

Ciudad de México, a 23 de enero de 2024

**CI Banco S.A. Institución de Banca Múltiple, Causahabiente Final de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria**  
Cordillera de los Andes 265, P-3, Col. Lomas de Chapultepec  
C. P. 11000. Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México.  
Atención: Alonso Rojas Dingler

**Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda (FOVISSSTE)**  
Miguel Noreña No. 28  
Colonia San José Insurgentes  
03900, Ciudad de México  
Atención: Arq. Agustín Gustavo Rodríguez López

**Administradora de Activos Financieros, S.A.**  
Av. El Golf No. 82, Piso 9  
Las Condes  
Santiago de Chile  
Atención: Juan Diego Risopatron y/o Ulises Calvo

Ref. TFOVICB 15-2U | Reporte de Saldos  
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/2542 de fecha 25 de agosto de 2015 (el "Fideicomiso Emisor"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente); y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario (el "Fiduciario Emisor"), con la comparecencia de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "Garante"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento el saldo de la Cuenta del Fideicomiso:

|   |                      |
|---|----------------------|
| Saldo en la Cuenta de Cobranza después de la última Fecha de Pago, al 31 de diciembre de 2023                 | 463,120.39           |
| Saldo en la Cuenta de Cobranza a la fecha del Reporte de Saldos   | 81,775,484.38        |
| Monto a distribuir conforme al último Reporte de Cobranza recibido  | 81,364,272.05        |
| Rendimientos derivados de las Inversiones Permitidas a distribuir correspondientes al mes calendario anterior | 171,444.57           |
| Diferencial por T.C. y pendiente de distribuir*   | 12,812.50            |
| <b>TOTAL A DISTRIBUIR EN LA SIGUIENTE FECHA DE PAGO</b>   | <b>81,548,529.12</b> |

Atentamente,  
Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero,  
por cuenta del Fideicomiso 2542

  
\_\_\_\_\_  
Talina Ximena Mora Rojas

c.c.p. HR Ratings de México, S.A. de C.V. - Alberto Ramos Suarez  
Fitch México, S.A. de C.V. - René Ibarra  
Moody's de México, S.A. de C.V.  
Standard & Poor's, S.A. de C.V