

México, D.F., a

19 de Junio de 2012

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/711 (BACOMCB 07)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de Junio de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de Junio de 2012

Fecha de Pago Anterior: 25 de Mayo de 2012

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	16,193,559.76
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	22,887,651.45

CONCEPTO	PESOS	
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	1,450,957.15
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda	\$	51,740.61
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del representante Común	\$	27,476.03
Anualidad de CNBV	\$	-
Comisión por Administración	\$	1,190,754.97
Seguimiento de Calificación	\$	-
Impuesto Predial por bienes adjudicados	\$	1,437.16
Otros gastos	\$	-
Honorarios Auditoria	\$	-
Anualidad de Calificación De CB'S FITCH Mexico	\$	-
Anualidad de Calificación De CB'S Moody's	\$	315,752.00
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	3,038,117.92
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A		
	\$	10,415,293.25
Subtotal Pagos por Intereses	\$	-
Saldo Total Pago de Principal	\$	22,887,651.45
Pago de Principal más Remanente de Intereses	\$	22,887,651.45
3. Monto Amortización Anticipada de Principal		
	\$	21,417,058.36
4. Reserva de Intereses		
Monto existente en la Reserva de Intereses	\$	35,613,193.08
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	\$	-
Reserva de Intereses Actualizada	\$	35,613,193.08
5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común		
	\$	-
6. Tenedores de las Constancias.		
	\$	4,210,741.68
Porcentaje de Aforo		5.3000%
Saldo Final	\$	-

**Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.**

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	1,336,483,895.49
Valor Nominal Ajustado por Título		52.608160
Total de Títulos:		25,404,498
Valor UDI:		4.751186

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Junio de 2012:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	1,315,066,837.13
Valor Nominal Ajustado por Título		51.765118
Total de Títulos:		25,404,498
Valor UDI:		4.737247

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común