

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/306649
Clave de Pizarra
TFOVIS 122U
Fecha de Corte de Cartera
30-11-2013
Periodo de cobranza del 01 al 30 de noviembre 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	21,681	6,958,092,340	3,534,352
Saldo Inicial de Principal		6,920,203,434	3,515,106
Saldo Inicial de Intereses		37,888,907	19,246
Amortización de Principal		- 35,615,724	- 18,091
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 13	- 84,610	- 43
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 31,587,097	- 16,045
Intereses Devengados en el Periodo		31,637,893	16,070
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	21,666	6,922,442,802	3,516,244
Saldo Final de Principal		6,884,503,099	3,496,972
Saldo Final de Intereses		37,939,703	19,271

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		64,026,094	32,522
Aportaciones de Dependencias (2)	-	3,605,208	1,831
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		67,631,302	34,353

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		5,044,617	2,562
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	343,871	175
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		5,388,488	2,737

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		27,638,434	14,039
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		35,364,237	17,963
Avances Netos del Periodo (8)		7,725,802	3,924

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		35,700,335	18,134
Pago de Intereses		31,587,097	16,045
Avances Netos del Periodo		7,725,802	3,924
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		75,013,233	38,103
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		75,013,233	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.