



México, D.F., a 25 de Febrero de 2014

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/305642 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2014

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	60,355,442.37	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		4,169,594.27
Honorarios por Administración Maestra Enero 2014	6,250.00	84,375.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - 580		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		4,337,489.27
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	2,681,769.64	13,754,260.13
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	8,240,464.24	42,263,692.97
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	25 27 de Enero de 2014 TFOVIS 11-3U		26 27 de Febrero de 2014 TFOVIS 11-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		9,212,000		9,212,000
Saldo Insoluto de los CBF's:	677,024,593	3,447,296,166	668,784,129	3,430,060,041
Saldo Insoluto por Título:	73.493768	374.217995	72.599232	372.346943
Valor de la Udi:		5.091833		5.128800

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Enero 2014, se registró una cobranza total de \$60,318,184, cantidad mayor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$60,318,183.98 y rendimientos netos por \$37,258.39. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$60,355,442.37

Atentamente,

Lic. Sara Gabriela Rosales A.
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria.
Representante Común

Lic. Jorge Muro