

México, D.F., a 23 de Agosto de 2013

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,**  
**Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**  
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
 Cuauhtémoc, 06500  
 México, D.F.  
**Atención: División Fiduciaria**

**Asunto: Reporte de Distribuciones**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/261777 correspondiente a la Emisión TFOVIS 09-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

**Fecha de Pago: 27 de Agosto de 2013**

CONCEPTO	\$MXN	
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	<b>102,925,122.76</b>	
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$USD</b>	<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración		4,373,949.72
Honorarios por Administración Maestra Julio 2013	6,250.00	90,625.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - 425		83,520.00
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>		<b>4,548,094.72</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Pagaderos a la Fecha de Pago	2,684,232.20	13,283,016.99
<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	17,195,798.56	85,094,011.05
<b>Saldo Final</b>		<b>0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	43 29 de Julio de 2013 TFOVIS 09-3U		44 27 de Agosto de 2013 TFOVIS 09-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		11,551,952		11,551,952
Saldo Insoluto de los CBF's:	617,064,874	3,053,164,181	599,869,075	2,968,473,114
Saldo Insoluto por Título:	53.416503	264.298552	51.927940	256.967231
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>4.947882</b>		<b>4.948535</b>

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Julio 2013, se registró una cobranza total de \$102,895,033, cantidad menor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$102,895,033.04 y rendimientos netos por \$30,089.72. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$102,925,122.76

Atentamente,



**Lic. Sara Gabriela Rosales A.**  
 Deutsche Bank México, S.A.,  
 Institución de Banca Múltiple,  
 División Fiduciaria.  
 Representante Común



**Lic. Jorge Muro**