

ACCIONES ACTUALIZACIÓN INVENTARIO DEL PIFP Y CONCILIACIÓN DEL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL Y LOS INMUEBLES REPORTADOS EN LA CUENTA PÚBLICA 2013

11 Diciembre 2014

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL



- **El nuevo Sistema del Inventario del PIFP entro en operación el 30 de junio de 2014.**
- **A la fecha han otorgado claves de acceso al sistema de inventario a 120 responsables inmobiliarios, 187 supervisores y 385 capturistas, lo que hace un total de 692 claves generadas.**
- **Se realizó en el marco del Programa de Gobierno Cercano y Moderno un Diagnóstico del PIFP, cuya información será contrastada con la información del Inventario una vez que concluya el programa de conciliación en curso.**

CONCILIACIÓN INVENTARIO VS. CUENTA PÚBLICA 2013

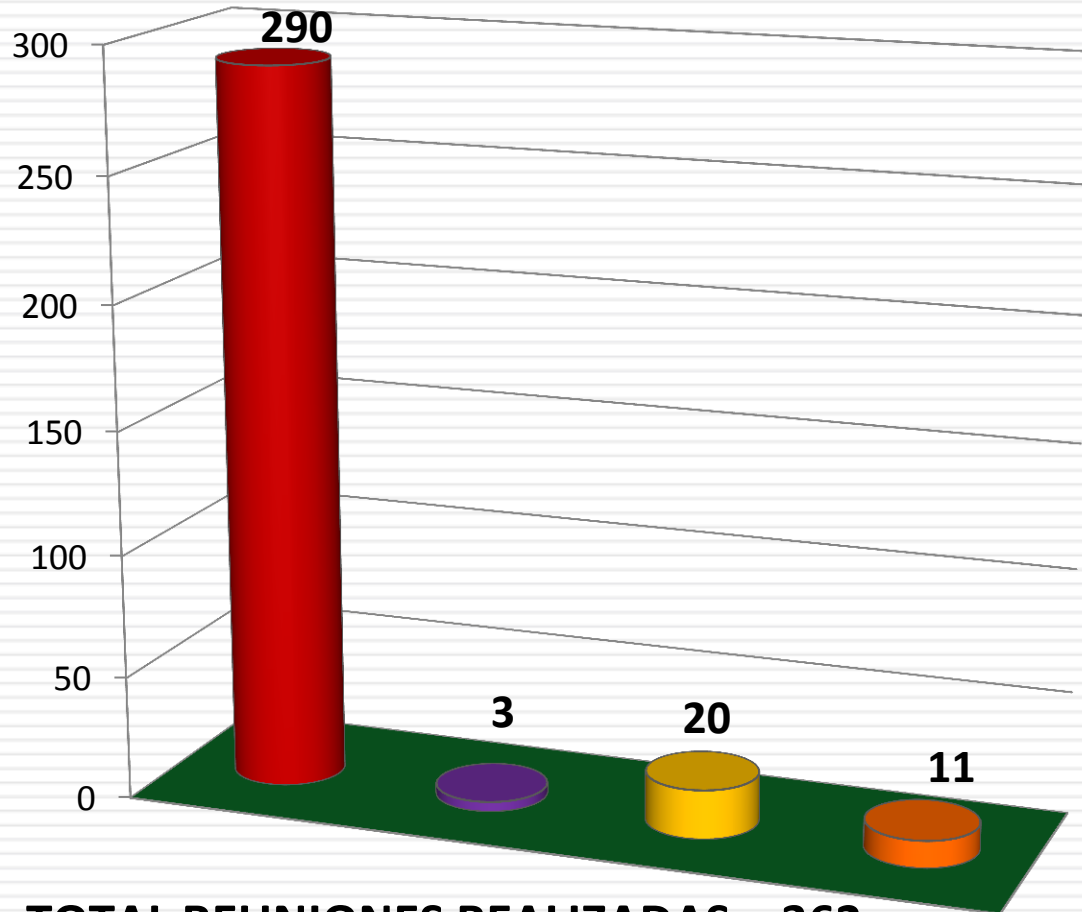


CON LA PRESENTACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA, SE DETECTÓ UNA DIFERENCIA DE LOS NÚMEROS DE INMUEBLES REPORTADOS CON LOS EXISTENTES EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL:

INVENTARIO PIF	CUENTA PUBLICA 2013
219,845	103,679

POR LO QUE SE VIO LA NECESIDAD DE REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONCILIACIÓN CON LAS INSTITUCIONES PUBLICAS FEDERALES, A FIN DE DETECTAR LAS DIFERENCIAS.

RESULTADOS CONCILIACIÓN



■ INSTITUCIONES
CONCILIADAS

■ INSTITUCIONES CON UNA
REUNIÓN DE TRABAJO

■ INSTITUCIONES QUE NO
ASISTIERON A LA
CONCILIACIÓN

■ INSTITUCIONES EN
PROCESO DE
DESINCORPORACION

TOTAL REUNIONES REALIZADAS: 362

INSTITUCIONES QUE NO ASISTIERON A LA CONCILIACIÓN

CENTRO NACIONAL PARA LA PREVENCIÓN Y EL CONTROL DE LAS ADICCIONES	ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE ACAPULCO, S.A. DE C.V.	PMI COMERCIO INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.
CENTRO NACIONAL PARA LA PREVENCIÓN Y EL CONTROL DEL VIH/SIDA	ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE CAMPECHE, S.A. DE C.V.	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO TÉCNICO DE LAS HACIENDAS PÚBLICAS
COMISIÓN NACIONAL DE ARBITRAJE MÉDICO	ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE DOS BOCAS, S.A. DE C.V.	CENTRO NACIONAL DE EQUIDAD DE GÉNERO Y SALUD REPRODUCTIVA
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO	ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TOPOLOBAMPO, S.A. DE C.V.	CENTRO NACIONAL DE EXCELENCIA TECNOLÓGICA EN SALUD
INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES	ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.	CENTRO NACIONAL DE PROGRAMAS PREVENTIVOS Y CONTROL DE ENFERMEDADES
PROCURADURÍA DE LA DEFENSA DEL CONTRIBUYENTE	FERROCARRIL DE ITSMO DE TEHUANTEPEC	UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
BANCO DE MÉXICO	COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURISTICO DE TIJUANA, S.A. DE C.V.	<u>Total 20</u>

INSTITUCIONES EN PROCESO DE DESINCORPORACIÓN

TERRENOS PARA INDUSTRIAS, S.A. (EN PROCESO DE DESINCORPORACIÓN)	EXPORTADORES ASOCIADOS, S.A. DE C.V. (EN PROCESO DE DESINCORPORACIÓN)	FERROCARRILES NACIONALES DE MÉXICO (EN PROCESO DE DESINCORPORACIÓN)
ALMACENES NACIONALES DE DEPÓSITO, S.A. (EN PROCESO DE DESINCORPORACIÓN)	FIDEICOMISO LIQUIDADOR DE INSTITUCIONES Y ORGANIZACIONES AUXILIARES DE CRÉDITO (EN DESINCORPORACIÓN)	TERRENOS DE JALTIPAN, S.A. (EN PROCESO DE DESINCORPORACIÓN)
BANCO NACIONAL DE COMERCIO INTERIOR, S.N.C. (EN PROCESO DE DESINCORPORACIÓN)	FINANCIERA NACIONAL AZUCARERA (EN LIQUIDACIÓN)	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO DEL NORTE, S.A. (EN PROCESO DE DESINCORPORACIÓN)
BANCO NACIONAL DE CRÉDITO RURAL, S.N.C. (EN PROCESO DE DESINCORPORACIÓN)	PRODUCTORA DE COSPELES (EN PROCESO DE DESINCORPORACIÓN)	

Total 11

INSTITUCIONES CON UNA REUNION DE TRABAJO

FONDO DE EMPRESAS EXPROPIADAS DEL SECTOR AZUCARERO	INSTITUTO NACIONAL DE INVESTIGACIONES FORESTALES, AGRÍCOLAS Y PECUARIAS	CENTRO NACIONAL PARA LA SALUD DE LA INFANCIA Y LA ADOLESCENCIA
--	---	--

Total 3

DE LOS TRABAJOS DE CONCILIACIÓN SE DETECTÓ QUE LAS CAUSAS DE LAS DIFERENCIAS FUERON LAS SIGUIENTES:

- **Se utilizó en Cuenta Pública un Código diferente al RFI.**
- **Se reportaron por separado terrenos y construcciones,** así como conceptos de obras, remodelaciones y otros sobre un mismo inmueble.
- **Se reportaron construcciones en terrenos propiedad de terceros.**

- No se reportaron inmuebles por no contar con documentos de propiedad.
- **Se reportaron inmuebles no federales. Ej. Arrendados, comodato**
- Se agruparon los inmuebles en conceptos generales. Ej. Pemex Gas
- **Se detectaron inmuebles no reportados en el Inventario del PIFP**
- Se reportaron como inmuebles instalaciones o equipos.
- **No se reportaron inmuebles en Cuenta Pública.**
- Se reportaron inmuebles que ya no son federales.
- Se reportó un inmueble en varias ocasiones.

- **Asimismo, se detectaron inmuebles en Inventario que no fueron reportados por las siguientes causas:**
 - **Omisión de alta en Cuenta Pública**
 - **Inmuebles que señalan no están en su administración**
 - **Desconocimiento de la situación de los inmuebles**
 - **Inmuebles que se encontraban en administración de otra institución pública**

EN LOS TRABAJOS DE CONCILIACIÓN SE DETECTARON LAS ACCIONES A REALIZAR TANTO EN EL INVENTARIO DEL PIFP, COMO EN LA CUENTA PÚBLICA. DETECTANDO LOS INMUEBLES QUE DEBEN SER OBJETO DE INVESTIGACIÓN PARA LA DEFINICIÓN DE ACCIONES.

SE BUSCO UNIFICAR LOS CRITERIOS PARA EL REPORTE EN CUENTA PÚBLICA, ASÍ COMO EL USO DEL RFI COMO CODIGO DE IDENTIFICACIÓN, CON EL OBJETO DE QUE EL NUMERO DE INMUEBLES EN CUENTA PÚBLICA, SEA SIMILAR AL NÚMERO DE INMUEBLES EN EL INVENTARIO DEL PIFP.

**MUCHAS GRACIAS
POR SU ATENCIÓN**