



THE BANK OF NEW YORK MELLON, S. A.,
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE

ANEXO "L"
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Formato del Reporte de Distribuciones

México, D.F. a 25 de Abril 2013

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma No 355 Anexo B Piso 8
Col. Cuauhtémoc,
06500, México, D.F

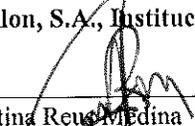
Atención: Lic. Samantha Barquera Betancourt

Ref. Reporte de Distribuciones
F/306452

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/306452 de fecha 29 de Marzo del 2012 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 29 de Abril de 2013, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,
The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple


Cristina Reuquín Medina
Delegado Fiduciario

Paseo de la Reforma 115 piso 23
Col. Lomas de Chapultepec,
México, D.F. 11000

Fecha de Pago: 29 Abril 2013
 Fecha de Anterior: 27 Marzo 2013

Saldo Disponible a Distribuir

\$62,734,276.26

CONCEPTO	SMXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Honorarios por Administración	\$3,964,858.56
Honorarios por Administración Maestra USD 6,250.00	\$76,730.00
Honorarios Agencias Calificadoras (MOODYs 1754)	\$287,638.24
Otros Gastos (Ramírez Mondragon Factura 341)	\$83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento	\$4,412,746.80

UDIS	SMXN
------	------

2. Pago de Intereses

Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	3,238,024.04	16,098,918.01
Total Monto de Pago de Prncipal	3,238,024.04	16,098,918.01

3.- Pago de Principal

Monto disponible para Amortización Parcial de Prncipal	8,492,361.46	\$42,222,611.45
Total Amortización Parcial de Prncipal		

4.- Pago al Tenedor de la Constancia

Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia		
Total pagos al Tenedor de la Constancia		

Saldo Final

0

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al Inicio y final del periodo terminado el 29-Abr-13

	27/03/2013		29/04/2013	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	8,540,250		8,540,250	
Saldo Insoluto de los CBF's:	769,653,734.38	\$3,748,965,625.23	751,161,372.92	\$3,734,649,653.37
Saldo Insoluto por Título:	88.949824	438.976099	87.955431	437.299802
Valor de la Udi:		4.935098		4.971834

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28

Abril 25, 2013

HSBC México, S.A., IBM, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria

De conformidad con lo establecido en el título que ampara la Emisión de los Certificados Bursátiles, emitidos por **HSBC MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA** como fiduciario, con clave de pizarra **TFOVIS 12U**, nos permitimos informarles el importe de intereses devengados a pagar por el período 13, del 27 mar 2013 al 29 abr 2013, liquidable el día 29 abr 2013.

INTERESES DEVENGADOS Y AMORTIZACION A PAGAR:

EMISIÓN	PERIODO	T.R.B.	PLAZO DIAS	IMPORTE A LIQUIDAR	AMORTIZACION	FECHA PAGO
TFOVIS 12U	27 mar 2013 al 29 abr 2013	4.65 %	33	\$ 16,098,918.01	\$42,222,611.45	29 abr 2013

Agradecemos que dichos importes a liquidar, deberán de ser depositados en la fecha de liquidación a la siguiente cuenta:

Banco	S.D. Indeval, S.A. de C.V.	CLABE	902180001200120008
Institución	902	Beneficiario	S.D. Indeval, S.A. de C.V.
Plaza	180		

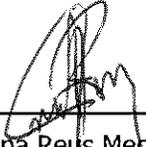
Sin más por el momento quedamos a sus órdenes para culaquier aclaración o comentario

A T E N T A M E N T E,

REPRESENTANTE COMUN DE LOS TENEDORES

THE BANK OF NEW YORK MELLON

The Bank of New York Mellon, S.A. Institución de Banca Múltiple


Cristina Reus Medina

Abril 25, 2013

COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.

AT'N: Rafael Colado Ibarreche
Supervisor en Jefe de Emisoras

De conformidad con lo establecido en el título que ampara la Emisión de los Certificados Bursátiles, emitidos por **HSBC MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA**, con clave de pizarra **TFOVIS 12U**, nos permitimos informarles el monto de intereses que devengaron los Certificados por el período comprendido del 27 mar 2013 al 29 abr 2013, así como el valor nominal ajustado y el monto de amortización anticipada, liquidable el 29 abr 2013.

I. TASA DE RENDIMIENTO BRUTO:

Periodo 14: 29 abr 2013 al 27 may 2013

FECHA DE AVISO DE TASA	PERIODO	TASA FIJA	T.R.B.	PLAZO DIAS
25 abr 2013	29 abr 2013 al 27 may 2013	4.6500 %	4.6500 %	28

II. INTERESES DEVENGADOS A PAGAR:

Periodo 13: 27 mar 2013 al 29 abr 2013

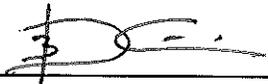
No. PERIODO	PERIODO	T.R.B.	PLAZO DIAS	VALOR NOMINAL EMISION UDIS	UDI	INTERESES		FECHA DE PAGO
						INTERESES UDI	INTERESES \$	
13	27 mar 2013 al 29 abr 2013	4.6500 %	33	759,653,734.38	4.971834	3,238,024.04	\$ 16,098,918.01	29 abr 2013

III. MONTO A AMORTIZAR Y NUEVO VALOR NOMINAL AJUSTADO A PARTIR DEL: 29 abr 2013

AMORTIZACION		VALOR NOMINAL AJUSTADO EMISION			
MONTO A AMORTIZAR	MONTO A AMORTIZAR UDIS	VNAjustado \$	VNAjustado UDIS	VNA X TITULO \$	VNA X TITULO UDIS
\$ 42,222,611.45	8,492,361.46	\$ 3,734,649,653.37	751,161,372.92	\$437.299802	87.955431

Atentamente,

REPRESENTANTE COMUN DE LOS TENEDORES
The Bank of New York Mellon, S.A. Institución de Banca Múltiple


Diana Barrios


Marisol Barrios

c.c.p. SAMANTHA BARQUERA - HSBC
MANUEL PÉREZ CÁRDENAS - FOVISSSTE