

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/302473
Clave de Pizarra
TFOVIS 104U
Fecha de Corte de Cartera
30-04-2013
Periodo de cobranza del 01 al 30 de abril 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	12,996	4,737,168,125	2,406,237
Saldo Inicial de Principal		4,681,145,961	2,377,780
Saldo Inicial de Intereses		56,022,163	28,456
Amortización de Principal		- 30,144,397	- 15,312
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 44	- 6,023,311	- 3,060
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	1	-	-
Intereses Pagados del Periodo		- 25,492,294	- 12,949
Intereses Devengados en el Periodo		21,757,425	11,052
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	12,952	4,697,265,549	2,385,968
Saldo Final de Principal		4,644,978,254	2,359,409
Saldo Final de Intereses		52,287,295	26,559

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		51,599,624	26,210
Aportaciones de Dependencias (2)	-	10,299,611	5,232
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		61,899,235	31,442

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		3,434,447	1,745
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	239,234	122
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		3,673,681	1,866

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		19,190,013	9,748
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		40,147,542	20,393
Avances Netos del Periodo (8)		20,957,529	10,645

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		36,167,707	18,371
Pago de Intereses		25,492,294	12,949
Avances Netos del Periodo		20,957,529	10,645
Ajustes		-	-
Monto Cobranza Total del Mes		82,617,530	41,965
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		- 0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		82,617,531	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: Es la sumatoria del resultado, de la multiplicación del numero de cuotas morosas, por la cuota esperada de cada deudor.

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.