



México, D.F., a 25 de Febrero de 2016

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/301396 correspondiente a la Emisión TFOVIS 10-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 29 de Febrero de 2016

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	107,573,930.89	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		3,132,009.08
Honorarios por Administración Maestra Enero 2016	6,250.00	125,000.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A638		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		3,340,529.08
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	1,237,961.73	6,727,111.28
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	17,943,668.71	97,506,290.53
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	63 27 de enero de 2016 TFOVIS 10-3U		64 29 de febrero de 2016 TFOVIS 10-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		10,127,850		10,127,850
Saldo Insoluto de los CBF's:	270,100,741	1,461,027,310	252,157,073	1,370,227,080
Saldo Insoluto por Título:	26.669110	144.258387	24.897394	135.292987
Valor de la Udi:		5.409194		5.434022

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Enero 2016, se registró una cobranza total de \$107,546,266.89, cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$107,546,266.89 y rendimientos netos por \$27,664.00. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$107,573,930.89

Atentamente,


Jesús Landero
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria.
Representante Común


Karla Barrón