

BANCO INVEX, S.A. Fiduciario
INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/711 (BACOMCB 07)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de Julio de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de julio de 2013

Fecha de Pago Anterior: 25 de junio de 2013

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	11,295,287.95
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	20,953,143.85

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	1,237,386.72
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda	\$	44,028.58
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del representante Común	\$	28,697.72
Anualidad de BMV	\$	-
Comisión por Administración	\$	976,001.46
Seguimiento de Calificación	\$	-
Impuesto Predial por bienes adjudicados	\$	-
Otros gastos	\$	-
Honorarios Auditoria	\$	-
Anualidad de Calificación De CB'S FITCH Mexico	\$	-
Anualidad de Calificación De CB'S Moody's	\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	2,286,114.48
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A		
	\$	8,207,886.21
Subtotal Pagos por Intereses	\$	-
Saldo Total Pago de Principal	\$	20,953,143.85
Pago de Principal más Remanente de Intereses	\$	20,953,143.85
3. Monto Amortización Anticipada de Principal		
	\$	18,685,884.66
4. Reserva de Intereses		
Monto existente en la Reserva de Intereses	\$	25,703,372.31
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	\$	376,843.17
Reserva de Intereses Actualizada	\$	26,080,215.48
5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común		
	\$	-
6. Tenedores de las Constancias.		
	\$	2,691,703.28
Porcentaje de Aforo		5.30%
Saldo Final	\$	-

invex

25 JUL 2013

NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN RECIBE

NOMBRE _____ FIRMA _____
 AREA _____ HORA _____



Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	1,088,338,503.62
Valor Nominal Ajustado por Título		42.840386
Total de Títulos:		25,404,498
Valor UDI:		4.952529

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Julio de 2013

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	1,069,652,618.96
Valor Nominal Ajustado por Título		42.104852
Total de Títulos:		25,404,498
Valor UDI:		4.947882

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén ~
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común