MXMACCB 052 U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2012

		UDIs	Pesos			
	Cotización UDI:		**4.734480**			
Resumen del Portafolio						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	96,809,384.53	458,342,094.86			
2	Pagos de Principal Programados	122,661.78	580,739.74			
3	Pre-pagos de Principal	266,528.30	1,261,872.91			
4	Inmuebles Recuperados	-	-			
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	96,420,194.45	456,499,482.21			
Total de Depósitos del Periodo						
6	Pagos de Principal Programados	122,661.78	580,739.74			
7	Pre-pagos de Principal	266,528.30	1,261,872.91			
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	34,841.90	164,958.28			
9	Monto Total de Pagos de Principal	424,031.98	2,007,570.93			
10	Intereses Ordinarios	619,305.45	2,932,089.27			
11	Intereses Moratorios	-	-			
12	Comisión por Administración	115,217.46	545,494.76			
13	Penalización por Prepagos	-	-			
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	36,522.28	172,914.00			
15	Seguro de Vida	38,336.01	181,501.07			
16	Seguro de Daños y Contenidos	3,951.98	18,710.57			
17	Seguro de Desempleo	-	-			
18	Excedentes en Liquidación	336.37	1,592.54			
19	Cargo por Cobranza	9,744.18	46,133.63			
20	Cuota de Mantenimiento	-	-			
21	Cuota de Conservación	2,202.20	10,426.27			
22	Montos Recibidos por Aplicar	17,146.68	81,180.61			
23	Total de Depósitos del Periodo	1,266,794.59	5,997,613.65			
Operación de Cobertura de SHF						
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	84,065.52	398,006.52			
25	Cobertura Total a Pagar SHF	40,369.04	191,126.41			
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	47,543.24	225,092.52			
27	Saldo a Favor SHF	40,369.04	191,126.41			
28	Saldo a Favor Fideicomiso	43,696.48	206,880.11			
Cargos del Periodo						
29	Saldo a Favor SHF	40,369.04	191,126.41			
30	Seguro de vida pagado	44,144.19	208,999.78			
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	13,179.41	62,397.65			
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-			
33	Comision por Administración Pagada	101,858.51	482,247.07			
34	Cargo por Cobranza	-	-			
35	Cuota Mantenimiento	-	-			
36	Cuota Conservacion	-	-			
37	GPI Pagada	64,196.18	303,935.53			
38	Total de Cargos del Periodo	263,747.33	1,248,706.45			
Seguros						
39	Seguro de vida cobrado	38,336.01	181,501.07			
40	Seguro de vida pagado	44,144.19	208,999.78			
41	Saldo seguro de vida	(5,808.18)	(27,498.71)			
42	Seguro de daños cobrado	3,951.98	18,710.57			
43	Seguro de daños pagado	13,179.41	62,397.65			
44	Saldo seguro de daños	(9,227.43)	(43,687.08)			
45	Seguro de desempleo cobrado	-	-			
46	Seguro de desempleo pagado	-	-			
47	Saldo seguro de desempleo	-	-			
Resumen Cuenta General				**Flujo Real UDIs**	**Flujo Real Pesos**	
48	Total de Depósitos del Periodo	1,266,794.59	5,997,613.65			
49	Total Cargos del periodo	263,747.33	1,248,706.45			
50	Montos Recibidos por Aplicar	17,146.68	81,180.61			
51	Excedentes en Liquidación	336.37	1,592.54			
52	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-			
53	Saldo Positivo Negativo Seguros	(1,583.82)	(7,498.56)			
54	Disponible a transferir al Fideicomiso	987,148.03	4,673,632.61	975,283.89	4,617,462.08	
54	Cantidad Desembolsada por el IFC			-		
54	**Flujo Disponible para Distribuir**			**975,283.89**		

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	**No. de Créditos**	**Porcentaje de Créditos**	**Saldo Inicial de Principal de los Créditos**	**Saldo Final de Principal de los Créditos**	**Porcentaje del Portafolio**
55	Al Corriente	610	49.19%	45,526,637.49	45,157,439.79	46.83%
56	De 1 a 30 días	110	8.87%	8,209,813.98	8,198,876.67	8.50%
57	De 31 a 60 días	31	2.50%	2,568,107.77	2,563,912.97	2.66%
58	De 61 a 90 días	35	2.82%	2,796,975.45	2,796,897.71	2.90%
59	De 91 a 120 días	14	1.13%	1,015,329.59	1,010,938.13	1.05%
60	De 121 a 150 días	18	1.45%	1,401,546.34	1,401,546.34	1.45%
61	De 151 a 180 días	19	1.53%	1,536,493.33	1,536,493.33	1.59%
62	Más de 180 días	403	32.50%	33,754,480.58	33,754,089.51	35.01%
63	TOTALES	1240	100.00%	96,809,384.53	96,420,194.45	100.00%

		Cartera Vigente Hasta 90 días	**Cartera Vencida (+ de 90 días)**	**Cartera Vigente Hasta 180 días**	**Cartera Vencida (+ de 180 días)**	**Total de Cartera**	**Inmuebles Recuperados**
64	Número de Créditos	786	454	837	403	1240	21
65	Saldo Insoluto de Principal	58,717,127.14	37,703,067.31	62,666,104.94	33,754,089.51	96,420,194.45	1,773,056.87
66	Porcentaje del total de cartera	60.90%	39.10%	64.99%	35.01%	100.00%	
67	Interes No Cubiertos	254,992.99	8,173,774.38	410,947.01	8,017,820.36	8,428,767.37	
68	Montos Recibidos por Aplicar	17,141.93	4.75	17,143.71	2.97	17,146.68	
69	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	109,554.88	2,710,204.91	177,891.45	2,641,868.34	2,819,759.79	

		No. de Crédito	**Saldo Insoluto**
70	Proceso Judicial	115	9,565,388.67

		No. de Crédito	**Saldo Insoluto**
71	Créditos Mes Pasado en Portafolio	1243	96,809,384.53
72	Créditos Pre-pagados en el Periodo	3	179,121.35
73	Inmuebles Recuperados	0	-
74	Créditos Añadidos al Portafolio	0	-
75	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)	0	-
76	Créditos Actuales en el Portafolio	1240	96,420,194.45

		Monto
77	Pérdidas o Ganancias Acumuladas	- 3,696,554.59
78	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)	98,193,251.32

Mauricio Márquez Ruiz
Supervisor Administración Maestra

Alma Verónica Hernández Guerrero
Gerente Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE 2011

"IMPORTES EN UDIS"

	Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)	UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	**Producto Neto de Liquidación**	0.00

	Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza	UDIS
5	Prepago de Principal	738,640.57
6	Pago de Principal Programado	128,904.08
7	Principal Producto Neto de Liquidación	43,845.33
8	**Monto total de Pago de Principal Cobrado**	**911,389.98**
10	Intereses Ordinarios	655,727.74
11	Intereses Moratorios	0.00
12	Comisión por Administración Cobrada	119,155.35
13	Penalización por Prepago	0.00
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	46,802.91
15	Seguro de Vida Cobrado	40,258.95
16	Seguro de vida Pagado	43,864.90
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	4,102.46
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	11,900.61
19	Seguro de Desempleo	0.00
20	Seguro de Desempleo Pagado	0.00
21	Excedentes en Liquidación	4523.44
22	Cargo por Cobranza	10,000.00
23	Cuota de Mantenimiento	0.00
24	Cuota de Conservación	2,066.12
25	Montos Recibidos Por Aplicar	18,354.03
26	Saldo a Favor SHF	50,043.56
27	Pago GPI	64,806.72
28	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-652.12
29	Comisión por Administración Pagada	102,905.84
30	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	0.00
31	**TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)**	**1,516,634.00**
31.1	Cantidad Desembolsada por el IFC	0.00

MXMACCB 052U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2012

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal". La línea de garantía del IFC ya fue agotada por lo que no se solicitan recursos.

2.- Las cantidades desembolsadas por el IFC en el periodo anterior devengaron intereses ordinarios por $256,573.34 pesos a una tasa anual del 9.00%, de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.

3.- En este periodo se están distribuyendo $164,958.27 resultado de la venta de 1 inmueble recuperado, el saldo de este equivale a 61,131.20 UDIS mismo que se está descontando del total de inmuebles recuperados; reflejándose una pérdida por $84,936.98 derivada de la venta.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado por el administrador Patrimonio, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- El administrador Patrimonio reportó en Diciembre una disminución muy marcada de créditos en Proceso Judicial de la cartera de Crédito y Casa, por motivo de una revisión y actualización que argumenta realizó a los créditos migrados en la que detecto inconsistencias y diferencias en lo que se había reportado; se revisará con el administrador esta cuestión para confirmar o corregir esta situación.

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE ENERO DE 2012.

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
1,165,254.13	180,413,821.62	0.646%	8.032%	2006	1-Febrero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	1-Marzo
1,489,350.24	177,413,012.67	0.839%	10.552%	2006	1-Abril
821,695.44	176,308,155.40	0.466%	5.738%	2006	1-Mayo
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,319,192.86	171,758,927.94	0.768%	9.616%	2006	1-Julio
2,244,827.99	169,106,046.54	1.327%	17.146%	2006	1-Agosto
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
1,404,877.17	165,915,542.38	0.847%	10.648%	2006	1-Octubre
1,404,877.17	165,915,542.38	0.847%	10.648%	2006	1-Noviembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
1,350,583.19	155,471,529.23	0.869%	10.937%	2007	1-Febrero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,782,456.22	151,787,973.81	1.174%	15.038%	2007	1-Abril 07
1,210,497.76	150,439,672.43	0.805%	10.095%	2007	1-Mayo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
1,254,910.77	146,090,880.52	0.859%	10.809%	2007	1-Julio 07
1,957,394.68	143,896,322.06	1.360%	17.602%	2007	1-Agosto 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,613,260.06	140,369,051.58	1.149%	14.698%	2007	1-Octubre 07
1,167,648.90	138,268,864.25	0.844%	10.618%	2007	1-Noviembre 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
1,232,205.60	132,420,387.11	0.931%	11.756%	2008	1-Febrero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
1,261,507.39	128,748,213.51	0.980%	12.413%	2008	1-Abril 08
1,184,846.58	129,515,406.33	0.915%	11.548%	2008	1-Mayo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
1,355,058.92	125,412,757.48	1.080%	13.765%	2008	1-Julio 08
608,564.20	121,817,851.71	0.500%	6.162%	2008	31-Julio 08
797,154.26	120,450,120.87	0.662%	8.237%	2008	31-Agosto 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,602,945.52	115,690,700.84	1.386%	17.954%	2008	31-Octubre 08
989,383.20	113,472,169.01	0.872%	10.980%	2008	30-Noviembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,685,341.74	107,129,397.26	1.573%	20.600%	2009	28-Febrero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
846,975.88	103,022,296.22	0.822%	10.324%	2009	30-Abril 09
601,944.74	101,499,877.80	0.593%	7.353%	2009	31-Mayo- 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
608,465.49	99,099,000.91	0.614%	7.622%	2009	31-Julio- 09
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2009	31-Agosto- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
1,206,960.78	93,972,912.01	1.284%	16.549%	2009	31-Octubre- 09
744,705.71	92,477,617.14	0.805%	10.103%	2009	30-Noviembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
538,422.85	89,779,530.98	0.600%	7.439%	2010	28-Febrero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
424,750.71	88,554,490.37	0.480%	5.910%	2010	30-Abril- 10
555,305.35	87,273,290.16	0.636%	7.908%	2010	31-Mayo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
764,466.39	83,725,743.21	0.913%	11.524%	2010	31-Julio- 10
296,043.66	83,161,008.12	0.356%	4.357%	2010	31-Agosto- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
95,996.65	79,618,343.85	0.121%	1.456%	2010	31-Octubre- 10
434,081.52	77,214,080.77	0.562%	6.959%	2010	30-Noviembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
284,757.68	73,473,329.20	0.388%	4.751%	2011	31-Enero- 11
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
298,256.09	67,428,736.49	0.442%	5.439%	2011	30-Abril- 11
227,988.97	66,479,677.26	0.343%	4.194%	2011	31-Mayo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
589,674.23	64,013,977.86	0.921%	11.632%	2011	31-Julio- 11
279,302.01	63,157,080.46	0.442%	5.438%	2011	31-Agosto-11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
579,595.01	60,462,698.62	0.959%	12.129%	2011	31-Octubre- 11
755,258.20	59,283,673.32	1.274%	16.406%	2011	30-Noviembre- 11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ENERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Jucio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
CyC															
10243	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 94,050.00	$ 90,461.59	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
10251	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 94,050.00	$ 90,730.98	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
10357	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 229,321.50	$ 213,864.39	M	AA	1.1			CIVIL	3	04/08/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	06/01/2012
10541	21	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 79,200.00	$ 74,918.70	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
13521	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 94,050.00	$ 88,456.12	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
13530	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 94,050.00	$ 88,531.79	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
13564	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 106,200.00	$ 100,987.57	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14058	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 83,997.77	$ 78,853.44	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14070	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 83,821.30	$ 77,168.90	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14097	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 88,825.00	$ 83,547.93	O	MSJ	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14463	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 72,340.04	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14475	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 66,729.69	$ 61,084.93	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
15897	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	$ 88,825.00	$ 84,203.65	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	30/12/2011
1734	21	SINALOA	CULIACAN	$ 79,200.00	$ 74,126.64	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1790	21	SINALOA	CULIACAN	$ 88,825.00	$ 83,048.49	P	PG	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1923	21	SINALOA	MAZATLAN	$ 79,200.00	$ 74,710.26	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19320	21	GUANAJUATO	LEON	$ 77,535.00	$ 74,047.84	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1937	21	SINALOA	MAZATLAN	$ 79,200.00	$ 74,987.23	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1939	21	SINALOA	MAZATLAN	$ 79,200.00	$ 73,171.18	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1954	21	SINALOA	MAZATLAN	$ 79,200.00	$ 74,987.16	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19544	21	JALISCO	ZAPOPAN	$ 60,988.99	$ 58,381.06	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19551	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 60,988.99	$ 57,766.92	O	MSJ	1			CIVIL	4	08/09/2008	AMPARO DIRECTO	05/01/2012
19554	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 59,961.88	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19556	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 58,118.09	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19560	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 58,800.65	M	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19582	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 58,205.97	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19586	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 58,029.46	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19620	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 60,114.94	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19622	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 59,898.64	P	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19627	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 60,185.82	M	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19631	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 60,575.73	O	GP	1			CIVIL	1	19/05/2009	EJECUCION DE SENTENCIA AVALUOS	05/01/2012
19641	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 60,230.48	O	GP	1			CIVIL	2	31/03/2008	EMPLAZAMIENTO	05/01/2012
19643	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 59,261.37	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19645	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 59,646.78	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19648	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 59,796.43	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19651	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 59,943.57	O	MSJ	1			CIVIL	1	05/09/2008	EMPLAZAMIENTO	05/01/2012
19666	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 60,230.48	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19668	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 58,539.04	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20120	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	$ 64,346.33	$ 60,498.74	B	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20121	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	$ 64,346.33	$ 60,963.01	B	PP	1.1	$ 154,252.48	04/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20282	21	COAHUILA	TORREON	$ 94,050.00	$ 89,286.24	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20353	21	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	$ 114,189.35	$ 110,552.77	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20444	21	COAHUILA	TORREON	$ 49,500.90	$ 46,190.22	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20455	21	COAHUILA	TORREON	$ 49,500.90	$ 41,831.54	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20473	21	COAHUILA	TORREON	$ 44,000.80	$ 43,081.97	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20932	21	PUEBLA	PUEBLA	$ 79,200.00	$ 74,919.23	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	23/12/2011
20938	21	PUEBLA	PUEBLA	$ 79,200.00	$ 74,350.62	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
21006	21	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 70,400.00	$ 66,522.39	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
21628	21	GUANAJUATO	LEON	$ 148,127.20	$ 137,087.38	O	AVDOC	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
21630	21	GUANAJUATO	LEON	$ 153,139.03	$ 147,528.49	O	AVDOC	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
22084	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 94,050.00	$ 88,549.26	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
22114	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 108,531.74	$ 103,896.58	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
2218	21	SINALOA	CULIACAN	$ 88,825.00	$ 83,384.26	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
234008	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 48,780.77	$ 47,252.83	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23487	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 75,312.68	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23493	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 76,635.20	O	CTEL	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23497	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 88,200.00	$ 80,957.10	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23498	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 88,200.00	$ 83,282.42	O	CTEL	1.1			CIVIL	59		POR DEMANDAR	28/11/2011
23500	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 88,200.00	$ 81,575.18	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23506	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 88,200.00	$ 82,512.16	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23524	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 68,850.00	$ 62,556.76	O	AVDOC	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23525	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 68,850.00	$ 62,862.17	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23538	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 60,750.00	$ 58,160.73	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23695	21	PUEBLA	PUEBLA	$ 64,350.00	$ 62,222.21	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23710	21	PUEBLA	PUEBLA	$ 64,350.00	$ 60,633.32	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
25170	21	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 95,850.00	$ 91,455.94	O	CTEL	1			CIVIL	3	04/08/2009	EMPLAZAMIENTO	06/01/2012
2546	21	SINALOA	CULIACAN	$ 88,825.00	$ 83,567.99	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
2556	21	SINALOA	MAZATLAN	$ 79,200.00	$ 76,693.32	O	PDEM	1			CIVIL	1	30/11/2006	EJECUCION DE SENTENCIA AVALUOS	07/01/2012
2730	21	SINALOA	CULIACAN	$ 272,247.15	$ 250,109.73	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
28644	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 72,942.61	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
28653	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 74,009.36	O	MSJ	1			CIVIL	4	22/07/2009	PRESENTACION DEMANDA OFICIOS DE BUSQUEDA	10/01/2012
28654	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,931.37	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
28660	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 72,500.51	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
28663	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,931.37	O	MSJ	1			CIVIL	6	03/11/2008	AMPARO DIRECTO	17/01/2012
28765	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 83,521.48	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33206	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 80,814.03	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33208	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 80,918.88	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	12/12/2011
33209	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 81,429.80	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33217	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 81,924.82	O	GP	1			CIVIL	9	02/10/2009	CONTESTACION	03/01/2012
33219	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 80,707.73	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33227	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 81,227.62	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33230	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 82,927.08	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	10/12/2011
33244	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 82,927.29	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33247	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 81,726.27	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33249	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 82,297.08	O	PDEM	1			CIVIL	9	01/10/2009	PRESENTACION DE DEMANDA	07/01/2012
33259	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 81,329.29	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33260	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 83,845.56	O	GP	1			CIVIL	1	18/09/2008	PRUEBAS	03/01/2012
33261	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 83,355.70	E	MSJ	1			CIVIL	4	17/07/2009	PRESENTACION DE DEMANDA CITA PARA EMPLAZAR	09/01/2012
33266	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 82,751.45	O	MSJ	1			CIVIL	9	07/10/2009	PRUEBAS	03/01/2012
34016	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,114.45	C	MSJ	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34020	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,366.76	O	MSJ	1			CIVIL	1	07/10/2009	DESISTIMIENTO	07/01/2012
34022	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,531.47	O	MSJ	3			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34027	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 72,942.69	C	MSJ	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34029	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,283.36	O	MSJ	1			CIVIL	4	06/10/2009	PRESENTACIO DE DEMANDA	07/01/2012
34033	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,283.36	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34054	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,199.61	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34058	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,693.77	O	PDEM	1			CIVIL	4	13/07/2009	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL CERTIFICADO DE GRAVAME	10/01/2012
34071	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 74,163.69	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3418	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	$ 79,200.00	$ 75,188.69	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ENERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Jucio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
3419	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	$ 79,200.00	$ 74,780.44	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34208	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 64,350.00	$ 38,398.95	I	CTEL	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3423	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	$ 79,200.00	$ 75,638.97	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34269	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	$ 79,200.00	$ 73,356.13	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34739	21	VERACRUZ	TONAYAN	$ 79,200.00	$ 74,163.39	O	CTEL	1			CIVIL	4		PRESENTACION DEMANDA RADICACION	14/01/2012
34753	21	VERACRUZ	TONAYAN	$ 79,200.00	$ 74,314.78	O	CTEL	1			CIVIL	4		SENTENCIA EJECUTORIADA	02/01/2012
34757	21	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 79,200.00	$ 74,315.28	O	MSJ	1			CIVIL	8		PRESENTACION DE DEMANDA RADICACION	06/01/2012
3610	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 95,928.69	$ 90,408.54	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3630	21	COAHUILA	TORREON	$ 94,050.00	$ 90,397.26	P	MSJ	1			CIVIL	2	24/08/2004	EJECUCION DE CONVENIO AVALUOS	03/01/2012
3669	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 74,906.59	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36705	21	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 66,678.62	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36807	21	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 67,149.69	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36810	21	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 69,083.34	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36845	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 76,307.06	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36847	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 75,569.96	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36851	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 70,400.00	$ 65,289.76	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36865	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 76,129.76	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36871	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 70,400.00	$ 66,549.00	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36877	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 76,129.62	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36886	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 76,365.39	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36897	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 75,947.41	O	AVDOC	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36898	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 77,078.34	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36900	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 74,087.09	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36913	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 66,000.00	$ 63,186.63	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36925	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 76,129.62	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36927	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 76,008.83	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36930	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 73,531.61	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36932	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 73,931.52	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36934	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 75,307.07	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36935	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 76,129.64	O	AVDOC	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36943	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 70,400.00	$ 66,999.74	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36954	21	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 67,532.24	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
37018	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	$ 94,050.00	$ 89,109.90	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
37024	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	$ 94,050.00	$ 69,333.49	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3707	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 64,350.00	$ 61,754.66	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3720	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 59,400.00	$ 57,517.93	O	CTEL	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3729	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 57,375.00	$ 55,395.82	O	AVDOC	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3731	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 60,750.00	$ 59,518.16	O	AVDOC	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3795	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 67,500.00	$ 62,760.86	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3797	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 68,850.00	$ 62,862.17	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3840	21	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 85,500.00	$ 82,367.59	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3847	21	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 132,750.00	$ 114,379.50	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
38487	21	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 79,200.00	$ 73,693.87	O	PP	1.1	$ 101,067.00	24/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3853	21	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 132,750.00	$ 109,304.94	M	GP	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3857	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 60,750.00	$ 58,065.44	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3863	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 60,750.00	$ 59,410.04	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3865	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 60,750.00	$ 58,699.29	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3868	21	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 60,750.00	$ 59,223.35	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3886	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 129,841.88	$ 123,788.69	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
41037	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 84,311.13	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
41043	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 83,270.98	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
41077	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 84,387.79	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
41088	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 82,390.41	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
41091	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 82,111.35	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4111	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 90,000.00	$ 86,231.65	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
41159	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 94,050.00	$ 88,521.70	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4161	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 90,000.00	$ 87,085.37	O	GP	1			CIVIL	4	08/07/2009	PRESENTACION DEMANDA OFICIOS DE BUSQUEDA	10/01/2012
42026	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 88,170.15	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
42050	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 88,611.73	O	CTEL	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
42053	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 88,347.58	O	AVDOC	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
42071	21	QUERETARO	CORREGIDORA	$ 94,050.00	$ 91,875.72	O	AVDOC	1.1			CIVIL	47		POR DEMANDAR	28/09/2011
4287	21	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 89,100.00	$ 83,690.86	D	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4329	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	$ 66,690.00	$ 65,027.50	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4344	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 74,250.00	$ 69,741.72	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4367	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 138,420.00	$ 127,118.92	O	GP	1			CIVIL	5	16/07/2009	POR DEMANDAR	27/01/2012
44084	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 79,200.00	$ 74,163.94	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44085	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 79,200.00	$ 74,682.87	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44478	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,449.46	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44489	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,029.29	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44491	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,029.29	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44924	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 83,766.41	O	MSJ	1			CIVIL	5		PRESENTACION DE DEMANDA CITA PARA EMPLAZAR	09/01/2012
44942	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 83,015.31	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44943	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 82,204.87	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44945	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 85,037.81	O	PDEM	1			CIVIL	4	10/09/2008	EJECUCION DE SENTENCIA CERTIFICADO DE GRAVAMEN	04/01/2012
44950	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 82,111.35	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45132	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 85,244.11	M	AA	1.1			CIVIL	1	24/09/2008	SENTENCIA EJECUTORIADA	03/01/2012
45157	21	GUANAJUATO	LEON	$ 70,515.00	$ 68,093.20	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45401	21	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	$ 58,450.00	$ 54,668.08	O	PP	1.1	$ 5,000.00	15/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45420	21	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	$ 75,150.00	$ 72,294.02	O	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	03/08/2011
4553	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 90,000.00	$ 85,277.93	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45809	21	GUANAJUATO	CELAYA	$ 94,050.00	$ 90,540.36	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45830	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 65,279.50	$ 60,873.57	B	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45961	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 79,200.00	$ 75,504.91	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45988	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 67,500.00	$ 64,461.92	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45993	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 67,500.00	$ 64,068.53	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45995	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 67,500.00	$ 49,109.03	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45996	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 67,500.00	$ 64,010.42	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4600	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 74,250.00	$ 69,030.66	O	PP	1.1	$ 4,272.00	31/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4609	21	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 138,420.00	$ 124,630.77	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
46100	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 79,200.00	$ 76,867.01	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4616	21	YUCATAN	MERIDA	$ 124,773.64	$ 116,319.43	O	PDEM	1			CIVIL	1	07/10/2009	EMPLAZAMIENTO	06/01/2012
46565	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 84,897.64	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4692	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 130,151.70	$ 121,585.03	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4698	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	$ 78,393.67	$ 72,379.99	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4716	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	$ 69,257.70	$ 64,038.31	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4721	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 130,151.70	$ 121,711.91	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4757	21	ESTADO DE MEXICO	CHALCO	$ 117,000.00	$ 107,998.23	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4804	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 57,917.33	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4829	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 57,663.68	C	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ENERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Jucio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
4831	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 57,826.42	C	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4833	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 60,177.30	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4843	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 59,351.99	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4845	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 60,177.30	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4875	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 60,714.24	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4884	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 60,177.30	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4897	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 60,032.84	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4972	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 82,137.60	$ 75,679.80	O	CTEL	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4973	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	$ 70,848.00	$ 69,389.22	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
9949	21	YUCATAN	MERIDA	$ 88,339.50	$ 82,762.50	O	GP	1			CIVIL	4	11/08/2009	CONV JUDICIAL	06/01/2012
9975	21	YUCATAN	MERIDA	$ 79,200.00	$ 75,384.95	M	AA	1.1			CIVIL	2	17/07/2009	PRUEBAS	06/01/2012
22097	20	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 94,050.00	$ 77,231.84	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36879	20	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 73,537.90	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
37019	20	CHIHUAHUA	JUAREZ	$ 94,050.00	$ 87,429.74	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3733	20	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 60,750.00	$ 57,918.70	O	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44908	20	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 81,629.37	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44933	20	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 81,727.23	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14201	19	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 85,428.75	$ 79,568.40	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14245	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 94,050.00	$ 87,386.79	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19446	19	GUANAJUATO	CELAYA	$ 79,200.00	$ 75,121.56	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20164	19	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	$ 64,350.00	$ 59,746.25	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
2363	19	SINALOA	NAVOLATO	$ 88,825.00	$ 81,362.22	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34263	19	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	$ 79,200.00	$ 73,853.17	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36704	19	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 66,538.84	B	PP	1.1	$ 83,000.00	13/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36924	19	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 73,199.40	O	AVDOC	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3704	19	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 64,350.00	$ 60,632.92	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3722	19	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 59,400.00	$ 56,076.10	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4219	19	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 130,151.70	$ 122,981.97	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
46722	19	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 88,693.07	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4755	19	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 82,137.60	$ 74,722.94	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4784	19	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 57,455.06	C	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4857	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	$ 69,257.70	$ 62,922.51	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33211	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 80,276.03	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33239	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 80,601.16	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44944	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 81,530.44	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45389	18	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	$ 75,150.00	$ 70,372.08	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14408	17	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 141,075.00	$ 116,195.16	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19639	17	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 56,154.34	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3709	17	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 60,750.00	$ 57,186.83	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4368	17	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 138,420.00	$ 126,981.10	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4371	17	YUCATAN	MERIDA	$ 106,200.00	$ 96,614.93	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4394	17	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	$ 79,200.00	$ 71,479.40	O	PP	1.1	$ 30,000.00	11/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4781	17	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 57,262.46	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14462	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 71,490.27	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1927	16	SINALOA	MAZATLAN	$ 79,200.00	$ 72,476.35	C	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20453	16	COAHUILA	TORREON	$ 49,500.90	$ 46,364.85	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
21718	16	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	$ 88,825.00	$ 82,022.99	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
21924	16	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 64,350.00	$ 60,862.46	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
22098	16	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 94,050.00	$ 88,686.04	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
2246	16	SINALOA	CULIACAN	$ 94,050.00	$ 87,416.38	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34060	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 72,039.74	O	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34268	16	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	$ 79,200.00	$ 73,613.26	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
41030	16	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 80,054.47	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44479	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 71,944.76	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44934	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 77,646.62	O	CTEL	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45159	16	GUANAJUATO	LEON	$ 70,515.00	$ 65,321.55	O	PDEM	1			CIVIL	5	05/10/2007	CONVENIO JUDICIAL	28/12/2011
46581	16	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 82,016.55	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
9825	16	YUCATAN	MERIDA	$ 88,825.00	$ 80,553.96	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
10091	15	YUCATAN	MERIDA	$ 100,800.00	$ 91,473.23	O	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
13862	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 120,992.22	$ 114,761.87	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14368	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	$ 69,257.70	$ 64,870.19	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14424	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 141,075.00	$ 115,923.15	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14456	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 71,367.39	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33220	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 71,846.57	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33258	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 67,361.31	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34067	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 71,945.17	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3656	15	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 94,050.00	$ 17,902.45	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36706	15	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 65,880.01	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3695	15	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 57,200.00	$ 53,681.39	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
37026	15	CHIHUAHUA	JUAREZ	$ 94,050.00	$ 52,198.65	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4346	15	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 74,250.00	$ 66,711.70	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
9855	15	YUCATAN	MERIDA	$ 79,200.00	$ 72,654.73	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14386	14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 141,075.00	$ 114,200.12	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
20619	14	SONORA	HERMOSILLO	$ 79,200.00	$ 73,740.92	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
37075	14	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 74,071.38	O	PP	1.1	$ 68,573.52	16/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44928	14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 81,166.56	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4610	14	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 138,420.00	$ 120,613.00	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1235	13	SINALOA	CULIACAN	$ 88,825.00	$ 79,893.79	O	GP	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14453	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 71,367.19	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1928	13	SINALOA	MAZATLAN	$ 79,200.00	$ 68,006.49	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19600	13	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 56,961.01	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
19646	13	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 56,873.33	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
21455	13	GUANAJUATO	CELAYA	$ 88,825.00	$ 84,097.30	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
24303	13	YUCATAN	MERIDA	$ 83,122.00	$ 74,704.00	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
24751	13	CHIAPAS	TUXTLA GUTIERREZ	$ 123,386.40	$ 84,816.18	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36868	13	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 66,000.00	$ 52,089.49	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4129	13	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 113,177.23	$ 106,124.49	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4340	13	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 74,250.00	$ 66,945.28	P	PP	1.1	$ 10,000.00	04/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44072	13	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 79,200.00	$ 58,784.77	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
46659	13	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 88,521.86	O	AVDOC	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4725	13	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 130,151.70	$ 117,310.67	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14367	12	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	$ 69,210.00	$ 64,555.83	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1756	12	SINALOA	CULIACAN	$ 88,825.00	$ 80,975.24	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1771	12	SINALOA	CULIACAN	$ 88,825.00	$ 80,975.45	P	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
42088	12	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 88,102.98	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4397	12	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 90,000.00	$ 80,613.16	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44941	12	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 80,919.69	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45403	12	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	$ 75,150.00	$ 69,455.40	O	CTEL	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
46574	12	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 81,545.83	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4707	12	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	$ 49,500.00	$ 44,461.13	I	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14461	11	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 71,117.87	O	MSJ	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
21010	11	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 79,200.00	$ 74,423.69	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23539	11	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 60,750.00	$ 56,960.08	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
23694	11	CAMPECHE	HOPELCHEN	$ 64,350.00	$ 60,150.23	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36693	11	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 66,105.16	O	CTEL	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ENERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Jucio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
13837	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 121,605.57	$ 114,159.40	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1733	10	SINALOA	CULIACAN	$ 79,200.00	$ 72,016.94	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
20144	10	NUEVO LEON	SANTA CATARINA	$ 64,350.00	$ 58,829.21	O	GP	1						PARA DEMANDA	
21323	10	GUANAJUATO	LEON	$ 69,247.67	$ 62,944.30	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
28642	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 72,409.70	O	MSJ	3			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33212	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 79,829.12	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44497	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 56,731.32	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
9960	10	YUCATAN	MERIDA	$ 94,050.00	$ 88,025.00	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
10093	9	YUCATAN	MERIDA	$ 97,200.00	$ 38,170.02	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
10303	9	YUCATAN	MERIDA	$ 88,825.00	$ 81,648.90	P	PP	1.1	$ 10,080.00	31/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
13966	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 73,337.45	P	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1818	9	SINALOA	CULIACAN	$ 88,825.00	$ 80,553.93	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA	
19624	9	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 56,418.64	C	CTEL	1						PARA DEMANDA	
21019	9	PUEBLA	PUEBLA	$ 85,258.11	$ 78,856.85	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
24283	9	YUCATAN	MERIDA	$ 106,200.00	$ 96,614.93	O	MSJ	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
28767	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 80,813.30	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
33264	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 80,492.52	P	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
34271	9	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	$ 79,200.00	$ 73,448.54	M	AA	1.1						PARA DEMANDA	
42067	9	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 87,429.65	O	PP	1.1	$ 5,100.00	18/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
42077	9	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 82,600.00	$ 76,984.47	B	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4223	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	$ 69,257.70	$ 64,737.82	P	PP	1.1	$ 45,261.20	23/01/2012				PARA DEMANDA	
4350	9	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 74,250.00	$ 65,813.30	O	PP	1.1	$ 46,619.15	17/01/2012				PARA DEMANDA	
44912	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 80,706.57	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
9998	9	YUCATAN	MERIDA	$ 94,050.00	$ 87,935.00	B	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
10543	8	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 79,200.00	$ 62,258.18	P	PP	1.1	$ 30,460.00	03/01/2012				PARA DEMANDA	
14383	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 141,075.00	$ 112,117.97	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
14489	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 99,900.00	$ 89,999.44	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
24214	8	YUCATAN	MERIDA	$ 97,200.00	$ 86,804.23	O	PP	1.1	$ 5,536.00	06/01/2012				PARA DEMANDA	
34070	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 71,945.17	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
37072	8	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 73,852.67	B	PP	1.1	$ 31,750.08	23/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45846	8	PUEBLA	PUEBLA	$ 79,200.00	$ 70,713.91	O	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
46014	8	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 67,500.00	$ 62,387.56	M	AA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
46578	8	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 81,051.94	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
46672	8	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 87,897.75	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4846	8	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 56,675.40	B	CTEL	1.1						PARA DEMANDA	
4872	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	$ 69,257.70	$ 62,043.23	O	MSJ	1.1						PARA DEMANDA	
9927	8	YUCATAN	MERIDA	$ 82,607.25	$ 76,004.79	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
10542	7	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 79,200.00	$ 72,560.37	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
1936	7	SINALOA	MAZATLAN	$ 79,200.00	$ 72,110.44	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
20789	7	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 79,200.00	$ 73,501.19	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
22101	7	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 94,050.00	$ 87,453.00	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23492	7	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 73,474.73	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA	
2509	7	SINALOA	CULIACAN	$ 88,825.00	$ 80,657.38	O	GP	1						PARA DEMANDA	
2750	7	SINALOA	CULIACAN	$ 116,668.30	$ 104,621.63	M	AA	9						PARA DEMANDA	
33210	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 79,829.12	O	MSJ	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3849	7	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 132,750.00	$ 105,099.28	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
41070	7	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 81,431.35	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
44932	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 80,616.01	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
45150	7	GUANAJUATO	LEON	$ 70,515.00	$ 64,778.59	P	CTEL	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45963	7	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 56,250.00	$ 52,166.37	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
10012	6	YUCATAN	MERIDA	$ 83,705.50	$ 76,806.16	O	GP	1						PARA DEMANDA	
13963	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 66,269.00	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
14259	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 116,018.39	$ 109,688.32	P	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
22111	6	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 108,531.74	$ 101,864.59	O	PP	1.1	$ 6,500.00	27/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
28625	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 70,850.37	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
34013	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 71,459.84	O	CTEL	1			CIVIL	1	09/10/2006	CONV JUDICIAL	03/01/2012
34255	6	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	$ 79,200.00	$ 72,768.27	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA	
36681	6	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 65,803.54	O	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
36690	6	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 65,767.51	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
3673	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 74,181.92	C	MSJ	1						PARA DEMANDA	
36848	6	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 71,879.41	M	AA	1.1						PARA DEMANDA	
4369	6	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 138,420.00	$ 122,919.59	O	GP	1						PARA DEMANDA	
46101	6	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 79,200.00	$ 73,283.50	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
9827	6	YUCATAN	MERIDA	$ 88,825.00	$ 80,006.10	O	PP	1.1	$ 5,000.00	30/01/2012				PARA DEMANDA	
9836	6	YUCATAN	MERIDA	$ 81,719.00	$ 74,305.59	O	PP	1.1	$ 15,000.00	31/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
10246	5	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 94,050.00	$ 87,752.03	H	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
13558	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 121,147.52	$ 113,001.41	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
14426	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 70,594.56	O	GP	1						PARA DEMANDA	
14444	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 79,200.00	$ 52,671.51	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
2193	5	SINALOA	CULIACAN	$ 88,825.00	$ 80,914.11	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
22107	5	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	$ 108,531.74	$ 101,483.93	O	GP	1						PARA DEMANDA	
23536	5	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 67,500.00	$ 60,493.79	O	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
23722	5	CAMPECHE	HOPELCHEN	$ 64,350.00	$ 57,891.55	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
24263	5	YUCATAN	MERIDA	$ 105,480.00	$ 93,623.64	B	PP	1.1	$ 11,568.00	30/01/2012	CIVIL			PARA DEMANDA	23/12/2011
2495	5	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	$ 79,200.00	$ 71,752.72	B	MSJ	1						PARA DEMANDA	
2567	5	SINALOA	CULIACAN	$ 88,825.00	$ 81,377.53	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
36691	5	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 65,299.16	O	PPA	1.1						PARA DEMANDA	
36809	5	PUEBLA	PUEBLA	$ 71,280.00	$ 64,836.22	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4072	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 90,000.00	$ 84,211.74	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
41095	5	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 88,825.00	$ 81,330.86	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
4224	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	$ 73,362.60	$ 68,783.24	P	CTEL	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45445	5	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	$ 75,150.00	$ 70,226.31	M	PP	1.1	$ 25,474.82	14/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
45989	5	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 60,000.00	$ 55,061.93	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
9883	5	YUCATAN	MERIDA	$ 88,825.00	$ 80,117.90	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
9887	5	YUCATAN	MERIDA	$ 88,825.00	$ 81,282.35	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
9959	5	YUCATAN	MERIDA	$ 94,050.00	$ 87,377.56	O	PP	1.1	$ 5,067.00	26/01/2012	CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14079	4	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 83,322.02	$ 75,861.65	O	PPA	1.1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
14088	4	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 88,825.00	$ 42,326.69	O	PP	1.1	$ 10,000.00	23/01/2012				PARA DEMANDA	
14253	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 126,905.48	$ 79,039.51	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
19621	4	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 63,151.20	$ 55,830.19	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
20349	4	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	$ 94,050.00	$ 87,713.91	C	PP	1.1	$ 26,795.95	20/01/2012				PARA DEMANDA	
20616	4	PUEBLA	PUEBLA	$ 79,200.00	$ 68,781.71	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
21001	4	VERACRUZ	VERACRUZ	$ 79,200.00	$ 73,254.67	K	CTEL	1.1						PARA DEMANDA	
24269	4	YUCATAN	MERIDA	$ 106,200.00	$ 94,175.07	O	PP	1.1	$ 5,446.00	31/01/2012				PARA DEMANDA	
24302	4	YUCATAN	MERIDA	$ 93,150.00	$ 84,325.37	O	MSJ	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
24753	4	CHIAPAS	TUXTLA GUTIERREZ	$ 123,386.40	$ 109,858.50	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
2633	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 94,050.00	$ 86,858.07	O	PPA	1.1			CIVIL			PARA DEMANDA	
3701	4	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 64,350.00	$ 59,958.40	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
4080	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 55,000.00	$ 51,516.10	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
4196	4	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 85,748.26	$ 80,556.16	O	MSJ	3			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
42090	4	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 75,592.34	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
42108	4	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 87,805.59	B	CTEL	1.1			CIVIL			PARA DEMANDA	
45419	4	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	$ 75,150.00	$ 68,707.77	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	
46245	4	COAHUILA	TORREON	$ 53,625.00	$ 48,730.01	O	GP	1						PARA DEMANDA	
4673	4	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 74,250.00	$ 65,823.06	O	GP	1						PARA DEMANDA	

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ENERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Jucio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
4815	4	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 82,137.60	$ 74,229.65	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	09/06/2011
13531	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 64,350.00	$ 59,186.91	L	PG	1							
14103	3	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	$ 88,825.00	$ 81,866.41	O	PP	1.1	$ 2,400.00	03/02/2012					
15900	3	CHIHUAHUA	JUAREZ	$ 88,825.00	$ 80,597.93	O	PP	1.1	$ 5,000.00	31/01/2012					
15929	3	CHIHUAHUA	JUAREZ	$ 94,050.00	$ 85,852.06	H	CTEL	1							
21348	3	GUANAJUATO	CELAYA	$ 79,200.00	$ 73,952.60	O	PP	1.1	$ 5,300.00	25/01/2012					
23516	3	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 68,850.00	$ 61,714.38	P	PP	1.1	$ 8,000.00	31/01/2012					
23535	3	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 67,500.00	$ 60,230.18	M	AA	1.1							
23543	3	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 60,750.00	$ 56,918.47	O	GP	1							
33232	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	$ 88,825.00	$ 79,599.47	O	MSJ	1							
34755	3	VERACRUZ	TONAYAN	$ 79,200.00	$ 65,227.44	O	MSJ	1							
3605	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	$ 94,050.00	$ 88,002.09	P	PP	1.1	$ 5,200.00	14/01/2012					
36844	3	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 72,226.62	P	PP	1.1	$ 4,500.00	16/01/2012					
36855	3	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	$ 79,200.00	$ 60,290.28	P	PP	1.1	$ 4,200.00	30/01/2012					
3708	3	ESTADO DE MEXICO	CHICOLOAPAN DE JUAREZ	$ 64,350.00	$ 60,119.65	O	MSJ	1							
42031	3	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 86,840.42	O	AVDOC	1.1							
42047	3	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 87,236.55	P	PPA	1.1							
42064	3	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 86,849.77	O	CTEL	1.1							
4347	3	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	$ 74,250.00	$ 62,533.37	C	PP	1.1	$ 4,000.00	31/01/2012					
45449	3	DISTRITO FEDERAL	MIGUEL HIDALGO	$ 75,150.00	$ 64,965.19	L	PG	1							
46091	3	ESTADO DE MEXICO	COACALCO DE BERRIOZABAL	$ 67,500.00	$ 62,528.44	P	PPA	1.1							
46679	3	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	$ 94,050.00	$ 86,667.59	O	PP	1.1	$ 10,363.00	18/01/2012					
9832	3	YUCATAN	MERIDA	$ 81,812.50	$ 73,055.49	M	AA	1.1							
HSC															
301001010181233 6	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	$ 70,424.30	$ 66,290.54	O	CTEL	1						PADEM	30/11/2011
3010010101812419	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	$ 70,424.30	$ 66,718.57			1			ESPECIAL HIPOTECARIO	17	18/11/2009	SENTE	07/04/2010
3010010101812534	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	$ 70,424.30	$ 59,583.33	G	CTEL	1						PADEM	30/09/2011
3010010101813136	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	$ 70,409.31	$ 54,985.51	O	CTEL	1						PADEM	30/09/2011
3010010101814282	21	CHIHUAHUA	CD.JUAREZ	$ 86,454.90	$ 82,310.59	P	CTEL	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	45	09/03/2009	SENTE	29/06/2010
3010010101815180	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	$ 106,380.00	$ 99,734.47	O	GP	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	34	22/08/2011	DEPRO	22/08/2011
3010010101816246	21	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	$ 111,500.91	$ 104,574.16	O	PG	1						PADEM	30/09/2011
3010010101817822	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	$ 105,750.00	$ 98,920.60	O	GP	1						PADEM	30/09/2011
3010010101817830	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 123,525.00	$ 118,223.26	O	MSJ	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	32	22/08/2011	DEPRO	13/01/2009
3010010101823127	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	$ 159,225.00	$ 152,055.17	O	GP	1			EJECUTIVO MERCANTIL	5	02/07/2009	SENTE	29/08/2011
3010010101823192	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	$ 153,875.00	$ 144,502.93	O	GP	1						PADEM	30/11/2011
3010010101823234	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	$ 133,250.00	$ 125,920.07	O	MSJ	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	38	26/05/2011	LITIG	19/08/2011
3010010101823259	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	$ 150,855.00	$ 142,556.13	O	GP	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	17	26/05/2011	LITIG	07/09/2011
3010010101826906	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	$ 183,800.00	$ 172,990.96	O	GP	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	1	13/01/2009	DEPRO	13/01/2009
3010010101828811	21	GUANAJUATO	LEON	$ 85,660.56	$ 81,554.57			1			ESPECIAL HIPOTECARIO	8	05/06/2009	SENTE	26/01/2011
3010010101834124	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 110,800.00	$ 105,928.05	O	GP	1			EJECUTIVO MERCANTIL	37	14/07/2009	DEPRO	14/07/2009
3010010101838224	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	$ 169,320.00	$ 146,719.03	O	GP	1						PADEM	30/09/2011
3010010101839180	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	LA PRESA	$ 75,185.00	$ 73,934.65	O	GP	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	14	22/06/2007	SENTE	21/02/2008
3010010101841194	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	$ 160,046.69	$ 147,597.52	O	GP	1			SUMARIO HIPOTECARIO	44	15/05/2007	DEPRO	15/05/2007
3010010101847589	21	HIDALGO	TULANCINGO	$ 49,500.00	$ 47,827.45	O	MSJ	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	35	25/03/2008	DEPRO	25/03/2008
3010010101849395	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	$ 82,647.74	$ 79,152.32	O	GP	1			EJECUTIVO MERCANTIL	48	28/05/2009	SENTE	06/09/2010
3010010101855673	21	QUERETARO	SAN JUAN DEL RIO	$ 79,116.80	$ 75,711.37	O	MSJ	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	33	12/11/2010	DEPRO	12/11/2010
3010010101812609	19	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	$ 70,424.30	$ 52,778.76	O	MSJ	1						PADEM	30/11/2011
3010010101835105	19	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 112,000.00	$ 104,487.73	O	GP	1						PADEM	30/09/2011
3010010101812377	17	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	$ 70,424.30	$ 64,695.52	G	CTEL	1						GESTI	30/11/2011
3010010101815362	17	BAJA CALIFORNIA NORTE	SN ANTONIO DE LOS BUENOS	$ 219,505.82	$ 203,654.99	O	GP	1						PADEM	30/11/2011
3010010101826104	17	COAHUILA	SALTILLO	$ 113,374.93	$ 105,321.34	P	GP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101839149	17	BAJA CALIFORNIA NORTE	LA PRESA	$ 75,185.00	$ 69,386.78	O	GP	1						PADEM	30/11/2011
3010010101839651	17	NUEVO LEON	JUAREZ	$ 103,500.00	$ 96,294.34	O	MSJ	3						GESTI	30/11/2011
3010010101848447	16	NUEVO LEON	APODACA	$ 108,201.53	$ 100,668.94	C	PP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101818317	15	MICHOACAN	TARIAMBARO	$ 52,000.00	$ 47,695.20	O	GP	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
3010010101838356	15	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 140,010.00	$ 129,899.76	O	GP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101848231	15	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	$ 113,300.00	$ 105,266.33	O	GP	1			ESPECIAL HIPOTECARIO	48	15/07/2009	CONEJ	19/11/2009
3010010101812526	12	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	$ 70,424.30	$ 59,535.50	O	CTEL	1						GESTI	30/11/2011
3010010101846755	12	JALISCO	TLAQUEPAQUE	$ 222,550.00	$ 205,892.56	O	GP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101821253	11	JALISCO	TLAQUEPAQUE	$ 106,550.00	$ 97,998.67	O	GP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101831351	10	NUEVO LEON	GUADALUPE	$ 74,056.48	$ 67,492.78			1						GESTI	30/11/2011
3010010101820479	9	NUEVO LEON	GUADALUPE	$ 157,215.49	$ 16,163.57			1			ESPECIAL HIPOTECARIO	27	18/11/2010	DEPRO	18/11/2010
3010010101849379	9	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	$ 71,773.35	$ 60,748.15	P	PP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101812450	8	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	$ 70,424.30	$ 63,755.87	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
3010010101837168	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	SAN ANT. DE LOS BUENOS	$ 174,343.22	$ 160,109.32			1						PARA DEMANDA	30/11/2011
3010010101826393	7	JALISCO	PUERTO VALLARTA	$ 207,227.00	$ 148,007.22	P	PP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101831849	7	QUERETARO	QUERETARO	$ 144,950.67	$ 132,710.24	O	MSJ	1						GESTI	30/11/2011
3010010101839347	6	TAMAULIPAS	REYNOSA	$ 90,430.28	$ 82,792.94	P	PP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101839644	5	NUEVO LEON	JUAREZ	$ 103,500.00	$ 94,612.32			1						GESTI	30/11/2011
3010010101807005	4	TAMAULIPAS	H. MATAMOROS	$ 140,732.57	$ 84,452.58	P	GP	1							
3010010101812583	4	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	$ 70,424.30	$ 63,315.27			1							
3010010101806403	3	NUEVO LEON	SANTA CATARINA	$ 101,516.73	$ 91,269.14	C	PP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101839602	3	NUEVO LEON	JUAREZ	$ 101,388.00	$ 93,109.73			1						PADEM	30/09/2011
3010010101856697	3	TAMAULIPAS	REYNOSA	$ 98,609.36	$ 90,745.76	P	PP	1						GESTI	30/11/2011
3010010101819042	2	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	$ 196,335.38	$ 179,194.08			1			ESPECIAL HIPOTECARIO	2	22/04/2008	CONJU	20/06/2008
CCI															
279011100	21	DISTRITO FEDERAL	COYOACAN	$ 376,939.83	$ 352,112.85	C	PDEM				Diligencias de Jurisdicción Voluntaria	28 Civil	09/06/2009	REMATE	
2-400045	9	JALISCO	ZAPOPAN	$ 1,447,130.44	$ 1,200,292.01	P	IDEM								
279011379	7	NUEVO LEON	GENERAL ESCOBEDO	$ 301,644.75	$ 247,871.54	P	CJ								
38-400006	6	GUANAJUATO	IRAPUATO	$ 413,509.43	$ 345,020.27	H	IDEM								

CAUSAS DE ATRASO		GESTIONES REALIZADAS		EDO DE LA VIVIENDA	
ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION
A	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	CTEL	COMUNICACIÓN TELEFONICA	1	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE EN ESE MOMENTO)
B	ECONOMIA INFORMAL (VENTAS BAJAS)	AVDOC	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE CTA.	1.1	HABITADA POR DEMANDADO
C	DESEMPLEO	GP	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	2	PRESTADA
D	PROBLEMAS DE SALUD	PP	PROMESA DE PAGO	3	RENTADA
E	DIVORCIO	PAV	PAGO DEL ADEUDO VENCIDO SE REINTEGRA A LA COBRANZA NORMAL	4	NEGOCIO
F	FUERA DE LA CIUDAD	PPA	PAGO PARCIAL	5	TRASPASO IRREGULAR
G	MOVIMIENTOS SOCIALES	PG	YA PAGO	6	VIVIENDA NO ENTREGADA (POR EL
H	ILOCALIZABLE	IDEM	INICIO DE DEMANDA	7	DESHABITADA
I	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PDEM	PROCESO DEMANDA	8	VANDALIZADA (SIN PUERTAS, VENTANAS,
J	FALLECIMIENTO DEL ACREEDITADO	CJ	CONVENIO JUDICIAL	9	SE TRASPASA
K	MALA CALIDAD DE OBRA	DP	DACION EN PAGO FORMALIZADA	10	INVADIDA
L	CRÉDITO AL CORRIENTE	PD	PODER PARA DACION	11	DISPONIBLE
M	ACLARACION	DTR	DACION EN TRAMITE	12	SUSTITUCION DE DEUDOR

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ENERO DE 2012
MXMACCB 052U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Jucio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
	N	TRASPASO IRREGULAR	ADJ	ADJUDICACION	13	VENTA INDIVIDUAL									
	O	OTRAS PRORROGAS DE PAGO	AA	ACLARACION											
	P	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	PPI	PROMESA DE PAGO INCUMPLIDA											
			SG	SIN GESTION											
			IR	INTERESADO EN REESTRUCTURA											
			MSJ	MENSAJE CON PERSONA O BUZÓN											
			PP	PROMESA DE PAGO											