

## Fiduciario

CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Cordillera de los Andes no. 265, piso 2,  
Col. Lomas de Chapultepec,  
C.P. 11000, México, D.F.

México, D.F., a 17 de junio de 2015

Asunto: Reporte de Distribución F/00364

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable no. F/00364 (el Fideicomiso) identificado con clave de pizarra CREYCCB 06U. Los términos utilizados en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso. En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de junio de 2015 hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de junio de 2015  
Fecha de Pago Anterior: 25 de mayo de 2015  
Valor UDI Fecha de Pago: 5.274449

Cantidad a Disponer de la GPO	-	\$	-
Cantidad a Distribuir	882,473.87	\$	4,654,563.44
CONCEPTO	UDIS		PESOS
<b>1. Gastos</b>			
a. Honorarios Fiduciarios	-	\$	-
b. Honorarios del Representante Común	5,800.00	\$	30,591.80
c. Comisiones pagaderas a la SHF	18,874.65	\$	99,553.40
d. Anualidad de la CNBV	-	\$	-
e. Honorarios Agencias Calificadoras (Fitch México, S.A. de C.V. factura no. A 7646)	50,709.06	\$	267,462.36
f. Otros Gastos (Comisión por Administración)	246,239.34	\$	1,298,776.85
g. Otros Gastos (Retención Cobertura SHF)	4,390.78	\$	23,158.95
h. Otros Gastos	-	\$	-
<b>Total de Gastos Mensuales</b>	<b>326,013.83</b>	<b>\$</b>	<b>1,719,543.36</b>
<b>2. Monto de interés vencido y no pagado.</b>	<b>56,580.68</b>	<b>\$</b>	<b>298,431.91</b>
2.1. Monto de Pago de Interés que vence en la Fecha de Pago.	261,536.28	\$	1,379,459.77
<b>3. Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal en la Fecha de Pago.</b>	<b>238,343.08</b>	<b>\$</b>	<b>1,257,128.40</b>
4. Monto total de intereses pagaderos a la SHF de principal adeudado por aplicación de la GPO.	-	\$	-
5. Monto total de cantidades desembolsadas pagaderas a la SHF.	-	\$	-
6. Montos necesarios a la Reserva de Interés.	-	\$	-
7. Monto a los tenedores de los Certificados Bursátiles si ha ocurrido una causa de incumplimiento, o un evento de aceleración.	-	\$	-
8. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras en el caso de que sus honorarios no hayan sido incluidos como parte de los Gastos Mensuales.	-	\$	-
9. Monto a los tenedores de Constancias, en proporción a su tenencia respectiva.	-	\$	-
<b>Porcentaje de Aforo:</b>			<b>-39.2741%</b>
<b>Total:</b>	<b>882,473.87</b>	<b>\$</b>	<b>4,654,563.44</b>

Se les comunica que el Fideicomiso ha subsanado la Causa de Incumplimiento cubriendo íntegramente los intereses ordinarios devengados y pendientes de pago correspondientes al mes de mayo 2015, los cuales ascienden a la cantidad de 56,580.68 UDIs (cincuenta y seis mil quinientos ochenta punto sesenta y ocho unidades de inversión) que equivalen a \$298,431.91 (doscientos noventa y ocho mil cuatrocientos treinta y un pesos 91/100 M.N.) con la cobranza que será aplicada en esta Fecha de Pago.

Así mismo, el Fideicomiso aún se encuentra en Evento de Aceleración ya que la suma del saldo insoluto de los Créditos Hipotecarios Morosos a esta Fecha de Pago representa más del 25% (veinticinco por ciento) de la suma del saldo insoluto de los Créditos Hipotecarios Vigentes.


Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable no. 00364, se les informa lo siguiente:

Valor Nominal Ajustado:	52,912,814.71 UDIs
Valor Nominal Ajustado: \$	280,455,008.80 M.N.
Valor Nominal Ajustado por Título:	36.038383 UDIs
Total de Títulos:	1,468,235
Valor UDI:	5.300323

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados Bursátiles que entrará en vigor a partir del 25 de junio de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado:	52,674,471.63 UDIs
Valor Nominal Ajustado: \$	277,828,814.21 M.N.
Valor Nominal Ajustado por Título:	35.876050 UDIs
Total de Títulos:	1,468,235
Valor UDI:	5.274449

Atentamente,  
El Representante Común

  
Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.  
Monex Grupo Financiero  
Lic. Héctor Eduardo Vázquez Abén  
A poderado

Banco Monex S.A.

Av. Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

