



Ciudad de México a 23 de Febrero de 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500,
Ciudad de México
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/310158 correspondiente a la Emisión TFOVIS 14-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2024

| CONCEPTO | \$MXN | |
|--|--------------|---------------------|
| Saldo Disponible a Distribuir | | 59,725,076.93 |
| 1. Gastos de Mantenimiento | \$USD | \$MXN |
| Contraprestación GPO | | 334,762.79 |
| Honorarios por Administración | | 2,918,255.01 |
| Honorarios por Administración Maestra enero 2024 | 6,250.00 | 118,750.00 |
| Honorarios RM Contadores y Auditores - A 4388 | | 83,520.00 |
| Total Gastos de Mantenimiento | | 3,455,287.80 |
| *favor de realizar el pago a calificadoraa T.C. Fix a la fecha de pago | | |
| | UDIS | \$MXN |
| 2. Pago de Intereses | | |
| Pagaderos a la Fecha de Pago | 385,807.67 | 3,128,956.92 |
| 3.- Pago de Principal | | |
| Monto disponible para Amortización Parcial de Principal | 6,552,388.29 | 53,140,832.21 |
| Saldo Final | | 0.00 |

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

| | 109 29 de enero de 2024 TFOVIS 14-3U | | 110 27 de febrero de 2024 TFOVIS 14-3U | |
|------------------------------|--|------------------|--|------------------|
| | UDIS | \$MXN | UDIS | \$MXN |
| Total de Títulos: | | 9,847,598 | | 9,847,598 |
| Saldo Insoluto de los CBF's: | 162,350,394 | 1,307,820,092.41 | 155,798,006 | 1,263,544,728.16 |
| Saldo Insoluto por Título: | 16.486294 | 132.805999 | 15.820914 | 128.309942 |
| Valor de la Udi: | | 8.055540 | | 8.110147 |

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de **enero 2024**, se registró una cobranza total de **\$59,725,076.93** cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de **\$59,655,116.28** y rendimientos netos por **\$69,960.65**. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de **\$59,725,076.93**.

Atentamente,

CIBANCO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL DE "DEUTSCHE BANK MÉXICO",
SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, DIVISIÓN FIDUCIARIA, en su carácter de REPRESENTANTE COMÚN

Mónica Jiménez Labora Sarabia

Jaime Geraro Ríos García