

Fiduciario

México, D.F., a

23 de Febrero de 2012

THE BANK OF NEW YORK MELLON

Paseo de la Reforma 115, piso 23
Col. Lomas de Chapultepec
11000, México, Distrito Federal.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00364 (CREYCCB 06U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de Febrero de 2012, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2012
Valor UDI Fecha de Pago: 4.758351
Fecha de Pago Anterior: 25 de Enero de 2012

CANTIDAD		
	\$	-
Cantidad a Disponer de la GPO	\$	5,588,331.87
Cantidad a Distribuir	\$	5,588,331.87
CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Honorarios Fiduciarios	-	-
b. Honorarios del Representante Común	5,800.00	27,598.44
c. Comisiones pagaderas a la SHF	27,352.27	130,151.70
d. Anualidad de la BMV	-	-
e. Honorarios Agencias Calificadoras	-	-
f. Otros Gastos(Comisión por Administración)	289,238.06	1,376,296.22
g. Otros Gastos (Retención Cobertura SHF)	65,038.97	309,478.25
h. Otros Gastos	-	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	387,429.30	1,843,524.60
2. Monto de interés vencido y no pagado.	-	\$ -
2.1. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago	379,006.21	\$ 1,803,444.60
3. Monto de pago de principal que haya sido determinado para una Fecha de Pago.	-	\$ -
3.1 Monto a Amortizar en la Fecha de Pago	407,990.64	\$ 1,941,362.67
4. Monto total de intereses pagaderos a la SHF por aplicación de la GPO		
5. Monto total adeudado a la SHF	-	\$ -
6. Montos necesarios a la Reserva de Interés		
7. A los tenedores de los Certificados Bursátiles si ha ocurrido una causa de incumplimiento, o un evento de aceleración.	-	\$ -
8. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras en el caso de que sus honorarios no hayan sido incluidos como parte de los Gastos Mensuales.	-	\$ -
9. A los tenedores de Constancias, en proporción a su tenencia respectiva.	-	\$ -
Aforo		-13.4649%
TOTAL	1,174,426.16	5,588,331.87

Fiduciario

Valor Nominal Ajustado en UDIS	72,031,589.22
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	340,558,798.96
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	49,059,986
Total de Títulos:	1,468,235
Valor UDI del 25 de Enero de 2012	4.727909

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **27 de Febrero de 2012 es el siguiente:**

Valor Nominal Ajustado en UDIS	71,623,598.58
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	340,810,221.93
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	48,782,108
Total de Títulos:	1,468,235
Valor UDI del 27 de Febrero de 2012	4.758351

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén.
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común