$ 106,200.00	\$ 94,175.07	B	GP	1						PARA DEMANDA	
24753	8	CHIAPAS	TUXTLA GUTIERREZ	\$ 123,386.40	\$ 109,858.50	B	GP	1,1	\$ 10,000.00	25/05/2012				PARA DEMANDA	
34013	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 79,200.00	\$ 71,393.18	O	PDEM	1			CIVIL		09/10/2006	CONVENIO JUDICIAL	03/01/2012
3673	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 79,200.00	\$ 74,181.92	P	GP	1						PARA DEMANDA	
3701	8	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAAPAN DE JUAREZ	\$ 64,350.00	\$ 59,898.48	O	GP	1						PARA DEMANDA	
41070	8	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 81,410.50	O	GP	1						PARA DEMANDA	
42067	8	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 87,324.13	O	GP	1,1						PARA DEMANDA	
42108	8	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 87,805.59	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
45419	8	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 75,150.00	\$ 68,017.77	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
45963	8	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	\$ 56,250.00	\$ 52,166.37	O	CTEL	1,1	\$ 6,620.00	15/05/2012				PARA DEMANDA	
46101	8	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	\$ 79,200.00	\$ 73,283.50	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
4815	8	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 82,137.60	\$ 74,229.65	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
9827	8	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 80,006.10	B	CTEL	1,1	\$ 5,100.00	25/05/2012				PARA DEMANDA	
13986	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,244.76	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
15929	7	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 85,852.06	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
21019	7	PUEBLA	PUEBLA	\$ 85,258.11	\$ 78,663.25	O	CTEL	1,1	\$ 4,759.00	30/05/2012				PARA DEMANDA	
1299	6	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 80,338.22	D	GP	1,1						PARA DEMANDA	
14243	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 84,050.00	\$ 80,654.41	P	CTEL	1,1	\$ 15,000.00	16/05/2012	CIVIL		03/07/2009	CONVENIO JUDICIAL	23/02/2012
14253	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 126,905.48	\$ 78,108.22	O	GP	1,1	\$ 7,200.00	30/05/2012				PARA DEMANDA	
14444	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 79,200.00	\$ 52,201.50	P	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
20789	6	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 73,318.21	O	CTEL	1,1	\$ 5,400.00	30/05/2012	CIVIL			EMPLAZAMIENTO	09/06/2011
22111	6	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 108,531.74	\$ 101,864.59	O	CTEL	1,1	\$ 5,500.00	30/05/2012				PARA DEMANDA	
2567	6	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 81,316.70	P	GP	1,1						PARA DEMANDA	
28761	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 88,825.00	\$ 78,898.48	O	GP	3						PARA DEMANDA	
34736	6	VERACRUZ	TONAYAN	\$ 79,200.00	\$ 70,225.55	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
3605	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 94,050.00	\$ 88,002.09	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
3708	6	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAAPAN DE JUAREZ	\$ 64,350.00	\$ 60,118.62	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
4080	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 55,000.00	\$ 51,516.10	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
42076	6	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 86,854.73	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
4369	6	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 138,420.00	\$ 122,198.13	B	GP	1						PARA DEMANDA	
45150	6	GUANAJUATO	LEON	\$ 70,515.00	\$ 64,609.48	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
4673	6	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 74,250.00	\$ 65,628.86	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
4781	6	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 55,839.98	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
4876	6	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 56,730.51	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
9959	6	YUCATAN	MERIDA	\$ 94,050.00	\$ 87,325.35	O	GP	1,1						PARA DEMANDA	
10287	5	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 86,689.36	O	CTEL	1,1	\$ 5,000.00	31/05/2012				PARA DEMANDA	
1733	5	SINALOA	CULIACAN	\$ 79,200.00	\$ 72,016.84	P	GP	1,1						PARA DEMANDA	
23543	5	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 56,918.47	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
4072	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 90,000.00	\$ 84,211.74	P	GP	1						PARA DEMANDA	
4196	5	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 85,748.26	\$ 80,468.89	O	GP	1						PARA DEMANDA	
13531	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 64,350.00	\$ 59,107.78	O	CTEL	1,1	\$ 3,509.00	31/05/2012				PARA DEMANDA	
14079	4	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 83,322.02	\$ 75,861.65	O	CTEL	1,1	\$ 4,662.00	28/05/2012				PARA DEMANDA	
19572	4	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 55,717.52	O	GP	1						PARA DEMANDA	
20349	4	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 94,050.00	\$ 87,713.91	P	CTEL	1,1	\$ 3,062.00	31/05/2012				PARA DEMANDA	
20616	4	PUEBLA	PUEBLA	\$ 79,200.00	\$ 66,687.27	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
21193	4	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 80,742.38	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
24254	4	YUCATAN	MERIDA	\$ 97,200.00	\$ 85,770.02	O	GP	1,1						PARA DEMANDA	
24302	4	YUCATAN	MERIDA	\$ 93,150.00	\$ 83,841.79	P	GP	1,1						PARA DEMANDA	
24748	4	CHIAPAS	TUXTLA GUTIERREZ	\$ 123,386.40	\$ 108,597.72	B	CTEL	1,1	\$ 6,000.00	31/05/2012				PARA DEMANDA	
33254	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 84,050.00	\$ 78,218.78	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
33265	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 88,825.00	\$ 79,130.23	O	GP	1						PARA DEMANDA	
36948	4	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 47,367.86	C	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
42031	4	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 86,840.42	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
42064	4	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 86,849.77	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
42090	4	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 71,759.65	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
44917	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,055.71	O	GP	1,1						PARA DEMANDA	
44939	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TJUANA	\$ 88,825.00	\$ 79,601.09	P	GP	1,1	\$ 10,000.00	31/05/2012	CIVIL			CONVENIO JUDICIAL	23/02/2012
45445	4	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 75,150.00	\$ 68,070.49	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
46698	4	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 80,616.02	O	CTEL	1,1	\$ 5,000.00	31/05/2012				PARA DEMANDA	
4766	4	GUANAJUATO	SALAMANCA	\$ 73,653.51	\$ 64,870.59	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
9887	4	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 80,842.17	B	CTEL	1,1	\$						



REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL MAYO DE 2012  
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal	
3010010101812377	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 64,695.52	O	GP	1						PARA DEMANDA		
3010010101812534	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 59,583.33	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA		
3010010101812609	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 52,778.76	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
3010010101813136	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,409.31	\$ 54,985.51	O	GP	1						PARA DEMANDA		
3010010101815362	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	SN ANTONIO DE LOS BUENOS	\$ 219,505.82	\$ 203,654.99	O	GP	1						PARA DEMANDA		
3010010101816246	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 111,500.91	\$ 104,574.16	P	GP	1,1						PARA DEMANDA		
3010010101817622	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 105,750.40	\$ 98,920.60	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
3010010101823192	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 153,875.00	\$ 144,502.93	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
3010010101826104	21	COAHUILA	SALTILLO	\$ 113,374.93	\$ 105,321.34	P	GP	1						PARA DEMANDA		
3010010101836105	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 112,000.00	\$ 104,487.73	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA		
3010010101838224	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 169,320.00	\$ 146,719.63	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
3010010101839149	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	LA PRESA	\$ 75,185.00	\$ 69,386.78	O	GP	1						PARA DEMANDA		
3010010101839651	21	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 103,500.00	\$ 96,294.34	O	IDEM	1						PARA DEMANDA		
3010010101815180	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 106,380.00	\$ 99,734.47	O	CTEL	1			CIVIL		34	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012	
3010010101847589	21	HIDALGO	TULANCINGO	\$ 49,500.00	\$ 47,827.45	O	GP	1			CIVIL		35	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012	
3010010101812419	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 66,718.57	O	GP	1			CIVIL			Ejecución De Sentencia. Avalúos	01/06/2012	
3010010101817830	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 123,525.00	\$ 118,223.26	O	CTEL	1			CIVIL		32	CONTESTACION	16/03/2012	
3010010101818317	19	MICHOACAN	TARIAMBARO	\$ 52,000.00	\$ 47,695.20	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
3010010101838356	19	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 140,010.00	\$ 129,899.76	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA		
3010010101848231	19	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 113,300.00	\$ 105,266.33	O	CTEL	1			CIVIL			EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	29/02/2012	
3010010101812626	16	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 59,585.50	O	GP	1						PARA DEMANDA		
3010010101846755	16	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 222,550.00	\$ 205,892.56	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA		
3010010101821253	15	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 106,550.00	\$ 97,998.67	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
3010010101813135	14	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 74,056.48	\$ 67,492.78	O	GP	3						PARA DEMANDA		
3010010101849379	13	TAMAILIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 71,773.35	\$ 60,748.15	P	GP	1,1						PARA DEMANDA		
3010010101812450	12	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 63,755.87	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
3010010101831849	11	QUERETARO	QUERETARO	\$ 144,950.67	\$ 132,710.24	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA		
3010010101837168	11	BAJA CALIFORNIA NORTE	SAN ANT. DE LOS BUENOS	\$ 174,343.22	\$ 160,109.32	O	GP	1						PARA DEMANDA		
3010010101839347	10	TAMAILIPAS	REYNOSA	\$ 90,430.28	\$ 82,792.94	P	GP	1,1	\$ 10,000.00	31/05/2012				PARA DEMANDA		
3010010101829479	9	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 157,215.49	\$ 15,163.57	O	PDEM	1						Presentación De La Demanda	18/11/2010	
3010010101826393	9	JALISCO	PUERTO VALLARTA	\$ 207,227.00	\$ 148,007.22	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA		
3010010101839644	9	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 103,500.00	\$ 94,612.32	O	DACION	1,1						PARA DEMANDA		
3010010101812583	8	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 63,315.27	O	GP	1						PARA DEMANDA		
3010010101848447	7	NUEVO LEON	APODACA	\$ 108,201.53	\$ 100,208.91	O	GP	1,1	\$ 13,000.00	30/05/2012				PARA DEMANDA		
3010010101821998	6	QUERETARO	QUERETARO	\$ 204,233.40	\$ 185,204.96	O	CTEL	1						PARA DEMANDA		
3010010101807005	5	TAMAILIPAS	H. MATAMOROS	\$ 140,732.57	\$ 83,962.66	P	GP	1,1	\$ 57,193.98	16/05/2012				PARA DEMANDA		
3010010101812484	5	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 62,907.47	O	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL		
3010010101813029	5	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 40,896.29	\$ 33,350.67	SG	SG	1						GESTION EXTRAJUDICIAL		
3010010101822467	4	QUERETARO	EPICMENO GONZALEZ	\$ 41,484.80	\$ 37,097.09	O	CTEL	1,1						GESTION EXTRAJUDICIAL		
3010010101823705	4	TAMAILIPAS	REYNOSA	\$ 168,419.95	\$ 149,408.77	P	GP	1						GESTION EXTRAJUDICIAL		
3010010101839602	3	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 101,388.00	\$ 92,807.07	D	GP	1,1	\$ 2,900.00	15/05/2012				PARA DEMANDA		
3010010101817814	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 186,177.10	\$ 169,107.58	O	CTEL	1,1						GESTION EXTRAJUDICIAL		
3010010101831500	3	QUERETARO	VILLA CORREGIDORA	\$ 80,031.50	\$ 82,169.77	O	CTEL	1,1	\$ 5,000.00	15/05/2012				GESTION EXTRAJUDICIAL		
3010010101826138	3	TAMAILIPAS	REYNOSA	\$ 97,423.00	\$ 88,052.79	O	CTEL	1,1	\$ 5,101.00	29/05/2012				GESTION EXTRAJUDICIAL		
3010010101819687	3	TAMAILIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 174,292.58	\$ 157,584.94	O	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL		
3010010101819042	2	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 196,335.38	\$ 179,194.08	O	CTEL	1,1			CIVIL		2	08/05/2008	CONVENIO JUDICIAL	29/02/2012
279011100	21	DISTRITO FEDERAL	Coyacan	\$ 376,939.83	\$ 352,112.85	C	PDEM							JURISDICCION VOLUNTARIA	28 Cvil	
2-400045	13	JALISCO	ZAPOPAN	\$ 1,447,130.44	\$ 1,200,292.01	P	IDEM						09/06/2009	REMATE		
38-400006	10	GUANAJUATO	IRAPUATO	\$ 413,509.43	\$ 345,020.27	H	IDEM							JURISDICCION VOLUNTARIA		
279011379	8	NUEVO LEON	General Escobedo	\$ 301,644.75	\$ 247,480.47	P	CJ							JURISDICCION VOLUNTARIA		
														Ejecucion de Convenio		

CAUSAS DE ATRASO		GESTIONES REALIZADAS		EDO DE LA VIVIENDA	
ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION
A	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	CTEL	COMUNICACION TELEFONICA	1	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE EN ESE MOMENTO)
B	ECONOMIA INFORMAL (VENTAS BAJAS)	AVDOC	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE CTA.	1,1	HABITADA POR DEMANDADO
C	DESEMPLEO	GP	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	2	PRESTADA
D	PROBLEMAS DE SALUD	PP	PROMESA DE PAGO	3	RENTADA
E	DIVORCIO	PAV	PAGO DEL ADEUDO VENCIDO SE REINTEGRA A LA COBRANZA NORMAL	4	NEGOCIO
F	FUERA DE LA CIUDAD	PPA	PAGO PARCIAL	5	TRASPASO IRREGULAR
G	MOVIMIENTOS SOCIALES	PC	VA PAGADO	6	VIVIENDA NO ENTREGADA (POR EL
H	ILocalizable	IDEM	INICIO DE DEMANDA	7	DESHABITADA
I	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PDEM	PROCESO DEMANDA	8	VANDALIZADA (SIN PUERTAS, VENTANAS
J	FALLECIMIENTO DEL ACREEDITADO	CJ	CONVENIO JUDICIAL	9	SE TRASPASA
K	MALA CALIDAD DE OBRA	DP	DACION EN PAGO FORMALIZADA	10	INVADIDA
L	CRÉDITO AL CORRIENTE	PD	PODER PARA DACION	11	DISPONIBLE
M	ACLARACION	DIR	DACION EN TRAMITE	12	SUS TITUCION DE LEUDOR
N	TRASPASO IRREGULAR	ADJ	ADJUDICACION	13	VENTA INDIVIDUAL
O	OTROS PRIORIDADES DE	AA	ACLARACION		
P	DISMINUCION DE INGRESOS	PPI	PROMESA DE PAGO INCUMPLIDA		
		SG	SIN GESTION		
		IR	INTE RESADO EN REESTRUCTURACION		
		MSJ	MENSAJE CON PERSONA EN BUENAS		
		PP	PROMESA DE PAGO		