

México, D.F., a

23 de Enero de 2012

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/711 (BACOMCB 07)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de Enero de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de Enero de 2012**Fecha de Pago Anterior: 26 de Diciembre de 2011**

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	16,958,921.57
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	20,914,767.34

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	1,528,479.65
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda	\$	54,772.78
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del representante Común	\$	27,421.87
Anualidad de BMV	\$	816,288.98
Comisión por Administración	\$	1,274,915.92
Seguimiento de Calificación	\$	-
Impuesto Predial por bienes adjudicados	\$	-
Otros gastos (gastos notariales por reestructura ALPI)	\$	-
Honorarios Auditoria	\$	-
Anualidad de Calificación De CB'S MOODY'S	\$	-
Anualidad de Calificación De CB'S S&P	\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	3,701,879.20
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$	11,238,705.57
Subtotal Pagos por Intereses	\$	-
Saldo Total Pago de Principal	\$	20,914,767.34
Pago de Principal más Remanente de Intereses	\$	20,914,767.34
3. Monto Amortización Anticipada de Principal	\$	21,463,725.21
4. Reserva de Intereses		
Monto existente en la Reserva de Intereses	\$	35,613,193.08
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	\$	-
Reserva de Intereses Actualizada	\$	35,613,193.08
5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común	\$	-
6. Tenedores de las Constancias.	\$	1,469,378.93
Porcentaje de Aforo		5.3000%
Saldo Final	\$	-

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

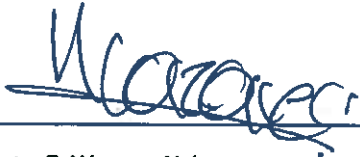


Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	1,442,143,647.80
Valor Nominal Ajustado por Título		56.767256
Total de Títulos:		25,404,498
Valor UDI:		4.682447

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Enero de 2012:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	1,420,679,922.58
Valor Nominal Ajustado por Título		55.922377
Total de Títulos:		25,404,498
Valor UDI:		4.727909

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común