



THE BANK OF NEW YORK MELLON, S. A.,  
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE

ANEXO "L"  
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Reporte de Distribuciones

México, D.F. a 25 de Marzo de 2014.

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
Paseo de la Reforma No 355 Anexo B Piso 8  
Col. Cuauhtémoc,  
06500, México, D.F

Atención: Lic. Samantha Barquera Betancourt

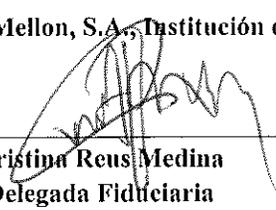
Ref. Reporte de Distribuciones  
F/306452  
TFOVIS 12-U CUPÓN 24

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/306452 de fecha 29 de Marzo de 2012 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

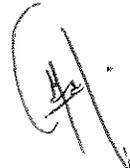
En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de Marzo de 2014, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple

  
Cristina Reus Medina  
Delegada Fiduciaria

Paseo de la Reforma 115 piso 23  
Col. Lomas de Chapultepec,  
México, D.F. 11000



Fecha de Pago: 27 Marzo 2014  
 Fecha de Anterior: 27 Febrero 2014  
**TFOVIS 12U CUPÓN 24**  
 Saldo Disponible a Distribuir

\$52,071,475.91

CONCEPTO	\$MXN
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	
Honorarios por Administración	\$3,781,142.11
Honorarios por Administración Maestra USD 6,250.00	\$82,511.88
Honorarios Fiduciarios	\$412,977.21
Honorarios Representante Común	\$197,200.00
Cuotas Mantenimiento CNBV (Anualidad)	\$331,048.00
Honorarios Agencias Calificadoras MOODYS (Factura F 2446)	\$307,400.00
Gastos por Custodia y Liquidación INDEVAL	\$7,076.00
Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura A 12)	\$83,520.00
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$5,202,875.20</b>

UDIS	\$MXN
------	-------

<b>2. Pago de Intereses</b>		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	2,419,785.20	12,444,626.19
<b>Total Monto de Pago de Principal</b>	<b>2,419,785.20</b>	<b>12,444,626.19</b>

<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	6,693,541.68	\$34,423,974.52
<b>Total Amortización Parcial de Principal</b>		

<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia		
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>		

**Saldo Final** 0

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27 Marzo 2014**

	27/02/2014		27/03/2014	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	8,540,250		8,540,250	
Saldo Insoluto de los CBF's:	669,065,033	\$3,431,500,739	662,371,491	\$3,406,486,495
Saldo Insoluto por Título:	78,342,558	401,803,311	77,558,794	398,874,330
<b>Valor de la Udl:</b>		<b>5.128800</b>		<b>5.142864</b>

c.c.p. FOVISSSTE  
 Miguel Noreña No. 28