



México, D.F., a 24 de Diciembre de 2012

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
 Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
 Cuauhtémoc, 06500  
 México, D.F.  
 Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/305642 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Diciembre de 2012

CONCEPTO	\$MXN	
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	<b>63,395,909.33</b>	
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	<b>USD</b>	<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración		4,227,099.54
Honorarios por Administración Maestra <b>Noviembre 2012</b>	6,250.00	84,375.00
Honorarios Representante Común - <b>B5244</b>		214,298.75
Honorarios RM Contadores y Auditores - <b>250</b>		83,520.00
Honorarios Agencias Calificadoras:		
Moody's de México, S.A. de C.V. - <b>F1512</b>		299,901.76
Standard & Poor's, S.A. de C.V. - <b>FA1242</b>	23,200.00	301,052.48
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>		<b>5,210,247.53</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Pagaderos a la Fecha de Pago	3,102,287.95	15,112,141.17
<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	8,842,325.03	43,073,520.63
<b>Saldo Final</b>		<b>0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	11		12	
	27 de Noviembre de 2012		27 de Diciembre de 2012	
	TFOVIS 11-3U		TFOVIS 11-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		9,212,000		9,212,000
Saldo Insoluto de los CBF's:	809,292,509	3,921,423,614	800,450,184	3,899,224,175
Saldo Insoluto por Título:	87.851987	425.686454	86.892117	423.276615
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>4.845496</b>		<b>4.871289</b>

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de noviembre 2012, se registró una cobranza total de \$63,360,013, cantidad menor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$63,360,013.48 y rendimientos netos por \$35,895.85. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$63,395,909.33

Atentamente,

Lic. Sara Gabriela Rosales A.  
 Deutsche Bank México, S.A.,  
 Institución de Banca Múltiple,  
 División Fiduciaria.  
 Representante Común

Lic. Jorge Muro