

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/305642
Clave de Pizarra
TFOVIS 113U
Fecha de Corte de Cartera
30-06-2013
Periodo de cobranza del 01 al 30 de junio 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	15,437	5,802,990,955	2,947,620
Saldo Inicial de Principal		5,762,061,563	2,926,830
Saldo Inicial de Intereses		40,929,392	20,790
Amortización de Principal		- 34,562,037	- 17,556
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 14	- 440,028	- 224
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 29,212,153	- 14,838
Intereses Devengados en el Periodo		26,930,048	13,679
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	15,420	5,765,706,786	2,928,681
Saldo Final de Principal		5,727,059,498	2,909,051
Saldo Final de Intereses		38,647,287	19,631

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		60,238,600	30,598
Aportaciones de Dependencias (2)	-	4,267,150	2,167
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		64,505,750	32,766

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		4,207,168	2,137
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	291,532	148
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		4,498,701	2,285

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		45,744,475	23,236
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		43,017,758	21,851
Avances Netos del Periodo (8)		- 2,726,716	- 1,385

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		35,002,065	17,779
Pago de Intereses		29,212,153	14,838
Avances Netos del Periodo	-	2,726,716	1,385
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		61,487,501	31,232
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		61,487,501	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: Es la sumatoria del resultado, de la multiplicación del numero de cuotas morosas, por la cuota esperada de cada deudor.

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.