

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador: FOVISSSTE

Fideicomiso

F/262862

Clave de Pizarra

TFOVIS 10U

Fecha de Corte de Cartera

31-03-2013

Periodo de cobranza del 01 al 31 de marzo 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	20,830	5,216,733,618	2,649,831
Saldo Inicial de Principal		5,175,840,409	2,629,060
Saldo Inicial de Intereses		40,893,209	20,772
Amortización de Principal		- 54,506,291	- 27,686
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 41	- 1,202,785	- 611
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	3	-	-
Intereses Pagados del Periodo		- 22,192,503	- 11,273
Intereses Devengados en el Periodo		27,150,613	13,791
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	20,789	5,165,982,652	2,624,052
Saldo Final de Principal		5,120,131,332	2,600,762
Saldo Final de Intereses		45,851,319	23,290

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		60,414,570	30,687
Aportaciones de Dependencias (2)	-	17,849,348	9,066.5
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		78,263,919	39,754

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		3,782,132	1,921
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	362,340	184
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		4,144,472	2,105

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		33,299,016	16,914
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		43,314,720	22,002
Avances Netos del Periodo (8)		10,015,705	5,087

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		55,709,076	28,297
Pago de Intereses		22,192,503	11,273
Avances Netos del Periodo		10,015,705	5,087
Ajustes		-	-
Monto Cobranza Total del Mes		87,917,284	44,657
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		- 0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		87,917,284	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

 (4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remesables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado o Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: Es la sumatoria del resultado, de la multiplicación del numero de cuotas morosas, por la cuota esperada de cada deudor.

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.