



THE BANK OF NEW YORK MELLON, S. A.,
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE

ANEXO "L"
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Reporte de Distribuciones

México, D.F. a 25 de Marzo de 2014.

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma No 355 Anexo B Piso 8
Col. Cuauhtémoc,
06500, México, D.F

Atención: Lic. Samantha Barquera Betancourt

Ref. Reporte de Distribuciones
F/307190
TFOVIS 12-3U CUPÓN 19

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/307190 de fecha 30 de Agosto de 2012 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de Marzo de 2014, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple



Cristina Rents Medina
Delegada Fiduciaria

Fecha de Pago: 27 Marzo 2014
 Fecha de Anterior: 27 Febrero 2014
TFOVIS 12-3U CUPÓN 19
 Saldo Disponible a Distribuir

\$57,599,198.68

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Honorarios por Administración	\$4,643,287.24
Honorarios por Administración Maestra USD 6,250.00	\$82,511.88
Cuota Mantenimiento CNBV (Anualidad)	\$331,048.00
Gastos de Custodia y Liquidación INDEVAL	\$7,076.00
Otros Gastos (Ramirez Mondragón Factura A 11)	\$83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento	\$5,147,443.12

UDIS	\$MXN
------	-------

2. Pago de Intereses

Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	2,562,859.67	13,180,438.73
Total Monto de Pago de Principal	2,562,859.67	13,180,438.73

3.- Pago de Principal

Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	7,636,079.20	\$39,271,316.83
Total Amortización Parcial de Principal		

4.- Pago al Tenedor de la Constancia

Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia		
Total pagos al Tenedor de la Constancia		

Saldo Final

0

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27 Marzo 2014**

	27/02/2014		27/03/2014	
	TFOVIS - 12-3U		TFOVIS - 12-3U	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	10,149,100		10,149,100	
Saldo Insoluto de los CBF's:	855,871,505	\$4,389,593,777	848,235,426	\$4,362,359,437
Saldo Insoluto por Título:	84,329,793	432,510,642	83,677,404	429,827,222
Valor de la Udi:		5.128800		5.142864

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28