



THE BANK OF NEW YORK MELLON, S. A.,
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE

ANEXO "L"
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Reporte de Distribuciones

México, D.F. a 25 de Marzo de 2014.

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Paseo de la Reforma No 355 Anexo B Piso 8
Col. Cuauhtémoc,
06500, México, D.F

Atención: Lic. Samantha Barquera Betancourt

Ref. Reporte de Distribuciones
F/306649
TFOVIS 12-2U CUPÓN 21

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/306649 de fecha 21 de Junio de 2012 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de Marzo de 2014, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple



Cristina Reus Medina
Delegada Fiduciaria

Paseo de la Reforma 115 piso 23
Col. Lomas de Chapultepec,
México, D.F. 11000



Fecha de Pago: 27 Marzo 2014
 Fecha de Anterior: 27 Febrero 2014
TFOVIS 12-2U CUPÓN 21
 Saldo Disponible a Distribuir

\$66,718,322.02

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Honorarios por Administración	\$4,913,261.30
Honorarios por Administración Maestra	\$82,511.88
Cuota Mantenimiento CNBV (Anualidad)	\$331,048.00
Gastos de Custodia y Liquidación INDEVAL	\$7,076.00
Otros Gastos (Ramirez Mondragón Factura A 13)	\$83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento	\$5,417,417.18

UDIS	\$MXN
------	-------

2. Pago de Intereses

Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	3,022,640.67	15,545,029.89
Total Monto de Pago de Principal	3,022,640.67	15,545,029.89

3.- Pago de Principal

Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	8,896,963.82	\$45,755,874.95
Total Amortización Parcial de Principal		

4.- Pago al Tenedor de la Constancia

Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia		
Total pagos al Tenedor de la Constancia		

Saldo Final

0

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27 Marzo 2014**

	27/02/2014		27/03/2014	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	11,149,100		11,149,100	
Saldo Insoluto de los CBF's:	903,779,603	\$4,635,304,830	894,882,640	\$4,602,259,711
Saldo Insoluto por Título:	81,063,010	415,755,966.	80,285,011	412,792,036
Valor de la Udi:		5.128800		5.142864

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Norcña No. 28