

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador: FOVISSSTE

Fideicomiso

F/306649

Clave de Pizarra

TFOVIS 122U

Fecha de Corte de Cartera

31-07-2013

Periodo de cobranza del 01 al 31 de julio 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	21,724	7,122,381,434	3,617,802
Saldo Inicial de Principal		7,086,254,849	3,599,452
Saldo Inicial de Intereses		36,126,585	18,350
Amortización de Principal		- 42,887,493	- 21,785
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 7	- 1,126,620	- 572
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 30,581,619	- 15,534
Intereses Devengados en el Periodo		32,472,227	16,494
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	21,711	7,080,257,928	3,596,406
Saldo Final de Principal		7,042,240,736	3,577,095
Saldo Final de Intereses		38,017,192	19,311

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		62,982,330	31,992
Aportaciones de Dependencias (2)	-	11,963,997	6,077
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		74,946,327	38,069

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		5,163,727	2,623
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	350,594	178
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		5,514,321	2,801

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		48,629,895	24,701
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		48,253,847	24,510
Avances Netos del Periodo (8)		- 376,048	- 191

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		44,014,113	22,357
Pago de Intereses		30,581,619	15,534
Avances Netos del Periodo	-	376,048	191
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		74,219,685	37,700
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		74,219,684	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

 (4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: Es la sumatoria del resultado, de la multiplicación del numero de cuotas morosas, por la cuota esperada de cada deudor.

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.