

México, D.F., a 25 de Marzo de 2013

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3
 Cuauhtémoc, 06500
 México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/301396 correspondiente a la Emisión TFOVIS 10-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Marzo de 2013

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	64,252,788.49	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		4,052,991.12
Honorarios por Administración Maestra Febrero 2013	6,250.00	81,250.00
Cuota Mantenimiento CNBV		319,514.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - 313		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		4,537,275.12
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	2,655,758.25	13,106,427.23
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	9,444,409.44	46,609,086.14
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	28 27 de Febrero de 2013 TFOVIS 10-3U		29 27 de Marzo de 2013 TFOVIS 10-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		10,127,850		10,127,850
Saldo Insoluto de los CBF's:	682,909,264	3,357,567,787	673,464,855	3,323,615,058
Saldo Insoluto por Título:	67.428849	331.518317	66.496330	328.165905
Valor de la Udi:		4.916565		4.935098

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Febrero 2013, se registró una cobranza total de \$64,198,947, cantidad menor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$64,198,947.14 y rendimientos netos por \$53,658.41. Asimismo se identifica en el Reporte de Saldos que FOVISSSTE realizó el depósito faltante respecto de la cobranza correspondiente al mes anterior por \$182.94. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$64,252,788.49

Atentamente

Lic. Gabriel Arroyo
 Deutsche Bank México, S.A.,
 Institución de Banca Múltiple,
 División Fiduciaria.
 Representante Común


Lic. Jorge Muro