

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador: FOVISSSTE

Fideicomiso

F/302473

Clave de Pizarra

TFOVIS 104U

Fecha de Corte de Cartera

30-06-2013

Periodo de cobranza del 01 al 30 de junio 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	12,936	4,676,277,673	2,375,308
Saldo Inicial de Principal		4,621,905,503	2,347,689
Saldo Inicial de Intereses		54,372,170	27,618
Amortización de Principal		- 25,837,189	- 13,124
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 18	- 1,307,840	- 664
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	1	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 23,893,913	- 12,137
Intereses Devengados en el Periodo		21,495,704	10,919
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	12,917	4,646,734,435	2,360,301
Saldo Final de Principal		4,594,760,473	2,333,901
Saldo Final de Intereses		51,973,962	26,400

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		48,164,497	24,465
Aportaciones de Dependencias (2)	-	3,128,156	1,589
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		51,292,653	26,054

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		3,390,301	1,722
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	253,711	129
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		3,644,012	1,851

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		43,268,687	21,978
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		36,487,240	18,534
Avances Netos del Periodo (8)		- 6,781,447	- 3,445

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		27,145,029	13,788
Pago de Intereses		23,893,913	12,137
Avances Netos del Periodo	-	6,781,447	3,445
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		44,257,495	22,481
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		44,257,494	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

 (4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: Es la sumatoria del resultado, de la multiplicación del numero de cuotas morosas, por la cuota esperada de cada deudor.

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.