

BANCO INVEX, S.A. Fiduciario
INVEX GRUPO FINANCIERO
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/711 (BACOMCB 07), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 26 de Agosto de 2013, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 26 de agosto de 2013

Fecha de Pago Anterior: 25 de julio de 2013

		\$	12,290,671.05
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)		\$	14,447,975.59
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)			
CONCEPTO		PESOS	
1. Gastos Mensuales		\$	1,218,484.91
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	(Jun 26 - Jul 25)	\$	43,503.38
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda		\$	-
Honorarios del Fiduciario		\$	28,696.84
Honorarios del representante Común		\$	-
A anualidad de BMV		\$	963,961.43
Comisión por Administración		\$	-
Seguimiento de Calificación		\$	-
Impuesto Predial por bienes adjudicados		\$	-
Otros gastos		\$	-
Honorarios Auditoria		\$	-
A anualidad de Calificación De CB'S FITCH Mexico		\$	-
A anualidad de Calificación De CB'S Moody's		\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES		\$	2,254,646.56
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A		\$	8,335,862.28
Subtotal Pagos por Intereses		\$	-
Saldo Total Pago de Principal		\$	14,447,975.59
Pago de Principal más Remanente de Intereses		\$	14,447,975.59
3. Monto Amortización Anticipada de Principal		\$	14,908,339.64
4. Reserva de Intereses			
Monto actualizado de la reserva de intereses (Informativo)		\$	26,080,215.48
Monto existente en la Reserva de Intereses		\$	1,456,556.85
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses		\$	24,623,658.63
Reserva de Intereses Actualizada		\$	-
5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común		\$	2,696,355.01
6. Tenedores de las Constancias.			
Porcentaje de Aforo			5.30%
Saldo Final		\$	-

INVEX
26 AGO 2013
NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN RECIBE
FIRMA
HORA

\$ 1,069,652,618.96
42,104,852
25,404,498

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Pa. Basada de Referencia 2884

México, D.F., C. P. 060600

T. (55) 523302000

F. (55) 523300000

www.monex.com.mx

IMPRESA
Valor Nominal Ajustado en México
Valor Nominal Ajustado por Tipo de Cambio
Total de Títulos:



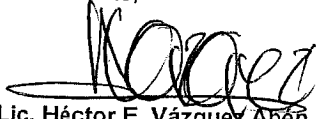
Valor UDI:

4.947882

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Agosto de 2013.

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	1,054,744,279.33
Valor Nominal Ajustado por Título		41.518013
Total de Títulos:		25,404,498
Valor UDI:		4.947731

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
Monex Casa de Bolsa, S.Á. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común