

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/304735
Clave de Pizarra
TFOVIS 112U
Fecha de Corte de Cartera
31-08-2013
Periodo de cobranza del 01 al 31 de agosto 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	17,484	4,943,345,086	2,510,964
Saldo Inicial de Principal		4,909,352,190	2,493,697
Saldo Inicial de Intereses		33,992,896	17,267
Amortización de Principal		- 52,804,600	- 26,822
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 32	- 613,761	- 312
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 21,030,932	- 10,683
Intereses Devengados en el Periodo		24,475,800	12,432
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	17,450	4,893,371,593	2,485,580
Saldo Final de Principal		4,855,933,829	2,466,564
Saldo Final de Intereses		37,437,764	19,016

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		61,303,893	31,139
Aportaciones de Dependencias (2)	-	13,445,565	6,830
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		74,749,459	37,969

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		3,583,925	1,820
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	300,165	152
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		3,884,091	1,973

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		43,591,774	22,142
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		41,161,504	20,908
Avances Netos del Periodo (8)		- 2,430,270	- 1,234

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		53,418,361	27,134
Pago de Intereses		21,030,932	10,683
Avances Netos del Periodo	-	2,430,270	1,234
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		72,019,023	36,582
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		72,019,023	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.