

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/262862
Clave de Pizarra
TFOVIS 10U
Fecha de Corte de Cartera
31-10-2013
Periodo de cobranza del 01 al 31 de octubre 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	20,525	4,811,780,571	2,444,136
Saldo Inicial de Principal		4,767,421,022	2,421,604
Saldo Inicial de Intereses		44,359,549	22,532
Amortización de Principal		- 56,001,449	- 28,446
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 60	- 3,232,711	- 1,642
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 23,866,346	- 12,123
Intereses Devengados en el Periodo		22,798,454	11,580
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	20,462	4,751,478,519	2,413,506
Saldo Final de Principal		4,708,186,861	2,391,516
Saldo Final de Intereses		43,291,657	21,990

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		69,501,240	35,303
Aportaciones de Dependencias (2)	-	13,965,066	7,094
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		83,466,306	42,397

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		3,488,541	1,772
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	365,799	186
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		3,854,340	1,958

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		52,905,639	26,873
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		40,884,806	20,767
Avances Netos del Periodo (8)		- 12,020,833	- 6,106

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		59,234,160	30,088
Pago de Intereses		23,866,346	12,123
Avances Netos del Periodo	-	12,020,833	6,106
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		71,079,674	36,105
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		71,079,674	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.