

Ciudad de México, a jueves, 22 de febrero del 2024.

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Cordillera de los Andes No. 285, piso 2,  
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000,  
Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones del Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00360 (el "Fideicomiso")

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, en nuestro carácter de representante común (el "Representante Común") de los tenedores de los certificados bursátiles al portador identificados con clave de pizarra BRHSCCB 06U y BRHSCCB 06-2U (los "Certificados Bursátiles"), emitidos por J.P. Morgan, S.A., Institución de Banca Múltiple, J.P. Morgan Grupo Financiero, actualmente CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (antes denominada The Bank Of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple), en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") del Fideicomiso, de conformidad con lo establecido en la Cláusula Décima Segunda del Fideicomiso, por este medio hacemos de su conocimiento las cantidades correspondientes a la Distribución que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Los términos utilizados en mayúscula inicial que no se encuentren definidos en la presente, y no correspondan a nombres propios o vocablos de inicio de oración, tendrán el significado que a los mismos se les atribuye en el Fideicomiso.

Fecha de Pago: lunes, 26 de febrero de 2024

Valor de la UDI (26 de febrero del 2024): \$ 8.110715

Fecha de Pago anterior: jueves, 25 de enero de 2024

Monto a Distribuir: 312,345.76 \$ 2,533,347.42

CONCEPTO	UDIs	Pesos
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a. Honorarios Fiduciarios	374.80	\$ 3,039.90
b. Honorarios del Representante Común	5,800.00	\$ 47,042.15
c. Cuotas de mantenimiento - CNBV	-	\$ -
d. Cuotas de mantenimiento - BMV	-	\$ -
e. Honorarios del auditor independiente	-	\$ -
f. Honorarios de las Agencias Calificadoras (Fitch Ratings - Factura 7169508276)	34,959.33	\$ 283,545.18
g. Otros gastos	-	\$ -
<b>Total de Gastos Mensuales (i)</b>	<b>41,134.13</b>	<b>\$ 333,627.23</b>
<b>2. Monto de Pago de Interés de la Serie A</b>	<b>39,419.09</b>	<b>\$ 319,717.00</b>
2.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado)	-	\$ -
2.2 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago)	39,419.09	\$ 319,717.00
<b>3. Monto de Pago de Interés de la Serie B</b>	<b>102,976.45</b>	<b>\$ 835,212.64</b>
3.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado)	-	\$ -
3.2 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago)	102,976.45	\$ 835,212.64
<b>4. Saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Gastos de Cobranza</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>5. Monto de Amortización Anticipada de Principal para los Certificados Serie A</b>	<b>128,816.09</b>	<b>\$ 1,044,790.55</b>
5.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal - Serie A (Informativo)	159,693.37	\$ 1,295,227.42
<b>6. Monto de Amortización Anticipada de Principal para los Certificados Serie B</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
6.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal - Serie B (Informativo)	13,932,919.31	\$ 113,005,937.80
<b>7. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>8. Pago de cualquier indemnización adeudada (al Rep. Común, Fiduciario o SHF)</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>9. Saldo insoluto de los CB's, dado el supuesto de la Cláusula Sexta, inciso (c)</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>10. Distribuciones correspondientes a los tenedores de las Constancias</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>Saldo Final</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>

Hacemos de su conocimiento que en el presente mes se estará liquidando el pago de la factura 7169508276, correspondiente a los honorarios de la calificadora Fitch Ratings por la cantidad de \$283,545.18 M.N., en virtud de que en la Fecha de Pago anterior se pagó únicamente la cantidad de \$17,400.00 M.N., siendo la suma de éstos, el monto total a liquidar de la factura.

Porcentaje de Aforo alcanzado: -165.4886%

	Serie A BRHSCCB 06U	Serie B BRHSCCB 06-2U
Valor Nominal Ajustado en UDI's	7,269,914.12	14,757,770.90
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 58,491,359.02	\$ 118,736,213.63
Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's	2,696,080	48,709,694
Títulos en circulación	2,696,476	302,974
Valor de la UDI (25 de enero del 2024)	\$ 8.045674	\$ 8.045674

Conforme al detalle previo, informamos el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del lunes, 26 de febrero del 2024:

	Serie A BRHSCCB 06U	Serie B BRHSCCB 06-2U
Valor Nominal Ajustado en UDI's	7,141,098.03	14,757,770.90
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 57,919,410.91	\$ 119,696,073.81
Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's	2,648,308	48,709,694
Títulos en circulación	2,696,476	302,974
Valor de la UDI (26 de febrero del 2024)	\$ 8.110715	\$ 8.110715

Atentamente,  
Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero.  
Representante Común



Lic. Giovanni Pérez Betancourt  
Apoderado