

MXMACCB 052 U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE FEBRERO AL 29 DE FEBRERO DE 2012

	Cotización UDI:	UDIs	Pesos			
			4,759,053			
Resumen del Portafolio						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	96,420,194.45	458,868,815.65			
2	Pagos de Principal Programados	103,588.28	492,982.11			
3	Pre-pagos de Principal	644,497.76	3,067,198.98			
4	Inmuebles Recuperados	86,231.65	410,380.99			
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	95,585,876.76	454,898,253.56			
Total de Depósitos del Periodo						
6	Pagos de Principal Programados	103,588.28	492,982.11			
7	Pre-pagos de Principal	644,497.76	3,067,198.98			
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-	-			
9	Monto Total de Pagos de Principal	748,086.04	3,560,181.10			
10	Intereses Ordinarios	530,793.25	2,526,073.21			
11	Intereses Moratorios	-	-			
12	Comisión por Administración	98,979.11	471,046.83			
13	Penalización por Prepagos	-	-			
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	43,639.58	207,683.07			
15	Seguro de Vida	32,922.61	156,680.43			
16	Seguro de Daños y Contenidos	3,360.72	15,993.85			
17	Seguro de Desempleo	-	-			
18	Excedentes en Liquidación	6,911.06	32,890.10			
19	Cargo por Cobranza	7,202.00	34,274.70			
20	Cuota de Mantenimiento	-	-			
21	Cuota de Conservación	1,600.00	7,614.48			
22	Montos Recibidos por Aplicar	50,599.37	240,805.08			
23	Total de Depósitos del Periodo	1,524,093.74	7,253,242.87			
Operación de Cobertura de SHF						
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	72,108.35	343,167.46			
25	Cobertura Total a Pagar SHF	78,493.56	373,555.01			
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	28,468.77	135,484.39			
27	Saldo a Favor SHF	78,493.56	373,555.01			
28	Saldo a Favor Fideicomiso	(6,385.21)	(30,387.55)			
Cargos del Periodo						
29	Saldo a Favor SHF	78,493.56	373,555.01			
30	Seguro de vida pagado	45,903.77	218,458.46			
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	13,103.98	62,362.54			
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-			
33	Comision por Administración Pagada	101,295.66	482,071.40			
34	Cargo por Cobranza	-	-			
35	Cuota Mantenimiento	-	-			
36	Cuota Conservacion	-	-			
37	GPI Pagada	64,038.44	304,762.33			
38	Total de Cargos del Periodo	302,835.41	1,441,209.74			
Seguros						
39	Seguro de vida cobrado	32,922.61	156,680.43			
40	Seguro de vida pagado	45,903.77	218,458.46			
41	Saldo seguro de vida	(12,981.16)	(61,778.02)			
42	Seguro de daños cobrado	3,360.72	15,993.85			
43	Seguro de daños pagado	13,103.98	62,362.54			
44	Saldo seguro de daños	(9,743.26)	(46,368.69)			
45	Seguro de desempleo cobrado	-	-			
46	Seguro de desempleo pagado	-	-			
47	Saldo seguro de desempleo	-	-			
Resumen Cuenta General						
48	Total de Depósitos del Periodo	1,524,093.74	7,253,242.87			
49	Total Cargos del periodo	302,835.41	1,441,209.74			
50	Montos Recibidos por Aplicar	50,599.37	240,805.08			
51	Excedentes en Liquidación	6,911.06	32,890.10			
52	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	0	0			
53	Saldo Positivo Negativo Seguros	(1,694.81)	(8,065.69)			
54	Disponible a transferir al Fideicomiso	1,165,442.71	5,546,403.63	1,158,207.63	5,511,971.49	
54	Cantidad Desembolsada por el IFC					
54	Flujo Disponible para Distribuir			1,158,207.63		
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios						
	No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio	
55	Al Corriente	582	47.32%	43,308,229.07	42,575,077.39	44.54%
56	De 1 a 30 días	114	9.27%	8,845,155.55	8,833,922.94	9.24%
57	De 31 a 60 días	47	3.82%	3,610,411.32	3,607,858.69	3.77%
58	De 61 a 90 días	24	1.95%	2,069,955.73	2,069,920.28	2.17%
59	De 91 a 120 días	22	1.79%	1,743,095.30	1,741,981.63	1.82%
60	De 121 a 150 días	8	0.65%	618,743.45	618,743.45	0.65%
61	De 151 a 180 días	20	1.63%	1,564,413.54	1,564,413.54	1.64%
62	Más de 180 días	413	33.58%	34,660,190.49	34,573,958.84	36.17%
63	TOTALES	1230	100.00%	96,420,194.45	95,585,876.76	100.00%
Cartera Vigente Hasta 90 días						
64	Número de Créditos	767	463	817	1230	22
65	Saldo Insoluto de Principal	57,086,779.30	38,499,097.46	61,011,917.92	34,573,958.84	95,585,876.76
66	Porcentaje del total de cartera	59.72%	40.28%	63.83%	36.17%	100.00%
67	Interes No Cubiertos	260,587.08	8,419,418.18	406,800.56	8,273,204.70	8,680,005.26
68	Montos Recibidos por Aplicar	48,244.49	2,354.88	50,599.37	-	50,599.37
69	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	110,176.97	2,808,384.04	175,335.37	2,743,225.64	2,918,561.01
No. de Crédito						
70	Proceso Judicial		108	9,132,714.53		
No. de Crédito						
71	Créditos Mes Pasado en Portafolio		1240	96,420,194.45		
72	Créditos Pre-pagos en el Periodo		9	612,451.85		
73	Inmuebles Recuperados		1	86,231.65		
74	Créditos Añadidos al Portafolio		0	-		
75	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)		0	-		
76	Créditos Actuales en el Portafolio		1230	95,585,876.76		
Monito						
77	Pérdidas o Ganancias Acumuladas		-	3,696,554.59		
78	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			97,445,165.28		

Mauricio Márquez Ruiz
Supervisor Administración Maestra

Alma Verónica Hernández Guerrero
Gerente Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE ENERO 2012

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	266,528.30
6	Pago de Principal Programado	122,661.78
7	Principal Producto Neto de Liquidación	34,841.90
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	424,031.98
10	Intereses Ordinarios	619,305.45
11	Intereses Moratorios	0.00
12	Comisión por Administración Cobrada	115,217.46
13	Penalización por Prepago	0.00
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	36,522.28
15	Seguro de Vida Cobrado	38,336.01
16	Seguro de vida Pagado	44,144.19
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	3,951.98
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	13,179.41
19	Seguro de Desempleo	0.00
20	Seguro de Desempleo Pagado	0.00
21	Excedentes en Liquidación	336.37
22	Cargo por Cobranza	9,744.18
23	Cuota de Mantenimiento	0.00
24	Cuota de Conservación	2,202.20
25	Montos Recibidos Por Aplicar	17,146.68
26	Saldo a Favor SHF	40,369.04
27	Pago GPI	64,196.18
28	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-1,583.82
29	Comisión por Administración Pagada	101,858.51
30	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	0.00
31	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	987,148.03
31.1	Cantidad Desembolsada por el IFC	0.00

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE FEBRERO AL 29 DE FEBRERO DE 2012

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal". La línea de garantía del IFC ya fue agotada por lo que no se solicitan recursos.
- 2.- Las cantidades desembolsadas por el IFC en el periodo anterior devengaron intereses ordinarios por \$217,698.58 pesos a una tasa anual del 9.00%, de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.
- 3.- Se observa una diferencia en el monto pagado por cobertura SWAP con respecto a lo desembolsado en periodos anteriores con respecto de la cartera sustituida de Crédito y Casa, misma que se estará conciliando con el administrador Patrimonio para su aclaración.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- 1- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado por el administrador Patrimonio, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.
- 2- Derivada de la sustitución del administrador Hipotecaria Su Casita, el administrador sustituido está solicitando el reembolso de Gastos de Cobranza de los créditos vencidos, incurridos durante su administración, dichos gastos ya fueron revisados y se estará realizando la planeación para el pago de los mismos con los recursos del fideicomiso.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. El Administrador sustituto Patrimonio reporta 1 dación por un monto de 86,231.65 UDIS , mismas que ya fueron formalizadas, estos inmuebles recuperados se acumulan a los 21 inmuebles reportados el periodo anterior; quedando un inventario de 22 viviendas recuperadas.
2. Se observa una disminución en los créditos en proceso judicial reportados a través del sistema, el Administrador nos informa que derivado de una revisión realizada con su jurídico, detectaron créditos que se estaban reportando como demandados erróneamente, esta información será revisada con el Administrador para su aclaración e identificación del porqué se declinó la demanda reportada en periodos anteriores.

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE ENERO DE 2012.

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
1,165,254.13	180,413,821.62	0.646%	8.032%	2006	1-Febrero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	1-Marzo
1,489,350.24	177,413,012.67	0.839%	10.552%	2006	1-Abril
821,695.44	176,308,155.40	0.466%	5.738%	2006	1-Mayo
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,319,192.86	171,758,927.94	0.768%	9.616%	2006	1-Julio
2,244,827.99	169,106,046.54	1.327%	17.146%	2006	1-Agosto
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
1,404,877.17	165,915,542.38	0.847%	10.648%	2006	1-October
1,404,877.17	165,915,542.38	0.847%	10.648%	2006	1-Noviembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
1,350,583.19	155,471,529.23	0.869%	10.937%	2007	1-Febrero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,782,456.22	151,787,973.81	1.174%	15.038%	2007	1-Abril 07
1,210,497.76	150,439,672.43	0.805%	10.095%	2007	1-Mayo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
1,254,910.77	146,090,880.52	0.859%	10.809%	2007	1-Julio 07
1,957,394.68	143,896,322.06	1.360%	17.602%	2007	1-Agosto 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,613,260.06	140,369,051.58	1.149%	14.698%	2007	1-October 07
1,167,648.90	138,268,864.25	0.844%	10.618%	2007	1-Noviembre 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
1,232,205.60	132,420,387.11	0.931%	11.756%	2008	1-Febrero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
1,261,507.39	128,748,213.51	0.980%	12.413%	2008	1-Abril 08
1,184,846.58	129,515,406.33	0.915%	11.548%	2008	1-Mayo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
1,355,058.92	125,412,757.48	1.080%	13.765%	2008	1-Julio 08
608,564.20	121,817,851.71	0.500%	6.162%	2008	31-Julio 08
797,154.26	120,450,120.87	0.662%	8.237%	2008	31-Agosto 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,602,945.52	115,690,700.84	1.386%	17.954%	2008	31-October 08
989,383.20	113,472,169.01	0.872%	10.980%	2008	30-Noviembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,685,341.74	107,129,397.26	1.573%	20.600%	2009	28-Febrero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
846,975.88	103,022,296.22	0.822%	10.324%	2009	30-Abril 09
601,944.74	101,499,877.80	0.593%	7.353%	2009	31-Mayo- 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
608,465.49	99,099,000.91	0.614%	7.622%	2009	31-Julio- 09
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2009	31-Agosto- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
1,206,960.78	93,972,912.01	1.284%	16.549%	2009	31-October- 09
744,705.71	92,477,617.14	0.805%	10.103%	2009	30-Noviembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
538,422.85	89,779,530.98	0.600%	7.439%	2010	28-Febrero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
424,750.71	88,554,490.37	0.480%	5.910%	2010	30-Abril- 10
555,305.35	87,273,290.16	0.636%	7.908%	2010	31-Mayo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
764,466.39	83,725,743.21	0.913%	11.524%	2010	31-Julio- 10
296,043.66	83,161,008.12	0.356%	4.357%	2010	31-Agosto- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
95,996.65	79,618,343.85	0.121%	1.456%	2010	31-October- 10
434,081.52	77,214,080.77	0.562%	6.959%	2010	30-Noviembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
284,757.68	73,473,329.20	0.388%	4.751%	2011	31-Enero- 11
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
298,256.09	67,428,736.49	0.442%	5.439%	2011	30-Abril- 11
227,988.97	66,479,677.26	0.343%	4.194%	2011	31-Mayo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
589,674.23	64,013,977.86	0.921%	11.632%	2011	31-Julio- 11
279,302.01	63,157,080.46	0.442%	5.438%	2011	31-Agosto-11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
579,595.01	60,462,698.62	0.959%	12.129%	2011	31-October- 11
755,258.20	59,283,673.32	1.274%	16.406%	2011	30-Noviembre- 11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
644,497.76	57,086,779.30	1.129%	14.421%	2012	29-Febrero- 12

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL FEBRERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
CvC															
10243	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 90,461.59	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
10251	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 90,730.98	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
10357	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 229,321.50	\$ 213,864.39	O	GP	1			CIVIL	3	04/09/2009	ADJUDICACION	23/02/2012
10541	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 74,918.70	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
13521	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 94,050.00	\$ 88,456.12	M	AA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
13530	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 94,050.00	\$ 88,531.79	M	AA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
13564	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 106,200.00	\$ 100,987.57	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14058	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 83,997.77	\$ 78,853.44	C	GP	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14070	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 83,821.30	\$ 77,168.90	M	AA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14097	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 88,825.00	\$ 83,547.93	C	MSJ	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14463	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,340.04	O	MSJ	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14475	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 66,729.69	\$ 61,084.93	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
15897	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 88,825.00	\$ 84,203.65	PDEM	PDEM	1			CIVIL			PRESENTACION DEMANDA	30/12/2011
1734	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 79,200.00	\$ 74,126.64	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
1790	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 83,048.49	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
1923	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 74,710.26	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19320	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 77,535.00	\$ 74,047.84	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	09/06/2011
1937	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 74,987.23	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
1939	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 73,171.18	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
1954	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 74,387.16	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19544	21	JALISCO	ZAPOCAN	\$ 60,989.99	\$ 59,381.06	O	MSJ	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
19551	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 60,989.99	\$ 57,766.92	O	MSJ	3			CIVIL	4	08/09/2008	PRESENTACION DEMANDA	05/01/2012
19554	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,961.88	O	MSJ	3						PARA DEMANDA	09/06/2011
19556	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 58,118.09	O	MSJ	1,1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
19560	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 58,800.65	O	MSJ	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19562	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 58,205.97	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19586	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 58,029.46	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19620	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,114.94	O	MSJ	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
19622	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,898.64	P	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19627	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,185.82	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19631	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,573.73	M	AA	1,1			CIVIL	1	19/05/2008	SENTENCIA EJECUTORIADA	09/06/2011
19641	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,230.48	O	MSJ	1			CIVIL	2	31/03/2008	PRESENTACION DEMANDA	05/01/2012
19643	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,261.37	O	MSJ	1						PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
19645	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,646.78	O	MSJ	1						PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
19648	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,796.43	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19651	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,943.67	O	MSJ	3			CIVIL	1	05/09/2008	PRESENTACION DEMANDA	05/01/2012
19666	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,230.48	O	MSJ	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
19668	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 58,539.04	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
20120	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 64,346.33	\$ 60,498.74	B	PP	1,1	\$ 139,573.38	29/02/2012			PARA DEMANDA	09/06/2011	
20121	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 64,346.33	\$ 60,963.01	P	PP	1,1	\$ 3,624.00	24/02/2012			PARA DEMANDA	09/06/2011	
20282	21	COAHUILA	TORREON	\$ 94,050.00	\$ 89,206.24	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
20353	21	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 114,189.35	\$ 110,552.77	B	MSJ	9						PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
20444	21	COAHUILA	TORREON	\$ 49,500.90	\$ 46,190.22	P	MSJ	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
20455	21	COAHUILA	TORREON	\$ 49,500.90	\$ 41,831.54	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
20473	21	COAHUILA	TORREON	\$ 44,000.80	\$ 43,081.97	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
20932	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 79,200.00	\$ 74,919.23	O	GP	1			CIVIL			CONVENIO JUDICIAL	23/12/2011
20938	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 79,200.00	\$ 74,350.62	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
21006	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 70,400.00	\$ 66,522.39	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
21628	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 148,127.20	\$ 137,087.38	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
21630	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 153,139.03	\$ 147,528.49	O	CTEL	1						PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
22084	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 89,549.26	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
22097	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 77,231.84	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
22114	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 108,531.74	\$ 103,896.58	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
2218	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 83,384.26	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
23408	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 48,780.77	\$ 47,252.83	O	GP	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
23497	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 73,912.88	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
23493	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,635.20	PDEM	PDEM	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
23497	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 80,957.10	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
23498	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 83,282.42	PDEM	PDEM	1			CIVIL	59		SENTENCIA EJECUTORIADA	29/02/2012
23500	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 81,575.18	O	CTEL	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
23506	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 82,512.16	O	CTEL	1			CIVIL			SENTENCIA EJECUTORIADA	02/03/2012
23524	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 68,850.00	\$ 62,556.76	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
23525	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 68,850.00	\$ 62,862.17	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
23538	21	ESTADO DE MEXICO	CHICLOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 58,160.73	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
23695	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 62,222.21	PDEM	PDEM	1			CIVIL			SENTENCIA	01/03/2012
23710	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 60,633.32	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
25170	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 95,850.00	\$ 91,455.94	PDEM	PDEM	1			CIVIL	3	04/08/2009	ASUNTO CADUCO	06/01/2012
2546	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 83,567.99	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
2556	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 76,693.32	O	MSJ	1			CIVIL	1	30/11/2006	EJECUCION DE SENTENCIA	07/01/2012
2730	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 272,247.15	\$ 250,109.73	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
28644	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,942.61	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
28653	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 74,009.36	O	CTEL	1			CIVIL			PARA DEMANDA	09/06/2011
28654	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,931.37	O	CTEL	1						ASUNTO CADUCO	10/01/2012
28660	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,500.51	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
28663	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,931.37	O	CTEL	1,1			CIVIL	6	03/11/2008	AMPARO DIRECTO	17/01/2012
28765	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 83,531.48	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33206	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,814.03	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33208	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,918.88	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	12/12/2011
33209	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,429.80	P	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33217	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,924.82	K	MSJ	1			CIVIL	9	02/10/2009	EMPLAZAMIENTO	03/01/2012
33219	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,707.78	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33227	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,227.62	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33230	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 82,927.08	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	10/12/2011
33244	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 82,927.29	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33247	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,726.27	M	AA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33349	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 82,597.08	O	GP	1			CIVIL	9	01/10/2009	PRESENTACION DEMANDA	07/01/2012
33259	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,329.29	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33260	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 83,845.56	O	MSJ	1			CIVIL	1	18/		

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL FEBRERO DE 2012
 MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última Etapa Procesal	
34033	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,283.36	O	MSJ	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
34054	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,199.61	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
34058	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,683.77	O	GP	1			CIVIL		4	13/07/2009	EJECUCION DE CONVENIO JUDICIAL	13/03/2012
34071	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 74,163.69	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3418	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 75,188.69	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3419	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 74,780.44	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
34208	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 38,398.95	P	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3423	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 75,638.97	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
34269	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 73,356.13	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
34739	21	VERACRUZ	TONAYAN	\$ 79,200.00	\$ 74,163.39	PDEM	PDEM	1			CIVIL		4	PRESENTACION DEMANDA	14/01/2012	
34753	21	VERACRUZ	TONAYAN	\$ 79,200.00	\$ 74,314.78	PDEM	PDEM	1			CIVIL		4	SENTENCIA	04/03/2012	
34757	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 74,315.29	PDEM	PDEM	1			CIVIL		8	PRESENTACION DEMANDA	06/01/2012	
3510	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 95,928.69	\$ 90,408.54	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3630	21	COAHUILA	TORREON	\$ 94,050.00	\$ 90,397.26	P	MSJ	1,1			CIVIL		2	24/08/2004	EJECUCION DE SENTENCIA	03/01/2012
3669	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 74,906.59	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
36705	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 66,678.62	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
36807	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 67,149.69	PDEM	PDEM	1			CIVIL			AMPARO	09/06/2011	
36810	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 69,083.34	PDEM	PDEM	1						EJECUCION DE SENTENCIA	01/03/2012	
36845	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,307.06	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
36847	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 75,569.96	O	CTEL	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
36851	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 70,400.00	\$ 65,289.76	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
36865	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,129.76	PDEM	PDEM	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
36871	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 70,400.00	\$ 65,549.30	O	MSJ	1						EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	01/03/2012	
36877	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,129.62	O	MSJ	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
36886	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,365.39	O	MSJ	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
36897	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 75,947.41	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
36898	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 77,078.34	P	FP	9	\$ 40,000.00	27/02/2012	CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	02/03/2012	
36900	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 79,200.00	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
36913	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 66,000.00	\$ 63,186.63	O	CTEL	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
36925	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,129.62	PDEM	PDEM	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
36927	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,008.83	PDEM	PDEM	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
36930	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 73,531.61	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
36932	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 73,531.62	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
36934	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 75,307.07	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
36935	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,129.64	O	CTEL	1,1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
36943	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 70,400.00	\$ 66,999.74	O	CTEL	1			CIVIL			SENTENCIA EJECUTORIADA	02/03/2012	
36954	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 67,532.24	PDEM	PDEM	1						SENTENCIA	09/06/2011	
37018	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 89,109.90	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
37019	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 87,429.74	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
37024	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 69,333.49	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3707	21	ESTADO DE MEXICO	CHICULOAPAN DE JUAREZ	\$ 64,350.00	\$ 61,754.66	O	MSJ	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
3720	21	ESTADO DE MEXICO	CHICULOAPAN DE JUAREZ	\$ 59,400.00	\$ 57,517.93	O	MSJ	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	01/03/2012	
3729	21	ESTADO DE MEXICO	CHICULOAPAN DE JUAREZ	\$ 57,375.00	\$ 55,306.92	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3731	21	ESTADO DE MEXICO	CHICULOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 59,518.16	O	GP	1			CIVIL			EJECUCION DE CONVENIO JUDICIAL	09/06/2011	
3795	21	ESTADO DE MEXICO	CHICULOAPAN DE JUAREZ	\$ 67,500.00	\$ 62,760.86	O	CTEL	1,1			CIVIL			SENTENCIA EJECUTORIADA	02/03/2012	
3797	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 68,850.00	\$ 62,862.17	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3840	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 85,500.00	\$ 82,367.59	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3847	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 132,750.00	\$ 114,979.50	PDEM	PDEM	1						AMPLAZAMIENTO	01/03/2012	
3853	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 132,750.00	\$ 109,304.94	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3857	21	ESTADO DE MEXICO	CHICULOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 58,065.44	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3863	21	ESTADO DE MEXICO	CHICULOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 59,410.04	M	AA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3865	21	ESTADO DE MEXICO	CHICULOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 58,699.29	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
3868	21	ESTADO DE MEXICO	CHICULOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 59,223.35	O	CTEL	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
3886	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 129,841.88	\$ 123,788.69	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
41037	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 84,311.13	PDEM	PDEM	1						EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011	
41043	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 83,270.98	PDEM	PDEM	1						SENTENCIA	09/06/2011	
41077	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 84,387.79	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
41088	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 82,300.41	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
41091	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 82,111.35	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
4111	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 90,000.00	\$ 86,231.65	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
41159	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 94,050.00	\$ 88,521.70	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
4161	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 90,000.00	\$ 87,085.37	O	GP	1			CIVIL		4	08/07/2009	ASUNTO CADUCO	10/01/2012
42026	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 88,170.15	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
42050	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 88,611.73	P	PP	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
42053	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 88,347.58	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
42071	21	QUERETARO	CORREGIDORA	\$ 94,050.00	\$ 91,875.72	O	CTEL	1,1			CIVIL		47	SENTENCIA	01/03/2012	
4287	21	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 89,100.00	\$ 83,690.86	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
4329	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 66,690.00	\$ 65,027.50	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
4344	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 74,250.00	\$ 69,741.72	O	CTEL	1						DACION ADMINISTRATIVA	02/03/2012	
4367	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 138,420.00	\$ 127,118.92	O	MSJ	1			CIVIL		5	16/07/2009	ASUNTO CADUCO	27/01/2012
44084	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,200.00	\$ 74,163.94	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
44085	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,200.00	\$ 74,682.87	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
44478	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,449.46	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
44489	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,029.29	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
44491	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,029.29	O	MSJ	1,1						PRESENTACION DEMANDA	09/06/2011	
44908	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,629.37	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
44924	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 83,766.41	O	MSJ	1			CIVIL		5	PRE SENTACION DEMANDA	09/01/2012	
44933	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,727.23	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
44942	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 83,015.31	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
44943	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 82,204.87	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
44945	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 85,037.81	O	GP	1			CIVIL		4	10/09/2008	EJECUCION DE SENTENCIA	04/01/2012
44950	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 82,111.35	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
45132	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 85,244.11	O	GP	1			CIVIL		1	24/09/2008	AMPLAZAMIENTO	03/01/2012
45157	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 70,515.00	\$ 68,093.20	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
45420	21	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 75,150.00	\$ 72,294.02	PDEM	PDEM	1			CIVIL			SENTENCIA EJECUTORIADA	29/02/2012	
4553	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 90,000.00	\$ 85,277.93	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
45809	21	GUANAJUATO	CELAYA	\$ 94,050.00	\$ 90,540.36	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011	
45830	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 65,275.00	\$ 60,873.57	B	MSJ	1			CIVIL			ASUNTO CADUCO	09/06/2011	
45961	21	ESTADO DE MEXICO	COAC													

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL FEBRERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última Etapa Procesal
46565	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 84,897.64	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
46562	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 130,151.70	\$ 121,585.03	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
46589	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 73,379.31	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4716	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 69,257.70	\$ 64,038.31	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4721	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 130,151.70	\$ 121,711.91	M	AA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4757	21	ESTADO DE MEXICO	CHALCO	\$ 117,000.00	\$ 107,988.23	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4804	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 57,917.33	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4829	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 57,663.68	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4831	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 57,826.42	C	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4833	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,177.30	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4843	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,351.99	O	MSJ	3						PARA DEMANDA	09/06/2011
4845	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,177.30	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4875	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,714.24	O	GP	1						SENTENCIA	09/06/2011
4884	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,177.30	O	GP	1						PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
4897	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,032.84	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4972	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 82,137.60	\$ 75,679.80	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4973	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 70,848.00	\$ 69,389.22	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
9949	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 89,339.50	\$ 82,782.50	M	AA	1,1			CIVIL	4	11/08/2009	CONVENIO JUDICIAL	06/01/2012
9975	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 79,200.00	\$ 75,384.95	M	AA	1,1			CIVIL	2	17/07/2009	ASUNTO CADUCO	06/01/2012
14201	20	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 85,428.75	\$ 79,568.40	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14245	20	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 94,050.00	\$ 87,386.79	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19446	20	GUANAJUATO	CELAYA	\$ 79,200.00	\$ 75,121.56	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
23164	20	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 64,350.00	\$ 57,146.25	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
2363	20	SINALOA	NAVOLATO	\$ 88,825.00	\$ 81,362.22	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
34263	20	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 73,853.17	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
36704	20	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 66,538.84	B	PP	1,1	\$ 60,000.00	24/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
36879	20	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 73,537.90	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
36924	20	ESTADO DE MEXICO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 79,200.00	\$ 74,000.00	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
3704	20	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAPAN DE JUAREZ	\$ 64,350.00	\$ 60,632.92	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
3722	20	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAPAN DE JUAREZ	\$ 59,400.00	\$ 56,076.10	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4219	20	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 130,151.70	\$ 122,981.97	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
45401	20	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 58,450.00	\$ 54,668.08	O	PP	1,1	\$ 10,000.00	29/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
4765	20	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 82,137.60	\$ 74,722.94	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4784	20	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 57,455.06	C	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4857	20	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 69,257.70	\$ 62,922.51	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33211	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,276.03	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33239	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,601.16	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
3733	19	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAPAN DE JUAREZ	\$ 69,750.00	\$ 67,918.70	IDEM	MSJ	1			CIVIL			JEUQUION DE SENTENCIA	02/03/2012
44944	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,530.44	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
45389	19	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 75,150.00	\$ 70,372.08	C	PP	1,1	\$ 2,900.00	29/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
46722	19	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 88,693.07	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14408	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 141,075.00	\$ 116,195.16	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
13639	18	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 58,154.34	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
3709	18	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 57,186.83	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4368	18	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 138,420.00	\$ 126,981.10	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4371	18	YUCATAN	MERIDA	\$ 106,200.00	\$ 96,614.93	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4781	18	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 57,262.46	O	PP	1,1	\$ 6,802.00	29/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
14462	17	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 71,944.76	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
1927	17	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 72,476.35	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
20453	17	COAHUILA	TORREON	\$ 49,500.90	\$ 46,364.85	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
21718	17	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	\$ 88,825.00	\$ 82,022.99	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
21924	17	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 60,862.46	O	PPA	1,1			CIVIL			CONVENIO JUDICIAL	09/06/2011
22088	17	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 88,686.24	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
2246	17	SINALOA	CULIACAN	\$ 94,050.00	\$ 87,416.38	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
34060	17	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,039.74	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
34268	17	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 73,613.26	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
41030	17	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 80,054.47	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
44479	17	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 71,944.76	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
45159	17	GUANAJUATO	LEON	\$ 70,515.00	\$ 65,321.55	PDEM	PDEM	1			CIVIL	5	05/10/2007	CONVENIO JUDICIAL	28/12/2011
46581	17	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 82,016.55	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
10091	16	YUCATAN	MERIDA	\$ 100,800.00	\$ 91,473.23	M	AA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
13862	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 120,922.22	\$ 114,761.87	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14368	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 69,257.70	\$ 64,970.19	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14424	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 141,075.00	\$ 115,923.15	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14456	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 71,367.39	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33220	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 71,846.57	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33258	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 67,361.31	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33067	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 71,945.17	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
3656	16	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 94,050.00	\$ 17,902.45	M	AA	1,1						EMPLAZAMIENTO	01/03/2012
3695	16	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAPAN DE JUAREZ	\$ 57,200.00	\$ 53,681.39	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
37026	16	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 52,198.65	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4346	16	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 74,250.00	\$ 66,711.70	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
9825	16	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 80,593.96	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
9855	16	YUCATAN	MERIDA	\$ 79,200.00	\$ 72,654.73	B	MSJ	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14386	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 141,075.00	\$ 114,200.12	O	PP	1,1	\$ 642,839.38	29/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
20619	15	SONORA	HERMOSILLO	\$ 79,200.00	\$ 73,740.92	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4394	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 79,200.00	\$ 71,479.40	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
44938	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,166.56	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
44934	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 77,646.62	O	PPA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4610	15	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 138,420.00	\$ 120,613.00	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
1235	14	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 79,893.79	C	PP	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14453	14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 71,367.19	C	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
1329	14	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 68,008.49	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19600	14	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 56,961.01	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
19646	14	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 56,873.33	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
24303	14	YUCATAN	MERIDA	\$ 83,122.00	\$ 74,704.00	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
24751	14	CHIAPAS	TUXTLA GUTIERREZ	\$ 123,386.40	\$ 84,816.18	M	AA	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
36688	14	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 60,000.00	\$ 52,089.49	O	MSJ	1			CIVIL			CONVENIO JUDICIAL	09/06/2011
4129	14	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 113,177.23	\$ 106,124.49	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011</

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL FEBRERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
21455	13	GUANAJUATO	CELAYA	\$ 88,825.00	\$ 84,097.30	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
36706	13	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 65,890.01	O	PPA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
37075	13	ESTADO DE MEXICO	XITLA PALUCA	\$ 79,200.00	\$ 74,171.38	O	PPA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4387	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 90,000.00	\$ 80,613.16	O	MSJ	1	\$ 64,380.52	29/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
44941	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,919.69	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
46574	13	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 81,545.83	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4707	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 49,500.00	\$ 44,461.13	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14461	12	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 71,177.97	O	PP	1,1	\$ 55,231.71	13/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
21010	12	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 74,423.69	D	PP	1,1	\$ 28,702.50	16/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
23539	12	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 56,960.08	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
23694	12	CAMPECHE	HOPELCHEN	\$ 64,350.00	\$ 60,150.23	O	PPA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
36693	12	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 66,105.16	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
42088	12	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 88,102.98	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4340	12	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 74,250.00	\$ 66,945.28	O	PP	1,1	\$ 5,000.00	17/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
13837	11	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 121,605.57	\$ 114,159.40	P	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
20144	11	NUEVO LEON	SANTA CATARINA	\$ 64,350.00	\$ 58,829.21	C	MSJ	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
21323	11	GUANAJUATO	LEON	\$ 69,247.67	\$ 62,944.30	O	PP	1,1	\$ 15,000.00	24/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
28642	11	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,409.70	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33212	11	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 79,829.12	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
44497	11	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 56,731.32	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
9960	11	YUCATAN	MERIDA	\$ 94,050.00	\$ 88,025.00	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
10093	10	YUCATAN	MERIDA	\$ 97,200.00	\$ 38,170.02	B	GP	1						PARA DEMANDA	
13624	10	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 48,118.64	C	CTEL	1						PARA DEMANDA	
21019	10	PUEBLA	PUEBLA	\$ 85,258.11	\$ 78,856.85	D	AVDOC	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
24283	10	YUCATAN	MERIDA	\$ 106,200.00	\$ 96,614.93	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33264	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,492.52	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
34271	10	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 73,448.54	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
42077	10	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 82,600.00	\$ 82,600.00	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
44912	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,706.57	O	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
9998	10	YUCATAN	MERIDA	\$ 94,050.00	\$ 87,935.00	B	GP	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14383	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 141,075.00	\$ 112,117.97	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
14489	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 99,900.00	\$ 89,999.44	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
1818	9	SINALOA	CULIACAN	\$ 89,825.00	\$ 80,553.93	P	PP	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
34070	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 71,945.17	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
42067	9	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 87,429.65	B	PP	1,1	\$ 5,122.00	24/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
46014	9	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	\$ 67,500.00	\$ 62,387.56	M	AA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
46672	9	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 87,897.75	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4846	9	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 48,166.40	B	PP	1,1	\$ 15,100.00	29/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
4872	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 69,257.70	\$ 62,043.23	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
9827	9	YUCATAN	MERIDA	\$ 82,607.25	\$ 76,004.79	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
10303	8	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 81,648.90	P	PP	1,1	\$ 9,859.00	27/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
10542	8	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 72,560.37	O	MSJ	1						CONVENIO JUDICIAL	09/06/2011
1936	8	SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 72,110.44	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
22101	8	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 87,453.00	P	PP	1,1	\$ 20,576.00	28/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
24214	8	YUCATAN	MERIDA	\$ 97,200.00	\$ 86,804.23	O	GP	1						PARA DEMANDA	
2509	8	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 80,657.38	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
2750	8	SINALOA	CULIACAN	\$ 116,668.30	\$ 104,621.63	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
28767	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 89,825.00	\$ 80,813.30	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
33210	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 79,829.12	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
3849	8	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 132,750.00	\$ 105,099.28	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
4223	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 69,257.70	\$ 64,737.82	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
45403	8	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 75,150.00	\$ 69,465.40	O	PP	1,1	\$ 15,000.00	17/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
45863	8	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	\$ 56,250.00	\$ 52,166.37	P	PP	1,1	\$ 12,000.00	24/02/2012				PARA DEMANDA	
10012	7	YUCATAN	MERIDA	\$ 83,705.50	\$ 76,806.16	O	GP	1						PARA DEMANDA	
13963	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 66,269.00	O	GP	1						PARA DEMANDA	
13966	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,337.45	Q	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
14259	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 116,018.39	\$ 109,688.32	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
20789	7	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 73,501.19	O	CTEL	1,1						EMPLAZAMIENTO	01/03/2012
28625	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 70,850.37	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
34013	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 71,459.84	PDEM	PDEM	1					CIVIL	CONVENIO JUDICIAL	03/01/2012
34255	7	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 72,768.27	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
36681	7	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 65,803.54	O	PPA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
36848	7	ESTADO DE MEXICO	XITLA PALUCA	\$ 79,200.00	\$ 71,879.41	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
41070	7	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 81,431.35	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
4369	7	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 138,420.00	\$ 122,919.59	B	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
44932	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,616.01	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
45150	7	GUANAJUATO	LEON	\$ 70,515.00	\$ 64,778.59	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
45846	7	PUEBLA	PUEBLA	\$ 79,200.00	\$ 70,713.91	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
9836	7	YUCATAN	MERIDA	\$ 81,719.00	\$ 74,305.59	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
13558	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 121,147.52	\$ 113,001.41	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
14426	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 70,594.56	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
22111	6	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 108,531.74	\$ 101,864.59	O	PP	1,1	\$ 6,500.00	27/02/2012				PARA DEMANDA	09/06/2011
23536	6	ESTADO DE MEXICO	CHICOLAPAN DE JUAREZ	\$ 67,500.00	\$ 60,493.79	O	PPA	1,1						PARA DEMANDA	09/06/2011
23722	6	CAMPECHE	HOPELCHEN	\$ 64,350.00	\$ 57,891.55	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
24263	6	YUCATAN	MERIDA	\$ 105,480.00	\$ 93,623.64	B	PP	1,1	\$ 11,568.00	03/02/2012			CIVIL	CONVENIO JUDICIAL	23/12/2011
2495	6	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	\$ 79,200.00	\$ 71,752.72	B	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
36690	6	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 65,767.51	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
3673	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 74,181.92	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
36809	6	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 64,836.22	IDEM	IDEM	1						POR DEMANDAR	09/06/2011
41095	6	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 88,825.00	\$ 81,330.86	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
4224	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 73,362.60	\$ 68,783.24	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
45989	6	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	\$ 60,000.00	\$ 55,061.93	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
46101	6	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	\$ 79,200.00	\$ 73,298.50	M	AA	1,1						PARA DEMANDA	
9827	6	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 80,006.10	B	PP	1,1	\$ 5,000.00	29/02/2012				PARA DEMANDA	
9883	6	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 80,117.90	O	GP	1						POR DEMANDAR	09/06/2011
9887	6	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 81,282.35	B	MSJ	1						PARA DEMANDA	09/06/2011
10246	5	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 87,752.03	O	PPA	1,1						NO APLICA PARA DEMANDA	09/06/2011
14253	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 126,905.48	\$ 79,039.51	PDEM	PDEM	1						NO APLICA PARA DEMANDA	
19621	5	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 55,830.19	O	GP	1						NO APLICA PARA DEMANDA	
21001	5	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 73,254.67	O	CTEL	1,1						NO APLICA PARA DEMANDA	
2193	5	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 80,914.11	PDEM	PDEM	1						NO APLICA PARA DEMANDA	
24269	5	YUCATAN	MERIDA	\$ 106,2											

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL FEBRERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
4072	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	TILUANA	\$ 90,000.00	\$ 84,211.74	P	MSJ	1						NO APLICA PARA DEMANDA	
4196	5	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 85,748.26	\$ 80,556.16	O	MSJ	1						NO APLICA PARA DEMANDA	09/06/2011
42108	5	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 87,505.59	B	CTEL	1.1						NO APLICA PARA DEMANDA	
45419	5	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 75,150.00	\$ 68,707.77	O	MSJ	1						NO APLICA PARA DEMANDA	
46245	5	COAHUILA	TORREON	\$ 53,625.00	\$ 48,730.01	O	PP	1.1	\$ 18,037.48	29/02/2012				NO APLICA PARA DEMANDA	
4815	5	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 82,137.60	\$ 74,229.65	PDEM	PDEM	1						NO APLICA PARA DEMANDA	09/06/2011
9595	5	YUCATAN	MERIDA	\$ 94,050.00	\$ 87,377.56	O	GP	1						NO APLICA PARA DEMANDA	09/06/2011
114079	4	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 83,052.00	\$ 75,981.85	PDEM	PDEM	1						NO APLICA PARA DEMANDA	09/06/2011
14444	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TILUANA	\$ 79,200.00	\$ 52,310.90	PDEM	PDEM	1						NO APLICA PARA DEMANDA	
15929	4	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 85,852.06	O	GP	1						NO APLICA PARA DEMANDA	
20349	4	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 94,050.00	\$ 87,713.91	C	PP	1.1	\$ 3,000.00	24/02/2012				NO APLICA PARA DEMANDA	
20616	4	PUEBLA	PUEBLA	\$ 79,200.00	\$ 66,996.94	PDEM	PDEM	1						NO APLICA PARA DEMANDA	
22516	4	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 68,850.00	\$ 61,714.38	P	PP	1.1	\$ 4,000.00	29/02/2012				NO APLICA PARA DEMANDA	
23543	4	ESTADO DE MEXICO	CHICLOAPAN DE JUAREZ	\$ 60,750.00	\$ 56,918.47	PDEM	PDEM	1						NO APLICA PARA DEMANDA	
24302	4	YUCATAN	MERIDA	\$ 93,150.00	\$ 84,325.37	O	GP	1						NO APLICA PARA DEMANDA	09/06/2011
34755	4	VERACRUZ	TONAYAN	\$ 79,200.00	\$ 65,227.44	O	PP	1.1	\$ 8,123.70	29/02/2012				NO APLICA PARA DEMANDA	
36691	4	PUEBLA	PUEBLA	\$ 71,280.00	\$ 65,299.16	B	PP	1.1						NO APLICA PARA DEMANDA	
4080	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TILUANA	\$ 55,000.00	\$ 51,516.10	PDEM	PDEM	1						NO APLICA PARA DEMANDA	
42090	4	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 73,346.26	PDEM	PDEM	1						NO APLICA PARA DEMANDA	09/06/2011
1259	3	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 80,338.22	O	GP	1							
13531	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TILUANA	\$ 64,350.00	\$ 59,186.91	SG	SG	1							
14103	3	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 88,825.00	\$ 81,866.41	O	CTEL	1.1							
114243	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TILUANA	\$ 94,050.00	\$ 85,654.41	O	CTEL	1.1							
15900	3	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 88,825.00	\$ 80,597.93	O	PPA	1.1							
1733	3	SINALOA	CULIACAN	\$ 79,200.00	\$ 72,016.94	P	PPA	1.1							
19571	3	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 56,134.87	O	PP	1.1	\$ 10,000.00	29/02/2012					
22107	3	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 108,531.74	\$ 101,483.93	B	CTEL	1							
23535	3	ESTADO DE MEXICO	CHICLOAPAN DE JUAREZ	\$ 67,500.00	\$ 61,152.44	P	MSJ	1							
23537	3	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 68,850.00	\$ 60,690.01	O	MSJ	1							
24254	3	YUCATAN	MERIDA	\$ 97,200.00	\$ 86,477.93	O	MSJ	1.1							
28761	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TILUANA	\$ 88,825.00	\$ 78,888.48	O	MSJ	1							
33232	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TILUANA	\$ 88,825.00	\$ 79,599.47	O	MSJ	1							
39406	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TILUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,540.92	O	PDEM	1							
34736	3	VERACRUZ	TONAYAN	\$ 79,200.00	\$ 70,225.55	O	MSJ	1							
3605	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 94,050.00	\$ 88,002.09	O	MSJ	1							
36844	3	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 72,226.62	O	PP	1.1	\$ 3,000.00	15/02/2012					
36855	3	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 60,290.28	P	PP	1.1	\$ 40,400.00	29/02/2012					
37072	3	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 73,852.67	O	CTEL	1.1							
3708	3	ESTADO DE MEXICO	CHICLOAPAN DE JUAREZ	\$ 64,350.00	\$ 60,119.85	O	MSJ	1							
42031	3	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 86,840.42	O	MSJ	1							
42064	3	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 86,849.77	O	PPA	1.1							
42076	3	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 86,854.73	O	MSJ	1							
4347	3	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 74,250.00	\$ 62,533.97	C	PP	1.1	\$ 4,400.00	29/02/2012					
44917	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TILUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,055.71	P	PP	1.1							
44939	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TILUANA	\$ 88,825.00	\$ 79,830.26	SG	SG	1							
45449	3	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	\$ 75,150.00	\$ 64,965.19	SG	SG	1							
46091	3	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	\$ 67,500.00	\$ 62,528.44	P	PPA	1.1							
46698	3	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 94,050.00	\$ 86,636.65	B	PPA	1.1							
4673	3	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 74,250.00	\$ 65,823.06	O	PPA	1.1							
4776	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 94,113.02	\$ 83,692.51	O	PP	1.1	\$ 10,106.22	24/02/2012					
4876	3	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUWIGA	\$ 63,151.20	\$ 55,730.51	C	CTEL	1							
9832	3	YUCATAN	MERIDA	\$ 81,812.50	\$ 73,055.49	O	GP	1							
HSC															
3010010101826906	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 183,800.00	\$ 172,990.96	PDEM	PDEM	1			ESPECIAL HIPOTECARIO		13/01/2009	PRESENTACION DEMANDA	29/02/2012
3010010101823127	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 159,225.00	\$ 152,055.17	PDEM	PDEM	1			EJECUTIVO MERCANTIL		02/07/2009	SENTENCIA	29/02/2012
3010010101841194	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 160,046.69	\$ 147,597.52	O	GP	1			SUMARIO HIPOTECARIO	44	15/05/2007	PRESENTACION DEMANDA	29/02/2012
3010010101838224	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 169,320.00	\$ 146,719.03	IDEM	IDEM	1						PADEM	30/09/2011
3010010101823192	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 153,875.00	\$ 144,502.93	IDEM	IDEM	1						PADEM	30/11/2011
3010010101823259	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 150,855.00	\$ 142,556.13	PDEM	PDEM	1			ESPECIAL HIPOTECARIO		26/05/2011	PRUEBAS	29/02/2012
3010010101823234	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 133,250.00	\$ 125,920.07	PDEM	PDEM	1			ESPECIAL HIPOTECARIO		26/05/2011	PRUEBAS	29/02/2012
3010010101817830	21	JALISCO	TLAJOMULCO	\$ 123,525.00	\$ 118,223.26	PDEM	PDEM	1			ESPECIAL HIPOTECARIO		22/08/2011	PRESENTACION DEMANDA	29/02/2012
3010010101834124	21	JALISCO	TLAJOMULCO	\$ 110,800.00	\$ 105,828.05	PDEM	PDEM	1			EJECUTIVO MERCANTIL				
3010010101816246	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	\$ 111,500.91	\$ 104,574.16	O	PPA	1.1					14/07/2009	PRESENTACION DEMANDA OFICIOS DE BUSQUEDA	26/08/2010
3010010101815180	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 106,380.00	\$ 99,734.47	PDEM	PDEM	1			ESPECIAL HIPOTECARIO		22/08/2011	PRESENTACION DEMANDA	29/02/2012
3010010101817822	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 105,750.00	\$ 98,920.60	IDEM	IDEM	1						PADEM	30/09/2011
3010010101814282	21	CHIHUAHUA	CD JUAREZ	\$ 86,454.90	\$ 82,310.59	O	MSJ	1			ESPECIAL HIPOTECARIO		09/03/2009	SENTENCIA	29/02/2012
3010010101828811	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 85,660.56	\$ 81,554.57	O	GP	1			ESPECIAL HIPOTECARIO		05/08/2009	SENTENCIA	29/02/2012
3010010101849395	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 82,647.74	\$ 79,152.32	O	GP	1			EJECUTIVO MERCANTIL		28/05/2009	SENTENCIA	29/02/2012
3010010101855673	21	QUERETARO	SAN JUAN DEL RIO	\$ 79,116.80	\$ 75,711.37	O	CTEL	1.1			ESPECIAL HIPOTECARIO		12/11/2010	PRESENTACION DEMANDA	29/02/2012
3010010101839180	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	LA PRESA	\$ 75,185.00	\$ 73,934.65	O	GP	1			ESPECIAL HIPOTECARIO		22/06/2007	SENTENCIA	29/02/2012
3010010101812419	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 66,718.57	PDEM	PDEM	1			ESPECIAL HIPOTECARIO		18/11/2009	SENTENCIA	29/02/2012
3010010101812336	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 66,290.54	O	MSJ	1						PADEM	30/11/2011
3010010101812534	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 59,583.33	IDEM	IDEM	1						PADEM	30/09/2011
3010010101813136	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,409.31	\$ 54,985.51	O	GP	1						PADEM	30/09/2011
3010010101847589	21	HIDALGO	TLANCIINGO	\$ 49,500.00	\$ 47,827.45	O	MSJ	1			ESPECIAL HIPOTECARIO		25/03/2008	PRESENTACION DEMANDA	29/02/2012
3010010101835105	20	JALISCO	TLAJOMULCO	\$ 112,000.00	\$ 104,487.73	IDEM	IDEM	1						PADEM	30/09/2011
3010010101812609	20	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 52,778.76	O	PP	1.1						PADEM	30/11/2011
3010010101815362	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	SN ANTONIO DE LOS BUENOS	\$ 219,505.82	\$ 203,654.99	O	GP	1						PADEM	30/11/2011
3010010101826104	18	COAHUILA	SALTILLO	\$ 113,374.93	\$ 105,321.34	P	GP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101839651	18	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 103,500.00	\$ 96,294.34	SG	SG	SG						GESTI	30/11/2011
3010010101839149	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	LA PRESA	\$ 75,185.00	\$ 69,386.78	O	GP	1						PADEM	30/11/2011

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL FEBRERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
3010010101812377	18	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 64,695.52	O	CTEL	1,1						GESTI	30/11/2011
3010010101838356	16	JALISCO	TLAJOMULCO	\$ 140,010.00	\$ 129,899.76	SG	SG	SG						GESTI	30/11/2011
3010010101848231	16	JALISCO	TLAJOMULCO	\$ 113,300.00	\$ 105,266.33	PDEM	PDEM	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	48	15/07/2009	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	29/02/2012
3010010101818317	16	MICHOACAN	TARIAMBARO	\$ 52,000.00	\$ 47,695.20	O	GP	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
3010010101846755	13	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 222,550.00	\$ 205,892.56	SG	SG	SG						GESTI	30/11/2011
3010010101812526	13	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 59,535.50	O	CTEL	1						GESTI	30/11/2011
3010010101821253	12	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 106,550.00	\$ 97,998.67	SG	SG	SG						GESTI	30/11/2011
3010010101848447	11	NUEVO LEON	APODACA	\$ 108,201.53	\$ 100,668.94	C	PP	1,1						GESTI	30/11/2011
3010010101831351	11	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 74,056.48	\$ 67,492.78	SG	SG	SG						GESTI	30/11/2011
3010010101849379	10	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 71,773.35	\$ 60,748.15	O	GP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101837168	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	SAN ANT. DE LOS BUENOS	\$ 174,343.22	\$ 160,109.32	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
3010010101812450	9	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 63,755.67	O	GP	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
3010010101820479	9	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 157,215.49	\$ 15,163.57	PDEM	PDEM	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	27	18/11/2010	DEPRO	18/11/2010
3010010101831849	8	QUERETARO	QUERETARO	\$ 144,950.67	\$ 132,710.24	O	CTEL	1,1						GESTI	30/11/2011
3010010101839347	7	TAMAULIPAS	REYNOSA	\$ 90,430.28	\$ 82,792.94	P	PP	1,1						GESTI	30/11/2011
3010010101826393	6	JALISCO	PUERTO VALLARTA	\$ 207,227.00	\$ 148,007.22	O	MSJ	1						GESTI	30/11/2011
3010010101839644	6	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 103,500.00	\$ 94,612.32	SG	SG	SG						GESTI	30/11/2011
3010010101827005	5	TAMAULIPAS	H. MATAMOROS	\$ 140,732.57	\$ 84,452.58	P	PP	1,1						GESTI	30/11/2011
3010010101812583	5	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 63,315.27	SG	SG	SG						GESTI	30/11/2011
3010010101839602	4	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 101,388.00	\$ 93,109.73	C	PP	1,1						PADEM	30/09/2011
3010010101856697	4	TAMAULIPAS	REYNOSA	\$ 98,609.36	\$ 90,745.76	P	PP	1,1						GESTI	30/11/2011
3010010101821998	3	QUERETARO	QUERETARO	\$ 204,233.40	\$ 185,204.96	O	CTEL	1,1						GESTI	30/11/2011
3010010101819687	3	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 174,292.58	\$ 157,650.91	P	PP	1,1						GESTI	30/11/2011
3010010101819042	2	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 196,335.38	\$ 179,194.08	O	CTEL	1,1			ESPECIAL HIPOTECARIO	2	22/04/2008	CONVENIO JUDICIAL	29/02/2012
CCI															
279011100	21	DISTRITO FEDERAL	COYOACAN	\$ 376,939.83	\$ 352,112.85	C	PDEM				Diligencias de Jurisdicción Voluntaria	28 Civil	09/06/2009	REMATE	
2-400045	10	JALISCO	ZAPOPAN	\$ 1,447,130.44	\$ 1,200,292.01	P	IDEM								
279011379	8	NUEVO LEON	GENERAL ESCOBEDO	\$ 307,644.75	\$ 247,480.47	P	CJ								
38-400006	7	GUANAJUATO	IRAPUATO	\$ 413,509.43	\$ 345,020.27	H	IDEM								

CAUSAS DE ATRASO		GESTIONES REALIZADAS		EDO DE LA VIVIENDA	
ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION
A	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	CTEL	COMUNICACION TELEFONICA	1	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE EN ESE MOMENTO)
B	ECONOMIA INFORMAL (VENTAS BAJAS)	AVDOC	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE CTA.	1,1	HABITADA POR DEMANDADO
C	DESEMPLEO	GP	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	2	PRESTADA
D	PROBLEMAS DE SALUD	PP	PROMESA DE PAGO	3	RENTADA
E	DIVORCIO	PAV	PAGO DEL ADEUDO VENCIDO SE REINTEGRA A LA COBRANZA NORMAL	4	NEGOCIO
F	FUERA DE LA CIUDAD	PPA	PAGO PARCIAL	5	TRASPASO IRREGULAR
G	MOVIMIENTOS SOCIALES	PG	YA PAGO	6	VIVIENDA NO ENTREGADA (POR EL
H	LOCALIZABLE	IDEM	INICIO DE DEMANDA	7	DESHABITADA
I	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PDEM	PROCESO DEMANDA	8	VANDALIZADA (SIN PUERTAS, VENTANAS,
J	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO	CJ	CONVENIO JUDICIAL	9	SE TRASPASA
K	MALA CALIDAD DE OBRA	DP	DACION EN PAGO FORMALIZADA	10	INVADIDA
L	CREDITO AL CORRIENTE	PD	PODER PARA DACION	11	DISPONIBLE
M	ACLARACION	DTR	DACION EN TRAMITE	12	SUSTITUCION DE DEUDOR
N	TRASPASO IRREGULAR	ADJ	ADJUDICACION	13	VENTA INDIVIDUAL
O	OTROS PROBLEMAS DEL	AA	ACLARACION		
P	DISMINUCION DE INGRESOS	PPI	PROMESA DE PAGO INCIUMPLIDA SIN GESTION		
		SG	INTERESADO EN REESTRUCTURA MENSUAL CON PERSONA O BUZON		
		IR	PROMESA DE PAGO		
		MSJ			
		PP			