



México, D.F., a 25 de Septiembre de 2013

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,**  
**Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**  
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
 Cuauhtémoc, 06500  
 México, D.F.  
**Atención: División Fiduciaria**

**Asunto: Reporte de Distribuciones**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/261777 correspondiente a la Emisión TFOVIS 09-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

**Fecha de Pago: 27 de Septiembre de 2013**

CONCEPTO	\$MXN	
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	<b>94,360,853.24</b>	
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$USD</b>	<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración		4,321,469.27
Honorarios por Administración Maestra Agosto 2013	6,250.00	84,375.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - 466		83,520.00
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>		<b>4,489,364.27</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Pagaderos a la Fecha de Pago	2,789,391.20	13,850,498.85
<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	15,310,082.55	76,020,990.12
<b>Saldo Final</b>		<b>0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	44 27 de Agosto de 2013 TFOVIS 09-3U		45 27 de Septiembre de 2013 TFOVIS 09-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		11,551,952		11,551,952
Saldo Insoluto de los CBF's:	599,869,075	2,968,473,114	584,558,993	2,902,580,913
Saldo Insoluto por Título:	51.927940	256.967231	50.602616	251.263242
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>4.948535</b>		<b>4.965420</b>

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Agosto 2013, se registró una cobranza total de \$94,317,403, cantidad mayor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$94,317,402.73 y rendimientos netos por \$43,450.51. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$94,360,853.24

Atentamente,

**Lic. Sara Gabriela Rosales A.**  
 Deutsche Bank México, S.A.,  
 Institución de Banca Múltiple,  
 División Fiduciaria,  
 Representante Común

**Lic. Jorge Muro**