

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/304042
Clave de Pizarra
TFOVIE 12U
Fecha de Corte de Cartera
31-10-2013
Periodo de cobranza del 01 al 31 de octubre 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	31,898	8,065,854,710	4,097,038
Saldo Inicial de Principal		8,014,137,539	4,070,768
Saldo Inicial de Intereses		51,717,171	26,270
Amortización de Principal		- 90,353,855	- 45,895
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 194	- 4,648,331	- 2,361
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 41,282,034	- 20,969
Intereses Devengados en el Periodo		37,936,831	19,270
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	31,700	7,967,507,320	4,047,082
Saldo Final de Principal		7,919,135,353	4,022,512
Saldo Final de Intereses		48,371,967	24,570

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		112,110,376	56,946
Aportaciones de Dependencias (2)	-	24,726,777	12,560
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		136,837,153	69,506

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		5,847,745	2,970
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	552,932	281
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		6,400,676	3,251

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		69,560,428	35,333
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		45,707,568	23,217
Avances Netos del Periodo (8)		- 23,852,861	- 12,116

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		95,002,187	48,256
Pago de Intereses		41,282,034	20,969
Avances Netos del Periodo	-	23,852,861	12,116
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		112,431,360	57,109
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		112,431,360	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.