

**REGISTRO AGRARIO NACIONAL
DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN****INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL PRESENCIAL****No. RAN-SERV-I3P-001-13****“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES”****EMISIÓN DE FALLO**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL SIENDO LAS 12:00 HORAS, DEL 17 DE JUNIO DE 2013, EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, UBICADA EN: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE NÚMERO 195, TERCER PISO, COLONIA CENTRO, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, C.P. 06080; SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y LICITANTES CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA INVITACIÓN INDICADA AL RUBRO, DE ACUERDO A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO (EN ADELANTE, LA LEY), ASÍ COMO DEL APARTADO 5, NUMERAL 2, LETRA J DE LA CONVOCATORIA.-----

EL ACTO FUE PRESIDIDO POR EL LIC. MARCO ANTONIO VILLEGAS MONDRAGÓN, SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES, SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA CONVOCANTE, QUIEN SE ENCUENTRA FACULTADO PARA PRESIDIR EL SIGUIENTE ACTO, CONFORME SE ESTABLECE EN LA FRACCIÓN VI DEL NUMERAL 5.4 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL.-----

ASIMISMO, SE HACE CONSTAR QUE SE CUENTA CON LA PARTICIPACIÓN DE EL LIC. CARLOS GABRIEL FÉLIX CORONA, SUBDIRECTOR DE AUDITORIAS ADMINISTRATIVAS POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL Y POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, LIC. HUGO MUNIVE LARA, JEFE DE DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS Y COMPILACIÓN DE NORMAS.-----

A CONTINUACIÓN, SE HACE CONSTAR QUE SE PROCEDIÓ A REALIZAR LA REVISIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LOS LICITANTES, DE LA SIGUIENTE MANERA: LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y ECONÓMICA FUE REVISADA Y EVALUADA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN Y LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, MIENTRAS QUE LA EVALUACIÓN TÉCNICA FUE REALIZADA POR LA SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES, ÁREA TÉCNICA, QUIEN INFORMÓ DEL RESULTADO MEDIANTE OFICIO NÚMERO DGFA/DRHM/SRM/SSG/263/13, DE FECHA 13 DE JUNIO DE 2013, DERIVADO DE LO CUAL SE DESPRENDE LO SIGUIENTE:-----

REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA

POR LO QUE RESPECTA A LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA PRESENTADA POR LAS EMPRESAS **CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V., DEHCA CONTROL Y/O MARIA CÉLIA DEL SAGRADO CORAZÓN DE JESUS DOMINGO OBREGON Y BUCHAVSA SERVICIOS INDUSTRIALES DE MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.** SE DETERMINÓ QUE CUMPLEN CON LO SOLICITADO EN EL NUMERAL 6 “REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN PARA LA LICITACIÓN” EN SUS INCISOS A Y C DE LA CONVOCATORIA.-----

DERIVADO DE LO ANTERIOR, EN TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN LOS NUMERALES 6 “REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN PARA LA LICITACIÓN” Y 7 “CRITERIOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA”, Y CON FUNDAMENTO EN EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO



**REGISTRO AGRARIO NACIONAL
DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL PRESENCIAL
No. RAN-SERV-I3P-001-13
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES"
EMISIÓN DE FALLO**

36 DE LA LEY Y 51 DE SU REGLAMENTO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS LICITANTES EL RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA: -----

PARTIDA ÚNICA: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES"

EVALUACIÓN TÉCNICA

LICITANTES QUE CUMPLEN TÉCNICAMENTE:

- 1.- CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
- 2.- BUCHAVSA SERVICIOS INDUSTRIALES DE MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

LICITANTE QUE NO CUMPLE TÉCNICAMENTE:

- 1.- DEHCA CONTROL Y/O MARIA CÉLIA DEL SAGRADO CORAZÓN DE JESUS DOMINGO OBREGON. POR NO ENTREGAR LAS CARTAS DE RECOMENDACIÓN SOLICITADAS POR EL ÁREA TÉCNICA EN EL NUMERAL 6.2 INCISO B DE LA CONVOCATORIA.-----

EVALUACIÓN ECONÓMICA

DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA SE DESPRENDE QUE LA PROPOSICIÓN DE LA EMPRESA DEHCA CONTROL Y/O MARIA CÉLIA DEL SAGRADO CORAZÓN DE JESUS DOMINGO OBREGON NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS POR LA CONVOCANTE EN EL NUMERAL 6.2 INCISO B DE LA CONVOCATORIA POR LO TANTO SE DESECHA LA PROPUESTA; CON EL RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA COMO A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE: -----

LA EMPRESA CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V. PRESENTA LA PROPUESTA ECONÓMICA MÁS BAJA, COMO A CONTINUACIÓN SE DETALLA: -----

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES (14 ELEMENTOS)							
LICITANTE	COSTO UNITARIO DIARIO [(COSTO MENSUAL X TOTAL DE ELEMENTOS)/30.4]	COSTO MENSUAL SIN IVA 30.4	COSTO UNITARIO POR 13 DIAS "JUNIO" (30.4)	COSTO TOTAL 6 MESES SIN IVA (JUNIO-DICIEMBRE)	SUB TOTAL	IVA	COSTO TOTAL CON IVA
CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V.	\$2,368.46	\$72,001.18	\$30,789.98	\$432,007.08	\$462,797.06	\$74,047.53	\$536,844.59

ACTO SEGUIDO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 37 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, SE PROCEDE A EMITIR EL SIGUIENTE:-----

[Handwritten signatures and initials on the right side of the page]

**REGISTRO AGRARIO NACIONAL
DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN****INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL PRESENCIAL****No. RAN-SERV-I3P-001-13
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES"
EMISIÓN DE FALLO****FALLO**

POR CUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL Y POR PRESENTAR LA OFERTA MÁS BAJA, SE ADJUDICA A LA EMPRESA **CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V.** EL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE INMUEBLES" PARA EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL.-----

LA PRESENTE ACTA SURTE EFECTOS DE NOTIFICACIÓN FORMAL PARA EL LICITANTE ADJUDICADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, POR LO CUAL:--

EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ ENTREGAR COPIA DE SU DOCUMENTACIÓN LEGAL Y PRESENTAR LOS ORIGINALES PARA SU COTEJO, EL **18 DE JUNIO DE 2013** A LAS 12:00 HORAS EN LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, EN EL SIGUIENTE DOMICILIO: AV. 20 DE NOVIEMBRE NÚMERO 195, PISO 4, COLONIA CENTRO, C.P. 06080, MÉXICO, DISTRITO FEDERAL.-----

LA VIGENCIA DEL CONTRATO SERÁ A PARTIR DEL 18 DE JUNIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.-----

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ PRESENTARSE EN EL DOMICILIO ANTES DESCRITO A FIRMAR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE EL DÍA **21 DE JUNIO DE 2013** A LAS 17:00 HORAS, EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.-----

EL LICITANTE ADJUDICADO A FIN DE GARANTIZAR EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PRESENTARÁ LA PÓLIZA DE FIANZA, EXPEDIDA POR COMPAÑÍA AFIANZADORA MEXICANA LEGALMENTE CONSTITUIDA, CONFORME SE DETALLA EN EL NUMERAL 12 DE LA CONVOCATORIA.-----

PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 37 BIS DE LA LEY, A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN PARA CONSULTA DE LOS LICITANTES QUE NO HAYAN ASISTIDO A ESTE ACTO, COPIA DE ESTA ACTA EN: LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN UBICADA EN AV. 20 DE NOVIEMBRE NÚMERO 195, PISO 4, COLONIA CENTRO, C.P. 06080, MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, EN DONDE SE FIJARÁ COPIA DEL ACTA, POR UN TÉRMINO NO MENOR DE CINCO DÍAS HÁBILES, SIENDO DE LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS LICITANTES, ACUDIR A ENTERARSE DE SU CONTENIDO. ESTE PROCEDIMIENTO SUSTITUYE A LA NOTIFICACIÓN PERSONAL. LA INFORMACIÓN TAMBIÉN ESTARÁ DISPONIBLE EN LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: www.compranet.gob.mx.-----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR LA PRESENTE ACTA SE CIERRA SIENDO LAS **12:30 HORAS**, DEL DÍA Y FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN PARA LOS EFECTOS LEGALES Y DE CONFORMIDAD LOS ASISTENTES A ESTE ACTO, QUIENES RECIBEN COPIA DE LA MISMA.-----

REGISTRO AGRARIO NACIONAL
DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL PRESENCIAL
No. RAN-SERV-I3P-001-13
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES”
EMISIÓN DE FALLO

POR EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL

ÁREA CONTRATANTE

LIC. MARCO ANTONIO VILLEGAS
MONDRAGÓN
SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES

LIC. OSCAR ARMANDO ACUÑA ORTIZ
SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES

LIC. JOSUÉ EPIFANIO VIDAL GARCÍA
JEFE DE DEPARTAMENTO DE
ADQUISICIONES Y LICITACIONES

**POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN
EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL**

LIC. CARLOS GABRIEL FÉLIX CORONA
SUBDIRECTOR DE AUDITORÍAS TÉCNICAS

**POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS
JURÍDICOS**

LIC. HUGO MUNIVE LARA
JEFE DE DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS Y
COMPILACIÓN DE NORMAS

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

**1.- CONSORCIO ESPECIALIZADO EN
LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**
C. LUCIA VALENCIA ESPINOZA
COORDINADORA

**2.- DEHCA CONTROL Y/O MARIA CÉLIA DEL
SAGRADO CORAZÓN DE JESUS DOMINGO
OBREGON.**


NO SE PRESENTA

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



RAN
Registro Agrario Nacional

**REGISTRO AGRARIO NACIONAL
DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN**

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL PRESENCIAL

No. RAN-SERV-I3P-001-13

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES"

EMISIÓN DE FALLO

3.- BUCHAVSA S.A. DE CV.

NO SE PRESENTA

[Handwritten signatures and initials]