



México, D.F., a 24 de Enero de 2013

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
 Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3
 Cuauhtémoc, 06500
 México, D.F.
 Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/301396 correspondiente a la Emisión TFOVIS 10-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 28 de Enero de 2013

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	63,427,829.40	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		3,962,797.77
Honorarios por Administración Maestra Diciembre 2012	6,250.00	84,375.00
Cuota Mantenimiento BMV - A044444		848,184.58
Honorarios RM Contadores y Auditores - 269		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		4,978,877.35
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	3,138,809.21	15,346,002.33
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	8,816,102.89	43,102,949.72
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	26		27	
	27 de Diciembre de 2012		28 de Enero de 2013	
	TFOVIS 10-3U		TFOVIS 10-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		10,127,850		10,127,850
Saldo Insoluto de los CBF's:	706,232,073	3,440,260,528	697,415,970	3,409,747,578
Saldo Insoluto por Título:	69.731688	339.683203	68.861206	336.670426
Valor de la Udi:		4.871289		4.889116

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Diciembre 2012, se registró una cobranza total de \$63,373,338, cantidad menor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$63,373,338.11 y rendimientos netos por \$54,491.29. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$63,427,829.40

Atentamente,

Lic. Sara Gabriela Rosales A.
 Deutsche Bank México, S.A.,
 Institución de Banca Múltiple,
 División Fiduciaria.
 Representante Común

Lic. Jorge Muro