



México, D.F., a 24 de Octubre de 2013

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3
 Cuauhtémoc, 06500
 México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/261777 correspondiente a la Emisión TFOVIS 09-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 28 de Octubre de 2013

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	83,524,571.97	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		4,262,722.36
Honorarios por Administración Maestra Septiembre 2013	6,250.00	84,375.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - 471		83,520.00
Honorarios Agencias Calificadoras: HR Ratings de Mexico, S.A. de C.V. - CFDI1738		346,526.71
Total Gastos de Mantenimiento		4,777,144.07
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	2,718,199.32	13,548,038.18
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	13,081,225.08	65,199,389.72
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	45 27 de Septiembre de 2013 TFOVIS 09-3U		46 28 de Octubre de 2013 TFOVIS 09-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		11,551,952		11,551,952
Saldo Insoluto de los CBF's:	584,558,993	2,902,580,913	571,477,767	2,848,357,203
Saldo Insoluto por Título:	50.602616	251.263242	49.470234	246.569342
Valor de la Udi:		4.965420		4.984196

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Septiembre 2013, se registró una cobranza total de \$83,510,728, cantidad mayor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$83,510,727.94 y rendimientos netos por \$13,844.03. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$83,524,571.97

Atentamente,

Lic. Sara Gabriela Rosales A.
 Deutsche Bank México, S.A.,
 Institución de Banca Múltiple,
 División Fiduciaria,
 Representante Común

Lic. Jorge Muro