

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador: FOVISSSTE

Fideicomiso

F/304735

Clave de Pizarra

TFOVIS 112U

Fecha de Corte de Cartera

31-03-2013

Periodo de cobranza del 01 al 31 de marzo 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	17,606	5,153,555,231	2,617,740
Saldo Inicial de Principal		5,120,557,334	2,600,979
Saldo Inicial de Intereses		32,997,897	16,761
Amortización de Principal		- 39,286,513	- 19,956
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 15	- 1,632,238	- 829
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	-
Intereses Pagados del Periodo		- 19,223,912	- 9,765
Intereses Devengados en el Periodo		23,292,436	11,831
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	17,589	5,116,705,004	2,599,022
Saldo Final de Principal		5,079,638,583	2,580,194
Saldo Final de Intereses		37,066,421	18,828

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		45,004,938	22,860
Aportaciones de Dependencias (2)	-	15,400,729	7,823
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		60,405,667	30,683

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		3,736,328	1,898
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	263,004	134
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		3,999,331	2,031

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		19,949,750	10,133
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		18,430,291	9,362
Avances Netos del Periodo (8)		- 1,519,459	- 772

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		40,918,751	20,785
Pago de Intereses		19,223,912	9,765
Avances Netos del Periodo	-	1,519,459	772
Ajustes		-	-
Monto Cobranza Total del Mes		58,623,204	29,778
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		58,623,204	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

 (4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: Es la sumatoria del resultado, de la multiplicación del numero de cuotas morosas, por la cuota esperada de cada deudor.

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.