

México, D.F., a 24 de Enero de 2013

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
 Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
 Cuauhtémoc, 06500  
 México, D.F.  
 Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/305642 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 28 de Enero de 2013

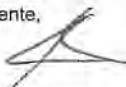
CONCEPTO	\$MXN	
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	<b>54,462,523.48</b>	
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	<b>USD</b>	<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración		4,202,021.12
Honorarios por Administración Maestra Diciembre 2012	6,250.00	84,375.00
Cuota Mantenimiento BMV - A044445		848,184.58
Honorarios RM Contadores y Auditores - 273		83,520.00
Honorarios Agencias Calificadoras: HR Ratings de México, S.A. de C.V. - CFDI1032		337,246.52
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>		<b>5,555,347.22</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Pagaderos a la Fecha de Pago	3,272,951.86	16,001,841.31
<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	6,730,324.04	32,905,334.95
<b>Saldo Final</b>		<b>0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	12 27 de Diciembre de 2012 TFOVIS 11-3U		13 28 de Enero de 2013 TFOVIS 11-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		9,212,000		9,212,000
Saldo Insoluto de los CBF's:	800,450,184	3,899,224,175	793,719,860	3,880,588,465
Saldo Insoluto por Título:	86.892117	423.276615	86.161513	421.253633
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>4.871289</b>		<b>4.889116</b>

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Diciembre 2012, se registró una cobranza total de \$54,422,713, cantidad menor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$54,422,713.21 y rendimientos netos por \$39,810.27. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$54,462,523.48

Atentamente,



Lic. Sara Gabriela Rosales A.  
 Deutsche Bank México, S.A.,  
 Institución de Banca Múltiple,  
 División Fiduciaria.  
 Representante Común



Lic. Jorge Muro