

México, D.F., a 25 de Junio de 2013

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
Cuauhtémoc, 06500  
México, D.F.  
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/261777 correspondiente a la Emisión TFOVIS 09-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Junio de 2013

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	85,451,621.91	
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$USD</b>	<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración		4,454,609.83
Honorarios por Administración Maestra Mayo 2013	6,250.00	90,625.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - 381		83,520.00
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>		<b>4,628,754.83</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Pagaderos a la Fecha de Pago	2,983,088.64	14,772,908.24
<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	13,337,447.08	66,049,958.84
<b>Saldo Final</b>		<b>0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	41 27 de Mayo de 2013 TFOVIS 09-3U		42 27 de Junio de 2013 TFOVIS 09-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		11,551,952		11,551,952
Saldo Insoluto de los CBF's:	641,524,438	3,186,221,577	628,186,991	3,110,919,553
Saldo Insoluto por Título:	55.533856	275.816726	54.379294	269.298172
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>4.966641</b>		<b>4.952219</b>

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Mayo 2013, se registró una cobranza total de \$85,374,961, cantidad mayor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$85,374,960.99 y rendimientos netos por \$76,660.92. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$85,451,621.91

Atentamente,



Lic. Sara Gabriela Rosales A.  
Deutsche Bank México, S.A.,  
Institución de Banca Múltiple,  
División Fiduciaria.  
Representante Común



Lic. Jorge Muro