

México, D.F., a

21 de marzo de 2013

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F711 (BACOMCB 07)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de Marzo de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de marzo de 2013**Fecha de Pago Anterior: 25 de febrero de 2013**

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	12,399,261.77
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	24,520,724.09

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	1,321,712.85
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda	\$	46,421.45
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del representante Común	\$	28,604.98
A anualidad de BMV	\$	-
Comisión por Administración	\$	1,051,681.50
Seguimiento de Calificación	\$	-
Impuesto Predial por bienes adjudicados	\$	-
Otros gastos	\$	-
Honorarios Auditoria	\$	-
A anualidad de Calificación De CB'S FITCH Mexico	\$	-
A anualidad de Calificación De CB'S Moody's	\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	2,448,420.78
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$	8,268,991.69
Subtotal Pagos por Intereses	\$	-
Saldo Total Pago de Principal	\$	24,520,724.09
Pago de Principal más Remanente de Intereses	\$	24,520,724.09
3. Monto Amortización Anticipada de Principal	\$	21,248,313.77
4. Reserva de Intereses		
Monto existente en la Reserva de Intereses	\$	28,295,663.34
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	-\$	491,719.80
Reserva de Intereses Actualizada	\$	27,803,943.54
5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común	\$	-
6. Tenedores de las Constancias.	\$	5,445,979.42
Porcentaje de Aforo		5.30%
Saldo Final	\$	-

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	1,174,758,092.99
Valor Nominal Ajustado por Título		46.242130
Total de Títulos:		25,404,498
Valor UDI:		4.914766

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de Marzo de 2013**

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	1,153,509,779.22
Valor Nominal Ajustado por Título		45.405730
Total de Títulos:		25,404,498
Valor UDI:		4.931893

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común